



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 157 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE SCIENCE PARK AS
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 012	2 264
Sum kostnader		4 012	2 264
Driftsresultat		-4 012	-2 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 144	1 592
Sum finansinntekter		2 144	1 592
Netto finans		2 144	1 592
Resultat før skattekostnad		-1 868	-672
Skattekostnad på resultat	2	-411	-1 373
Årsresultat		-1 457	701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 457	701
Totalresultat		-1 457	701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-756	
Avsatt til annen egenkapital			701
Overført fra annen egenkapital		-701	
Sum overføringer og disponeringer		-1 457	701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 784	1 373
Sum immaterielle eiendeler		1 784	1 373
Sum anleggsmidler		1 784	1 373
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	41 890	43 758
Sum fordringer		41 890	43 758
Sum omløpsmidler		41 890	43 758
SUM EIENDELER		43 674	45 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		701
Udekket tap	3	756	
Sum opptjent egenkapital		-756	701
Sum egenkapital		43 674	45 131



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 674	45 131
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 554921

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 157 175
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BNE SCIENCE PARK AS
Forretningsadresse: c/o Bane NOR Eiendom AS
Schweigaards gate 33
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Catherine Tabel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 931 157 175
BNE SCIENCE PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	4 012	2 264
Sum kostnader		4 012	2 264
Driftsresultat		-4 012	-2 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 144	1 592
Sum finansinntekter		2 144	1 592
Netto finans		2 144	1 592
Resultat før skattekostnad		-1 868	-672
Skattekostnad på resultat	2	-411	-1 373
Årsresultat		-1 457	701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 457	701
Totalresultat		-1 457	701
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-756	
Avsatt til annen egenkapital			701
Overført fra annen egenkapital		-701	
Sum overføringer og disponeringer		-1 457	701



Organisasjonsnr: 931 157 175
BNE SCIENCE PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 1 784 1 373

Sum immaterielle eiendeler 1 784 1 373

Sum anleggsmidler 1 784 1 373

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4 41 890 43 758

Sum fordringer 41 890 43 758

Sum omløpsmidler 41 890 43 758

SUM EIENDELER 43 674 45 131

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 50 000 50 000

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 3

Annen innskutt egenkapital 3 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 44 430 44 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 701

Udekket tap 3 756

Sum opptjent egenkapital -756 701

Sum egenkapital 43 674 45 131

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 4

Langsiktig konserngjeld 4

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 674	45 131
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 931 157 175
BNE SCIENCE PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

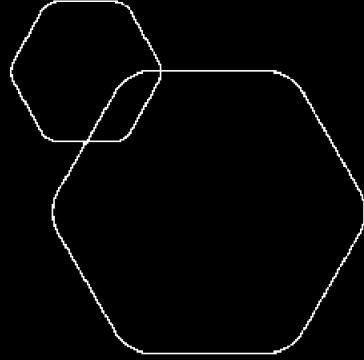
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



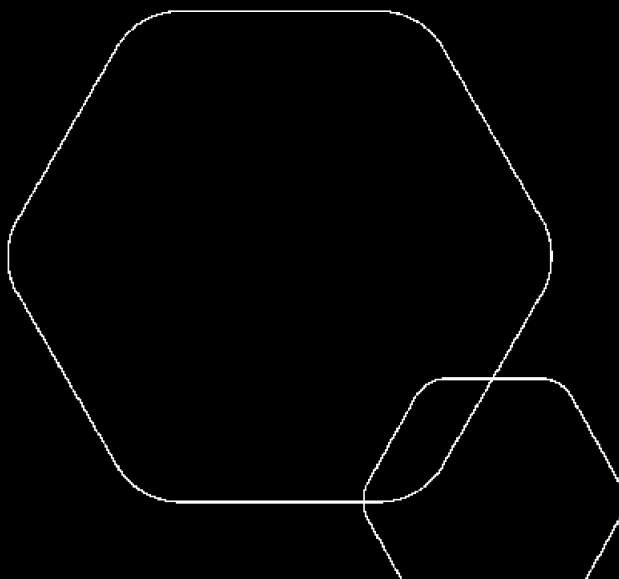
	BankID Signing Per Atle Tufte 2025-06-17
	BankID Signing Morten Austestad 2025-06-17
	BankID Signing Jørn Steinar Sejelid 2025-06-18



