



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	923 214 704
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FLAKK GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Korsegata 8 6002 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Merete Berg Myklebust
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 624	63 623
Annen driftsinntekt		180 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>185 624</b>	<b>63 623</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	12	298 885	
Lønnskostnad	3,4	6 115 890	5 471 433
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7,8	1 387 712	1 586 932
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	9 428	
Annen driftskostnad	3	25 689 762	20 090 964
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 501 677</b>	<b>27 149 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 316 053</b>	<b>-27 085 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	5	66 574 987	70 455 896
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	2 391 285	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 966 272</b>	<b>70 455 896</b>
Annen finanskostnad	5,9	232 950 657	116 069 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 950 657</b>	<b>116 069 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-163 984 385</b>	<b>-45 613 960</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-197 300 438</b>	<b>-72 699 667</b>
Skattekostnad	6	3 228 868	-293 991
<b>Årsresultat</b>		<b>-200 529 306</b>	<b>-72 405 676</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-200 529 306</b>	<b>-72 405 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital	14	-200 529 306	-72 405 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-200 529 306</b>	<b>-72 405 676</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	7	1 491 574	2 120 140
Utsatt skattefordel	6	21 290 306	22 342 272
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>22 781 880</b>	<b>24 462 412</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	18 662 525	14 642 859
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	5 661 211	4 405 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 323 736</b>	<b>19 048 349</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9,16	921 067 775	759 905 604
Investeringer i aksjer og andeler	9	73 859 384	87 873 911
Andre fordringer	10,11	539 840 187	602 484 874
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 534 767 346</b>	<b>1 450 264 389</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 581 872 961</b>	<b>1 493 775 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	12	24 132	83 418
<b>Sum varer</b>		<b>24 132</b>	<b>83 418</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	3 767 728	2 346 473
Andre fordringer	10	4 890 228	328 212 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 657 956</b>	<b>330 558 482</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	1 027 198	1 140 382



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 027 198	1 140 382
Sum omløpsmidler		9 709 286	331 782 282
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 591 582 248</b>	<b>1 825 557 432</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	14	530 000	530 000
Overkurs	14	111 797 634	204 752 115
Annen innskutt egenkapital		0	6 038 278
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>112 327 634</b>	<b>211 320 393</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	14		99 011 123
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>99 011 123</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>112 327 634</b>	<b>310 331 517</b>
------------------------	--	--------------------	--------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
--	--	----------	----------

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	16	387 404 450	313 947 063
Øvrig langsiktig gjeld	10,16	491 526 448	542 031 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>878 930 898</b>	<b>855 978 999</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	16	255 493 479	343 000 000
Leverandørgjeld	10	5 825 138	6 217 506
Skyldige offentlige avgifter		544 653	413 250
Annen kortsiktig gjeld	10	338 460 446	309 616 161
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>600 323 716</b>	<b>659 246 917</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		1 479 254 614	1 515 225 916
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 591 582 248</b>	<b>1 825 557 432</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 311 289 229	1 290 242 166
Annen driftsinntekt	9	15 088 270	75 383 569
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>1 326 377 499</b>	<b>1 365 625 735</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	12	-10 711 392	-52 453 660
Varekostnad	12	529 243 928	557 078 598
Lønnskostnad	3,4	477 596 965	454 818 054
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7,8	99 128 906	82 594 412
Annen driftskostnad	3	302 777 333	281 748 996
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 398 035 740</b>	<b>1 323 786 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 658 242</b>	<b>41 839 335</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	9	-3 834 023	-8 568 646
Annen finansinntekt	5	47 941 914	19 118 485
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44 107 891</b>	<b>10 549 839</b>
Annen finanskostnad	5,9	180 059 597	86 077 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 059 597</b>	<b>86 077 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 951 706</b>	<b>-75 527 554</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-207 609 947</b>	<b>-33 688 219</b>
Skattekostnad	6	-17 117 724	7 812 235
<b>Årsresultat</b>		<b>-190 492 223</b>	<b>-41 500 454</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	7	6 367 072	3 357 529
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	7	55 326 408	39 920 487
Utsatt skattefordel	6	72 141 908	58 958 721
Goodwill	7	35 459 299	21 762 336
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>169 294 688</b>	<b>123 999 073</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,16	1 495 799 909	1 376 946 901
Maskiner og anlegg	8,16	81 777 434	80 256 648
Skip, rigger, fly og lignende	8,16	73 538 554	91 147 105
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8,16	114 489 761	95 790 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 765 605 658</b>	<b>1 644 140 689</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	6 889 756	11 048 867
Investeringer i aksjer og andeler	9,16	52 487 820	63 154 985
Andre fordringer	4,10,1 1	282 323 180	119 106 473
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>341 700 756</b>	<b>111 455 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 276 601 102</b>	<b>1 961 450 087</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	12,16	279 235 533	267 429 925
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	16	193 253 155	156 745 440
Andre fordringer	10	45 877 018	157 625 201
<b>Sum fordringer</b>		<b>239 130 173</b>	<b>314 368 641</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	38 406 056	110 254 349
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>38 406 056</b>	<b>110 254 349</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>556 771 762</b>	<b>692 052 915</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 833 372 864</b>	<b>2 653 503 002</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	14	530 000	530 000
Overkurs	14	273 410 983	273 410 983
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>273 940 983</b>	<b>273 940 983</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	14	32 158 643	195 008 582
Minoritetsinteresser	14	35 266 586	29 237 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>67 425 229</b>	<b>224 246 428</b>

#### Sum egenkapital

**341 366 212**      **498 187 411**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelser	15	22 480 565	26 036 705
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>22 480 565</b>	<b>26 036 705</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	16	1 102 305 084	1 096 756 239
Ansvarlig lånekapital	10	248 812 761	51 371 350
Øvrig langsiktig gjeld	8,10,1 6	23 801 943	9 762 473

#### Sum annen langsiktig gjeld

**1 374 919 788**      **1 157 890 062**



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	598 278 703	516 964 972
Leverandørgjeld		206 611 915	151 440 208
Betalbar skatt	6	691 663	2 380 443
Skyldige offentlige avgifter		54 095 448	83 829 162
Annen kortsiktig gjeld	10	122 325 909	216 774 037
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 094 606 299</b>	<b>971 388 824</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 492 006 652</b>	<b>2 155 315 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 833 372 864</b>	<b>2 653 503 002</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646187

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 214 704  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLAKK GRUPPEN AS  
Forretningsadresse: Korsegata 8  
6002 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Berg Myklebust  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 923 214 704  
FLAKK GRUPPEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 624	63 623
Annen driftsinntekt		180 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>185 624</b>	<b>63 623</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	12	298 885	
Lønnskostnad	3,4	6 115 890	5 471 433
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7,8	1 387 712	1 586 932
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	9 428	
Annen driftskostnad	3	25 689 762	20 090 964
<b>Sum kostnader</b>		<b>33 501 677</b>	<b>27 149 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 316 053</b>	<b>-27 085 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	5	66 574 987	70 455 896
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	2 391 285	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>68 966 272</b>	<b>70 455 896</b>
Annen finanskostnad	5,9	232 950 657	116 069 856
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 950 657</b>	<b>116 069 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-163 984 385</b>	<b>-45 613 960</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-197 300 438</b>	<b>-72 699 667</b>
Skattekostnad	6	3 228 868	-293 991
<b>Årsresultat</b>		<b>-200 529 306</b>	<b>-72 405 676</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-200 529 306</b>	<b>-72 405 676</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	14	-200 529 306	-72 405 676
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-200 529 306</b>	<b>-72 405 676</b>



Organisasjonsnr: 923 214 704  
FLAKK GRUPPEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	7	1 491 574	2 120 140
Utsatt skattefordel	6	21 290 306	22 342 272
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>22 781 880</b>	<b>24 462 412</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	18 662 525	14 642 859
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	5 661 211	4 405 490
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 323 736</b>	<b>19 048 349</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investerings i datterselskap	9,16	921 067 775	759 905 604
Investerings i aksjer og andeler	9	73 859 384	87 873 911
Andre fordringer	10,11	539 840 187	602 484 874
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 534 767 346</b>	<b>1 450 264 389</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 581 872 961</b>	<b>1 493 775 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	12	24 132	83 418
<b>Sum varer</b>		<b>24 132</b>	<b>83 418</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	3 767 728	2 346 473
Andre fordringer	10	4 890 228	328 212 009
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 657 956</b>	<b>330 558 482</b>
<b>Investerings</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	1 027 198	1 140 382
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 027 198</b>	<b>1 140 382</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 709 286</b>	<b>331 782 282</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 591 582 248</b>	<b>1 825 557 432</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	14	530 000	530 000
Overkurs	14	111 797 634	204 752 115
Annen innskutt egenkapital		0	6 038 278
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>112 327 634</b>	<b>211 320 393</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14		99 011 123
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>99 011 123</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>112 327 634</b>	<b>310 331 517</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			
		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	16	387 404 450	313 947 063
Øvrig langsiktig gjeld	10,16	491 526 448	542 031 936
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>878 930 898</b>	<b>855 978 999</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner	16	255 493 479	343 000 000
Leverandørgjeld	10	5 825 138	6 217 506
Skyldige offentlige avgifter		544 653	413 250
Annen kortsiktig gjeld	10	338 460 446	309 616 161
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>600 323 716</b>	<b>659 246 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 479 254 614</b>	<b>1 515 225 916</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 591 582 248</b>	<b>1 825 557 432</b>



