



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 039 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: E I SALTEN AS  
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 110 089	1 999 180
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 110 089</b>	<b>1 999 180</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 586
Annen driftskostnad	1	3 571 206	912 585
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 571 206</b>	<b>914 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-461 117</b>	<b>1 085 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	118
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85</b>	<b>118</b>
Annen rentekostnad		1 385 355	774 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 385 355</b>	<b>774 050</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 385 270</b>	<b>-773 932</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 846 387</b>	<b>311 077</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	75 304	68 708
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 921 691</b>	<b>242 369</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 921 691</b>	<b>242 369</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 921 691</b>	<b>242 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 248 979	
Overføringer annen egenkapital		-672 712	242 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 921 691</b>	<b>242 369</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	60 295 947	40 224 595
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 295 947</b>	<b>40 224 595</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4,5	9 248 399	32 535 958
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 248 399</b>	<b>32 585 958</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>69 544 346</b>	<b>72 810 553</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	15 936 549	13 828 955
<b>Sum varer</b>		<b>15 936 549</b>	<b>13 828 955</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		789 098	161 934
Andre kortsiktige fordringer		27 700	19 653
<b>Sum fordringer</b>		<b>816 797</b>	<b>181 587</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		733 286	334 299
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>733 286</b>	<b>334 299</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 486 632</b>	<b>14 344 841</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>87 030 978</b>	<b>87 155 394</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		672 712
Udekket tap	7	1 248 979	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 248 979</b>	<b>672 712</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 218 979</b>	<b>702 712</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	84 292 428	85 591 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>84 292 428</b>	<b>85 591 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>84 292 428</b>	<b>85 591 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		399 993	467 132
Betalbar skatt	2	144 012	68 708
Annen kortsiktig gjeld		3 413 523	325 409
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 957 528</b>	<b>861 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>88 249 957</b>	<b>86 452 682</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>87 030 978</b>	<b>87 155 394</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 726050

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 039 416  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DAHL BYGG PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 25  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Drechsler  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 039 416  
DAHL BYGG PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 110 089	1 999 180
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 110 089</b>	<b>1 999 180</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 586
Annen driftskostnad	1	3 571 206	912 585
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 571 206</b>	<b>914 171</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-461 117</b>	<b>1 085 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85	118
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85</b>	<b>118</b>
Annen rentekostnad		1 385 355	774 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 385 355</b>	<b>774 050</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 385 270</b>	<b>-773 932</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	75 304	68 708
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 921 691</b>	<b>242 369</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 921 691</b>	<b>242 369</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 921 691</b>	<b>242 369</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 248 979	
Overføringer annen egenkapital		-672 712	242 369
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 921 691</b>	<b>242 369</b>



Organisasjonsnr: 913 039 416  
DAHL BYGG PROSJEKT AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

3,4

60 295 947

40 224 595

**Sum varige driftsmidler**

**60 295 947**

**40 224 595**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern

4,5

9 248 399

32 535 958

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

50 000

**Sum finansielle anleggsmidler**

**9 248 399**

**32 585 958**

**Sum anleggsmidler**

**69 544 346**

**72 810 553**

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

4

15 936 549

13 828 955

**Sum varer**

**15 936 549**

**13 828 955**

##### Fordringer

Kundefordringer

789 098

161 934

Andre kortsiktige fordringer

27 700

19 653

**Sum fordringer**

**816 797**

**181 587**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

733 286

334 299

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

**733 286**

**334 299**

**Sum omløpsmidler**

**17 486 632**

**14 344 841**

**SUM EIENDELER**

**87 030 978**

**87 155 394**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

6

30 000

30 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		672 712
Udekket tap	7	1 248 979	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 248 979</b>	<b>672 712</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 218 979</b>	<b>702 712</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	84 292 428	85 591 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>84 292 428</b>	<b>85 591 433</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>84 292 428</b>	<b>85 591 433</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		399 993	467 132
Betalbar skatt	2	144 012	68 708
Annen kortsiktig gjeld		3 413 523	325 409
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 957 528</b>	<b>861 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>88 249 957</b>	<b>86 452 682</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>87 030 978</b>	<b>87 155 394</b>



Organisasjonsnr: 913 039 416  
DAHL BYGG PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Varde Bygg AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i  
Dahl Bygg Prosjekt AS

NORDNORSK REVISJON AS  
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no  
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no  
Revisornummer: 936 929 443  
Autoriserte regnskapsførere ARF

**Svolvær**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 76 06 89 60  
**Leknes**  
Postboks 281, 8370 Leknes  
Telefon 76 06 89 50  
**Bodø**  
Postboks 3, 8301 Svolvær  
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 01.09.2021

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020 Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert Dahl Bygg Prosjekt AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1.921.691. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift*

Selskapets egenkapital er tapt, og likviditeten svak. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



## Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)*

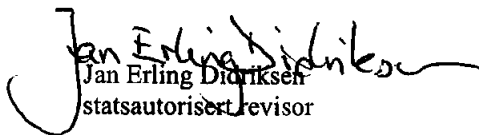
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

### **Uttalelse om andre lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen i Dahl Bygg Prosjekt AS har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Nordnorsk Revisjon AS

  
Jan Erling Didriksen  
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Dahl Bygg Prosjekt AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Dahl Bygg Prosjekt AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og kommer ikke inn under reglene for tjenstepensjon.

