



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 706 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AJERVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Stafsbergvegen 39
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Rune Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		56 387	
Sum inntekter		56 387	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-7 744 354	
Varekostnad		7 744 354	
Annen driftskostnad	1	51 375	
Sum kostnader		51 375	0
Driftsresultat		5 012	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		5 012	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 012	0
Årsresultat		5 012	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 012	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		5 012	
Sum overføringer og disponeringer		5 012	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		7 991 493	
Sum varer		7 991 493	
Fordringer			
Kundefordringer		10 400	
Andre kortsiktige fordringer		1 286	
Sum fordringer		11 686	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		415 421	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		415 421	
Sum omløpsmidler		8 418 600	0
SUM EIENDELER		8 418 600	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	
Annen innskutt egenkapital		-8 070	
Sum innskutt egenkapital		91 930	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 012	
Sum opptjent egenkapital		5 012	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		96 942	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 418 814	
Langsiktig konserngjeld	3	1 854 847	
Sum annen langsiktig gjeld		8 273 661	
Sum langsiktig gjeld		8 273 661	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 997	
Sum kortsiktig gjeld		47 997	
Sum gjeld		8 321 658	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 418 600	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 411441

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 706 710
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AJERVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Stafsbergvegen 39
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 21.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Rune Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 706 710
AJERVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		56 387	
Sum inntekter		56 387	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-7 744 354	
Varekostnad		7 744 354	
Annen driftskostnad	1	51 375	
Sum kostnader		51 375	0
Driftsresultat		5 012	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		5 012	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 012	0
Årsresultat		5 012	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 012	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		5 012	
Sum overføringer og disponeringer		5 012	



Organisasjonsnr: 928 706 710
AJERVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer

Sum varer

7 991 493

7 991 493

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer

10 400

1 286

11 686

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

415 421

415 421

Sum omløpsmidler

8 418 600

0

SUM EIENDELER

8 418 600

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

2

100 000

-8 070

91 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

5 012

5 012

Sum egenkapital

96 942

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

3

6 418 814



Langsiktig konserngjeld	3	1 854 847	
Sum annen langsiktig gjeld		8 273 661	
Sum langsiktig gjeld		8 273 661	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 997	
Sum kortsiktig gjeld		47 997	
Sum gjeld		8 321 658	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 418 600	0



Organisasjonsnr: 928 706 710
AJERVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Ajerveien 4 AS**

Organisasjonsnr. 928706710

Utarbeidet av:

Brumunddal Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Brugata 3
2380 BRUMUNDDAL
Organisasjonsnr. 979881401



Ajerveien 4 AS

Resultatregnskap

	Note	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		56 387
Sum driftsinntekter		56 387
Driftskostnader		
Endring i beh. av varer under tilvirkning		(7 744 354)
Varekostnad		7 744 354
Annen driftskostnad	1	51 375
Sum driftskostnader		51 375
DRIFTSRESULTAT		5 012
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finanskostnader		
Annen rentekostnad		0
Sum finanskostnader		0
NETTO FINANSPOSTER		(0)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		5 012
Skattekostnad		0
ÅRSRESULTAT		5 012
OVERF. OG DISPONERINGER		
Overføringer annen egenkapital		5 012
SUM OVERF. OG DISP.		5 012

Årsregnskap for Ajerveien 4 AS

Organisasjonsnr. 928706710



Ajerveien 4 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Varer		7 991 493
Fordringer		
Kundefordringer		10 400
Andre kortsiktige fordringer		1 286
Sum fordringer		11 686
Bankinnskudd, kontanter o.l.		415 421
SUM OMLØPSMIDLER		8 418 600
SUM EIENDELER		8 418 600
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2	100 000
Annen innskutt egenkapital		(8 070)
Sum innskutt egenkapital		91 930
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		5 012
Sum opptjent egenkapital		5 012
SUM EGENKAPITAL		96 942
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	6 418 814
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	1 854 847
Sum annen langsiktig gjeld		8 273 661
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 273 661
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		47 997
SUM KORTSIKTIG GJELD		47 997
SUM GJELD		8 321 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 418 600

Hamar 11.05.2023

Svein Arne Veisten
Styreleder

Danny Løberg Nguyen
Styrets nestleder

Arnfinn Mathisen
styremedlem

Geir Rune Pedersen
styremedlem



Ajerveien 4 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrett salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ajerveien 4 AS

Noter 2022

Note 1 - Ansatte etc

Det er ingen ansatte i selskapet.
Det er ikke utbetalt noen lønn eller godtgjørelse til ledende personer.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Stupetårnet Utvikling AS	922 699 542	84	84,00 %
Stupetårnet Byggservice AS	924 776 609	16	16,00 %

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6.418.814	
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	15.000.000	
Sum pantsatte eiendeler	15.000.000	