Organisasjonsnr: 923 214 704  
FLAKK GRUPPEN AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 311 289 229	1 290 242 166
Annen driftsinntekt	9	15 088 270	75 383 569
<b>Sum inntekter</b>	<b>2</b>	<b>1 326 377 499</b>	<b>1 365 625 735</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	12	-10 711 392	-52 453 660
Varekostnad	12	529 243 928	557 078 598
Lønnskostnad	3,4	477 596 965	454 818 054
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7,8	99 128 906	82 594 412
Annen driftskostnad	3	302 777 333	281 748 996
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 398 035 740</b>	<b>1 323 786 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 658 242</b>	<b>41 839 335</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	9	-3 834 023	-8 568 646
Annen finansinntekt	5	47 941 914	19 118 485
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44 107 891</b>	<b>10 549 839</b>
Annen finanskostnad	5,9	180 059 597	86 077 393
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>180 059 597</b>	<b>86 077 393</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-135 951 706</b>	<b>-75 527 554</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-207 609 947</b>	<b>-33 688 219</b>
Skattekostnad	6	-17 117 724	7 812 235
<b>Årsresultat</b>		<b>-190 492 223</b>	<b>-41 500 454</b>



Organisasjonsnr: 923 214 704  
FLAKK GRUPPEN AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	7	6 367 072	3 357 529
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	7	55 326 408	39 920 487
Utsatt skattefordel	6	72 141 908	58 958 721
Goodwill	7	35 459 299	21 762 336
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>169 294 688</b>	<b>123 999 073</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,16	1 495 799 909	1 376 946 901
Maskiner og anlegg	8,16	81 777 434	80 256 648
Skip, rigger, fly og lignende	8,16	73 538 554	91 147 105
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8,16	114 489 761	95 790 035
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 765 605 658</b>	<b>1 644 140 689</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	9	6 889 756	11 048 867
Investeringer i aksjer og andeler	9,16	52 487 820	63 154 985
Andre fordringer	4,10,11	282 323 180	119 106 473
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>341 700 756</b>	<b>111 455 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 276 601 102</b>	<b>1 961 450 087</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	12,16	279 235 533	267 429 925
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	16	193 253 155	156 745 440
Andre fordringer	10	45 877 018	157 625 201
<b>Sum fordringer</b>		<b>239 130 173</b>	<b>314 368 641</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	38 406 056	110 254 349



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 406 056	110 254 349
Sum omløpsmidler		556 771 762	692 052 915
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 833 372 864</b>	<b>2 653 503 002</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	14	530 000	530 000
Overkurs	14	273 410 983	273 410 983
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>273 940 983</b>	<b>273 940 983</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	14	32 158 643	195 008 582
Minoritetsinteresser	14	35 266 586	29 237 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>67 425 229</b>	<b>224 246 428</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>341 366 212</b>	<b>498 187 411</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	15	22 480 565	26 036 705
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>22 480 565</b>	<b>26 036 705</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	16	1 102 305 084	1 096 756 239
Ansvarlig lånekapital	10	248 812 761	51 371 350
Øvrig langsiktig gjeld	8,10,16	23 801 943	9 762 473
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 374 919 788</b>	<b>1 157 890 062</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	16	598 278 703	516 964 972
Leverandørgjeld		206 611 915	151 440 208
Betalbar skatt	6	691 663	2 380 443
Skyldige offentlige avgifter		54 095 448	83 829 162
Annen kortsiktig gjeld	10	122 325 909	216 774 037
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 094 606 299</b>	<b>971 388 824</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 492 006 652</b>	<b>2 155 315 591</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 833 372 864</b>	<b>2 653 503 002</b>



Organisasjonsnr: 923 214 704  
FLAKK GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 923 214 704  
FLAKK GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Langelandsvegen 1, DaagGården  
6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Flakk Gruppen AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Flakk Gruppen AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better  
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelt ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ålesund, 12. juli 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Ivar-André Norvik  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Flakk Gruppen AS 2023

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: VZ7Q5-AEUYP-AP4DM-NM5MU-GSZ06-QCTFI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Norvik, Ivar-Andre Årnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1416660

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-07-12 10:56:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V27Q5-AEUYR-AP4DM-NM5MU-GSZ06-QCTFI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## ÅRSBERETNING

### Konsernet Flakk Gruppen AS

2023

Flakk Gruppen AS er et holdingselskap med eierinteresser innen flere ulike forretningsområder. Virksomheten inkluderer bl.a. tekstil, reiseliv, byggevarer, luftfart, eiendom, ventures og komposittmaterialer. Hovedkontor er lokalisert i Ålesund, Norge.

Det ble i 2022 besluttet en omstrukturering av Flakk Gruppen konsernet, med overordnet formål om å forenkle og effektivisere selskapsstrukturen. Prosessen pågikk også i 2023 og løper videre inn i 2024.

I henhold til krav i regnskapslovens § 3-3a, bekrefter styret at forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2023 er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Konsernet oppnådde en total omsetning i 2023 på 1 326 377 499 NOK mot 1 365 625 735 NOK i 2022. Andre inntekter i 2023 ble 15 088 270 NOK hovedsakelig som følge av salg av eiendom og helikopter. Driftsresultatet (EBIT) ble på -71 658 242 NOK mot 41 839 336 NOK året før. Netto finanskostnader ble -135 951 706 NOK mot -75 527 555 i 2022. Avvik skyldes i hovedsak et økt rentenivå, men også økt gjeld til kredittinstitusjoner og nedskrivning av aksjer. Konsernets årsresultat endte på -190 492 223 NOK mot -41 500 454 NOK i 2022.

Operasjonelle aktiviteter hadde netto positiv kontantstrøm på 29 203 197 NOK mot 20 778 551 NOK i 2022, netto negativ kontantstrøm fra investeringsaktiviteter på 274 966 372 NOK mot 342 277 377 NOK i 2022 og netto positiv kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter på 171 849 056 NOK for konsernet i 2023 mot 288 858 873 NOK i 2022. Konsernets investeringsaktiviteter var i hovedsak knyttet til utvikling/kjøp av eiendommer og kjøp av aksjer. Investeringene ble delvis tatt over drift og delvis gjennom langsiktig lån fra kredittinstitusjon.

Morselskapet fikk et driftsresultat på -33 316 053 NOK. Årsregnskapet er gjort opp med et resultat etter skatt på -200 529 306 NOK. Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet:

Overført mot annen egenkapital	-200 529 306 NOK
--------------------------------	------------------

Morselskapets bokførte egenkapital utgjør etter dette 112 327 634 NOK som tilsvarer 7% av totalbalansen. Konsernets egenkapital er 341 366 212 NOK som tilsvarer en egenkapitalandel på 12%. Egenkapitalandel inklusiv ansvarlige lån ble 25%.

Flakk Gruppen gjennomfører en refinansiering med sin hovedbankforbindelse i 2024 og selskapet har mottatt waiver fra kredittinstitusjoner på at covenant-krav er godkjent.

Det svake resultatet i 2023 skyldes flere forhold, men den enkeltfaktoren som påvirket resultatet mest var sterkt økende renter. I tillegg til betydelig økte rentekostnader påvirket renteøkningene aksjekursutviklingen i de børsnoterte selskapene så vel som aktivitetsnivået i byggmarkedet negativt.

I tillegg til renteøkningene er eierbeskatningen (formuesskatt + utbytteskatt) mer enn doblet under Store-regjeringen. Dette reduserer investeringsevnen betydelig og konsernet har skrinlagt reiselivsinvesteringer i 2023 som følge av dette.

*Dokumentet er elektronisk signert*



Konsernet arbeider kontinuerlig med produktutvikling innenfor de forskjellige virksomhetsområdene i konsernet og innovasjon er et strategisk satsningsområde. Et omfattende prosjekt pågår knyttet til etablering av gondolbane fra Devoldfabrikken i Langevåg til Rundehornet på Sulafjellet. Kommunestyret i Sula godkjente nylig prosjektet med stort flertall og saken går dermed videre til Kommunal- og Distriktsdepartementet.

