



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 900 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 35 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Geir Einar Lomeland
Noredalsveien 443
4308 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 928900916

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 000	272 000
Sum inntekter		288 000	272 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 700	73 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		145 710	206 731
Sum kostnader		219 410	280 431
Driftsresultat		68 590	-8 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	208
Annen finansinntekt		280	244
Sum finansinntekter		324	452
Netto finans		324	452
Resultat før skattekostnad		68 914	-7 979
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	68 914	-7 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 914	-7 979
Totalresultat		68 914	-7 979
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		68 914	
Overført fra annen egenkapital			-7 979
Sum overføringer og disponeringer		68 914	-7 979



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 929 890	3 003 590
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 929 890	3 003 590
Sum anleggsmidler		2 929 890	3 003 590
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 763	7 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 763	7 148
Sum omløpsmidler		79 763	37 148
SUM EIENDELER		3 009 653	3 040 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 362 518	1 362 518
Sum innskutt egenkapital		2 362 518	2 362 518



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		135 135	66 221
Sum opptjent egenkapital		135 135	66 221
Sum egenkapital	4	2 497 653	2 428 738
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	500 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	600 000
Sum langsiktig gjeld		500 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum gjeld		512 000	612 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 009 653	3 040 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 319309

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 900 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 35 EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Geir Einar Lomeland
Noredalsveien 443
4308 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Organisasjonsnr: 928 900 916
STORGATA 35 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 000	272 000
Sum inntekter		288 000	272 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 700	73 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		145 710	206 731
Sum kostnader		219 410	280 431
Driftsresultat		68 590	-8 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	208
Annen finansinntekt		280	244
Sum finansinntekter		324	452
Netto finans		324	452
Resultat før skattekostnad		68 914	-7 979
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	68 914	-7 979
Årsresultat etter minoritetsinteresser		68 914	-7 979
Totalresultat		68 914	-7 979
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		68 914	
Overført fra annen egenkapital			-7 979
Sum overføringer og disponeringer		68 914	-7 979



Organisasjonsnr: 928 900 916
STORGATA 35 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 929 890 3 003 590

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 2 929 890 3 003 590

Sum anleggsmidler 2 929 890 3 003 590

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 30 000 30 000

Sum fordringer 30 000 30 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 49 763 7 148

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 49 763 7 148

Sum omløpsmidler 79 763 37 148

SUM EIENDELER 3 009 653 3 040 738

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 000 000 1 000 000

Overkurs 1 362 518 1 362 518

Sum innskutt egenkapital 2 362 518 2 362 518

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 135 135 66 221

Sum opptjent egenkapital 135 135 66 221

Sum egenkapital 4 2 497 653 2 428 738

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	500 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	600 000
Sum langsiktig gjeld		500 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum gjeld		512 000	612 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 009 653	3 040 738



Organisasjonsnr: 928 900 916
STORGATA 35 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Storgata 35 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 900 916



Resultatregnskap

Storgata 35 Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		288 000	272 000
Sum driftsinntekter		288 000	272 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 700	73 700
Annen driftskostnad		145 710	206 731
Sum driftskostnader		219 410	280 431
Driftsresultat		68 590	-8 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	208
Annen finansinntekt		280	244
Resultat av finansposter		324	452
Resultat før skattekostnad		68 914	-7 979
Årsresultat	4	68 914	-7 979
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		68 914	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 979
Sum overføringer		68 914	-7 979



Balanse

Storgata 35 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 929 890	3 003 590
Sum varige driftsmidler	2	2 929 890	3 003 590
Sum anleggsmidler		2 929 890	3 003 590
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 763	7 148
Sum omløpsmidler		79 763	37 148
Sum eiendeler		3 009 653	3 040 738



Balanse

Storgata 35 Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 362 518	1 362 518
Sum innskutt egenkapital		2 362 518	2 362 518
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		135 135	66 221
Sum opptjent egenkapital		135 135	66 221
Sum egenkapital	4	2 497 653	2 428 738
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	500 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		12 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum gjeld		512 000	612 000
Sum egenkapital og gjeld		3 009 653	3 040 738

