



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 920 936  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULVENVEGEN 355 AS  
Forretningsadresse: Nordre Nøstekaaien 1  
5011 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Berland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 600 003	1 250 006
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 600 003</b>	<b>1 250 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	23 522	20 990
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 425	123 425
Annen driftskostnad	2	108 832	83 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>255 779</b>	<b>228 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 344 224</b>	<b>1 021 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		167	90
Annen finansinntekt		5 041	5 185
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 208</b>	<b>5 275</b>
Annen rentekostnad		318 194	227 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318 194</b>	<b>227 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-312 986</b>	<b>-222 050</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 031 238</b>	<b>799 781</b>
Skattekostnad på resultat	6	226 876	175 951
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>804 362</b>	<b>623 830</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>804 362</b>	<b>623 830</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>804 362</b>	<b>623 830</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>804 362</b>	<b>623 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		204 362	123 830



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		804 362	623 830



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 155 411	10 278 836
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>10 155 411</b>	<b>10 278 836</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>10 155 411</b>	<b>10 278 836</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		333 334	
Andre kortsiktige fordringer		4 842	27 951
<b>Sum fordringer</b>		<b>338 176</b>	<b>27 951</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		468 424	724 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>468 424</b>	<b>724 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>806 599</b>	<b>752 336</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 962 010</b>	<b>11 031 171</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		2 511 584	2 307 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 511 584</b>	<b>2 307 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 511 584</b>	<b>3 307 222</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	139 194	137 096
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>139 194</b>	<b>137 096</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 398 421	6 819 591
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 398 421</b>	<b>6 819 591</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 537 615</b>	<b>6 956 687</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 009	36 339
Betalbar skatt	6	224 778	170 451
Skyldig offentlige avgifter		57 124	48 409
Utbytte		600 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		18 900	12 064
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>912 812</b>	<b>767 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 450 426</b>	<b>7 723 950</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 962 010</b>	<b>11 031 171</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 537218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 920 936  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HODNELAND-BERLAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Ivar Berland  
Ytre-Tysse 47  
5650 TYSSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Berland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 920 936  
HODNELAND-BERLAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 600 003	1 250 006
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 600 003</b>	<b>1 250 006</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	23 522	20 990
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 425	123 425
Annen driftskostnad	2	108 832	83 761
<b>Sum kostnader</b>		<b>255 779</b>	<b>228 175</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 344 224</b>	<b>1 021 831</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		167	90
Annen finansinntekt		5 041	5 185
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 208</b>	<b>5 275</b>
Annen rentekostnad		318 194	227 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>318 194</b>	<b>227 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-312 986</b>	<b>-222 050</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	226 876	175 951
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>804 362</b>	<b>623 830</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>804 362</b>	<b>623 830</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>804 362</b>	<b>623 830</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>804 362</b>	<b>623 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		204 362	123 830
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>804 362</b>	<b>623 830</b>



Organisasjonsnr: 989 920 936  
HODNELAND-BERLAND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5 10 155 411

10 278 836

Sum varige driftsmidler 5 10 155 411

10 278 836

Sum anleggsmidler 3 10 155 411

10 278 836

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 333 334

Andre kortsiktige fordringer 4 842 27 951

Sum fordringer 338 176 27 951

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 468 424 724 385

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 468 424 724 385

Sum omløpsmidler 806 599 752 336

SUM EIENDELER 10 962 010 11 031 171

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 511 584 2 307 222

Sum opptjent egenkapital 2 511 584 2 307 222

Sum egenkapital 3 511 584 3 307 222

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	6	139 194	137 096
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>139 194</b>	<b>137 096</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 398 421	6 819 591
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 398 421</b>	<b>6 819 591</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 537 615</b>	<b>6 956 687</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 009	36 339
Betalbar skatt	6	224 778	170 451
Skyldig offentlige avgifter		57 124	48 409
Utbytte		600 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		18 900	12 064
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>912 812</b>	<b>767 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 450 426</b>	<b>7 723 950</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 962 010</b>	<b>11 031 171</b>



Organisasjonsnr: 989 920 936  
HODNELAND-BERLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAP

