



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 081 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRI LANDBRUKSBYGG AS
Forretningsadresse: Rognevegen 2
4351 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Helge Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 970 762	26 562 329
Annen driftsinntekt		227 690	266 687
Sum inntekter		27 198 452	26 829 016
Kostnader			
Varekostnad		22 175 770	21 985 495
Lønnskostnad	1	3 084 316	3 071 065
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	195 500	193 487
Annen driftskostnad		1 400 177	1 135 505
Sum kostnader		26 855 763	26 385 553
Driftsresultat		342 689	443 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 198	2 040
Annen finansinntekt		13 728	342 205
Sum finansinntekter		16 926	344 245
Annen rentekostnad		63 019	82 727
Annen finanskostnad		171 231	
Sum finanskostnader		234 250	82 727
Netto finans		-217 324	261 519
Ordinært resultat før skattekostnad		125 366	704 982
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 908	155 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 458	549 982
Årsresultat	5	97 458	549 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 458	549 982
Totalresultat		97 458	549 982



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	550 000	
Avsatt til annen egenkapital			549 982
Overført fra annen egenkapital		-452 542	
Sum overføringer og disponeringer	5	97 458	549 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	47 150	28 112
Sum immaterielle eiendeler		47 150	28 112
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 895 100	2 956 100
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	585 560	720 060
Sum varige driftsmidler	2, 7	3 480 660	3 676 160
Sum anleggsmidler		3 527 810	3 704 272
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 377 034	3 212 222
Andre kortsiktige fordringer		99 092	135 025
Sum fordringer		2 476 126	3 347 247
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	10 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 922 757	2 503 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 922 757	2 503 190
Sum omløpsmidler		7 408 883	5 860 437
SUM EIENDELER		10 936 693	9 564 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 584 128	5 036 670
Sum opptjent egenkapital		4 584 128	5 036 670
Sum egenkapital	5	4 684 128	5 136 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 740 000	1 670 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 740 000	1 670 000
Sum langsiktig gjeld		1 740 000	1 670 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 218 183	1 216 800
Betalbar skatt	4	46 946	282 978
Skyldig offentlige avgifter		893 816	891 756
Annen kortsiktig gjeld		353 621	366 506
Sum kortsiktig gjeld		4 512 566	2 758 040
Sum gjeld		6 252 566	4 428 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 936 693	9 564 710
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 637824

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 081 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEBYGG AS
Forretningsadresse: Storveien 13
1816 SKIPTVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Helge Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 985 081 395
BORGENBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 970 762	26 562 329
Annen driftsinntekt		227 690	266 687
Sum inntekter		27 198 452	26 829 016
Kostnader			
Varekostnad		22 175 770	21 985 495
Lønnskostnad	1	3 084 316	3 071 065
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	195 500	193 487
Annen driftskostnad		1 400 177	1 135 505
Sum kostnader		26 855 763	26 385 553
Driftsresultat		342 689	443 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 198	2 040
Annen finansinntekt		13 728	342 205
Sum finansinntekter		16 926	344 245
Annen rentekostnad		63 019	82 727
Annen finanskostnad		171 231	
Sum finanskostnader		234 250	82 727
Netto finans		-217 324	261 519
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 908	155 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		97 458	549 982
Årsresultat	5	97 458	549 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		97 458	549 982
Totalresultat		97 458	549 982
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	550 000	
Avsatt til annen egenkapital			549 982
Overført fra annen egenkapital		-452 542	



Sum overføringer og disponeringer	5	97 458	549 982
--------------------------------------	---	--------	---------



Organisasjonsnr: 985 081 395
BORGENBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	47 150	28 112
Sum immaterielle eiendeler		47 150	28 112

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	2 895 100	2 956 100
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	585 560	720 060
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	2, 7	3 480 660	3 676 160
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		3 527 810	3 704 272
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 377 034	3 212 222
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige fordringer		99 092	135 025
------------------------------	--	--------	---------

Sum fordringer		2 476 126	3 347 247
-----------------------	--	------------------	------------------

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		10 000	10 000
---	--	--------	--------

