



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 513 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIPZIG INVEST AS
Forretningsadresse: Lønningshaugen 2
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		368 572	813 191
Sum inntekter		368 572	813 191
Kostnader			
Ordinære avskrivninger			47 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-255 000
Andre driftskostnader	2	144 942	618 691
Sum kostnader		144 942	410 691
Driftsresultat		223 630	402 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 134
Andre finansinntekter			19 818
Sum finansinntekter			25 952
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 910	9 727
Annen rentekostnad		42 130	121 512
Sum finanskostnader		47 040	131 239
Netto finans		-47 040	-105 287
Ordinært resultat før skattekostnad		176 589	297 213
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 589	297 213
Årsresultat	3	176 589	297 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		176 589	297 213
Totalresultat		176 589	297 213
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		176 589	297 213



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	3	176 589	297 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger			1 785 000
Sum varige driftsmidler			1 785 000
Sum anleggsmidler		0	1 785 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 500
Andre kortsiktige fordringer			8 482
Sum fordringer			12 982
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 080	111 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 080	111 895
Sum omløpsmidler		194 080	124 877
SUM EIENDELER		194 080	1 909 877
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 000 aksjer à kr 100)	3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	3	1 659 172	1 835 762
Sum opptjent egenkapital		-1 659 172	-1 835 762
Sum egenkapital	3	-1 259 172	-1 435 762
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 525 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 435 315	1 798 922
Sum annen langsiktig gjeld		1 435 315	3 323 922
Sum langsiktig gjeld		1 435 315	3 323 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 938	10 118
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			11 599
Sum kortsiktig gjeld		17 938	21 717
Sum gjeld		1 453 253	3 345 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 080	1 909 877



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 868018

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 513 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIPZIG INVEST AS
Forretningsadresse: Lønningshaugen 2
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022



Organisasjonsnr: 990 513 317
LEIPZIG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		368 572	813 191
Sum inntekter		368 572	813 191
Kostnader			
Ordinære avskrivninger			47 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			-255 000
Andre driftskostnader	2	144 942	618 691
Sum kostnader		144 942	410 691
Driftsresultat		223 630	402 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			6 134
Andre finansinntekter			19 818
Sum finansinntekter			25 952
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 910	9 727
Annen rentekostnad		42 130	121 512
Sum finanskostnader		47 040	131 239
Netto finans		-47 040	-105 287
Ordinært resultat før skattekostnad		176 589	297 213
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 589	297 213
Årsresultat	3	176 589	297 213
Årsresultat etter minoritetsinteresser		176 589	297 213
Totalresultat		176 589	297 213
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		176 589	297 213
Sum overføringer og disponeringer	3	176 589	297 213



Organisasjonsnr: 990 513 317
LEIPZIG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger			1 785 000
---------------------	--	--	-----------

Sum varige driftsmidler			1 785 000
--------------------------------	--	--	------------------

Sum anleggsmidler		0	1 785 000
--------------------------	--	----------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			4 500
-----------------	--	--	-------

Andre kortsiktige fordringer			8 482
------------------------------	--	--	-------

Sum fordringer			12 982
-----------------------	--	--	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		194 080	111 895
-------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 080	111 895
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		194 080	124 877
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		194 080	1 909 877
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 000 aksjer à kr 100)	3	400 000	400 000
--------------------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	1 659 172	1 835 762
-------------	---	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		-1 659 172	-1 835 762
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital	3	-1 259 172	-1 435 762
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 525 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 435 315	1 798 922
Sum annen langsiktig gjeld		1 435 315	3 323 922
Sum langsiktig gjeld		1 435 315	3 323 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 938	10 118
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			11 599
Sum kortsiktig gjeld		17 938	21 717
Sum gjeld		1 453 253	3 345 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 080	1 909 877



Organisasjonsnr: 990 513 317
LEIPZIG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Leipzig Invest AS - under avvikling

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Leipzig Invest AS - under avvikling som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vi viser til note 6 i årsregnskapet hvor det fremgår at ledelsen har til intensjon å avvikle virksomheten i selskapet etter balansedatoen. Gjennomføringen av den endelige oppløsningen av selskapet er betinget av generalforsamlingens beslutning. Årsregnskapet er derfor utarbeidet med basis i likvidasjonsverdier. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket. Det er besluttet at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: YBSZT-8QE5M-C3D3S-LL4UJ-MHA YI-JETVC



Uavhengig revisors beretning - Leipzig Invest AS - under avvikling

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet. Det er besluttet at virksomheten vil bli avviklet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 31. juli 2022
KPMG AS

Harald Sylta
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YBSZT-8QE5M-O3D3S-LL4UJ-MHA YI-JETVC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-07-31 14:07:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YBSZT-8QE5M-O3D3S-LL4UJ-MHAYI-JETVC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

for

Leipzig Invest AS

(org nr 990 513 317)

