



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 660 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVLERIVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Vikaveien 25
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		251 648	342 071
Sum inntekter		251 648	342 071
Kostnader			
Varekostnad		6 594	6 805
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 100	48 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	-94 065	121 890
Sum kostnader		-39 371	176 794
Driftsresultat		291 019	165 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 580	9 399
Annen rentekostnad		100 766	87 334
Sum finanskostnader		126 346	96 733
Netto finans		-126 346	-96 732
Ordinært resultat før skattekostnad		164 673	68 544
Skattekostnad på resultat	3	36 228	15 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		128 445	53 464
Årsresultat		128 445	53 464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		128 445	53 464
Totalresultat		128 445	53 464
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		112 545	47 573
Overført til/fra annen egenkapital		15 900	5 891
Sum overføringer og disponeringer	4	128 445	53 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 948 163	8 271 139
Anlegg under utførelse	1	1 404 010	1 404 010
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		10 352 173	9 675 149
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		10 352 173	9 675 149
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	99 749	87 071
Andre kortsiktige fordringer			5 112
Sum fordringer	6	99 749	92 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 109	774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 109	774
Sum omløpsmidler		115 858	92 957
SUM EIENDELER		10 468 031	9 768 106

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	5 840 000	5 840 000
Sum innskutt egenkapital		5 840 000	5 840 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		231 358	247 258
Sum opptjent egenkapital		-231 358	-247 258
Sum egenkapital	4	5 608 642	5 592 742
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 354 759	1 350 275
Sum avsetninger for forpliktelser		1 354 759	1 350 275
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 865 077	1 999 105
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 865 077	1 999 105
Sum langsiktig gjeld		3 219 836	3 349 380
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5	1 553 446	443 577
Leverandørgjeld	5	76 171	375 276
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		9 936	7 131
Sum kortsiktig gjeld		1 639 553	825 984
Sum gjeld		4 859 389	4 175 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 468 031	9 768 106



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 678645

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 660 628
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØVLERIVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Vikaveien 25
8622 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 660 628
HØVLERIVEIEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		251 648	342 071
Sum inntekter		251 648	342 071
Kostnader			
Varekostnad		6 594	6 805
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 100	48 100
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	-94 065	121 890
Sum kostnader		-39 371	176 794
Driftsresultat		291 019	165 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 580	9 399
Annen rentekostnad		100 766	87 334
Sum finanskostnader		126 346	96 733
Netto finans		-126 346	-96 732
Ordinært resultat før skattekostnad		164 673	68 544
Skattekostnad på resultat	3	36 228	15 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		128 445	53 464
Årsresultat		128 445	53 464
Årsresultat etter minoritetsinteresser		128 445	53 464
Totalresultat		128 445	53 464
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		112 545	47 573
Overført til/fra annen egenkapital		15 900	5 891



Sum overføringer og disponeringer	4	128 445	53 464
--------------------------------------	---	---------	--------



Organisasjonsnr: 995 660 628
HØVLERIVEIEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1		
Goodwill	1		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 948 163	8 271 139
Anlegg under utførelse	1	1 404 010	1 404 010
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		10 352 173	9 675 149

Andre langsiktige
fordringer

	6	10 352 173	9 675 149
--	---	------------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	99 749	87 071
Andre kortsiktige fordringer			5 112
Sum fordringer	6	99 749	92 183

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 109	774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 109	774

Sum omløpsmidler		115 858	92 957
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		10 468 031	9 768 106
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	5 840 000	5 840 000
--------------	---	-----------	-----------



Sum innskutt egenkapital		5 840 000	5 840 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		231 358	247 258
Sum opptjent egenkapital		-231 358	-247 258
Sum egenkapital	4	5 608 642	5 592 742
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 354 759	1 350 275
Sum avsetninger for forpliktelser		1 354 759	1 350 275
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 865 077	1 999 105
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 865 077	1 999 105
Sum langsiktig gjeld		3 219 836	3 349 380
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5	1 553 446	443 577
Leverandørgjeld	5	76 171	375 276
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		9 936	7 131
Sum kortsiktig gjeld		1 639 553	825 984
Sum gjeld		4 859 389	4 175 364
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 468 031	9 768 106



Organisasjonsnr: 995 660 628
HØVLERIVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Høvleriveien 11 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 660 628



