



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 194 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTSKARVEN AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Stensheim
Tranevegen 56
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Stensheim, styreleder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 407 866 | |
| Annen driftsinntekt | | 92 766 | |
| Sum inntekter | | 500 632 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 286 407 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 199 936 | 49 710 |
| Sum kostnader | | 486 342 | 49 710 |
| Driftsresultat | | 14 290 | -49 710 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 685 000 | |
| Sum finansinntekter | | 685 000 | |
| Annen rentekostnad | 2 | 345 340 | 348 042 |
| Sum finanskostnader | | 345 340 | 348 042 |
| Netto finans | | 339 660 | -348 042 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 353 950 | -397 752 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -68 310 | -119 442 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 422 260 | -278 310 |
| Årsresultat | | 422 260 | -278 310 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 422 260 | -278 310 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 3 | 422 260 | -278 310 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 422 260 | -278 310 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 224 240 | 155 930 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 224 240 | 155 930 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 5 690 618 | 5 690 618 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 690 618 | 5 690 618 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmidler | | 5 929 858 | 5 861 548 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 42 812 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 443 208 | 7 520 |
| Sum fordringer | | 486 021 | 7 520 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 132 797 | -97 463 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 132 797 | -97 463 |
| Sum omløpsmidler | | 618 818 | -89 943 |
| SUM EIENDELER | | 6 548 675 | 5 771 604 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | 126 780 | 549 040 |
| Sum opptjent egenkapital | | -126 780 | -549 040 |
| Sum egenkapital | | -102 350 | -524 610 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | 6 415 582 | 6 122 699 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 415 582 | 6 122 699 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 415 582 | 6 122 699 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 127 226 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 108 219 | 173 515 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 235 444 | 173 515 |
| Sum gjeld | | 6 651 026 | 6 296 215 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 548 675 | 5 771 604 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 549418

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 194 685
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRATTSKARVEN AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Stensheim
Tranevegen 56
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Stensheim, styreleder
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 194 685
BRATTSKARVEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 407 866 | |
| Annen driftsinntekt | | 92 766 | |
| Sum inntekter | | 500 632 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 286 407 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 199 936 | 49 710 |
| Sum kostnader | | 486 342 | 49 710 |
| Driftsresultat | | 14 290 | -49 710 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 685 000 | |
| Sum finansinntekter | | 685 000 | |
| Annen rentekostnad | 2 | 345 340 | 348 042 |
| Sum finanskostnader | | 345 340 | 348 042 |
| Netto finans | | 339 660 | -348 042 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | -68 310 | -119 442 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 422 260 | -278 310 |
| Årsresultat | | 422 260 | -278 310 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 422 260 | -278 310 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 3 | 422 260 | -278 310 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 422 260 | -278 310 |



Organisasjonsnr: 919 194 685
BRATTSKARVEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 224 240 | 155 930 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 224 240 | 155 930 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 5 690 618 | 5 690 618 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 690 618 | 5 690 618 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmidler | | 5 929 858 | 5 861 548 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 42 812 | |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 443 208 | 7 520 |
| Sum fordringer | | 486 021 | 7 520 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 132 797 | -97 463 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 132 797 | -97 463 |
| Sum omløpsmidler | | 618 818 | -89 943 |
| SUM EIENDELER | | 6 548 675 | 5 771 604 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | 126 780 | 549 040 |
| Sum opptjent egenkapital | | -126 780 | -549 040 |
| Sum egenkapital | | -102 350 | -524 610 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 2 | 6 415 582 | 6 122 699 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 415 582 | 6 122 699 |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 415 582 | 6 122 699 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 127 226 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 108 219 | 173 515 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 235 444 | 173 515 |
| Sum gjeld | | 6 651 026 | 6 296 215 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 548 675 | 5 771 604 |



Organisasjonsnr: 919 194 685
BRATTSKARVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Brattskarven AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Brattskarven AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

| | I år | I fjor |
|------------------------------|----------------|----------|
| Lønn | 264 480 | 0 |
| Arbeidsgiveravgift | 16 927 | 0 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 5 000 | 0 |
| Totalt | 286 407 | 0 |

Note 2 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12.22 med kr 6 415 581. Kostnadsførte renter er kr 345 340.

