



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 305 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORTUNA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 3
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Holger Aalberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 573	10 913
Sum kostnader		12 573	10 913
Driftsresultat		-12 573	-10 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	15 491	18 788
Sum finansinntekter		15 491	18 788
Annen rentekostnad		12	
Sum finanskostnader		12	
Netto finans		15 479	18 788
Ordinært resultat før skattekostnad		2 906	7 875
Skattekostnad på ordinært resultat	2	642	1 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 264	6 144
Årsresultat		2 264	6 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 264	6 144
Totalresultat		2 264	6 144
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 264	6 144
Sum overføringer og disponeringer		2 264	6 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	385 549	385 549
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	410 000	819 249
Investeringer i aksjer og andeler	3	152 928	152 928
Sum finansielle anleggsmidler		948 477	1 357 726
Sum anleggsmidler		948 477	1 357 726
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		868 051	457 627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		868 051	457 627
Sum omløpsmidler		868 051	457 627
SUM EIENDELER		1 816 527	1 815 353
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	9 700	9 700
Sum innskutt egenkapital		109 700	109 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 706 185	1 703 922
Sum opptjent egenkapital		1 706 185	1 703 922



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		1 815 885	1 813 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	642	1 731
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		642	1 731
Sum gjeld		642	1 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 816 527	1 815 353



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 635322

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 305 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORTUNA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Tordenskiolds gate 3
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Holger Aalberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021



Organisasjonsnr: 990 305 234
FORTUNA INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 573	10 913
Sum kostnader		12 573	10 913
Driftsresultat		-12 573	-10 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	15 491	18 788
Sum finansinntekter		15 491	18 788
Annen rentekostnad		12	
Sum finanskostnader		12	
Netto finans		15 479	18 788
Ordinært resultat før skattekostnad		2 906	7 875
Skattekostnad på ordinært resultat	2	642	1 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 264	6 144
Årsresultat		2 264	6 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 264	6 144
Totalresultat		2 264	6 144
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 264	6 144
Sum overføringer og disponeringer		2 264	6 144



Organisasjonsnr: 990 305 234
FORTUNA INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 3 385 549 385 549

Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet 3 410 000 819 249

Investeringer i aksjer og
andeler 3 152 928 152 928

**Sum finansielle
anleggsmidler 948 477 1 357 726**

Sum anleggsmidler 948 477 1 357 726

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 868 051 457 627

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 868 051 457 627**

Sum omløpsmidler 868 051 457 627

SUM EIENDELER 1 816 527 1 815 353

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 100 000 100 000

Overkurs 5 9 700 9 700

Sum innskutt egenkapital 109 700 109 700

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 706 185 1 703 922

Sum opptjent egenkapital 1 706 185 1 703 922

Sum egenkapital 1 815 885 1 813 622

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	642	1 731
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		642	1 731
Sum gjeld		642	1 731
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 816 527	1 815 353



Organisasjonsnr: 990 305 234
FORTUNA INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Fortuna Investment AS

Penneo Dokumentnøkkel: HG3X5-1CV8B-JM42K-H8PLP-HEV7Q-SVX06



Resultatregnskap Fortuna Investment AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	12 573	10 913
Sum driftskostnader		12 573	10 913
Driftsresultat		-12 573	-10 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	15 491	18 788
Annen rentekostnad		12	0
Resultat av finansposter		15 479	18 788
Ordinært resultat før skattekostnad		2 906	7 875
Skattekostnad på ordinært resultat	2	642	1 731
Årsresultat		2 264	6 144
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	2 264	6 144
Sum overføringer		2 264	6 144

Penneo Dokumentnøkkel: HG3X5-1CV88-JM42K-H8PLP-HEV7Q-SVX06



Balanse
Fortuna Investment AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	385 549	385 549
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	410 000	819 249
Investeringer i aksjer og andeler	3	152 928	152 928
Sum finansielle anleggsmidler		948 477	1 357 726
Sum anleggsmidler		948 477	1 357 726
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		868 051	457 627
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		868 051	457 627
Sum omløpsmidler		868 051	457 627
Sum eiendeler		1 816 527	1 815 353

Penneo Dokumentnøkkel: HG3X5-1CV88-JM42K-H8PLP-HEV7Q-SVX06



Balanse
Fortuna Investment AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	5	9 700	9 700
Sum innskutt egenkapital		109 700	109 700
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 706 185	1 703 922
Sum opptjent egenkapital		1 706 185	1 703 922
Sum egenkapital		1 815 885	1 813 622
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	642	1 731
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		642	1 731
Sum gjeld		642	1 731
Sum egenkapital og gjeld		1 816 527	1 815 353

Trondheim, 02.07.2021
Styret i Fortuna Investment AS

Lars Holger Aalberg
Styrets leder & Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: HG3X5-1CV8B-JM42K-H8PLP-HEV7Q-SVX06



Noter til årsregnskap 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Årsregnskap er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert til kostpris. Selskapet har ingen datterselskaper.

Utbytte inntektsføres i året det mottas.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke selskapet har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt i året det mottas.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til årsregnskap 2019

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar i 2020. Selskapet har fravalgt revisor.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	642	1 731
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	642	1 731
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 906	7 875
Permanente forskjeller	12	-5
Skattepliktig inntekt	2 918	7 870
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	642	1 731
Sum betalbar skatt i balansen	642	1 731

Penneo Dokumentnøkkel: HG3X5-1CV8B-JM42K-H8PLP-HEV7Q-SVXG6



Noter til årsregnskap 2019

Note 3 - Eierposter og mellomværende

	Andel	Kostpris	Årsresultat	Egenkapital	Kommune
Nardovegen 16 B AS	25%	154 870	665 630	1 701 473	Trondheim
Elektriker 1 Trondheim AS	33,3%	164 679	1 110 720	3 524 467	Trondheim
Sorgenfriparken Utbygging AS	40%	66 000	89 347	-134 593	Trondheim

Selskapets mellomværende til tilknyttet selskap består av følgende poster:

Nardovegen 16 B AS,	kr 0
Elektriker 1 Trondheim AS	kr 0
Sorgenfriparken Utbygging AS	kr 410 000

Det er inntektsført kr 15 264 i renter for 2020.

Andre aksjer:

Selskapet eier 0,73 % av aksjene i Planktonic AS. Aksjene er bokført til kostpris, kr 152 928.

Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2020 består av 1000 aksjer pålydende kr 100,-.

Aksjeeiere:

Lars Holger Aalberg (daglig leder/ styrets leder)	1000 aksjer
---	-------------

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	9 700	1 703 922	1 813 622
Årets resultat			2 264	2 264
Pr 31.12	100 000	9 700	1 706 186	1 815 886

Penneo Dokumentnøkkel: HG3X5-1CV8B-JM42K-H8PLP-HEV7Q-SVX06



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Holger Aalberg

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-469475

IP: 178.164.xxx.xxx

2021-07-05 06:54:05Z



Lars Holger Aalberg

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-469475

IP: 178.164.xxx.xxx

2021-07-05 06:54:05Z



Penneo Dokumentnøkkel: HG3X5-1CV8B-JM42K-H8PLP-HEV7Q-SVXQ6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>