



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 876 953 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSEMETER AS  
Forretningsadresse: Skogfaret 25B  
0382 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Sæterøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		669 144	854 366
Annen driftsinntekt		137 308	137 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>806 452</b>	<b>991 674</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		45 000	
Lønnskostnad	1	146 862	132 904
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	272 017	272 017
Annen driftskostnad		444 070	300 830
<b>Sum kostnader</b>		<b>907 950</b>	<b>705 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-101 498</b>	<b>285 924</b>
Annen rentekostnad		1 612	3 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 612</b>	<b>3 120</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 612</b>	<b>-3 120</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-103 110</b>	<b>282 803</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-103 110</b>	<b>282 803</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-103 110</b>	<b>282 803</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-103 110</b>	<b>282 803</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-103 110</b>	<b>282 803</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			282 803
Overført fra annen egenkapital		-103 110	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-103 110</b>	<b>282 803</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 906 800	8 952 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		507 153	733 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>9 413 953</b>	<b>9 685 970</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 413 953</b>	<b>9 685 970</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		999 181	932 931
Andre kortsiktige fordringer		16 800	16 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 015 981</b>	<b>949 731</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 579 417	3 836 917
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 579 417</b>	<b>3 836 917</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	124 052	138 777
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124 052</b>	<b>138 777</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 719 450</b>	<b>4 925 425</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 133 403</b>	<b>14 611 395</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	6	5 150 266	5 150 266
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 450 266</b>	<b>5 450 266</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 876 145	7 979 254
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 876 145</b>	<b>7 979 254</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>13 326 411</b>	<b>13 429 520</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	347 768	408 645
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>347 768</b>	<b>408 645</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>347 768</b>	<b>408 645</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		75 887	
Skattetrekk og andre trekk		66 269	69 768
Annen kortsiktig gjeld	9	1 317 068	703 462
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 459 224</b>	<b>773 230</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 806 993</b>	<b>1 181 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 133 403</b>	<b>14 611 395</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547042

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 876 953 382  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSEMETER AS  
Forretningsadresse: Skogfaret 25B  
0382 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Sæterøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 876 953 382  
NORSEMETER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		669 144	854 366
Annen driftsinntekt		137 308	137 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>806 452</b>	<b>991 674</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		45 000	
Lønnskostnad	1	146 862	132 904
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	272 017	272 017
Annen driftskostnad		444 070	300 830
<b>Sum kostnader</b>		<b>907 950</b>	<b>705 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-101 498</b>	<b>285 924</b>
Annen rentekostnad		1 612	3 120
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 612</b>	<b>3 120</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 612</b>	<b>-3 120</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-103 110</b>	<b>282 803</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-103 110</b>	<b>282 803</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-103 110</b>	<b>282 803</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-103 110</b>	<b>282 803</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-103 110</b>	<b>282 803</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			282 803
Overført fra annen egenkapital		-103 110	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-103 110</b>	<b>282 803</b>



Organisasjonsnr: 876 953 382  
NORSEMETER AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 906 800	8 952 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		507 153	733 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>9 413 953</b>	<b>9 685 970</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 413 953</b>	<b>9 685 970</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		999 181	932 931
Andre kortsiktige fordringer		16 800	16 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 015 981</b>	<b>949 731</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	4 579 417	3 836 917
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 579 417</b>	<b>3 836 917</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	124 052	138 777
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124 052</b>	<b>138 777</b>

**Sum omløpsmidler** **5 719 450** **4 925 425**

**SUM EIENDELER** **15 133 403** **14 611 395**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	6	5 150 266	5 150 266
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 450 266</b>	<b>5 450 266</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 876 145	7 979 254
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		7 876 145	7 979 254
Sum egenkapital	6	13 326 411	13 429 520
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til			
konsernselskap	8	347 768	408 645
Sum annen langsiktig gjeld		347 768	408 645
Sum langsiktig gjeld		347 768	408 645
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		75 887	
Skattetrekk og andre trekk		66 269	69 768
Annen kortsiktig gjeld	9	1 317 068	703 462
Sum kortsiktig gjeld		1 459 224	773 230
Sum gjeld		1 806 993	1 181 875
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 133 403</b>	<b>14 611 395</b>



