



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 836 987  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OXENØEN TOMT 1 AS  
Forretningsadresse: Forneburingen 252  
1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karoline Rud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 500	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 500</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 500</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 500</b>	
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 500</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 500</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 500</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 500	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 500</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer		20 000	
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>20 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 000</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 500</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 500	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 500</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>20 000</b>	
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4		
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 348581

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 836 987  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OXENØEN TOMT 1 AS  
Forretningsadresse: Forneburingen 252  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Karoline Rud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026



Organisasjonsnr: 934 836 987  
OXENØEN TOMT 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		3 500	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 500</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 500</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 500</b>	
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-3 500</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 500</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-3 500</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-3 500	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-3 500</b>	



Organisasjonsnr: 934 836 987  
OXENØEN TOMT 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
---------------------------------	---	--	--

#### Sum anleggsmidler

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	4		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer	4		
------------------------------	---	--	--

Konsernfordringer		20 000	
-------------------	--	--------	--

<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>20 000</b>	
-----------------------	----------	---------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 000</b>	
-------------------------	--	---------------	--

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
----------------------	--	---------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-6 500	
----------------------------	--	--------	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 500</b>	
---------------------------------	--	---------------	--

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		3 500	
-------------	--	-------	--

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 500</b>	
---------------------------------	--	---------------	--

<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>20 000</b>	
------------------------	----------	---------------	--

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
-----------	--	--	--

kredittinstitusjoner	4		
----------------------	---	--	--

Langsiktig konserngjeld	4		
-------------------------	---	--	--



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4		
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>		
<b>Sum gjeld</b>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 934 836 987  
OXENØEN TOMT 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Oxenøen Tomt 1 AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 20. mars 2026 kl. 10.00-11.00. Generalforsamlingen ble avholdt som et elektronisk møte via Teams.

### Til stede var:

Oxenøen Bruk Holding AS som representerer 3000 aksjer, representert ved Nils Morten Bøhler og Kristine Tveitnes. Således var alle aksjene representert.

### Til behandling forelå:

#### 1. Valg av møteleder

Nils Morten Bøhler ble valgt til å lede møtet.

#### 2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

#### 3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Kristine Tveitnes ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

#### 4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at underskuddet på NOK 3 500 overføres til annen egenkapital.

Oslo, 20. mars 2026

Nils Morten Bøhler  
Møteleder (elektronisk signert)

Kristine Tveitnes  
Valgt til å undertegne protokollen (elektronisk signert)





## Verification

Document ID 09222115557573197019

### Signatories



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click here to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES

Click [here](#) to download the evidence file.

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments in the linked evidence file. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document can be verified by tools such as Adobe Reader.

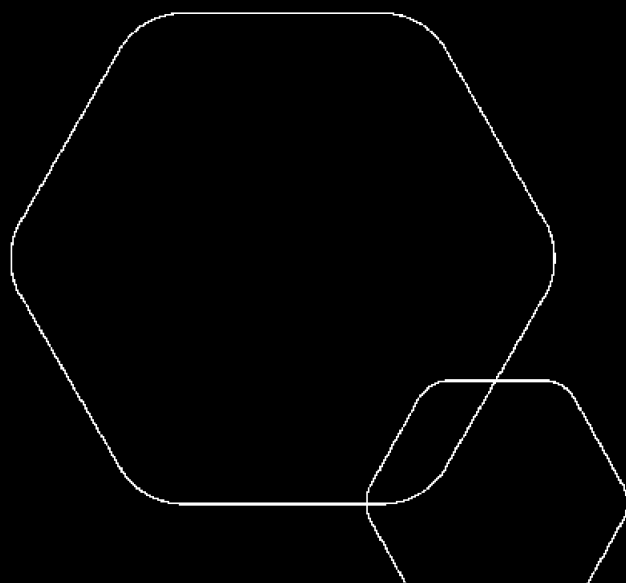




# Årsregnskap 2025

## Oxenøen Tomt 1 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 836 987

Document ID: 092222113537372425383





## RESULTATREGNSKAP

### OXENØEN TOMT 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025
Annen driftskostnad		3 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 500</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Resultat før skattekostnad		-3 500
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-3 500</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Overført til udekket tap		3 500
<b>Sum overføringer</b>		<b>-3 500</b>

OXENØEN TOMT 1 AS

SIDE 2





### BALANSE

#### OXENØEN TOMT 1 AS

EIENDELER	Note	2025
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Konsernfordringer		20 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>20 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>		
Sum omløpsmidler		20 000
Sum eiendeler		<b>20 000</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 500</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Udekket tap		-3 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 500</b>
Sum egenkapital	3	20 000
Sum egenkapital og gjeld		<b>20 000</b>

Fornebu, 13.03.2026  
Styret i Oxenøen Tomt 1 AS

Kristine Tveitnes  
styreleder

Rikke Welle-Watne Jordbræk  
styremedlem

OXENØEN TOMT 1 AS

SIDE 3





## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.





## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-3 500
Permanente forskjeller	-6 500
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-10 000</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 000
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	10 000
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000		-6 500		23 500
Årets resultat				-3 500	-3 500
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-6 500</b>	<b>-3 500</b>	<b>20 000</b>

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2025</b>
<b>Fordringer</b>	
Andre kortsiktige fordringer konsern	20 000
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>
<b>Gjeld</b>	
<b>Sum</b>	<b>0</b>





## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I OXENØEN TOMT 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Oxenøen Bruk Holding AS	3 000	100,0	100,0





## Verification

Document ID 09222115557572429585

### Signatories



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click [here](#) to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES



The name returned by Norwegian BankID QES is visible in the certificate. Please click [here](#) to view it.

This document is signed using a Qualified Electronic Signature provided by Norwegian BankID QES

Click [here](#) to download the evidence file.

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments in the linked evidence file. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document can be verified by tools such as Adobe Reader.

