



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 431 058  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAS VELAS AS  
Forretningsadresse: Utkikken 5  
4876 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Otto Lauritzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		148 341	140 989
<b>Sum inntekter</b>		<b>148 341</b>	<b>140 989</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	91 566	86 000
Annen driftskostnad	1	497 970	286 286
<b>Sum kostnader</b>		<b>589 536</b>	<b>372 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-441 196</b>	<b>-231 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 181	18 637
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 181</b>	<b>18 637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 181</b>	<b>18 637</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-440 015</b>	<b>-212 661</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-365 005	9 890
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-75 010</b>	<b>-222 551</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 010</b>	<b>-222 551</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-75 010</b>	<b>-222 551</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-1 294 107	
Udekket tap		792 719	-222 551
Overføringer annen innskutt egenkapital		426 378	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-75 010</b>	<b>-222 551</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 397 000	3 136 671
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	31 597	43 492
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 428 597</b>	<b>3 180 163</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 428 597</b>	<b>3 180 163</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	4	166 234	153 519
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>166 234</b>	<b>153 519</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>166 234</b>	<b>153 519</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 594 831</b>	<b>3 333 682</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	990 000	990 000
Overkurs	5	1 005 860	1 005 860
Annen innskutt egenkapital	5,6	426 378	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 422 238</b>	<b>1 995 860</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5,6		792 719
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-792 719</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 422 238</b>	<b>1 203 141</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 143 416	2 036 476
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 143 416</b>	<b>2 036 476</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 143 416</b>	<b>2 036 476</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		29 176	94 065
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 176</b>	<b>94 065</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 172 593</b>	<b>2 130 541</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 594 831</b>	<b>3 333 682</b>



**Øygarden & Knudsen**  
Revisjon AS

Strømsbusletta 9 B, 4847 ARENDAL  
Telefon: 37 07 33 70  
Giro: 2801 17 56826  
E-post: post@okrevisjon.no  
Org.nr/Rev. Nr. 991 403 701 MVA  
Registrert revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Las Velas AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### **Konklusjon**

Vi har revidert Las Velas AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 75 010. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå trygghet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Btryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Medlem i Den norske Revisorforening



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

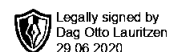
#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### ***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 25.6.2020  
Øygarden & Knudsen Revisjon AS

Christian Knudsen  
Registrert revisor



# Las Velas AS

Org.nr 984431058

## Årsregnskap 2019

Utarbeidet av:



Sparebank 1 Regnskapshuset Sr AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Bark Silas vei 5, 4876 GRIMSTAD  
[www.srregnskap.no](http://www.srregnskap.no) - [post@srregnskap.no](mailto:post@srregnskap.no)





Las Velas AS

Legally signed by  
Dag Otto Lauritzen  
29.06.2020

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		148 341	140 989
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>148 341</b>	<b>140 989</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	91 566	86 000
Annen driftskostnad	1	497 970	286 286
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>589 536</b>	<b>372 286</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(441 196)</b>	<b>(231 297)</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		1 181	18 637
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 181</b>	<b>18 637</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 181</b>	<b>18 637</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(440 015)</b>	<b>(212 661)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(365 005)	9 890
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(75 010)</b>	<b>(222 551)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(75 010)</b>	<b>(222 551)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(1 294 107)	0
Overføringer annen innskutt egenkapital		426 378	0
Fremføring av udekket tap		792 719	(222 551)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(75 010)</b>	<b>(222 551)</b>



Las Velas AS

Legally signed by  
Dag Otto Lauritzen  
29.06.2020**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 397 000	3 136 671
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	31 597	43 492
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 428 597</b>	<b>3 180 163</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 428 597</b>	<b>3 180 163</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd	4	166 234	153 519
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>166 234</b>	<b>153 519</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 594 831</b>	<b>3 333 682</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	990 000	990 000
Overkurs	5	1 005 860	1 005 860
Annen innskutt egenkapital	5,6	426 378	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 422 238</b>	<b>1 995 860</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5,6	0	(792 719)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>(792 719)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 422 238</b>	<b>1 203 141</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 143 416	2 036 476
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 143 416</b>	<b>2 036 476</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 143 416</b>	<b>2 036 476</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		29 176	94 065
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>29 176</b>	<b>94 065</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 172 593</b>	<b>2 130 541</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 594 831</b>	<b>3 333 682</b>

Grimstad 25. juni 2020

Dag Otto Lauritzen  
Styrets leder/daglig leder



## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

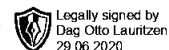
Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Las Velas AS



## Noter 2019

### Note 1 - Lønn, ansatte, godtgjørelser mv

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke krav om å etablere obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre ytelser til styrets medlemmer

Det er kostnadsført kr 14 375 (inkl. mva) i honorar til revisor i 2019.

### Note 2 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Driftsløsøre, inventar, kunst mv	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 700 000	83 597	3 783 597
+ Tilgang	340 000	0	340 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 040 000	83 597	4 123 597
Akk. avskrivninger. pr 1/1	563 329	40 105	603 434
+ Ordinære avskrivninger	79 671	11 895	91 566
Akk. avskrivninger pr. 31/12	643 000	52 000	695 000
Balanseført verdi pr 31/12	3 397 000	31 597	3 428 597
Prosentst for ord.avskr	2 %	20 %	

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-440 015
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-20 602
+ Mottatt konsernbidrag	1 659 112
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>1 198 495</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 198 495
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-365 005
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-365 005</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-365 005</b>
Skattesats i inntektsåret	22 %

#### Betalbar skatt i balansen består av

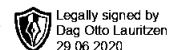
Sum betalbar skatt	-365 005
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	365 005
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Las Velas AS

Organisasjonsnr. 984431058



Las Velas AS



## Noter 2019

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler	856 437	835 835
- Skattem. fremf. underskudd	1 550 068	2 748 563
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>693 631</b>	<b>1 912 728</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>152 598</b>	<b>420 800</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	693 631	1 912 727
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>152 598</b>	<b>420 800</b>

### **Note 4 - Bankinnskudd**

Ingen av selskapets midler er bundne midler.

### **Note 5 - Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapital**

Aksjekapitalen på kr 990 000 består av 900 aksjer à kr 1 100.  
Alle aksjer har like rettigheter.

Stili Invest AS eier samtlige aksjer.  
Stili Invest AS er kontrollert av Dag Otto Lauritzen.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	990 000	1 005 860		-792 719	1 203 141
Årets resultat				-75 010	-75 010
Mottatt konsernbidrag			426 378	867 729	1 294 107
Egenkapital 31.12	990 000	1 005 860	426 378	0	2 422 238

### **Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap**

Selskapet har gjeld til Stili Invest AS, morselskapet, på kr 2 802 528, det er samtidig mottatt konsernbidrag på kr 1 659 112 som er presentert som reduksjon i gjelden. Netto gjeld til morselskapet utgjør kr 1 143 416 pr 31.12 .