Organisasjonsnr: 876 953 382  
NORSEMETER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.25

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



<b>Resultatregnskap</b>			
Norsemeter AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		669 144	854 366
Annen driftsinntekt		137 308	137 308
Sum driftsinntekter		<u>806 452</u>	<u>991 674</u>
Varekostnad		45 000	0
Lønnskostnad	1	146 862	132 904
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	272 017	272 017
Annen driftskostnad		444 070	300 830
Sum driftskostnader		<u>907 950</u>	<u>705 750</u>
Driftsresultat		<u>-101 498</u>	<u>285 924</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 612	3 120
Resultat av finansposter		<u>-1 612</u>	<u>-3 120</u>
Resultat før skattekostnad	3	-103 110	282 803
Resultat		<u>-103 110</u>	<u>282 803</u>
Årsoverskudd		<u>-103 110</u>	<u>282 803</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	282 803
Overført fra annen egenkapital		103 110	0
Sum overføringer		<u>-103 110</u>	<u>282 803</u>



<b>Balanse</b>			
Norsemeter AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 906 800	8 952 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		507 153	733 970
Sum varige driftsmidler	2	<u>9 413 953</u>	<u>9 685 970</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 413 953</u>	<u>9 685 970</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		999 181	932 931
Andre kortsiktige fordringer		16 800	16 800
Sum fordringer		<u>1 015 981</u>	<u>949 731</u>
Markedsbaserte aksjer	4	4 579 417	3 836 917
Sum investeringer		<u>4 579 417</u>	<u>3 836 917</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	124 052	138 777
Sum omløpsmidler		<u>5 719 450</u>	<u>4 925 425</u>
Sum eiendeler		<u>15 133 403</u>	<u>14 611 395</u>
Norsemeter AS		Side 2	



<b>Balanse</b>			
Norsemeter AS			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Innskutt annen egenkapital	6	5 150 266	5 150 266
Sum innskutt egenkapital		<u>5 450 266</u>	<u>5 450 266</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 876 145	7 979 254
Sum opptjent egenkapital		<u>7 876 145</u>	<u>7 979 254</u>
Sum egenkapital	6	<u>13 326 411</u>	<u>13 429 520</u>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	347 768	408 645
Sum annen langsiktig gjeld		<u>347 768</u>	<u>408 645</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		75 887	0
Skattetrekk og andre trekk		66 269	69 768
Annen kortsiktig gjeld	9	1 317 068	703 462
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 459 224</u>	<u>773 230</u>
Sum gjeld		<u>1 806 993</u>	<u>1 181 875</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 133 403</u>	<u>14 611 395</u>
Oslo, 27.06.2023 Styret i Norsemeter AS			
<u>Håkon Sæterøy</u> styreleder/daglig leder	<u>Anett Gundersen Sæterøy</u> styremedlem	<u>Gustav Sæterøy</u> styremedlem	
Norsemeter AS			Side 3



<b>Resultatregnskap</b>			
Norsemeter AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		669 144	854 366
Annen driftsinntekt		137 308	137 308
Sum driftsinntekter		<u>806 452</u>	<u>991 674</u>
Varekostnad		45 000	0
Lønnskostnad	1	146 862	132 904
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	272 017	272 017
Annen driftskostnad		444 070	300 830
Sum driftskostnader		<u>907 950</u>	<u>705 750</u>
Driftsresultat		<u>-101 498</u>	<u>285 924</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 612	3 120
Resultat av finansposter		<u>-1 612</u>	<u>-3 120</u>
Resultat før skattekostnad	3	<u>-103 110</u>	<u>282 803</u>
Resultat		<u>-103 110</u>	<u>282 803</u>
Årsoverskudd		<u>-103 110</u>	<u>282 803</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	282 803
Overført fra annen egenkapital		103 110	0
Sum overføringer		<u>-103 110</u>	<u>282 803</u>