Årsregnskap 2024

BNE Science Park AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 931 157 175



BankID Signing
Per Atle Tufte
2025-06-17

BankID Signing
Morten Austestad
2025-06-17

BankID Signing
Jørn Steinar Sejelid
2025-06-18

RESULTATREGNSKAP

BNE SCIENCE PARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	4 012	2 264
Sum driftskostnader		4 012	2 264
Driftsresultat		-4 012	-2 264
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 144	1 592
Resultat av finansposter		2 144	1 592
Resultat før skattekostnad		-1 868	-672
Skattekostnad på resultat	2	-411	-1 373
Årsresultat		-1 457	701
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	701
Overført til udekket tap	3	-756	0
Overført fra annen egenkapital		-701	0
Sum overføringer		-1 457	701



BankID Signing
Per Atle Tufte
2025-06-17

BankID Signing
Morten Austestad
2025-06-17

BankID Signing
Jørn Steinar Seljelid
2025-06-18

BALANSE

BNE SCIENCE PARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	1 784	1 373
Sum immaterielle eiendeler		1 784	1 373
Sum anleggsmidler		1 784	1 373
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	4	41 890	43 758
Sum fordringer		41 890	43 758
Sum omløpsmidler		41 890	43 758
Sum eiendeler		43 674	45 131
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	0	701
Udekket tap	3	-756	0
Sum opptjent egenkapital		-756	701
Sum egenkapital		43 674	45 131
Sum egenkapital og gjeld		43 674	45 131

17.06.2025
Styret i BNE Science Park AS

Morten Austestad
styreleder

Per Atle Tufte
styremedlem

Jørn Steinar Seljelid
styremedlem

BNE SCIENCE PARK AS

SIDE 3



BNE Science Park AS



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres dersom det er sannsynlig at fordelen kan realiseres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KONSERNKONTOORDNING

Bane NOR Eiendom AS er konsernkontoinnehaver av konsernets kassekredittkonto, selskapets driftskonto i konsernkontosystemet representerer et mellomværende med Bane NOR Eiendom.

ENDRING I PRESENTASJON

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for 2024. Regnskapet ble endret i forbindelse med innlevering av skattemelding og underskuddet for 2023 ble ført med utsatt skattefordel i skattemelding/næringsoppgave. Kolonnen med 2023 tall i 2024 regnskapet er endret i overensstemmelse med tallene i skattemeldingen. Tilsvarende er skattenoten omarbeidet.



BNE Science Park AS



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-411	-1 373
Skattekostnad ordinært resultat	-411	-1 373
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 868	-672
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-1 868	-6 242
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 110	-6 242	1 868
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 110	-6 242	1 868
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 784	-1 373	411

I 2023 regnskapet ble det ikke rapportert noe i skattenoten. Regnskapet ble imidlertid endret før innsending av skattemeldingen. Tallene for 2023 er nå korrigert i overensstemmelse med innlevert skattemelding.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen Udekket tap egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	50 000	-5 570	701	45 131
Årets resultat			-701	-1 457
Pr 31.12.2024	50 000	-5 570	0	43 674

BNE SCIENCE PARK AS

SIDE 5



BNE Science Park AS



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld og fordringer		
Fordringer		
Innestående på konsernkontoordning	41 890	43 758
Sum	41 890	43 758

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i BNE Science Park AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	1 000	50 000
Sum	50		50 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2024:

	Ordinære aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Bane NOR Eiendom AS	50	50	100 %	100 %
Sum	50	50	100 %	100 %

BNE Science Park AS sitt morselskap er Bane NOR Eiendom AS, Schweigaards gate 33, 0191 OSLO, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Note 6 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke oppstått hendelser etter balansedagen som har hatt innvirkning på tallene i det avlagte årsregnskapet for 2024.