Resultatregnskap			
Høvleriveien 11 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		251 648	342 071
Sum driftsinntekter		251 648	342 071
Varekostnad		6 594	6 805
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 100	48 100
Annen driftskostnad	2	-94 065	121 890
Sum driftskostnader		-39 371	176 794
Driftsresultat		291 019	165 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 580	9 399
Annen rentekostnad		100 766	87 334
Resultat av finansposter		-126 346	-96 732
Resultat før skattekostnad		164 673	68 544
Skattekostnad på resultat	3	36 228	15 080
Resultat		128 445	53 464
Årsresultat		128 445	53 464
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		112 545	47 573
Overført til/fra annen egenkapital		15 900	5 891
Sum overføringer	4	128 445	53 464
Høvleriveien 11 AS			
			Side 2



Balanse			
Høvleriveien 11 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 948 163	8 271 139
Anlegg under utførelse	1	1 404 010	1 404 010
Sum varige driftsmidler		10 352 173	9 675 149
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		10 352 173	9 675 149
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	99 749	87 071
Andre kortsiktige fordringer		0	5 112
Sum fordringer	6	99 749	92 183
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 109	774
Sum omløpsmidler		115 858	92 957
Sum eiendeler		10 468 031	9 768 106

Høvleriveien 11 AS

Side 3



Balanse			
Høvleriveien 11 AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	5 840 000	5 840 000
Sum innskutt egenkapital		5 840 000	5 840 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-231 358	-247 258
Sum opptjent egenkapital		-231 358	-247 258
Sum egenkapital	4	5 608 642	5 592 742
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 354 759	1 350 275
Sum avsetning for forpliktelser		1 354 759	1 350 275
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 865 077	1 999 105
Sum annen langsiktig gjeld		1 865 077	1 999 105
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	1 553 446	443 577
Leverandørgjeld	5	76 171	375 276
Annen kortsiktig gjeld		9 936	7 131
Sum kortsiktig gjeld		1 639 553	825 984
Sum gjeld		4 859 389	4 175 364
Sum egenkapital og gjeld		10 468 031	9 768 106
Mo i Rana, 30.06.2023 Styret i Høvleriveien 11 AS			
_____ Freddy Johan Olsen styreleder		_____ Steinar Olsen nestleder	
Høvleriveien 11 AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 559 739	1 404 010	9 963 749
Tilgang	725 124	0	725 124
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	9 284 863	1 404 010	10 688 873
Akkumulerte avskrivninger	336 700	0	336 700
Bokført verdi 31.12.2022	8 948 163	1 404 010	10 352 173
Årets avskrivninger	48 100	0	48 100
Forventet økonomisk levetid	40 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Anlegg under utførelse består av kostnader ifbm. utvikling av tomt.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Selskapet er ikke pålagt å ha pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 744	13 418
Endring i utsatt skatt	4 484	1 662
Skattekostnad ordinært resultat	36 228	15 080
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	164 673	68 544
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-20 384	11 469
Avgitt konsernbidrag	-144 289	-60 991
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-19 021
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 744	13 418
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-31 744	-13 418
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	6 071 735	6 029 785	-41 950
Gevinst – og tapskonto	86 261	107 827	21 566
Sum	6 157 996	6 137 612	-20 384
Grunnlag for utsatt skatt	6 157 996	6 137 612	-20 384
Utsatt skatt (22 %)	1 354 759	1 350 275	-4 484

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	5 840 000	-247 258	5 592 742
Pr 01.01.2022	5 840 000	-247 258	5 592 742
Årets resultat		128 445	128 445
Konsernbidrag avgitt		-112 545	-112 545
Pr 31.12.2022	5 840 000	-231 358	5 608 642



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	1 409 157	382 586
Sum	0	0	1 409 157	382 586

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 260 188	1 394 216
Sum	1 260 188	1 394 216
Gjeld sikret ved pant	1 865 077	1 999 105
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	8 948 163	8 271 139
Sum	8 948 163	8 271 139

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 5 840 000 består av 58 400 aksjer à kr. 100.

Alle aksjer er eid av morselskapet HHO - Gruppen AS med forretningsadresse Midtreg 17, 8624 MO I RANA. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Høvleriveien 11 AS fås utlevert.