11.02.2026

Styret i Storgata 35 Eiendom AS

Geir Einar Lomeland
styreleder



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Selskapet driver med kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Virksomheten drives i Sandnes.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	3 249 290	3 249 290
Anskaffelseskost 31.12.25	3 249 290	3 249 290
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	319 400	319 400
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	319 400	319 400
Bokført verdi 31.12.25	2 929 890	2 929 890
Årets ordinære avskrivninger	73 700	73 700
Økonomisk levetid	40 år	

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025	2024	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024	
Ordinært resultat før skattekostnad	68 914	-7 979	
Endring i midlertidige forskjeller	18 183	17 050	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-87 097	-9 071	
Årets skattegrunnlag	0	0	
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-90 441	-72 258	18 183
Sum	-90 441	-72 258	18 183
Akkumulert fremførbart underskudd	-406 336	-493 433	-87 097
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	496 777	565 691	68 914
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 000 000	1 362 518	66 221	2 428 738
Årets resultat			68 914	68 914
Pr 31.12.2025	1 000 000	1 362 518	135 135	2 497 653



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 35 Eiendom AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,00	1 000 000
Sum	100		1 000 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Geir Einar Lomeland	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

Note 6 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2025	2024
Gjeld til eier	500 000	600 000
Sum	500 000	600 000



Årsregnskap 2025 Storgata 35 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 900 916



Resultatregnskap

Storgata 35 Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		288 000	272 000
Sum driftsinntekter		288 000	272 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	73 700	73 700
Annen driftskostnad		145 710	206 731
Sum driftskostnader		219 410	280 431
Driftsresultat		68 590	-8 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	208
Annen finansinntekt		280	244
Resultat av finansposter		324	452
Resultat før skattekostnad		68 914	-7 979
Årsresultat	4	68 914	-7 979
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		68 914	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 979
Sum overføringer		68 914	-7 979



Balanse

Storgata 35 Eiendom AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 929 890	3 003 590
Sum varige driftsmidler	2	2 929 890	3 003 590
Sum anleggsmidler		2 929 890	3 003 590
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	30 000
Sum fordringer		30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 763	7 148
Sum omløpsmidler		79 763	37 148
Sum eiendeler		3 009 653	3 040 738



Balanse

Storgata 35 Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 362 518	1 362 518
Sum innskutt egenkapital		2 362 518	2 362 518
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		135 135	66 221
Sum opptjent egenkapital		135 135	66 221
Sum egenkapital	4	2 497 653	2 428 738
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	500 000	600 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	600 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		12 000	12 000
Sum kortsiktig gjeld		12 000	12 000
Sum gjeld		512 000	612 000
Sum egenkapital og gjeld		3 009 653	3 040 738

11.02.2026

Styret i Storgata 35 Eiendom AS

Geir Einar Lomeland
styreleder



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Selskapet driver med kjøp, salg og utleie av fast eiendom. Virksomheten drives i Sandnes.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	3 249 290	3 249 290
Anskaffelseskost 31.12.25	3 249 290	3 249 290
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	319 400	319 400
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	319 400	319 400
Bokført verdi 31.12.25	2 929 890	2 929 890
Årets ordinære avskrivninger	73 700	73 700
Økonomisk levetid	40 år	

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025	2024	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024	
Ordinært resultat før skattekostnad	68 914	-7 979	
Endring i midlertidige forskjeller	18 183	17 050	
Anvendelse av fremførbart underskudd	-87 097	-9 071	
Årets skattegrunnlag	0	0	
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-90 441	-72 258	18 183
Sum	-90 441	-72 258	18 183
Akkumulert fremførbart underskudd	-406 336	-493 433	-87 097
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	496 777	565 691	68 914
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 000 000	1 362 518	66 221	2 428 738
Årets resultat			68 914	68 914
Pr 31.12.2025	1 000 000	1 362 518	135 135	2 497 653



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 35 Eiendom AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	10 000,00	1 000 000
Sum	100		1 000 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Geir Einar Lomeland	100	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	100	100,00	100,00

Note 6 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2025	2024
Gjeld til eier	500 000	600 000
Sum	500 000	600 000