2022

**Hodneland-Berland Eiendom AS**

**org.nr. 989 920 936**



<b>Resultatregnskap</b>			
Hodneland-Berland Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		1 600 003	1 250 006
Sum driftsinntekter		<u>1 600 003</u>	<u>1 250 006</u>
Lønnskostnad	2	23 522	20 990
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 425	123 425
Annen driftskostnad	2	108 832	83 761
Sum driftskostnader		<u>255 779</u>	<u>228 175</u>
Driftsresultat		<u>1 344 224</u>	<u>1 021 831</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		167	90
Annen finansinntekt		5 041	5 185
Annen rentekostnad		318 194	227 325
Resultat av finansposter		<u>-312 986</u>	<u>-222 050</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 031 238</u>	<u>799 781</u>
Skattekostnad på resultat	6	226 876	175 951
Resultat		<u>804 362</u>	<u>623 830</u>
Årsresultat		<u>804 362</u>	<u>623 830</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		600 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		204 362	123 830
Sum overføringer		<u>804 362</u>	<u>623 830</u>



<b>Balanse</b>			
Hodneland-Berland Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	10 155 411	10 278 836
Sum varige driftsmidler	5	<u>10 155 411</u>	<u>10 278 836</u>
Sum anleggsmidler	3	<u>10 155 411</u>	<u>10 278 836</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		333 334	0
Andre kortsiktige fordringer		4 842	27 951
Sum fordringer		<u>338 176</u>	<u>27 951</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		468 424	724 385
Sum omløpsmidler		<u>806 599</u>	<u>752 336</u>
Sum eiendeler		<u>10 962 010</u>	<u>11 031 171</u>

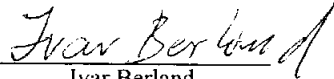
**Balanse**

## Hodneland-Berland Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 511 584	2 307 222
Sum opptjent egenkapital		<u>2 511 584</u>	<u>2 307 222</u>
Sum egenkapital		<u>3 511 584</u>	<u>3 307 222</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	139 194	137 096
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 398 421	6 819 591
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 398 421</u>	<u>6 819 591</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 009	36 339
Betalbar skatt	6	224 778	170 451
Skyldig offentlige avgifter		57 124	48 409
Utbytte		600 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		18 900	12 064
Sum kortsiktig gjeld		<u>912 812</u>	<u>767 263</u>
Sum gjeld		<u>7 450 426</u>	<u>7 723 950</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 962 010</u>	<u>11 031 171</u>

Os, 20.04.2023

Styret i Hodneland-Berland Eiendom AS

  
Ivar Berland  
Styrets leder

  
Egil Hodneland  
Styremedlem



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### 1-1 Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent.

#### 1-2 Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### 1-3 Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### 1-4 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### 1-5 Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Hodneland-Berland Eiendom AS**



## Noter

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	8 728 633	28 300	3 126 488	11 883 421
= Anskaffelseskost 31.12.22	<b>8 728 633</b>	<b>28 300</b>	<b>3 126 488</b>	<b>11 883 421</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 699 710	28 300		1 728 010
= Bokført verdi 31.12.22	<b>7 028 923</b>	<b>0</b>	<b>3 126 488</b>	<b>10 155 411</b>
Årets ordinære avskrivninger	123 425			123 425
Økonomisk levetid	5-75 år	5 år		

### Note 4 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Hodneland-Berland Eiendom AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	500	2 000	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>	<b>2 000</b>	<b>1 000 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

### Eierstruktur:

	Ordinære	Eier- andel
Ivar Berland AS*	250	50%
Egil Hodneland Holding AS*	250	50%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100%</b>

\* Styreleder og styremedlem i Hodneland-Berland Eiendom AS er henholdsvis eeneier i Ivar Berland AS og Egil Hodneland Holding AS.

### Note 5 Langsiktig gjeld, pant

Gjeld sikret med pant utgjør NOK -6 398 421 pr. 31.12. Fast eiendom med balanseført verdi på NOK 10 155 411 er stillet som pant for gjelden.

Av langsiktig gjeld forfaller 4.2 mill. kroner senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

## Hodneland-Berland Eiendom AS



## Noter

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	224 778	170 451
Endring i utsatt skatt	2 098	5 500
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>226 876</b>	<b>175 951</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 031 238	799 781
Permanente forskjeller	13	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 536	-25 002
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 021 716</b>	<b>774 779</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	224 778	170 451
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>224 778</b>	<b>170 451</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	588 246	567 595	-20 651
Gevinst – og tapskonto	44 455	55 570	11 115
<b>Sum</b>	<b>632 701</b>	<b>623 165</b>	<b>-9 536</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>632 701</b>	<b>623 165</b>	<b>-9 536</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>139 194</b>	<b>137 096</b>	<b>-2 098</b>

**Hodneland-Berland Eiendom AS**



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Hodneland-Berland Eiendom as

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Hodneland-Berland Eiendom as sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 804 362. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 20. april 2023  
Bergen Revisjon AS

Terje Næss  
Statsautorisert revisor