Selskapet og konsernet er utsatt for kredittisiko, renterisiko og valutarisiko i dets ordinære forretningsvirksomhet, og styrer mot å ha en akseptabel risiko innenfor disse områdene. Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som følge av at deler av gjelden har flytende rente. Utvikling i valutakurser innebærer både direkte og indirekte en økonomisk risiko for selskapet. Det er ikke inngått avtaler som reduserer denne risikoen pr. 31.12.2023.

Styret anser at resultatregnskapet og balansen gir tilstrekkelig informasjon og et rettviseende bilde av selskapets og konsernets stilling ved årsskiftet. For ytterligere vurdering av konsernets enkelte virksomhetsområder vises det også til de enkelte selskaps årsberetning og regnskap, samt note 2 i konsernregnskapet.

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

#### **Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering**

Morselskapet har 4 årsverk og konsernet har 968 årsverk. Konsernets ledelse består av mannlige og kvinnelige ledere. Morselskapets styre har fire styremedlemmer hvorav tre er kvinner. Totalt sykefravær i konsernet var 5% i 2023. Det er i løpet av 2023 ikke registrert vesentlige personskader eller ulykker blant de ansatte hverken i morselskapet eller i konsernet.

Både styret og konsernets ledelse er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i virksomhetene og tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn eller etnisk opprinnelse.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor virksomheten. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering. Konsernet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver. Det er ikke registrert noen tilfeller av diskriminering i konsernet i 2023.

Det arbeides kontinuerlig med kompetanseheving på alle plan i konsernet, og arbeidsmiljøet i bedriftene anses som tilfredsstillende.

#### **Ytre miljø**

Produksjonsanleggene i konsernet påvirker det ytre miljøet i begrenset grad. Selskapet har ikke produkter eller innsatsfaktorer som kan medføre en betydelig negativ påvirkning av det ytre miljø.

Vår visjon er å bidra til en bærekraftig fremtid. Konsernet har som mål å ta et aktivt miljøansvar og bidra til grønn omstilling. FN's bærekraftsmål legges til grunn for konsernets arbeid på området og bærekraftsmål 8, 10 og 13 er gitt spesielt høy prioritet. Devoldkonsernet har i 2023 ansatt egen leder for bærekraft. Et stort antall tiltak er iverksatt i forbindelse med konsernets handlingsplan for bærekraft.

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022. For å sikre et helhetlig arbeid har Flakk Gruppen utarbeidet en egen retningslinje med krav og forventninger knyttet til det arbeidet som skal gjennomføres i våre virksomheter. Av denne retningslinjen fremkommer det at hvert underkonsern/datterselskap skal utnevne en ansvarlig ressurs som skal ha det overordnede ansvaret for at denne retningslinjen etterleves. Vi forsøker å identifisere, unngå/forebygge, redusere og redegjøre for negative effekter på menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold som skjer i vår leverandørkjede eller hos våre samarbeidspartnere. Flakk Gruppen har nulltoleranse til bevisst brudd på åpenhetsloven. Redegjørelse for 2023 er tilgjengelig på: [www.flakk.no](http://www.flakk.no).

## Fremtidsutsikter

På bakgrunn av det svake 2023 resultatet er det iverksatt en rekke tiltak for å bedre lønnsomheten i konsernet. Herunder betydelige kostnadskutt, begrenset ny investeringsaktivitet og reduksjon av rentebærende gjeld. Det har også vært gjennomført flere lederskifter i løpet av året. Styret forventer at de iverksatte tiltakene vil styrke konsernets konkurransevne og lønnsomhet både på kort og lang sikt med effekt fra og med inneværende år.

Ålesund, 28. juni 2024  
I styret for Flakk Gruppen AS

Knut Flakk  
Styrets leder/daglig leder

Line Kristoffersen Flakk  
Styremedlem

Maria Lilly Flakk  
Styremedlem

Erika June Flakk  
Styremedlem

*Dokumentet er elektronisk signert*



**Konsernet Flakk Gruppen AS**

**Årsregnskap 2023**

*Dokumentet er elektronisk signert*









**Flakk Gruppen AS**  
Årsregnskap 2023

**Kontantstrømoppstilling**

Morselskap			Konsern		
2023	2022	Note	Note	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>					
-197 300 438	-72 699 667			-207 609 947	-33 688 219
0	0	6	6	-2 380 443	0
1 397 140	1 586 932	7, 8	7, 8	99 128 906	82 594 412
0	0			-7 018 515	-75 383 568
-2 391 285	0			0	0
146 088 716	77 004 523		5	19 152 716	1 936 446
-16 728 175	-44 288 432		5,9	-15 030 644	-1 474 161
85 727 991	38 253 447		5	140 616 992	68 864 615
-1 754 337	3 010 236		5	6 858 384	-56 018 401
0	0				
0	0			-440 510	76 050
0	0		9	3 834 023	8 568 646
0	0			0	18 998 648
2 677 667	-61 715			-7 907 765	6 304 083
17 717 279	2 805 324			29 203 197	20 778 551
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>					
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>					
0	0		8	43 023 990	139 755 447
-6 027 461	-15 624 631		8	-199 537 411	-364 688 592
-16 500	-552 923		7	-13 597 406	-19 065 468
-146 905	-7 974 486		9	-7 931 384	-7 974 486
17 229 429	4 334 161			14 801 565	4 684 161
0	0		9	-49 222 117	-21 490 920
91 388 927	-196 629 301		10	-62 503 609	0
0	0			0	-73 497 519
102 427 490	-216 447 180			-274 966 372	-342 277 377
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>					
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>					
-87 506 521	84 850 000		16	81 313 731	148 439 693
22 302 816	0				
96 988 637	100 000 000		16	57 527 139	203 470 924
-23 531 250	-19 342 613		16	-51 978 294	-14 672 276
-58 238 690	-33 679 130		5	-140 616 992	-68 864 615
-247 946 899	0			0	0
0	0			14 039 470	3 707 709
-27 489 301	-4 574 317			0	0
205 163 254	7 199 221			205 163 254	7 199 221
0	0			6 400 748	3 523 453
-120 257 954	134 453 161			0	6 054 764
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>					
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>					
-113 185	-79 188 695			-73 914 119	-32 639 953
1 140 383	80 329 078		13	110 254 349	141 612 182
0	0			2 065 826	1 282 120
1 027 198	1 140 383		13	38 406 056	110 254 349
<b>Kassakreditt limit 31.12</b>					
<b>Kontanter og kontantekvivalenter inklusive trekkmuligheter</b>					
			16	435 750 000	422 000 000
			13	63 625 146	111 197 000

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS

Årsregnskap 2023

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Selskapets hovedkontor er lokalisert i Korsegata 8, 6002 Ålesund, Norge.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk

Det ble gjennomført en fusjon med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet og virkning 01.01.23. Partene i fusjonen består av Flakk Gruppen AS som overtakende selskap og Loxit AS som overdragende selskap. Fusjonen er gjennomført uten vederlag, jfr. bestemmelsene i ASL §13-24. Sammenligningstall for 2022 er ikke omarbeidet som følge av fusjonen.

##### Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Flakk Gruppen AS og selskaper som Flakk Gruppen AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhets sammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig innflytelse, men ikke kontroll, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører. Merverdier ved kjøpstransaksjoner avskrives lineært. Reduksjon av eierandel i tilknyttede selskaper behandles normalt som en salgstransaksjon. Slike situasjoner behandles som en partiell avhendelse. Investeringen i tilknyttede selskaper regnskapsføres til maksimalt av konsernets andel av balanseført egenkapital i det tilknyttede selskapet, korrigert for mer-/mindreverdier fra kjøp. Felles kontrollert virksomhet er økonomisk virksomhet regulert ved avtale mellom konsernet og en eller flere deltakere slik at det er felles kontroll over virksomheten. Felleskontrollert virksomhet er behandlet etter bruttometoden.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

##### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

##### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden.

##### Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer og tjenester resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS

Årsregnskap 2023

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper fortsetter

##### Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Immaterielle eiendeler

Utgifter til utvikling inkludert programvareutvikling, samt rettigheter balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling eller kjøp av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende.

Goodwill oppstår ved overtakelse av virksomhet. Goodwill tilsvarer anskaffelseskost / vederlag ved virksomhetssammenslutning fratrukket virkelig verdi av de overtatte identifiserbare eiendeler, forpliktende og betingede forpliktelser.

Immaterielle eiendeler med bestemt levetid blir balanseført og avskrevet over forventet brukstid og vurdert for eventuell nedskrivning når det er indikasjon på at de immaterielle eiendelene kan være forringet. Avskrivningsperioden og -metoden for immaterielle eiendeler med bestemt levetid blir evaluert minst ved utgangen av hvert regnskapsår.