Sum investeringer		10 000	10 000
--------------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	4 922 757	2 503 190
-------------------------------	---	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 922 757	2 503 190
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		7 408 883	5 860 437
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 936 693	9 564 710
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 584 128	5 036 670
Sum opptjent egenkapital		4 584 128	5 036 670
Sum egenkapital	5	4 684 128	5 136 670
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 740 000	1 670 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 740 000	1 670 000
Sum langsiktig gjeld		1 740 000	1 670 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 218 183	1 216 800
Betalbar skatt	4	46 946	282 978
Skyldig offentlige avgifter		893 816	891 756
Annen kortsiktig gjeld		353 621	366 506
Sum kortsiktig gjeld		4 512 566	2 758 040
Sum gjeld		6 252 566	4 428 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 936 693	9 564 710
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 985 081 395
BORGEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.50



Årsregnskap 2020 BorgenBygg AS



Resultatregnskap

BorgenBygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		26 970 762	26 562 329
Annen driftsinntekt		227 690	266 687
Sum driftsinntekter		27 198 452	26 829 016
Varekostnad		22 175 770	21 985 495
Lønnskostnad	1	3 084 316	3 071 065
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	195 500	193 487
Annen driftskostnad		1 400 177	1 135 505
Sum driftskostnader		26 855 763	26 385 553
Driftsresultat		342 689	443 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 198	2 040
Annen finansinntekt		13 728	342 205
Annen rentekostnad		63 019	82 727
Annen finanskostnad		171 231	0
Resultat av finansposter		-217 324	261 519
Ordinært resultat før skattekostnad		125 366	704 982
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 908	155 000
Årsresultat	5	97 458	549 982
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	550 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	549 982
Overført fra annen egenkapital		452 542	0
Sum overføringer	5	97 458	549 982



Balanse BorgenBygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	47 150	28 112
Sum immaterielle eiendeler		47 150	28 112
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 895 100	2 956 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	585 560	720 060
Sum varige driftsmidler	2, 7	3 480 660	3 676 160
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		3 527 810	3 704 272
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 377 034	3 212 222
Andre kortsiktige fordringer		99 092	135 025
Sum fordringer		2 476 126	3 347 247
<i>Investeringer</i>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	10 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 922 757	2 503 190
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 922 757	2 503 190
Sum omløpsmidler		7 408 883	5 860 437
Sum eiendeler		10 936 693	9 564 710



Balanse
BorgenBygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 584 128	5 036 670
Sum opptjent egenkapital		4 584 128	5 036 670
Sum egenkapital	5	4 684 128	5 136 670
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 740 000	1 670 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 740 000	1 670 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 218 183	1 216 800
Betalbar skatt	4	46 946	282 978
Skyldig offentlige avgifter		893 816	891 756
Annen kortsiktig gjeld		353 621	366 506
Sum kortsiktig gjeld		4 512 566	2 758 040
Sum gjeld		6 252 566	4 428 040
Sum egenkapital og gjeld		10 936 693	9 564 710

Skiptvet, 05.08.2021
Styret i BorgenBygg AS

Helge Lars Berger
styreleder

Jens Helge Borgen
styremedlem/daglig leder

Tormod Borgen
styremedlem

Per Erik Brynildsen
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 477 552	2 464 138
Arbeidsgiveravgift	395 419	415 370
Pensjonskostnader	147 501	124 717
Andre ytelser	63 844	66 840
Sum	3 084 316	3 071 065

Selskapet har i 2020 sysselsatt 3,5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret	
Lønn	800 800		0
Annen godtgjørelse	43 119		0
Sum	843 919		0

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 35 868 for revisjon, kr 8 745 for tjenester vedr årsavslutning.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 225 560	1 247 510	4 473 071
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 225 560	1 247 510	4 473 071
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	330 460	661 950	992 410
= Bokført verdi 31.12.20	2 895 100	585 560	3 480 660
Årets ordinære avskrivninger	61 000	134 500	195 500
Økonomisk levetid	10-50 år	0-7 år	
Avskrivningsplan		saldo 10%	



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BorgenBygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jens Helge Borgen	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jens Helge Borgen	styremedlem/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 946	282 979
Endring i utsatt skattefordel	-19 038	-127 979
Skattekostnad ordinært resultat	27 908	155 000