Årsregnskap 2022 Høvleriveien 11 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 660 628





Resultatregnskap			
Høvleriveien 11 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		251 648	342 071
Sum driftsinntekter		251 648	342 071
Varekostnad		6 594	6 805
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	48 100	48 100
Annen driftskostnad	2	-94 065	121 890
Sum driftskostnader		-39 371	176 794
Driftsresultat		291 019	165 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 580	9 399
Annen rentekostnad		100 766	87 334
Resultat av finansposter		-126 346	-96 732
Resultat før skattekostnad		164 673	68 544
Skattekostnad på resultat	3	36 228	15 080
Resultat		128 445	53 464
Årsresultat		128 445	53 464
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		112 545	47 573
Overført til/fra annen egenkapital		15 900	5 891
Sum overføringer	4	128 445	53 464



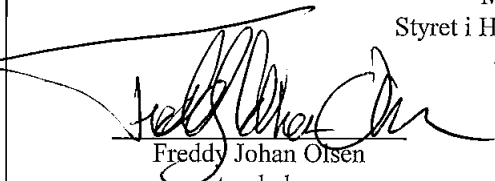


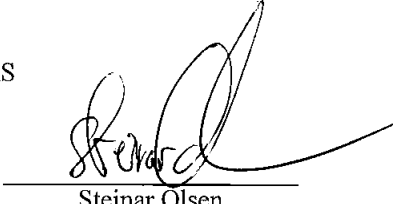
Balanse			
Høvleriveien 11 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	8 948 163	8 271 139
Anlegg under utførelse	1	1 404 010	1 404 010
Sum varige driftsmidler		10 352 173	9 675 149
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		10 352 173	9 675 149
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	99 749	87 071
Andre kortsiktige fordringer		0	5 112
Sum fordringer	6	99 749	92 183
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 109	774
Sum omløpsmidler		115 858	92 957
Sum eiendeler		10 468 031	9 768 106



Balanse			
Høvleriveien 11 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	5 840 000	5 840 000
Sum innskutt egenkapital		5 840 000	5 840 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-231 358	-247 258
Sum opptjent egenkapital		-231 358	-247 258
Sum egenkapital	4	5 608 642	5 592 742
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 354 759	1 350 275
Sum avsetning for forpliktelser		1 354 759	1 350 275
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 865 077	1 999 105
Sum annen langsiktig gjeld		1 865 077	1 999 105
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	1 553 446	443 577
Leverandørgjeld	5	76 171	375 276
Annen kortsiktig gjeld		9 936	7 131
Sum kortsiktig gjeld		1 639 553	825 984
Sum gjeld		4 859 389	4 175 364
Sum egenkapital og gjeld		10 468 031	9 768 106

Mo i Rana,
Styret i Høvleriveien 11 AS
30/6-23


Freddy Johan Olsen
styreleder


Steinar Olsen
nestleder

Høvleriveien 11 AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	8 559 739	1 404 010	9 963 749
Tilgang	725 124	0	725 124
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	9 284 863	1 404 010	10 688 873
Akkumulerte avskrivninger	336 700	0	336 700
Bokført verdi 31.12.2022	8 948 163	1 404 010	10 352 173
Årets avskrivninger	48 100	0	48 100
Forventet økonomisk levetid	40 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Anlegg under utførelse består av kostnader ifbm. utvikling av tomt.





Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

Selskapet er ikke pålagt å ha pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.





Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 744	13 418
Endring i utsatt skatt	4 484	1 662
Skattekostnad ordinært resultat	36 228	15 080
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	164 673	68 544
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-20 384	11 469
Avgitt konsernbidrag	-144 289	-60 991
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-19 021
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 744	13 418
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-31 744	-13 418
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	6 071 735	6 029 785	-41 950
Gevinst - og tapskonto	86 261	107 827	21 566
Sum	6 157 996	6 137 612	-20 384
Grunnlag for utsatt skatt	6 157 996	6 137 612	-20 384
Utsatt skatt (22 %)	1 354 759	1 350 275	-4 484

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	5 840 000	-247 258	5 592 742
Pr 01.01.2022	5 840 000	-247 258	5 592 742
Årets resultat		128 445	128 445
Konsernbidrag avgitt		-112 545	-112 545
Pr 31.12.2022	5 840 000	-231 358	5 608 642



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	1 409 157	382 586
Sum	0	0	1 409 157	382 586

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 260 188	1 394 216
Sum	1 260 188	1 394 216
Gjeld sikret ved pant	1 865 077	1 999 105
Pantsatte eiendeler:		
Driftsmidler	8 948 163	8 271 139
Sum	8 948 163	8 271 139

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 5 840 000 består av 58 400 aksjer à kr. 100.

Alle aksjer er eid av morselskapet HHO - Gruppen AS med forretningsadresse Midtreg 17, 8624 MO I RANA. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Høvleriveien 11 AS fås utlevert.