##### Vårig driftsmidler

Vårig driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Det foretas avsetninger for fremtidige vedlikehold av helikoptere basert på esimerte vedlikeholdskostnader på hovedservicer basert på beregnet forholdstall på antall flydde timer. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### Leasing

Leieavtaler vurderes som finansiell eller operasjonell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte avtale. Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til Flakk Gruppen konsernet (finansiell leasing) aktiveres som driftsmiddel og medtas som rentebærende gjeld til nåverdien av minimumsleien. Øvrige leiekontrakter kostnadsføres som vanlig leiekostnad (operasjonell leasing) og klassifiseres som ordinær driftskostnad.

##### Datterselskap/tilknyttet selskap/felleskontrollert virksomhet i morselskapets regnskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsverdi i balansen til morselskapet. Felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter bruttometoden med andel av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld.

##### Investering i aksjer

Investering i aksjer vurderes etter kostmetoden. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Utbytte inntektsføres på betalingstidspunktet.

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS

Årsregnskap 2023

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper fortsetter

##### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er estimert salgspris ved ordinær drift fratrukket estimerte utgifter til ferdigstilling, markedsføring og distribusjon. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO-metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

##### Pensjoner

Konsernet har innskuddsbaserte pensjonsordninger. Tilskuddet ble fastsatt som en prosentsats av den ansattes lønn. Foretakets forpliktelse er fullt ut innfridd ved tilskuddsbetalingen. Årets tilskudd regnskapsføres som periodens pensjonskostnad.

Konsernet har i tillegg en pensjonsordning som behandles som ytelsesplan. Ordningen gir rett til fremtidige ytelser. Pensjonskostnad og pensjonsforpliktelse er beregnet etter lineær opptjening basert på forventet sluttlønn. Beregningen er basert på en rekke forutsetninger herunder diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuariemessige forutsetninger om dødelighet og frivilling avgang. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringen i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetninger resultatføres over gjennomsnittlig forventet gjenstående tjenestetid, for det samlede beløp som overstiger 10 % av det høyeste av brutto pensjonsmidler eller – forpliktelse.

Noen få datterselskap har AFP-ordning, som er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalinger kostnadsføres løpende.

##### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2023

### Note 2 Segment

#### Konsern

Konsernets virksomhet er inndelt i 6 strategiske heleide virksomhetsområder som styres og følges opp hver for seg, herunder:

- 1) Tekstil
- 2) Reiseliv
- 3) Byggevarer
- 4) Luftfart
- 5) Eiendom
- 6) Ventures (\*)

#### Konsern 2023

(tall i INOK)	Tekstil	Reiseliv	Byggevarer	Luftfart	Eiendom	Ventures (*)	Øvrige/elim (**)	Sum
Inntekter	539 625	250 906	473 423	24 410	32 538	13 412	-7 936	1 326 377
Eiendeler	760 207	769 666	308 080	79 024	581 294	383 927	-48 825	2 833 373
Gjeld	437 490	449 701	269 392	56 838	248 855	302 054	727 677	2 492 007

(\*) I 2023 er Byggsystem innfusjonert i Holding & Management konsernet. Flakk Ventures delkonsernet er etablert og består av Flakk Ventures AS, Nansen by Devold AS og NGO Kvartalet AS.

#### Konsern 2022

(tall i INOK)	Tekstil	Reiseliv	Byggevarer	Luftfart	Eiendom	Byggesystem	Øvrige/elim (*)	Sum
Inntekter	541 835	177 038	497 514	43 117	114 996	777	-9 651	1 365 626
Eiendeler	691 211	738 622	308 990	101 084	713 771	9 816	90 008	2 653 503
Gjeld	395 876	384 947	235 254	77 546	276 189	6 464	779 041	2 155 316

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2023

### Note 3 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Pensjoner mm

Lønnskostnader mm.	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	31.12.2023	31.12.2022
Lønninger	5 173 350	4 766 495	378 834 355	360 941 461
Arbeidsgiveravgift o.l.	835 377	694 781	67 506 195	56 676 596
Kostnader pensjonsordninger med mer	151 377	114 940	12 351 958	11 428 462
Innleide tjenester	0	0	10 807 058	19 428 905
Viderefakturert lønn	-150 444	-200 330	0	0
Andre ytelser	106 230	95 547	8 097 399	6 342 630
<b>Lønnskostnader</b>	<b>6 115 890</b>	<b>5 471 433</b>	<b>477 596 965</b>	<b>454 818 054</b>

Antall årsverk i regnskapsåret: 4 4 968 922

Godtgjørelse (i kroner - gjelder morselskap)	Daglig leder	Styret
Lønn	1 480 457	0
Annen godtgjørelse	7 462	0
Pensjon	40 345	

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar (ekskl. mva) fordeler seg som følger:

	Morselskap	Konsern
Løvpålagt revisjon	302 107	2 530 246
Andre revisjonsrelaterte tjenester	351 735	1 469 231
Sum	653 842	3 999 477

Av totalt honorar for konsernet gjelder kr 249 436,- utenlandske datterselskap.

### Note 4 - Pensjonskostnad

#### Morselskap

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Konsern

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Sammensetning av samlede pensjoner og pensjonsforpliktelser

Konsernet har en pensjonsordning som behandles som ytelsesplan, og omfatter i alt 1 ansatt. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom forsikringselskap.

I tillegg til ovennevnte ordning har konsernet tilskuddsplaner i de norske selskapene. Ved tilskuddsplaner skal foretaket yte tilskudd til de ansattes pensjonssparing, normalt som en fast andel av lønnen. For tilskuddsplanen samsvarer årets pensjonskostnad med årets tilskudd til ordningen. For 2023 utgjør dette kr. 10 577 133,- (kr. 10 074 025,- i 2022).

Alle selskapene i konsernet som er pliktige til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon har pensjonsordninger som oppfyller kravene i loven.

I tillegg er det i 2023 kostnadsført premie til avtalefestet pensjon (AFP) med kr. 1 218 550,-.

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS

Årsregnskap 2023

### Note 4 - Pensjonskostnad (Konsern) fortsetter

	2023	2022
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	266 015	244 010
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	200 411	121 660
Avkastning på pensjonsmidler	-212 217	-84 212
Resultatført virkning av estimatavvik	217 287	227 281
Periodisert arbeidsgiveravgift	35 843	39 685
<b>Netto pensjonskostnad</b>	<b>507 338</b>	<b>548 424</b>

### Avstemning av pensjonsordningens finansierte status mot beløp i balansen:

	31.12.2023		31.12.2022	
	Midler > Forpliktelser	Midler < Forpliktelser	Midler > Forpliktelser	Midler < Forpliktelser
Opptjente pensjonsforpliktelser	-7 609 575	0	-6 712 228	0
Pensjonsmidler (til markedsverdi)	7 139 136	0	6 472 996	0
Ikke resultatført virkning av estimatavvik	2 602 622	0	1 898 305	0
Arbeidsgiveravgift	-66 332	0	-33 732	0
<b>Netto pensjonsmidler</b>	<b>2 065 851</b>	<b>0</b>	<b>1 625 341</b>	<b>0</b>

Selskapet mener en i fremtiden kan nytte seg av overfinansieringen i den sikrede ordningen og har derfor valgt å balanseføre pensjonsmidlene.

### Økonomiske forutsetninger:

Diskonteringsrente	3,10 %	3,00 %
Forventet lønnsregulering	3,50 %	3,50 %
Forventet pensjonsøkning	1,80 %	1,50 %
Forventet G-regulering	3,25 %	3,25 %
Forventet avkastning på fondsmidler	4,80 %	4,70 %

Som aktuarmessige forutsetninger for demografiske faktorer og avgang er det lagt til grunn vanlig benyttede forutsetninger innen forsikring.

