



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 050 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAHE INVEST AS
Forretningsadresse: Austråttbråtet 2
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		227	79
Sum kostnader		227	79
Driftsresultat		-227	-79
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		36 699	26 226
Annen renteinntekt		38 082	14 144
Sum finansinntekter		74 781	40 370
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			50 435
Annen rentekostnad		125 106	7 532
Sum finanskostnader		125 106	57 967
Netto finans		-50 325	-17 597
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 552	-17 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 552	-17 675
Årsresultat	2, 4	-50 552	-17 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 552	-17 675
Totalresultat		-50 552	-17 675
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-50 552	-17 675
Sum overføringer og disponeringer		-50 552	-17 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 645 533	345 533
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 323 102	255 256
Sum finansielle anleggsmidler		4 968 635	600 789
Sum anleggsmidler		4 968 635	600 789
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		151 992	184 512
Sum investeringer		151 992	184 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		319 061	843 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 061	843 583
Sum omløpsmidler		471 052	1 028 095
SUM EIENDELER		5 439 688	1 628 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 389 735	1 440 288
Sum opptjent egenkapital		1 389 735	1 440 288
Sum egenkapital	2	1 419 735	1 470 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 750 000	
Øvrig langsiktig gjeld		1 166 526	158 596
Sum annen langsiktig gjeld	5	3 916 526	158 596
Sum langsiktig gjeld		3 916 526	158 596
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		103 426	
Sum kortsiktig gjeld		103 426	
Sum gjeld	5	4 019 953	158 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 439 688	1 628 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 232160

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 050 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAHE INVEST AS
Forretningsadresse: Austråttbråtet 2
4306 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 050 182
CAHE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		227	79
Sum kostnader		227	79
Driftsresultat		-227	-79
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		36 699	26 226
Annen renteinntekt		38 082	14 144
Sum finansinntekter		74 781	40 370
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			50 435
Annen rentekostnad		125 106	7 532
Sum finanskostnader		125 106	57 967
Netto finans		-50 325	-17 597
Ordinært resultat før skattekostnad		-50 552	-17 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		-50 552	-17 675
Årsresultat	2, 4	-50 552	-17 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-50 552	-17 675
Totalresultat		-50 552	-17 675
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-50 552	-17 675
Sum overføringer og disponeringer		-50 552	-17 675



Organisasjonsnr: 999 050 182
CAHE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		3 645 533	345 533
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 323 102	255 256
Sum finansielle anleggsmidler		4 968 635	600 789
Sum anleggsmidler		4 968 635	600 789

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer 5

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		151 992	184 512
Sum investeringer		151 992	184 512

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		319 061	843 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 061	843 583

Sum omløpsmidler 471 052 1 028 095

SUM EIENDELER 5 439 688 1 628 884

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 389 735	1 440 288
Sum opptjent egenkapital		1 389 735	1 440 288



Sum egenkapital	2	1 419 735	1 470 288
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 750 000	
Øvrig langsiktig gjeld		1 166 526	158 596
Sum annen langsiktig gjeld	5	3 916 526	158 596
Sum langsiktig gjeld		3 916 526	158 596
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		103 426	
Sum kortsiktig gjeld		103 426	
Sum gjeld	5	4 019 953	158 596
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 439 688	1 628 884



Organisasjonsnr: 999 050 182
CAHE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Cahe Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 050 182



Resultatregnskap

Cahe Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		<u>227</u>	<u>79</u>
Sum driftskostnader		<u>227</u>	<u>79</u>
Driftsresultat		<u>-227</u>	<u>-79</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		36 699	26 226
Annen renteinntekt		38 082	14 144
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	50 435
Annen rentekostnad		<u>125 106</u>	<u>7 532</u>
Resultat av finansposter		<u>-50 325</u>	<u>-17 597</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-50 552</u>	<u>-17 675</u>
Ordinært resultat		<u>-50 552</u>	<u>-17 675</u>
Årsoverskudd	2, 4	<u>-50 552</u>	<u>-17 675</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>-50 552</u>	<u>-17 675</u>
Sum overføringer		<u>-50 552</u>	<u>-17 675</u>



Balanse

Cahe Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 645 533	345 533
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 5		1 323 102	255 256
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 968 635</u>	<u>600 789</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 968 635</u>	<u>600 789</u>
 Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		151 992	184 512
Sum investeringer		<u>151 992</u>	<u>184 512</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		319 061	843 583
Sum omløpsmidler		<u>471 052</u>	<u>1 028 095</u>
Sum eiendeler		<u>5 439 688</u>	<u>1 628 884</u>



Balanse

Cahe Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 389 735</u>	<u>1 440 288</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 389 735</u>	<u>1 440 288</u>
Sum egenkapital	2	<u>1 419 735</u>	<u>1 470 288</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 750 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		<u>1 166 526</u>	<u>158 596</u>
Sum annen langsiktig gjeld	5	<u>3 916 526</u>	<u>158 596</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		<u>103 426</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>103 426</u>	<u>0</u>
Sum gjeld	5	<u>4 019 953</u>	<u>158 596</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 439 688</u>	<u>1 628 884</u>

Sandnes, 20.04.2022
Styret i Cahe Invest AS

Hans Jelsa
styreleder



Cahe Invest AS

Noter regnskap 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet for Cahe Invest AS er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Aksjer i datterselskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessig verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Cahe Invest AS

Noter regnskap 2021

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	1 440 288	1 470 288
Årets resultat				-50 552	-50 552
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	1 389 735	1 419 735

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer á kr 100, alle i samme aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

Navn	Sum aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hans Jelsa	300	100 %	100 %
Sum	300	100 %	100 %

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-50 552	-17 675
Permanente forskjeller	-36 699	24 209
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 534
Skattepliktig inntekt	-87 251	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Cahe Invest AS

Noter regnskap 2021

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-134 126	-46 874	87 251
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	134 126	46 874	-87 251
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 5 - Fordring og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 323 102	255 256
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 6 Lønnskostnader

Cahe Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.