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	125 366	704 982
Permanente forskjeller	1 489	-440
Endring i midlertidige forskjeller	86 536	581 724
Skattepliktig inntekt	213 390	1 286 266

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	46 946	282 978
Sum betalbar skatt i balansen	46 946	282 978

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-164 319	-77 783	86 536
Avsetninger mv	-50 000	-50 000	0
Sum	-214 319	-127 783	86 536
Grunnlag for utsatt skattefordel	-214 319	-127 783	86 536
Utsatt skattefordel (22 %)	-47 150	-28 112	19 038



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	5 036 670	5 136 670
Endringer ført mot EK		0	0
Pr 01.01.2020	100 000	5 036 670	5 136 670
Årets resultat		97 458	97 458
Tilleggsutbytte		-550 000	-550 000
Pr 31.12.2020	100 000	4 584 128	4 684 128

Note 6 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetreksmidler	115 838	116 046
Skyldig skattetrekk	115 690	115 910

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 740 000	1 670 000
Andre pantstillelser	0	0
Sum	1 740 000	1 670 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 895 100	2 956 100
Sum	2 895 100	2 956 100

Av langsiktig gjeld på kr. 1.740.000 forfaller kr. 1.140.000 om mer enn 5 år.



Årsregnskap 2020

BorgenBygg AS

Penneo Dokumentnr: KFPFS-66FGT-YPTPZ-738CK-Q68FS-10UJH



Resultatregnskap

BorgenBygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		26 970 762	26 562 329
Annen driftsinntekt		227 690	266 687
Sum driftsinntekter		27 198 452	26 829 016
Varekostnad		22 175 770	21 985 495
Lønnskostnad	1	3 084 316	3 071 065
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	195 500	193 487
Annen driftskostnad		1 400 177	1 135 505
Sum driftskostnader		26 855 763	26 385 553
Driftsresultat		342 689	443 464
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 198	2 040
Annen finansinntekt		13 728	342 205
Annen rentekostnad		63 019	82 727
Annen finanskostnad		171 231	0
Resultat av finansposter		-217 324	261 519
Ordinært resultat før skattekostnad		125 366	704 982
Skattekostnad på ordinært resultat	4	27 908	155 000
Årsresultat	5	97 458	549 982
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	550 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	549 982
Overført fra annen egenkapital		452 542	0
Sum overføringer	5	97 458	549 982

Pennneo Dokumentnr.kkei: KPFFS-66FGT-YPTPZ-738CK-Q68FS-10UJH



Balanse

BorgenBygg AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	47 150	28 112
Sum immaterielle eiendeler		47 150	28 112
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 895 100	2 956 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	585 560	720 060
Sum varige driftsmidler	2, 7	3 480 660	3 676 160
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		3 527 810	3 704 272
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 377 034	3 212 222
Andre kortsiktige fordringer		99 092	135 025
Sum fordringer		2 476 126	3 347 247
<i>Investeringer</i>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		10 000	10 000
Sum investeringer		10 000	10 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 922 757	2 503 190
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 922 757	2 503 190
Sum omløpsmidler		7 408 883	5 860 437
Sum eiendeler		10 936 693	9 564 710

Penneo Dokumentnr: KFPFS-66FGT-YPTPZ-738CK-Q68FS-10UJH



Balanse BorgenBygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 584 128	5 036 670
Sum opptjent egenkapital		4 584 128	5 036 670
Sum egenkapital	5	4 684 128	5 136 670
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 740 000	1 670 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 740 000	1 670 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 218 183	1 216 800
Betalbar skatt	4	46 946	282 978
Skyldig offentlige avgifter		893 816	891 756
Annen kortsiktig gjeld		353 621	366 506
Sum kortsiktig gjeld		4 512 566	2 758 040
Sum gjeld		6 252 566	4 428 040
Sum egenkapital og gjeld		10 936 693	9 564 710