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS

Årsregnskap 2023

### Note 5 Sammenlåtte poster

#### Sammenlåtte poster i resultatregnskap:

	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Mottatt aksjeutbytte	14 975 789	44 288 432	15 030 644	1 542 200
Verdiregulering aksjer	2 391 285	0	0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	30 199 037	12 669 764	0	0
Annen renteinntekt	17 998 549	13 487 260	27 976 711	5 564 856
Annen finansinntekt	3 401 612	10 440	4 934 559	12 011 429
<b>Andre finansinntekter</b>	<b>68 966 272</b>	<b>70 455 896</b>	<b>47 941 914</b>	<b>19 118 485</b>
Verdiregulering aksjer	146 088 716	77 004 523	19 152 716	1 936 446
Renter til foretak i samme konsern	27 489 301	4 574 317	0	0
Annen rentekostnad	58 238 690	33 679 130	140 616 992	68 864 615
Annen finanskostnad	1 133 949	811 886	20 289 889	15 276 332
<b>Finanskostnader</b>	<b>232 950 657</b>	<b>116 069 856</b>	<b>180 059 597</b>	<b>86 077 393</b>

#### Sammenlåtte poster i kontantstrømoppstillingen:

	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
Endring i varelager	59 286	91 323	-11 805 608	-58 320 378
Endring i kundefordringer	-1 421 255	-682 686	-36 507 715	-49 297 983
Endring i leverandørgjeld	-392 368	3 601 599	55 171 707	51 599 960
<b>Endring varelager, kundefordringer og leverandørgjeld</b>	<b>-1 754 337</b>	<b>3 010 236</b>	<b>6 858 384</b>	<b>-56 018 401</b>

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2023

### Note 6 Skatt

	Morselskap		Konsern	
	2023	2022	2023	2022
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>				
Betalbar skatt utenlandsk selskap	0	0	691 663	2 380 443
Iustert utsatt skatt	0	0	-4 626 200	-508 844
Brutto endring utsatt skatt	3 228 868	-293 991	-13 183 187	5 940 636
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>3 228 868</b>	<b>-293 991</b>	<b>-17 117 724</b>	<b>7 812 235</b>
Avstemming av effektiv skattesats i Norge:	22 %	22 %	22 %	22 %
<b>Resultat før skatt</b>	<b>-197 300 438</b>	<b>-72 699 667</b>	<b>-207 609 947</b>	<b>-33 688 219</b>
Skatt beregnet til skattesats i Norge 22%	-43 406 096	-15 993 927	-45 674 188	-7 411 408
Effekt av gevinst/tap/utbytte/regulering aksjer	27 857 203	7 384 467	2 129 174	5 797 848
Begrensning knyttet til balanseføring skattefordel	0	0	4 634 061	6 031 670
Skattefrie inntekter / SkatteFUNN	0	0	0	-379 029
Andre permanente forskjeller	18 777 762	8 315 468	24 131 565	7 868 931
Forskjell knyttet til utenlandsk datterselskap	0	0	-2 338 336	-4 095 776
<b>Skattekostnad</b>	<b>3 228 868</b>	<b>-293 991</b>	<b>-17 117 724</b>	<b>7 812 235</b>
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>				
Ordinært resultat før skatt	-197 300 438	-72 699 667		
Permanente forskjeller	85 353 463	37 797 581		
Regnskapsmessig aksjeutbytte	-14 975 789	-44 288 432		
Regnskapsmessig regulering av aksjer	143 997 431	77 004 523		
Regnskapsmessig gevinst/tap v/salg av aksjer	-2 397 994	808 418		
3 % av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	41 250		
Endring midlertidige forskjeller	-1 807 218	-118 549		
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>12 869 455</b>	<b>-1 454 876</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>				
Betalbar skatt på årets resultat i norsk virksomhet	0	0	0	0
Betalbar skatt på årets resultat i utenlandsk virksomhet	0	0	691 663	2 380 443
<b>Betalbar skatt i balansen 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>691 663</b>	<b>2 380 443</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel:</b>				
<b>Forskjeller som utlignes:</b>				
Anleggsmidler	-1 064 708	137 871	248 699 624	207 485 362
Omløpsmidler	0	-1 300 000	-8 287 620	-2 267 440
Gevinst- og tapskonto	-60 909	0	33 411 098	41 039 969
Gjeld	0	0	-12 555 107	-20 311 367
Underskudd til fremføring	-202 594 783	-91 070 525	-752 180 365	-642 759 597
Avskåret rentefradrag til fremføring	-9 323 157	-9 323 157	-20 278 207	-20 278 207
Begrensning mhp balanseføring av utsatt skattefordel	116 269 425	0	181 206 966	167 471 751
<b>Sum</b>	<b>-96 774 132</b>	<b>-101 555 811</b>	<b>-329 983 611</b>	<b>-269 619 529</b>
Utsatt skatt / skattefordel 22 %	-21 290 306	-22 342 272	-72 596 395	-59 316 296
<b>Korreksjon knyttet til utenlandsk datterselskap</b>				
<b>Forskjeller som ikke utlignes:</b>				
Pensjonsmidler	0	0	2 065 851	1 625 341
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 065 851</b>	<b>1 625 341</b>
Utsatt skatt / skattefordel 22 %	0	0	454 487	357 575
<b>Netto utsatt skatt / skattefordel 22%</b>	<b>-21 290 306</b>	<b>-22 342 272</b>	<b>-72 141 908</b>	<b>-58 958 721</b>

Morselskapet har fått overført utsatt skattefordel pålydende kr. 2 176 902 ved fusjon 01.01.2023.

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2023

### Note 7 Immaterielle eiendeler

Morselskap	Teknologi, programvare og rettigheter	31.12.2023 Sum	31.12.2022 Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 750 733	3 750 733	3 197 810
Tilgang fusjon	11 033 484	11 033 484	0
Tilgang	16 500	16 500	552 923
Avgang	-11 033 484	-11 033 484	0
Kursjustering	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>3 767 233</b>	<b>3 767 233</b>	<b>3 750 733</b>
Akk. avskrivninger 01.01	1 630 593	1 630 593	948 088
Akk. avskrivninger tilgang fusjon	11 033 483	11 033 483	0
Kursjustering	0	0	0
Akk. avskrivninger avgang	-11 033 484	-11 033 484	0
Nedskrivning	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12	2 275 658	2 275 658	1 630 593
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>1 491 574</b>	<b>1 491 574</b>	<b>2 120 140</b>
Årets avskrivninger	645 066	645 066	682 505
Årets nedskrivninger	0		
Ordinære avskrivninger i %	20		
Levetid	5 år		

### Konsern

	Forskning og utvikling	Teknologi, programvare og rettigheter	Goodwill	31.12.2023 Sum	31.12.2022 Sum
Anskaffelseskost 01.01	15 087 528	96 658 528	38 784 465	150 530 518	121 281 498
Korr. ansk.kost 01.01	0	-3 064 122	0	-3 064 124	
Tilgang	3 037 539	34 666 302	25 358 010	63 061 851	27 910 542
Avgang	-10 989 921	-1 199 760	0	-12 189 681	0
Kursjustering	10 503	4 578 544	0	4 589 046	1 338 479
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>7 145 648</b>	<b>131 639 491</b>	<b>64 142 475</b>	<b>202 927 611</b>	<b>150 530 518</b>
Akk. avskrivninger 01.01	11 729 999	56 486 973	16 188 109	84 405 081	65 757 447
Korr. akk. avskrivninger 01.01	0	-3 790 757	0	-3 790 757	0
Akk. nedskrivninger 01.01	0	3 352 839	834 020	4 186 859	1 085 090
Kursjustering	7 794	1 046 636	0	1 054 430	129 894
Akk. avskr. avgang	-10 989 921	-510 044	0	-11 499 965	0
Akk. nedskrivninger 31.12	0	13 109	4 249 776	4 262 885	1 085 090
Akk. avskrivninger 31.12	778 577	76 299 974	24 433 400	101 511 951	84 405 081
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>6 367 072</b>	<b>55 326 408</b>	<b>35 459 299</b>	<b>97 152 779</b>	<b>65 040 349</b>
Årets avskrivninger	30 705	18 711 662	8 245 295	26 987 663	18 521 144
Årets nedskrivninger	0	13 109	3 415 756	3 428 865	0
Ordinære avskrivninger i %	20	14 - 20	10 - 20		
Levetid	5 år	7 år	5 - 10 år		

Ervervet goodwill har avskrivning opp mot 10 år som følge av at oppkjøpte selskaper har lang historisk inntjening og gir synergier i nye markedsområder.  
Ervervet goodwill i 2023 er avskrevet over 5 år.

