



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 970 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREALHAGEN AS
Forretningsadresse: c/o Kjetil Dyreng
Vestsivegen 773
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Dyreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 292	10 730
Sum kostnader		13 292	10 730
Driftsresultat		-13 292	-10 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	34
Annen finansinntekt		32	
Sum finansinntekter		33	34
Netto finans		33	34
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 259	-10 696
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-2 917	-2 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 342	-8 343
Årsresultat		-10 342	-8 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 342	-8 343
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-10 342	-8 343
Sum overføringer og disponeringer		-10 342	-8 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	7 227	4 310
Sum immaterielle eiendeler		7 227	4 310
Sum anleggsmidler		7 227	4 310
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 746	10 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 746	10 409
Sum omløpsmidler		7 746	10 409
SUM EIENDELER		14 973	14 719
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	4 430	-5 570
Sum innskutt egenkapital		34 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 053	9 711
Sum opptjent egenkapital		-20 053	-9 711
Sum egenkapital		14 377	14 719
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		596	
Sum kortsiktig gjeld		596	
Sum gjeld		596	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 973	14 719



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 663152

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 970 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREALHAGEN AS
Forretningsadresse: c/o Kjetil Dyreng
Vestsivegen 773
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Dyreng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 970 947
AREALHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	13 292	10 730
Sum kostnader		13 292	10 730
Driftsresultat		-13 292	-10 730
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	34
Annen finansinntekt		32	
Sum finansinntekter		33	34
Netto finans		33	34
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	-2 917	-2 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 342	-8 343
Årsresultat		-10 342	-8 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 342	-8 343
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-10 342	-8 343
Sum overføringer og disponeringer		-10 342	-8 343



Organisasjonsnr: 922 970 947
AREALHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	7 227	4 310
Sum immaterielle eiendeler		7 227	4 310
Sum anleggsmidler		7 227	4 310
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 746	10 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 746	10 409
Sum omløpsmidler		7 746	10 409
SUM EIENDELER		14 973	14 719
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	4 430	-5 570
Sum innskutt egenkapital		34 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 053	9 711
Sum opptjent egenkapital		-20 053	-9 711
Sum egenkapital		14 377	14 719
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		596	
Sum kortsiktig gjeld		596	
Sum gjeld		596	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 973	14 719



Organisasjonsnr: 922 970 947
AREALHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Arealhagen AS**

Organisasjonsnr. 922970947



**Årsregnskap 2022
for
Arealhagen AS**

Organisasjonsnr. 922970947



Arealhagen AS



Resultatregnskap

	Note	2122	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	13 292	10 730
Sum driftskostnader		13 292	10 730
DRIFTSRESULTAT		(13 292)	(10 730)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	34
Annen finansinntekt		32	0
Sum finansinntekter		33	34
NETTO FINANSPOSTER		33	34
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(13 259)	(10 696)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	(2 917)	(2 353)
ORDINÆRT RESULTAT		(10 342)	(8 343)
ÅRSRESULTAT		(10 342)	(8 343)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(10 342)	(8 343)
SUM OVERF. OG DISP.		(10 342)	(8 343)



Arealhagen AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	7 227	4 310
Sum immaterielle eiendeler		7 227	4 310
SUM ANLEGGSMIDLER		7 227	4 310
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 746	10 409
SUM OMLØPSMIDLER		7 746	10 409
SUM EIENDELER		14 973	14 719
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	4 430	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		34 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(20 053)	(9 711)
Sum opptjent egenkapital		(20 053)	(9 711)
SUM EGENKAPITAL		14 377	14 719
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		596	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		596	0
SUM GJELD		596	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 973	14 719

Elverum

Kjetil Dyreng
Styreleder



Arealhagen AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsattelser og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskonteringer når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%



Arealhagen AS



Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har valgt å ikke benytte revisor for gjennomgang av regnskapet.

Selskapet har ingen ansatte. Det foreligger således ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	32 851	19 592
= Grunnlag utsatt skatt	-32 851	-19 592
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	32 851	19 592
= Grunnlag utsatt skattefordel	32 851	19 592
Utsatt skattefordel	7 227	4 310

Note 3 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-15 281	14 719
-Til årets resultat			-10 342	-10 342
+/-Andre transaksjoner:	0	0	10 000	10 000
Pr 31.12.	30 000	0	-15 623	14 377

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Investihagen AS	922 843 848	300 100,00 %



Arealhagen AS



Noter 2022

Noter for Arealhagen AS

Organisasjonsnr. 922970947



Arealhagen AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig innføring. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%

Noter for Arealhagen AS

Organisasjonsnr. 922970947



Arealhagen AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har valgt å ikke benytte revisor for gjennomgang av regnskapet.

Selskapet har ingen ansatte. Det foreligger således ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	32 851	19 592
= Grunnlag utsatt skatt	-32 851	-19 592
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	32 851	19 592
= Grunnlag utsatt skattefordel	32 851	19 592
Utsatt skattefordel	7 227	4 310

Note 3 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-15 281	14 719
-Til årets resultat			-10 342	-10 342
+/-Andre transaksjoner:	0	0	10 000	10 000
Pr 31.12.	30 000	0	-15 623	14 377

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Investihagen AS	922 843 848	300 100,00 %

Noter for Arealhagen AS

Organisasjonsnr. 922970947



Arealhagen AS

Noter 2022

Noter for Arealhagen AS

Organisasjonsnr. 922970947



Arealhagen AS

Resultatregnskap

	Note	2122	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	13 292	10 730
Sum driftskostnader		13 292	10 730
DRIFTSRESULTAT		(13 292)	(10 730)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	34
Annen finansinntekt		32	0
Sum finansinntekter		33	34
NETTO FINANSPOSTER		33	34
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(13 259)	(10 696)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	(2 917)	(2 353)
ORDINÆRT RESULTAT		(10 342)	(8 343)
ÅRSRESULTAT		(10 342)	(8 343)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(10 342)	(8 343)
SUM OVERF. OG DISP.		(10 342)	(8 343)

Årsregnskap for Arealhagen AS

Organisasjonsnr. 922970947



Arealhagen AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	7 227	4 310
Sum immaterielle eiendeler		7 227	4 310
SUM ANLEGGSMIDLER		7 227	4 310
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 746	10 409
SUM OMLØPSMIDLER		7 746	10 409
SUM EIENDELER		14 973	14 719
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	4 430	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		34 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(20 053)	(9 711)
Sum opptjent egenkapital		(20 053)	(9 711)
SUM EGENKAPITAL		14 377	14 719
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		596	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		596	0
SUM GJELD		596	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 973	14 719

Elverum

Kjetil Dyreng
Styreleder

Årsregnskap for Arealhagen AS

Organisasjonsnr. 922970947