Penneo Dokumentnr: 2021-3E2FU-6BNQJ-KYYD-0LWWE-08JTS



Leipzig Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		368 572	813 191
Sum driftsinntekter		368 572	813 191
Ordinære avskrivninger		0	47 000
Nedskrivning av varige driftsmidler		0	-255 000
Andre driftskostnader	2	144 942	618 691
Sum driftskostnader		144 942	410 691
Driftsresultat		223 630	402 500
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		0	6 134
Andre finansinntekter		0	19 818
Rentekostnad til selskap i samme konsern		4 910	9 727
Rentekostnader		42 130	121 512
Resultat av finansposter		-47 040	-105 287
Ordinært resultat før skattekostnad		176 589	297 213
Årets resultat	3	176 589	297 213
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		176 589	297 213
Sum overføringer	3	176 589	297 213

Pennco Dokumentnrøkke: 20XTE-3E2FU-6BNOJ-KVYD-0LWWE-08JTS



Leipzig Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger		0	1 785 000
Sum varige driftsmidler		0	1 785 000
Sum anleggsmidler		0	1 785 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 500
Andre kortsiktige fordringer		0	8 482
Sum fordringer		0	12 982
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 080	111 895
Sum omløpsmidler		194 080	124 877
SUM EIENDELER		194 080	1 909 877

Penneo Dokumentnrøkke: 20XTE-3E2FU-6BNQJ-KYYD-0LWWE-08JTS

**Leipzig Invest AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 000 aksjer à kr 100)	3	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 659 172	-1 835 762
Sum opptjent egenkapital		-1 659 172	-1 835 762
Sum egenkapital	3	-1 259 172	-1 435 762
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 525 000
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 435 315	1 798 922
Sum langsiktig gjeld		1 435 315	3 323 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 938	10 118
Annen kortsiktig gjeld		0	11 599
Sum kortsiktig gjeld		17 938	21 717
Sum gjeld		1 453 253	3 345 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 080	1 909 877

Bergen
Styret i Leipzig Invest AS

Steffen Harestad
styreleder

Tor Helgesen
styremedlem/daglig leder

Arne Pettersen
styremedlem

Oddvar Måkestad
styremedlem

Penneo Dokumentnr: 20XTE-3E2FU-6BNOJ-KVYD-0LWWE-08JTS



Leipzig Invest AS

990 513 317

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er benyttet vurderingsregler i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Forøvrig har selskapet lagt til grunn unntaksreglene for små foretak i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Leipzig Invest AS

990 513 317

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er derfor ikke krav til obligatorisk tjenstepensjon.

Det er i 2021 ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til fordel for daglig leder, styremedlemmer, ansatte eller nærstående.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	400 000	-1 835 762	-1 435 762
Årets resultat		176 589	176 589
Pr. 31.12.2021	400 000	-1 659 172	-1 259 172

Selskapets bokførte egenkapital er tapt. Styret mener det er potensiale i selskapet og vurderer forskjellige løsninger for videre drift. Eiernes innlån vurderes av eierne som reell egenkapital. Basert på dette er fortsatt drift lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	176 589	297 213
Permanente forskjeller	0	5 282
Endring i midlertidige forskjeller	-630 516	-618 714
Skattepliktig inntekt	-453 927	-316 219
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	0	-614 516	-614 516
Fordringer	0	-16 000	-16 000
Sum	0	-630 516	-630 516
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 634 547	-1 180 621	453 927



Leipzig Invest AS 990 513 317

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 634 547	1 811 137	176 589
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Mellomværende med nærstående parter

Øvrig langsiktig gjeld	2021	2020
Lån til Nito Holding AS	-364 581	-438 792
Lån til Arne Pettersen Invest AS	-391 601	-485 907
Lån til Garmann Harestad	-266 564	-366 564
Lån til Måkestad-Harestad Invest AS	-76 304	-76 304
Lån til TL Måkestad AS	-336 265	-431 355
Sum	-1 435 315	-1 798 922

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet er besluttet avviklet. Dette er vedtatt av selskapets styret.

Regnskapet er av denne grunn ikke basert på forutsetningen om fortsatt drift, og selskapets eiendeler og gjeld er vurdert til virkelig verdi ved avvikling.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Steffen Harestad

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-390174

IP: 185.80.xxx.xxx

2022-07-26 09:56:44 UTC



Arne Pettersen

Styremedlem

På vegne av: Leipzig Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-1302413

IP: 85.166.xxx.xxx

2022-07-26 10:15:16 UTC



Tor-Inge Måkestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1475674

IP: 89.8.xxx.xxx

2022-07-26 10:38:03 UTC



Tor Helgesen

Daglig leder

På vegne av: Leipzig Invest AS

Serienummer: 9578-5994-4-513388

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-07-26 12:23:47 UTC



Tor Helgesen

Styremedlem

På vegne av: Leipzig Invest AS

Serienummer: 9578-5994-4-513388

IP: 82.134.xxx.xxx

2022-07-26 12:23:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 20XTE-3E2FU-6BN0J-KYYD-0LWWE-08JTS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>