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2023

### Note 8 Varige driftsmidler

Morselskap					Driftslosere og	31.12.2023	31.12.2022
	Maskiner og anlegg	Kunst	Bygg og anlegg	transportmidler	Sum	Sum	
Anskaffelseskost 01.01	0	1 802 290	14 642 859	9 041 828	25 486 977	9 862 346	
Tilgang fusjon	17 277 371	0	0	1 423 195	18 700 566	0	
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	1 275 500	4 019 665	974 088	6 269 253	15 624 631	
Avgang	-17 277 371	0	0	-1 702 609	-18 979 980	0	
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>0</b>	<b>3 077 790</b>	<b>18 662 525</b>	<b>9 736 503</b>	<b>31 476 818</b>	<b>25 486 977</b>	
Akk. avskrivninger 01.01	0	0	0	6 438 628	6 438 628	5 534 205	
Akk. avskr. tilgang fusjon	17 101 872	0	0	1 408 071	18 509 943	0	
Akk. avskrivninger avgang	-17 136 003	0	0	-1 411 556	-18 547 559	0	
Nedskrivning	0	0	0	-1 411 556	-1 411 556	0	
Akk. avskrivninger 31.12	0	0	0	7 153 082	7 153 082	6 438 628	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>3 077 790</b>	<b>18 662 525</b>	<b>2 583 421</b>	<b>24 323 736</b>	<b>19 048 349</b>	
Årets avskrivninger	24 703	0	0	717 943	742 646	904 427	
Årets nedskrivning	9 428	0	0	0	9 428	0	
Ordinære avskrivninger i %		Ingen		0-5	20-33		
Avskrivningsplan		Ingen		Lineær	Lineær		
Økonomisk levetid		Ubestemt		20-evig	3-5		
<b>Konsern</b>							
	Fast eiendom	Fartøy og	Maskiner		Driftslosere og	31.12.2023	31.12.2022
	(inkl. tomter)	helikopter	og anlegg	Kunst	transportmidler	Sum	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 605 916 447	117 087 854	241 757 854	6 663 641	214 238 596	2 185 664 393	1 904 927 640
Korr. anskaffelseskost	16 414 500	0	96 119	0	-247 676	16 262 944	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	149 141 086	1 047 011	19 802 408	0	52 596 762	222 587 267	364 688 592
Avgang/utrangering	-4 189 630	-17 453 741	-44 380 538	0	-16 519 528	-82 543 437	-109 547 495
Kursjustering	11 920 805	0	12 987 093	0	-2 442 395	22 465 503	25 595 656
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 779 203 208</b>	<b>100 681 124</b>	<b>230 262 937</b>	<b>6 663 641</b>	<b>247 625 759</b>	<b>2 364 436 671</b>	<b>2 185 664 393</b>
Akk. avskrivninger 01.01	228 969 546	25 940 749	161 501 206	247 591	124 864 611	541 523 703	514 817 053
Korr. Akk. Avskr. 01.01	16 086 658	0	5 613 251	0	-107 536	21 592 373	0
Kursjustering	719 562	0	-1 655 251	0	-2 050 996	-2 986 685	8 576 469
Akk. avskr. avgang dr.midler	131 152	-2 981 696	-28 702 970	0	-6 129 539	-37 683 054	44 525 698
<b>Akk. avskrivninger 31.12</b>	<b>283 403 299</b>	<b>27 142 570</b>	<b>148 485 503</b>	<b>275 091</b>	<b>139 524 549</b>	<b>598 831 011</b>	<b>541 523 703</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>1 495 799 909</b>	<b>73 538 554</b>	<b>81 777 434</b>	<b>6 388 550</b>	<b>108 101 211</b>	<b>1 765 605 658</b>	<b>1 644 140 689</b>
Årets avskrivninger	34 747 791	4 027 309	11 719 839	0	17 732 272	68 227 209	63 588 102
Årets nedskrivninger					485 169	485 169	485 169
Ordinære avskrivninger i %	0-5	5-20	10-20	0	10-33		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		Lineær		
Økonomisk levetid	20-evig	5-20	5-10	Udefinert	3-10		

Andel til felleskontrollert virksomhet er tatt med under tilgang driftsmidler.

#### Vesentlige finansielle leiekontrakter for konsernet:

Byggevarer investerte i ny produksjonslinje inkl. automatlager i 2018, hvor leieavtalen er definert som finansiell leieavtale. Balanseført verdi av produksjonslinjen utgjør kr. 3 430 507 per 31.12.2023 (avskrives over 12 år) og er inkludert i tabellen ovenfor.

	0-1 år	2-5 år	> 5 år
Fremtidige leieforpliktelser eksklusive forskudd utgjør	705 144	569 856	0

#### Vesentlige operasjonelle leiekontrakter for konsernet:

Byggevarer leier lokaler i enkelte geografiske lokasjoner, som strekker seg over 10 år fra 01.03.2015, som er kostnadsført med kr. 11 243 529 i 2023 (kr. 10 664 553 i 2022). Videre har de øvrige leiekontrakter (3-7 år) på maskiner, biler og øvrige driftsmidler som er kostnadsført med kr. 5 429 495 i 2023 (kr. 5 713 174 i 2022).

Reiseliv har leiekontrakter på biler og kontorutstyr som er kostnadsført med kr. 2 638 839 i 2023 (kr. 2 071 262 i 2022).

Tekstil, byggesystem og eiendom har ingen vesentlige eksterne leiekontrakter.

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS

Årsregnskap 2023

### Note 9 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og andre aksjeinvesteringer

#### Morselskap

Anleggsmidler:	Kontor	Stemme- og eierandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Datterselskap					
Devold of Norway AS	Langevåg	100 %	59 363 490	107 020 871	-9 268 272
KVA-Spil AS	Ålesund	100 %	8 900 000	8 941 050	406 747
H-fasader AS	Ålesund	100 %	108 430 000	51 820 514	-29 021 441
Nord Helikopter AS	Ålesund	100 %	27 433 200	22 186 323	-1 351 938
Geographic Hotels & Adv. AS	Ålesund	100 %	438 505 763	332 553 143	-61 956 886
Flakk Management AS	Ålesund	100 %	24 985 465	24 985 295	-12 720 474
Flakk Eiendom AS	Ålesund	100 %	175 589 814	331 434 749	9 778 916
Flakk Ventures AS	Ålesund	100 %	71 842 717	60 419 548	-21 377 459
Basecamp Hotels AS	Ålesund	100 %	30 000	19 888	-1 337 672
UAB Flakk Baltic	Litauen	100 %	5 987 326	18 232 068	806 042
			921 067 775	957 613 449	-126 042 437

Aksjene i datterselskapet Flakk Holding AS er solgt til nærstående i 2023.  
Aksjer i datterselskaper er nedregulert med kr. 126 836 000 i 2023.

Aksjer:		2023	2022
Nordsjø ASA	Bergen	0	0
Logtech Invest AS	Ålesund	3 552 409 *	6 925 413
Skotholmen AS	Høyri	3 100 000 **	3 350 000
Hexagon Composites ASA	Ålesund	41 109 950 ***	51 199 182
Hexagon Purus ASA	Ålesund	17 541 345 ****	16 938 272
Streamlines AS	Bærum	2 583 775 *****	3 583 775
3D Knitting AS	Sykkelvæn	246 905	100 000
Utviklingsforum for Ålesund Lufthavn, Vigra AS	Ålesund	0	25 000
Flakk Starck AS	Stranda	0 *****	0
Novela AS	Ålesund	150 000	150 000
Calwin AS	Ålesund	0 *****	27 270
Halesylt Turist- og beredskapskaf AS	Stranda	5 000 000	5 000 000
Gausdalutbygginge AS	Follebu	500 000	500 000
Norsk Fjordsenter AS	Geiranger	75 000	75 000
		73 859 384	87 873 911

\* Selskapet har nedskrevet bokført verdi aksjer med kr. 3 555 000,-.

\*\* Selskapet har nedskrevet bokført verdi aksjer med kr. 500 000,-.

\*\*\* Aksjene i Hexagon Composites ASA er reversert nedskrivning med kr 2 391 285,-, tilsvarende økning i kurs per aksje notert på Oslo Børs frem mot 31.12.2023.

Det er solgt 513 217 stk aksjer i løpet av året til en gevinst på kr. 1 752 386,-. Har mottatt tingsutbytte ved aksjer i Hexagon Purus ASA til pålydende verdi kr. 14 975 789 i 2023.

\*\*\*\* 1 220 299 stk. Hexagon Purus ASA aksjer er stilt som sikkerhet og pantsatt til kreditinstitusjoner for utlån til Flakk Composites AS.

Selskapet har nedskrevet bokført verdi aksjer i Hexagon Purus ASA med kr. 14 372 716 i 2023, tilsvarende reduksjon i kurs per aksje notert på Oslo Børs frem mot 31.12.2023.

\*\*\*\*\* Selskapet har nedskrevet bokført verdi aksjer med kr. 1 000 000,-.

\*\*\*\*\* Aksjene i Flakk Starck AS er solgt til nærstående i 2023.

\*\*\*\*\* Aksjene i Calwin AS er solgt til nærstående i 2023. Det er bokført en kontinuitetsdifferanse på kr. 273 935,-.

#### Konsern

#### Anleggsmidler:

#### Investeringer i tilknyttede selskap

	Stemme- og eierandel	Netto balanse- ført verdi 01.01	Emisjoner	Andel resultat og avskrivning	Gevinster / utbytte	Netto balanse- ført verdi 31.12	Solidansvar (ANS/KS)
Calwin AS *	23,1 %	686 291	0	-686 291	0	0	
LogTech Invest AS	25,6 %	6 925 439	0	-3 373 030	0	3 552 409	
ANS Borg	50,0 %	957 433	0	332 359	-350 000	939 792	29 689
Skotholmen AS	25,5 %	2 261 045	243 574	-107 064	0	2 397 555	
Small Nordic AS **	40,0 %	218 656	0	0	-218 656	0	
		11 048 867	243 574	-3 834 023	-568 656	6 889 756	29 689

\* Aksjene i Calwin AS er solgt til nærstående i 2023. Beregnet gevinst på kr. 3 265 408,- er bokført som kontinuitetsdifferanse direkte mot egenkapitalen.

