



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 914 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Breivika industriveg 63
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Harald Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		377 600	319 290
Sum inntekter		377 600	319 290
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 533	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		193 779	125 009
Sum kostnader		196 312	125 009
Driftsresultat		181 288	194 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	326
Sum finansinntekter		0	326
Annen rentekostnad		176 506	135 987
Sum finanskostnader		176 506	135 987
Netto finans		-176 506	-135 662
Resultat før skattekostnad		4 782	58 620
Skattekostnad	3	-1 275	12 894
Årsresultat		6 058	45 726
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		6 058	45 726
Sum overføringer og disponeringer		6 058	45 726



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 082 903	4 082 903
Maskiner og anlegg	2	16 466	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 099 369	4 082 903
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	635 536	761 354
Investeringer i tilknyttet selskap	4	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	0	0
Andre langsiktige fordringer	5, 6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		660 536	786 354
Sum anleggsmidler		4 759 905	4 869 257
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		500 000	500 000
Sum varer		500 000	500 000
Fordringer			
Kundefordringer		0	54 221
Andre kortsiktige fordringer	6	45 719	11 876
Konsernfordringer	4	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 417 854	2 673 158
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 417 854	2 673 158
Sum langsiktig gjeld		2 669 207	2 925 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 133	3 937
Betalbar skatt	3	0	18 271
Kortsiktig konserngjeld	4	0	12 261
Annen kortsiktig gjeld		60 260	21 140
Sum kortsiktig gjeld		70 393	55 609
Sum gjeld		2 739 600	2 981 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 400 134	5 635 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 596977

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 914 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Breivika industriveg 63
6018 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Harald Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 914 118
KAMO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		377 600	319 290
Sum inntekter		377 600	319 290
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 533	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		193 779	125 009
Sum kostnader		196 312	125 009
Driftsresultat		181 288	194 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	326
Sum finansinntekter		0	326
Annen rentekostnad		176 506	135 987
Sum finanskostnader		176 506	135 987
Netto finans		-176 506	-135 662
Resultat før skattekostnad		4 782	58 620
Skattekostnad	3	-1 275	12 894
Årsresultat		6 058	45 726
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		6 058	45 726
Sum overføringer og disponeringer		6 058	45 726



Organisasjonsnr: 993 914 118
KAMO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 082 903	4 082 903
Maskiner og anlegg	2	16 466	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		4 099 369	4 082 903
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	635 536	761 354
Investeringer i tilknyttet selskap	4	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	0	0
Andre langsiktige fordringer	5, 6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		660 536	786 354
Sum anleggsmidler		4 759 905	4 869 257
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		500 000	500 000
Sum varer		500 000	500 000
Fordringer			
Kundefordringer		0	54 221
Andre kortsiktige fordringer	6	45 719	11 876
Konsernfordringer	4	0	0



Sum fordringer		45 719	66 097
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 509	200 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 509	200 516
Sum omløpsmidler		640 229	766 614
SUM EIENDELER		5 400 134	5 635 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	420 000	420 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	2 240 534	2 234 476
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 240 534	2 234 476
Sum egenkapital		2 660 534	2 654 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	251 353	252 628
Sum avsetninger for forpliktelser		251 353	252 628
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 417 854	2 673 158
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 417 854	2 673 158
Sum langsiktig gjeld		2 669 207	2 925 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 133	3 937
Betalbar skatt	3	0	18 271
Kortsiktig konserngjeld	4	0	12 261
Annen kortsiktig gjeld		60 260	21 140



Sum kortsiktig gjeld	70 393	55 609
Sum gjeld	2 739 600	2 981 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 400 134	5 635 870



Organisasjonsnr: 993 914 118
KAMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

**Note**

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4197146.00	0.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
18999.00	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4216145.00	0.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
116776.00	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4099369.00	0.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
2533.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Note**

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	635536.00	761354.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
635536.00

Mer om fordringer

Gjelder fordring på morselskap og søsterselskap.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1843173.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2417854.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler
4082903.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KAMO EIENDOM AS
993 914 118

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		377 600	319 290
Sum driftsinntekter		377 600	319 290
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-2 533	0
Annen driftskostnad		-193 779	-125 009
Sum driftskostnader		-196 312	-125 009
Driftsresultat		181 288	194 281
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	326
Sum finansinntekter		0	326
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-176 506	-135 987
Sum finanskostnader		-176 506	-135 987
Netto finans		-176 506	-135 662
Resultat før skattekostnad		4 782	58 620
Skattekostnad	3	1 275	-12 894
Årsresultat		6 058	45 726
Overføringer			
Annen egenkapital		6 058	45 726
Sum overføringer		6 058	45 726



KAMO EIENDOM AS
993 914 118

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 082 903	4 082 903
Maskiner og anlegg	2	16 466	0
Sum varige driftsmidler		4 099 369	4 082 903
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	635 536	761 354
Investeringer i tilknyttet selskap	4	25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		660 536	786 354
Sum anleggsmidler		4 759 905	4 869 257
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		500 000	500 000
Sum varer		500 000	500 000
Fordringer			
Kundefordringer		0	54 221
Andre kortsiktige fordringer	6	45 719	11 876
Sum fordringer		45 719	66 097
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		94 509	200 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 509	200 516
Sum omløpsmidler		640 229	766 614
SUM EIENDELER		5 400 134	5 635 870



KAMO EIENDOM AS
993 914 118

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 240 534	2 234 476
Sum opptjent egenkapital		2 240 534	2 234 476
Sum egenkapital		2 660 534	2 654 476
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	251 353	252 628
Sum avsetning for forpliktelser		251 353	252 628
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 417 854	2 673 158
Sum annen langsiktig gjeld		2 417 854	2 673 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 133	3 937
Betalbar skatt	3	0	18 271
Kortsiktig konserngjeld	4	0	12 261
Annen kortsiktig gjeld		60 260	21 140
Sum kortsiktig gjeld		70 393	55 609
Sum gjeld		2 739 600	2 981 395
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 400 134	5 635 870

Ålesund, 24.06.2024

Per Harald Sørensen
styrets leder / daglig leder

Camilla Korsrud Sørensen
styremedlem



KAMO EIENDOM AS
993 914 118

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KAMO EIENDOM AS
993 914 118

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 197 146
Tilgang i året	18 999
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 216 145
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-116 776
Balanseført verdi per 31.12.	4 099 369
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 533

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	18 271
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 057	-5 377
Skattekostnad	1 057	12 894
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 782	58 620
Permanente forskjeller	22	-15
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-6 762	24 443
Skattepliktig inntekt	-1 958	83 048
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	18 271
Sum betalbar skatt i balansen	0	18 271

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	635 536	761 354

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	635 536
---	---------

Mer om fordringer

Gjelder fordring på morselskap og søsterselskap.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	420	1 000	420 000



KAMO EIENDOM AS

993 914 118

Aksjonærer

	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KAMO INVEST AS	420	100,00	Ordinære

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	420 000	2 234 476	2 654 476
Årsresultat	0	6 058	6 058
Egenkapital 31.12.2023	420 000	2 240 534	2 660 534

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 843 173
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 417 854
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 082 903
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0