Penneo Dokumentnøkkel: GAKPQ-JY8LV-CDMMXN-DEUE8-IDUST-6IE2V



<b>Balanse</b>			
Norsemeter AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 906 800	8 952 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		507 153	733 970
Sum varige driftsmidler	2	<u>9 413 953</u>	<u>9 685 970</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 413 953</u>	<u>9 685 970</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		999 181	932 931
Andre kortsiktige fordringer		16 800	16 800
Sum fordringer		<u>1 015 981</u>	<u>949 731</u>
Markedsbaserte aksjer	4	4 579 417	3 836 917
Sum investeringer		<u>4 579 417</u>	<u>3 836 917</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	124 052	138 777
Sum omløpsmidler		<u>5 719 450</u>	<u>4 925 425</u>
Sum eiendeler		<u>15 133 403</u>	<u>14 611 395</u>
Norsemeter AS		Side 2	

Penneo Dokumentnøkkel: GAKPQ-JY8LV-CDMMXN-DEUE8-IDUST-6IE2V



<b>Balanse</b>			
Norsemeter AS			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	300 000	300 000
Innskutt annen egenkapital	6	5 150 266	5 150 266
Sum innskutt egenkapital		<u>5 450 266</u>	<u>5 450 266</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 876 145	7 979 254
Sum opptjent egenkapital		<u>7 876 145</u>	<u>7 979 254</u>
Sum egenkapital	6	<u>13 326 411</u>	<u>13 429 520</u>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	347 768	408 645
Sum annen langsiktig gjeld		<u>347 768</u>	<u>408 645</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		75 887	0
Skattetrekk og andre trekk		66 269	69 768
Annen kortsiktig gjeld	9	1 317 068	703 462
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 459 224</u>	<u>773 230</u>
Sum gjeld		<u>1 806 993</u>	<u>1 181 875</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 133 403</u>	<u>14 611 395</u>
Oslo, 27.06.2023 Styret i Norsemeter AS			
<u>Håkon Sæterøy</u> styreleder/daglig leder	<u>Anett Gundersen Sæterøy</u> styremedlem	<u>Gustav Sæterøy</u> styremedlem	
Norsemeter AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: GAKPQ-JY8LY-CDMMXN-DEUE8-IDUST-6IE2V



## NORSEMETER AS - Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Anleggsmidler/Langiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedragen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjening over leieperioden og tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattene kostandsføres når de påløper, d.v.s. skattekostnader er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnader består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/ skattefordeler oppstår er ulike periodiseringer av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Selskapet følger reglene for små foretak og unnlater derfor å balanseføre utsatt skattefordel.

### Note nr 1 - Lønn, godtgjørelser etc.

	2022	2021
Lønninger	127 456	116 480
Arbeidsgiveravgift	17 971	16 424
Andre personalkostnader	1 435	0
Sum	146 862	132 904

Selskapet har hatt to deltidsansatte som til sammen utgjør ca 0,25 årsverk. Det har ikke blitt utbetalt godtgjørelse til eller stillet sikkerhet for styret i 2022.

### Note nr 2 - Varige driftsmidler

	Maskiner/ utstyr/inventar	Eiendom/ Bygning	Hytte inkl tomt	Kunst	Sum
<b>Anskaffelsest 1.1</b>	3 693 710	678 000	8 500 000	37 274	12 908 984
Tilgang i året	0	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>3 693 710</b>	<b>678 000</b>	<b>8 500 000</b>	<b>37 274</b>	<b>12 908 984</b>
Akkumulerte avskrivninger 1.1	2 997 014	226 000	0	0	3 223 014
Årets ordinære avskrivninger	226 817	45 200	0	0	272 017
Avgang i året	0	0	0	0	0
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12</b>	<b>3 223 831</b>	<b>271 200</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 495 031</b>
<b>Bokført verdi per 31.12</b>	<b>469 879</b>	<b>406 800</b>	<b>8 500 000</b>	<b>37 274</b>	<b>9 413 953</b>
Økonomisk levetid	7 år	15 år%			