\*\* Aksjene i Small Nordic AS er solgt til nærstående i 2023. Beregnet gevinst utgjør kr. 218 656,- er bokført som kontinuitetsdifferanse direkte mot egenkapitalen.

Alle andelene i deltakerlignende selskaper er innarbeidet i regnskapet etter nettometoden.

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2023

### Note 9 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og andre aksjeinvesteringer fortsetter

Aksjer og andeler i andre selskaper	Antall aksjer	Bokført verdi 2023	Bokført verdi 2022
Hexagon Composites ASA	1 690 504	25 828 719 ****	35 970 492
Hexagon Purus ASA	1 574 627	17 541 345 *	16 938 272
Aker Clean Hydro AS	500 000	0	0
Streamlines AS		2 583 775 *	3 583 775
Hellesylt Turist- og beredskapskaf AS		5 000 000	5 000 000
Ålesund Byutvikling AS	107 639	150 000 *	200 000
Innotown AS	2 223	0 **	0
Ona Brygge AS	250	0	0
Hellesylt Vekst AS	8	0 ***	0
Norsk Fjordsenter AS	300	75 000	75 000
Flakk Starek AS	450	250 000 *	350 000
Gausdalutbyggerne AS	25	500 000	500 000
Novela AS	15	150 000 *	150 000
3D-knitting & Technology AS	2 247	246 905	100 000
Nordsjø AS	200 000	0	0
Bjørli Utvikling AS	25	142 000 *	192 000
Andre		20 076 *	95 446
		<u>52 487 820</u>	<u>63 154 985</u>

\* Konsernet har foretatt nedskrivninger pålydende kr.15 697 716 i 2023 og kr. 1 936 446 i 2022.

\*\* Innotown AS er solgt til nærstående i 2023.

\*\*\* Hellesylt Vekst AS er solgt til nærstående i 2023.

\*\*\*\* Det er solgt 513 217 stk aksjer i løpet av året til en gevinst på kr. 5 866 777,-. Har mottatt tingsutbytte ved aksjer i Hexagon Purus ASA til pålydende verdi kr. 14 975 789 i 2023.

#### Felleskontrollert virksomhet

UAB Scandye er innarbeidet som en felleskontrollert virksomhet etter bruttomethoden.

Konsernet Flakk Gruppen AS eier 47% av UAB Scandye

Verdi i balansen 01.01.23	36 239 887
Resultatandel	643 258
Utbytte	-443 316
Omregningsdifferanser	<u>2 562 496</u>
Andel egenkapital 31.12.23	<u>39 002 325</u>

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2023

### Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Morselskap	
	31.12.2023	31.12.2022
Kundefordringer	3 374 194	1 911 126
Andre fordringer (kortsiktige)	0	209 998 341
Andre langsiktige fordringer	260 317 019	493 313 116
<b>Sum fordringer</b>	<b>263 691 213</b>	<b>705 222 583</b>
Leverandørgjeld	465 278	130 928
Annen kortsiktig gjeld	219 874 661	197 571 845
Annen langsiktig gjeld	226 319 653	486 817 337
<b>Sum gjeld</b>	<b>446 659 592</b>	<b>684 520 110</b>

Flakk Gruppen AS har konsernkonto-ordning. Som følge av dette er selskapets eiendeler pantsatt som sikkerhet for egen og øvrige konsernselskapers gjeld til konsernets bankforbindelse.

	Morselskap	
Mellomværende med nærstående av aksjonærer i Flakk Gruppen AS:	31.12.2023	31.12.2022
Langsiktige fordringer	276 628 622	109 074 134
Kortsiktige fordringer	2 752 650	107 192 672
<b>Sum fordringer</b>	<b>279 381 272</b>	<b>216 266 806</b>
Langsiktig gjeld	16 394 032	3 843 249
Langsiktig gjeld ansvarlig lån	248 812 761	51 371 350
Kortsiktig gjeld	953 741	5 121 175
Kortsiktig gjeld ansvarlig lån	112 602 660	104 880 817
<b>Sum gjeld</b>	<b>378 763 194</b>	<b>165 216 591</b>

Fordringer og gjeld med ovennevnte parter er renteberegnet og er inkludert i renteinntekter og rentekostnader klassifisert som finans i 2022 og 2023.

	Konsern	
Mellomværende med nærstående av aksjonærer i Flakk Gruppen AS:	31.12.2023	31.12.2022
Langsiktige fordringer	280 257 329	109 074 134
Kortsiktige fordringer	2 752 650	107 192 672
<b>Sum fordringer</b>	<b>283 009 979</b>	<b>216 266 806</b>
Langsiktig gjeld	18 694 431	6 054 764
Langsiktig gjeld ansvarlig lån	248 812 761	51 371 350
Kortsiktig gjeld	953 741	5 121 175
Kortsiktig gjeld ansvarlig lån	112 602 660	104 880 817
<b>Sum gjeld</b>	<b>381 063 593</b>	<b>167 428 106</b>

Fordringer og gjeld med ovennevnte parter er renteberegnet og er inkludert i renteinntekter og rentekostnader klassifisert som finans i 2022 og 2023.

### Note 11 Andre fordringer

Balansført verdi av fordringer med  
forfall senere enn ett år:

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Andre fordringer	539 840 187	602 484 874	280 257 329	117 481 132
	<b>539 840 187</b>	<b>602 484 874</b>	<b>280 257 329</b>	<b>117 481 132</b>

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2023

### Note 12 Varer

Varer	Morselskap		Konsern	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Råvarer			99 198 754	98 104 470
Varer i arbeid			19 749 112	39 514 129
Ferdigvarer og handelsvarer	24 132	83 418	160 287 667	129 811 326
<b>Varer</b>	<b>24 132</b>	<b>83 418</b>	<b>279 235 533</b>	<b>267 429 925</b>

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Avsetning for ukurans utgjør kr. 10 316 017 pr. 31.12.2023 (kr. 9 050 612 i 2022).

### Note 13 Kontanter mm

Bundet til dekning av skattetrekk	Morselskap		Konsern	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
	308 611	229 220	13 600 090	13 233 699

Flakk Gruppen AS har konsernkonto-ordning i DNB, der flere av datterselskapene er inkludert.

Netto innskudd i konsernkonto-ordningen representerer totale netto innskudd i konsernkonto-ordningen for alle deltakende selskap.

Totale trekk på konsernkonto-ordningen i morselskapet er i 2023 MNOK 233 og MNOK 228 i 2022.

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2023

### Note 14 Egenkapital og aksjonærinformasjon

#### Egenkapital:

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	530 000	204 752 115	6 038 278	99 011 123	310 331 516
Årets resultat				-200 529 306	-200 529 306
Fusjon Loxit AS 01.01.2023		12 616 205		-10 364 716	2 251 488
Kontinuitetsdifferanse ved salg av aksjer				273 935	273 935
Overført annen innskutt egenkapital og overkurs		-105 570 686	-6 038 278	111 608 964	0
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>530 000</b>	<b>111 797 634</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>112 327 634</b>

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum
Egenkapital Flakk Gruppen AS 01.01.2023	530 000	273 410 983	195 008 582	29 237 846	498 187 411
Årsresultat			-184 973 015	-5 519 208	-190 492 223
Kontinuitetsdifferanse			3 484 064		3 484 064
Emisjon minoritet				6 400 748	6 400 748
Endring minoritetsinteresser			-536 089	5 147 200	4 611 111
Omregning utenlandske datterselskap og tilknyttede selskap			19 175 101		19 175 101
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>530 000</b>	<b>273 410 983</b>	<b>32 158 643</b>	<b>35 266 586</b>	<b>341 366 212</b>

#### Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i Flakk Gruppen AS pr. 31.12.2023 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer og B-aksjer	530 000	1,00	530 000
	<b>530 000</b>		<b>530 000</b>

#### Eierstruktur:

Aksjonærer i Flakk Gruppen AS pr. 31.12.2023

	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
KTF Holding AS	A-aksjer	20	0,004 %	100 %
KTF Holding AS	B-aksjer	52 980	10,00 %	0,0 %
EJF Holding I AS	B-aksjer	238 500	45,00 %	0,0 %
MLF Holding I AS	B-aksjer	238 500	45,00 %	0,0 %
		530 000	100,0 %	100,0 %

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2023

### Note 15 Andre avsetninger for forpliktelser

	Konsern	
	31.12.2023	31.12.2022
Avsetning	<u>22 480 565</u>	<u>26 036 705</u>

Nord Helikopter AS har som prinsipp å foreta avsetninger til fremtidig vedlikehold basert på estimerte vedlikeholdskostnader utifra antall flydde timer. Per 31.12.23 utgjør dette kr 11 725 568 (kr. 15 626 802 i 2022). UAB Devold har per 31.12.23 kr. 10 036 088 (kr 9.797.101 i 2022) i støtte fra EU for investering til nybygg. Denne støtten følger avskrivningen på bygget. Andre avsetninger utgjør kr. 718 908 (kr. 612 803 i 2022).