Skiptvet, 05.08.2021
Styret i BorgenBygg AS

Helge Lars Berger
styreleder

Jens Helge Borgen
styremedlem/ daglig leder

Tormod Borgen
styremedlem

Per Erik Brynildsen
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 477 552	2 464 138
Arbeidsgiveravgift	395 419	415 370
Pensjonskostnader	147 501	124 717
Andre ytelser	63 844	66 840
Sum	3 084 316	3 071 065

Selskapet har i 2020 sysselsatt 3,5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret	
Lønn	800 800		0
Annen godtgjørelse	43 119		0
Sum	843 919		0

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 35 868 for revisjon, kr 8 745 for tjenester vedr årsavslutning.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 225 560	1 247 510	4 473 071
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 225 560	1 247 510	4 473 071
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	330 460	661 950	992 410
= Bokført verdi 31.12.20	2 895 100	585 560	3 480 660
Årets ordinære avskrivninger	61 000	134 500	195 500
Økonomisk levetid	10-50 år	0-7 år	
Avskrivningsplan		saldo 10%	

Penneo Dokumentnøkkel: KPFFS-66FGT-YPTPZ-738CK-Q68FS-10UJH



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BorgenBygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jens Hølge Borgen	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jens Hølge Borgen	styremedlem/ daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 946	282 979
Endring i utsatt skattefordel	-19 038	-127 979
Skattekostnad ordinært resultat	27 908	155 000

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	125 366	704 982
Permanente forskjeller	1 489	-440
Endring i midlertidige forskjeller	86 536	581 724
Skattepliktig inntekt	213 390	1 286 266

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	46 946	282 978
Sum betalbar skatt i balansen	46 946	282 978

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-164 319	-77 783	86 536
Avsetninger mv	-50 000	-50 000	0
Sum	-214 319	-127 783	86 536
Grunnlag for utsatt skattefordel	-214 319	-127 783	86 536
Utsatt skattefordel (22 %)	-47 150	-28 112	19 038

Penneo Dokumentnr: KFPFS-66FGT-YPTPZ-738CK-Q68FS-10UJH



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	5 036 670	5 136 670
Endringer ført mot EK		0	0
Pr 01.01.2020	100 000	5 036 670	5 136 670
Årets resultat		97 458	97 458
Tilleggsutbytte		-550 000	-550 000
Pr 31.12.2020	100 000	4 584 128	4 684 128

Note 6 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetreksmidler	115 838	116 046
Skyldig skattetrekk	115 690	115 910

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 740 000	1 670 000
Andre pantstillelser	0	0
Sum	1 740 000	1 670 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 895 100	2 956 100
Sum	2 895 100	2 956 100

Av langsiktig gjeld på kr. 1.740.000 forfaller kr. 1.140.000 om mer enn 5 år.

Penneo Dokumentnr.kkel: KPFS-66FGT-YPTPZ-738CK-Q68FS-10UJH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jens Helge Borgen

Daglig leder

På vegne av: Borgenbygg AS

Serienummer: 9578-5998-4-1586614

IP: 82.147.xxx.xxx

2021-08-05 17:52:11Z

bankID

Jens Helge Borgen

Styremedlem

På vegne av: Borgenbygg AS

Serienummer: 9578-5998-4-1586614

IP: 82.147.xxx.xxx

2021-08-05 17:52:11Z

bankID

Helge Lars Berger

Styreleder

På vegne av: Borgenbygg AS

Serienummer: 9578-5995-4-168850

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-08-05 20:46:44Z

bankID

Per Erik Brynildsen

Styremedlem

På vegne av: Borgenbygg AS

Serienummer: 9578-5997-4-271942

IP: 193.214.xxx.xxx

2021-08-06 11:25:12Z

bankID

Tormod Borgen

Styremedlem

På vegne av: Borgenbygg AS

Serienummer: 9578-5993-4-2955627

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-08-09 11:47:05Z

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: KPFFS-66FGT-YPTPZ-738CK-Q68FS-10UJH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Møllegata 26
1811 Åskim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borgenbygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borgenbygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: WPBDQ-5NCJ8-2ND6D-T2FY1-H7KO8-TDVM5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Gulestø

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2300465

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-12 12:57:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: WPBDQ-5NCJ8-2ND6D-TZFY1-H7K08-TDVMS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>