Det er i 2020 betalt kr.83.750,- i revisjonshonorar

Det er ikke gitt lån eller andre ytelser til styret

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 846 387
+ Permanente og andre forskjeller	986
+ Endring i midlertidige forskjeller	2 500 000
<b>= Inntekt</b>	<b>654 599</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	144 012
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>144 012</b>
- For mye avsatt tidligere	68 708
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>75 304</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	144 012
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>144 012</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Andre avsetninger for forpliktelser	2 500 000	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-2 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 500 000	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>2 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel, ikke bokført</b>	<b>550 000</b>	<b>0</b>



## Dahl Bygg Prosjekt AS

### Noter 2020

#### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	40 224 595
+ Tilgang	20 071 352
- Avgang	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>60 295 947</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>60 295 947</b>
Prosentstørrelse for ord.avskr	1-2

Ikke avskrevet regnskapsmessig eller skattemessig, da det forutsettes ingen verdiforringelse

#### Note 4 - Lån kredittinst.

	2020	2019
Gjeld til Husbanken	52 036 956	52 160 703
Gjeld til DnB (Byggelån)	32 255 472	33 430 731
<b>SUM</b>	<b>84 292 428</b>	<b>85 591 434</b>

Pant i eiendom, bygninger	60 295 947	40 224 595
Fordringer konsern	9 248 399	32 535 958
Varebeholdning	15 936 549	13 828 955
<b>SUM</b>	<b>85 480 895</b>	<b>86 589 508</b>

#### Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

	2019	2018
Fordring mot Varde Bygg AS	32 235 958	13 482 769
Fordring Vardegruppen Holding AS	300 000	300 000

Lånet er ikke renteberegnet

Noter for Dahl Bygg Prosjekt AS

Organisasjonsnr. 913039416



Dahl Bygg Prosjekt AS

## Noter 2020

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Emil Dahl		30	100,00 %

### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	672 712	702 712
Anvendt til årsresultat		-1 921 691	-1 921 691
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 248 979</b>	<b>-1 218 979</b>

### Hendelser etter balansedagen (COVID-19)

Selskapets drift er foreløpig ikke særlig påvirket av situasjonen (covid 19), og forventes heller ikke å bli det i vesentlig grad. Utleieinntekter til privatpersoner har i liten grad blitt påvirket så langt, av pandemien, og det forventes heller ikke noen store endringer her.

Selskapets regnskap for 2020 viser et underskudd på kr 1.921.691. Egenkapitalen er negativ og likviditeten er svak. Det jobbes med å kutt kostnader for å få balanse i driften. Styret ser for seg at fortsatt drift skal sikres ved at man får kontroll på kostnadssiden i kombinasjon ved at morselskapet tilfører ny kapital.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



## Dahl Bygg Prosjekt AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		3 110 089	1 999 180
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 110 089</b>	<b>1 999 180</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	1 586
Annen driftskostnad	1	3 571 206	912 585
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 571 206</b>	<b>914 171</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(461 117)</b>	<b>1 085 009</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		85	118
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85</b>	<b>118</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 385 355	774 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 385 355</b>	<b>774 050</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 385 270)</b>	<b>(773 932)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 846 387)</b>	<b>311 077</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	75 304	68 708
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 921 691)</b>	<b>242 369</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(1 921 691)</b>	<b>242 369</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(672 712)	242 369
Fremføring av udekket tap		(1 248 979)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(1 921 691)</b>	<b>242 369</b>



Dahl Bygg Prosjekt AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	60 295 947	40 224 595
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>60 295 947</b>	<b>40 224 595</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4,5	9 248 399	32 535 958
Lån til tilknyttet selskap		0	50 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 248 399</b>	<b>32 585 958</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>69 544 346</b>	<b>72 810 553</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	4	15 936 549	13 828 955
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		789 098	161 934
Andre kortsiktige fordringer		27 700	19 653
<b>Sum fordringer</b>		<b>816 797</b>	<b>181 587</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		733 286	334 299
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>17 486 632</b>	<b>14 344 841</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>87 030 978</b>	<b>87 155 394</b>



Dahl Bygg Prosjekt AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	0	672 712
Udekket tap	7	(1 248 979)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 248 979)</b>	<b>672 712</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 218 979)</b>	<b>702 712</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	84 292 428	85 591 433
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>84 292 428</b>	<b>85 591 433</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>84 292 428</b>	<b>85 591 433</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		399 993	467 132
Betalbar skatt	2	144 012	68 708
Annen kortsiktig gjeld		3 413 523	325 409
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 957 529</b>	<b>861 249</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>88 249 957</b>	<b>86 452 682</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>87 030 978</b>	<b>87 155 394</b>

Vågan \_\_\_/\_\_\_-2021

\_\_\_\_\_  
Thor Drechsler  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Tommy W Seim  
Daglig leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Dahl Bygg Prosjekt AS**

Organisasjonsnr. 913039416