## Note nr 3 - Skatter

### Betalbar skatt:

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultatet før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-103 110	282 803
Permanente forskjeller	0	5 080
Endring midlertidige forskjeller	157 510	99 558
Underskudd til fremføring fra tidligere år	-9 718 310	-10 105 752
Årets grunnlag for beregning av betalbar skatt	<u>-9 663 910</u>	<u>-9 718 310</u>
Betalbar skatt	0	0
	22 %	22 %

### Utsatt skatt/skattefordel:

Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved slutten av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier, og skatte- messig fremførbart underskudd. Nedenfor er det gitt en spesifisering av de midlertidige forskjellene.

	2022	2021	Endring
<b>Midlertidige forskjeller:</b>			
Varige driftsmidler	-310 102	-165 281	144 821
Varebeholdning	-75 000	-75 000	0
Fordringer	-12 688	0	12 688
Fremførbart underskudd	-9 663 910	-9 718 310	-54 400
Fremførbart godtgjørelse	-13 809	-13 809	0
<b>Grunnlag utsatt skattefordel(-):</b>	<u>-10 075 510</u>	<u>-9 972 400</u>	<u>103 109</u>
Anvendt skattesats	22%	22%	
Utsatt skattefordel:	-2 216 612	-2 193 928	
<b>Skattekostnad :</b>			
Betalbar skatt		0	
Endring utsatt skatt		0	
Sum skattekostnad		<u>0</u>	

## Note nr 4 - Aksjer og andeler i andre foretak

	Anskaff. kost	Bokført verdi	Markeds- verdi
Aksjer i norske selskaper	4 789 800	4 579 417	5 533 865

## Note nr 5 - Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd er kr 132 bundne skattetrekksmidler noe som dekker skyldig forskuddstrekk per 31.12.22.

## Note nr 6 - Spesifisering av egenkapitalen

	Selskaps kapital	Innsk.annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital per 1.1	300 000	5 150 266	7 979 254	13 429 520
Årets underskudd			-103 110	-103 110
<b>Egenkapital per 31.12</b>	<u>300 000</u>	<u>5 150 266</u>	<u>7 876 145</u>	<u>13 326 411</u>

**Note nr 7 - Antall aksjeeiere, aksjer**

Selskapskapitalen består av 3000 A-aksjer a kr. 100.

**Note nr 8 - Gjeld til selskap i samme konsern**

Gjeld	2022	2021
Investor Corporate AS (mor)	347 768	408 645
<b>Sum</b>	<b>347 768</b>	<b>408 645</b>

**Note nr 9 - Annen kortsiktig gjeld**

I regnskapslinjen inngår gjeld til styreleder med kr 367.575. Lånet er ikke renteberegnet i 2022 og vil bli tilbakebetalt når selskapet har likviditet.

**Note nr 10 - Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen**

Selskapet har ingen gjeld til andre enn eiere eller faste kostnader av betydning. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Etter balansedagen har selskapet solgt fritidseiendommen i Trysil til Håkon Sæterøy. Samtidig har selskapet ervervet en ideell andel av boligeiendom i Oslo (utleieleilighet) fra samme person. Transaksjonene er foretatt til markedsverdi basert på uavhengige takstmenn.

Transaksjonene er gjennomført som meldepliktige avtaler med revisorbekreftelse og samordnet registermelding etter reglene i Aksjeloven §2.6 1. ledd nr 1-4. Bakgrunnen for transaksjonene er forretningsmessige i og med at eiendommen i Oslo (leilighet) er vesentlig bedre egnet for utleie i et meget stramt utleiemarked i hovedstaden, enn hva som har vist seg å være tilfelle for fritidseiendommen i Trysil.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håkon Sæterøy

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5991-4-853516

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-06-27 21:10:58 UTC



## Gustav Sæterøy

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-4182763

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-27 21:15:33 UTC



## Anett Gundersen Sæterøy

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-1065471

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-06-28 06:50:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GAKPQ-JY8LY-CDMMX-DEUE8-IDUST-6IE2V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>