### Note 16 Gjeld og sikkerhetsstillelser

#### Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>1 000 000</u>	<u>1 290 254</u>	<u>58 924 231</u>	<u>79 086 223</u>
Sum	<u>1 000 000</u>	<u>1 290 254</u>	<u>58 924 231</u>	<u>79 086 223</u>

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2023

### Note 16 Gjeld og sikkerhetsstillelser fortsettelse

	Morselskap		Konsern	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant ol.</b>				
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	387 404 450	313 947 063	1 102 305 084	1 096 756 239
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	255 493 479	343 000 000	598 278 703	516 964 972
<b>Sum</b>	<b>642 897 929</b>	<b>656 947 063</b>	<b>1 700 583 787</b>	<b>1 613 721 210</b>
<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantelikret gjeld:</b>				
Aksjer og andeler (deler av porteføljen)	497 869 253	225 407 592	0	0
Varelager og fordringer	0	0	472 488 688	424 175 365
Bygg, fartøyer, maskiner og driftsløsøre (deler av)	0	0	1 569 124 484	1 502 612 001
<b>Sum</b>	<b>497 869 253</b>	<b>225 407 592</b>	<b>2 041 613 172</b>	<b>1 926 787 366</b>

Pr. 31.12.2023 har morselskapet stilt kausjoner for til sammen (brutto) kr 698 354 284,- vedrørende finansiering i konsoliderte selskap.

Flakk Gruppen AS har konsernkonto-ordning. Som følge av dette er selskapets eiendeler pantsatt som sikkerhet for egen og øvrige konsernselskapers gjeld til konsernets bankforbindelse.

Flakk Gruppen AS har covenant krav på EBITDA på minimum MNOK 50 og EK på minimum 25% av total kapital, men har mottatt waiver fra kredittinstitusjoner på at covenant-krav er godkjent. Selskapet gjennomfører en refinansiering av konsernets gjeldsforpliktelse med hovedbankforbindelse i 2024, hvor blant annet krav til covanants er justert ned for 2. og 3. kvartal 2024.

<b>Morselskapet og konsernet har bokført gjeld til nærstående som er sikret ved pant ol.</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
Gjeld til Nødingen AS	50 746 316	26 102 196

Sparebanken Vest har pant i morselskapets aksjer i Geographic Hotels and Adventures AS med bokført verdi kr. 438 505 763,-.

DNB har pant i morselskapets aksjer i Devold of Norway AS til bokført verdi kr. 59 363 490. I tillegg har DNB pant i aksjer i Hotel Union AS.

Dokumentet er elektronisk signert



## Konsernet Flakk Gruppen AS Årsregnskap 2023

### Note 17 Oversikt over konsoliderte selskaper og nye oppkjøp i regnskapsåret

Konsernet består av følgende selskaper:

Flakk Gruppen AS (morselskap)	100,0 %	Flakk Eiendom AS	100,0 %
Flakk Management AS	100,0 %	O.A. Devolds Sønnar AS	100,0 %
Kva-Spil Ltd.	100,0 %	Dyrkomanlæggene AS	100,0 %
Flakk AS	100,0 %	Korsegata 8 AS	100,0 %
UAB Flakk Baltic (Litauen)	100,0 %	Apotekergaden 9 A + B AS	100,0 %
Peer Gynt Galleriet AS	100,0 %	Apotekergaden 9 A + B KS	100,0 %
Basecamp Hotels AS	100,0 %	Flakk Kaupangen AS	100,0 %
H-fasader AS	100,0 %	Sjøbua Brunholmgata 1a AS	100,0 %
H-fasader Stette AS	100,0 %	Nord Helikopter AS	100,0 %
H-fasader Bue Aluminium AS	100,0 %	Devold of Norway AS	100,0 %
H-fasader Glassteam AS	100,0 %	Devold Retail AS	100,0 %
H-fasader Holmestrand AS	100,0 %	UAB Devold (Litauen)	100,0 %
H-fasader Baltic UAB (Litauen)	100,0 %	SIA Devold Latvia	100,0 %
H-Fasader Byggvaror AB	100,0 %	Devold of Norway GmbH	100,0 %
Geographic Hotels and Adventures AS	100,0 %	Devold New Zealand Limited	100,0 %
62 Nord AS	100,0 %	SIA Devold Production Latvia	100,0 %
Hotel Brosundet AS	100,0 %	Tova AS	61,8 %
Storfjord Hotel AS	100,0 %	Flakk Ventures AS	100,0 %
Hotel Union AS	100,0 %	Nansen by Devold AS	100,0 %
Devoldfabrikken AS	100,0 %	NGO Kvartalet AS	66,0 %
Basecamp Explorer Spitsbergen AS	59,9 %		

Interne mellomværende, interne inntekter og -kostnader, samt interne fortjenester er eliminerte. Tilknyttede selskap er tatt inn etter egenkapitalmetoden. Se note 9.

Eiendomskonsernet har den 30. juni 2023 kjøpt Flakk Kaupangen AS for kr. 9 804 618,-. Beregnet merverdi bygg kr. 13 387 578,-. Resultat etter skatt på kr - 876 498,- i 2023 (kr - 336 386,- i 2022).

I tillegg har eiendomskonsernet den 14. april 2023 kjøpt Sjøbua Brunholmgata 1a AS for kr. 9 450 072,-. Beregnet merverdi bygg kr. 9 662 278,-. Selskapet hadde en omsetning på kr. 460 802,- i 2023 (kr. 711 000,- i 2022). Resultat etter skatt på kr - 131 572,- i 2023 (kr 335 648,- i 2022).

Reiselivskonsernet har den 1. juni 2023 kjøpt 59,9% av aksjene i Basecamp Explorer Spitsbergen AS for kr. 29 967 427,-. Beregnet goodwill kr. 24 106 435,-. Selskapet hadde en omsetning på kr. 40 554 070,- i 2023 (kr. 41 937 582,- i 2022). Resultat etter skatt på kr - 1 791 255,- i 2023 (kr 2 629 723,- i 2022).

Byggevarokonsernet har i 2023 stiftet H-Fasader Byggvaror AB. Det ble åpnet konkurs i H-fasader Holmestrand AS 04.04.2024. Konsernet har resultatført et tap på kr. 13 852 369,- knyttet til konkursen i 2023.

Holding & management konsernet har solgt Flakk Holding AS ut av Flakk Gruppen konsernet AS og til Flakk Invest konsernet AS i 2023.

Dokumentet er elektronisk signert



**Konsernet Flakk Gruppen AS**  
**Årsregnskap 2023**

**Note 18 Nærstående parter**

Alle selskaper som kontrolleres av hovedaksjonær regnes som nærstående parter. Transaksjoner med nærstående skjer på vanlige forretningsmessige vilkår.  
Utbetalinger til daglig leder og styret er spesifisert i note nr. 3.

**Note 19 Finansiell markedsrisiko**

Da selskapet driver internasjonal virksomhet er det utsatt for valutarisiko og renterisiko. En kan benytte seg av derivater for å redusere disse risikoene i henhold til konsernets strategi for rente- og valutaeksponering.

**Renterisiko**

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at deler av selskapets gjeld har flytende rente. Konsernet kan benytte renteswapper for å redusere risikoen.

**Valutarisiko**

Utvikling i valutakurser innebærer både direkte og indirekte en økonomisk risiko for selskapet. Konsernet vurderer løpende valutaswapper samt opplåning i valuta for å redusere risikoen. Det er ikke inngått avtaler som reduserer denne risikoen pr. 31.12.2023.

**Note 20 Etterfølgende hendelser**

Det ble i 2022 besluttet en omstrukturering av Flakk Gruppen konsernet, med overordnet formål om å forenkle og effektivisere organisasjonsstrukturen. Prosessen pågikk i 2023 og fortsetter inn i 2024.

H-fasader Holmestrand AS ble meldt konkurs 04.04.24.

Nord Helikopter AS har solgt 1 helikopter i mars 2024.

Det pågår en refinansieringsprosess i Flakk Gruppen konsernet.

*Dokumentet er elektronisk signert*



### Flakk gruppen k...

Name Date  
**Flakk, Line Kristoffersen** **2024-07-05**

Identification

 **bankID** Flakk, Line Kristoffersen

Name Date  
**Flakk, Knut Trygve** **2024-07-05**

Identification

 **bankID** Flakk, Knut Trygve

Name Date  
**Flakk, Maria Lilly** **2024-07-05**

Identification

 **bankID** Flakk, Maria Lilly

Name Date  
**Flakk, Erika June** **2024-07-05**

Identification

 **bankID** Flakk, Erika June



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))