Note 3 - Disponering og egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 30 000 | -554 610 | -524 610 |
| Tilført fra årsresultat | 0 | 422 260 | 422 260 |
| Pr 31.12. | 30 000 | -132 350 | -102 350 |

Disponeringer

| | |
|----------------------------------|----------------|
| Årets resultat før skattekostnad | 353 950 |
| Skattekostnad | -68 310 |
| Årets resultat | 422 260 |

Disponeringer

| | |
|---|----------------|
| Til dekning av udekket tap fra tidligere år | 422 260 |
| Sum disponert | 422 260 |

Handlingsplikt

Egenkapitalen er tapt og styret har handlingsplikt. Styret anser merverdiene i selskapet som større enn tapt egenkapital, det underbygger aksjeverdien i skattemeldingen. Etter vurdering om fremtidig inntjening ser ikke styret det nødvendig å iverksette noen tiltak vedrørende drift, og finner forutsetningen for fortsatt drift for å være til stede selv om egenkapitalen er negativ. Prosjektet er ferdigstilt, og eiendommen er i 2022 tatt i bruk til utleie i påvente av et fremtidig salg.



Brattskarven AS

Noter 2022

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Varige driftsmidler i balansen består seg av tomt og ferdigstilt fritidseiendom. I 2022 er eiendommen benyttet til korttidsutleie i påvente av salg.

Boligeiendommer er i utgangspunktet ikke gjenstand for avskrivning, men det er unntak for eiendommer som benyttes til korttidsutleie. Det er likevel vurdert til at det ikke er hensiktsmessig med avskrivninger på denne eiendommen. Eiendommen er også oppført med samme formuesverdi som balansen viser, og eiendommen vurderes til ikke å ha redusert markedsverdi.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv

Andre fordringer er i sin helhet fordring på eier. Beløpet er rapportert som aksjonærlån i 2022, og vil motregnes fremtidig utbytte.

For 2022 er det ikke anledning for avsetning av ordinært utbytte.



Brattskarven AS

Resultatregnskap

| | Note | 2122 | 2021 |
|---|------|----------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 407 866 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 92 766 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 500 632 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 286 407 | 0 |
| Annen driftskostnad | 1 | 199 936 | 49 710 |
| Sum driftskostnader | | 486 342 | 49 710 |
| Sum driftsinntekter og driftskostnader | | 14 290 | (49 710) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen finansinntekt | | 685 000 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 685 000 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | 2 | 345 340 | 348 042 |
| Sum finanskostnader | | 345 340 | 348 042 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 339 660 | (348 042) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 353 950 | (397 752) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | (68 310) | (119 442) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 422 260 | (278 310) |
| ÅRSRESULTAT | | 422 260 | (278 310) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | 3 | 422 260 | (278 310) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 422 260 | (278 310) |



Brattskarven AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 224 240 | 155 930 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 224 240 | 155 930 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 5 690 618 | 5 690 618 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 690 618 | 5 690 618 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 5 929 858 | 5 861 548 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 42 813 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | 5 | 443 208 | 7 520 |
| Sum fordringer | | 486 021 | 7 520 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 132 797 | (97 463) |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 618 818 | (89 943) |
| SUM EIENDELER | | 6 548 675 | 5 771 604 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 3 | (5 570) | (5 570) |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 430 | 24 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | (126 780) | (549 040) |
| Sum opptjent egenkapital | | (126 780) | (549 040) |
| SUM EGENKAPITAL | | (102 350) | (524 610) |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | 6 415 582 | 6 122 699 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 415 582 | 6 122 699 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 6 415 582 | 6 122 699 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 127 226 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 108 219 | 173 515 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 235 444 | 173 515 |
| SUM GJELD | | 6 651 026 | 6 296 215 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 548 675 | 5 771 604 |



Brattskarven AS

Balanse pr. 31.12.2022

| Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------|------------|------------|
|------|------------|------------|

Oppdal den
Styret for Brattskarven AS

Bjørn Stensheim, Styreleder/daglig leder



Årsoppgjøret 2022

Brattskarven AS

**Snøhetta
Regnskap**



Snøhetta Regnskap Oppdal AS

Ansvarlig for ditt regnskap: Malin Stensheim

Autorisert Regnskapsførerselskap | Regnskap og rådgivingsfirma i Snøhettagruppen

Daglig leder: Espen Spencer Niedzwiedzki | Daglig leder Snøhettagruppen: Paul Ulheim