



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 994 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVOLDS HUS AS
Forretningsadresse: c/o Otterlei Eiendom AS
Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sigurd Otterlei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		382 702	366 758
Annen driftsinntekt			75 752
Sum inntekter		382 702	442 510
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	32 300	32 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	869 613	989 349
Sum kostnader		901 913	1 021 649
Driftsresultat		-519 210	-579 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	48
Sum finansinntekter		66	48
Annen finanskostnad		1 055	2 305
Sum finanskostnader		1 055	2 305
Netto finans		-989	-2 257
Ordinært resultat før skattekostnad		-520 199	-581 396
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-114 455	-127 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		-405 744	-453 489
Årsresultat	4	-405 744	-453 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-405 744	-453 489
Totalresultat		-405 744	-453 489
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-405 744	-453 489



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-405 744	-453 489



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	7	112 678	
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		112 678	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 497 700	2 530 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	8	2 497 700	2 530 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 026 066	2 186 066
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 028 066	2 188 066
Sum anleggsmidler		3 638 443	4 718 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 572	
Andre kortsiktige fordringer		32 399	30 565
Sum fordringer		61 971	30 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	86 213	89 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 213	89 587
Sum omløpsmidler		148 184	120 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		3 786 627	4 838 218
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	3 592 184	3 997 928
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		3 592 184	3 997 928
Sum egenkapital		3 692 184	4 097 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		1 777
Sum avsetninger for forpliktelser			1 777
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 777
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		20 000	20 000
Leverandørgjeld		47 185	704 831
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		27 258	
Annen kortsiktig gjeld			13 682
Sum kortsiktig gjeld		94 443	738 513
Sum gjeld		94 443	740 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 786 627	4 838 218
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 517096

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 994 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLANBYGG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Otterlei Eiendom AS
Storgaten 32
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Sigurd Otterlei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 958 994 842
PLANBYGG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		382 702	366 758
Annen driftsinntekt			75 752
Sum inntekter		382 702	442 510
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	32 300	32 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	6	869 613	989 349
Sum kostnader		901 913	1 021 649
Driftsresultat		-519 210	-579 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	48
Sum finansinntekter		66	48
Annen finanskostnad		1 055	2 305
Sum finanskostnader		1 055	2 305
Netto finans		-989	-2 257
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-114 455	-127 907
Ordinært resultat etter skattekostnad		-405 744	-453 489
Årsresultat	4	-405 744	-453 489
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-405 744	-453 489
Totalresultat		-405 744	-453 489
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-405 744	-453 489
Sum overføringer og disponeringer		-405 744	-453 489





Organisasjonsnr: 958 994 842
PLANBYGG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	7	112 678	
Goodwill	1		
Sum immaterielle eiendeler		112 678	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 497 700	2 530 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	8	2 497 700	2 530 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 026 066	2 186 066
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 028 066	2 188 066
Sum anleggsmidler		3 638 443	4 718 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		29 572	
Andre kortsiktige fordringer		32 399	30 565
Sum fordringer		61 971	30 565
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	86 213	89 587
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 213	89 587
Sum omløpsmidler		148 184	120 152
SUM EIENDELER		3 786 627	4 838 218



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	3 592 184	3 997 928
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		3 592 184	3 997 928

Sum egenkapital 3 692 184 4 097 928

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		1 777
Sum avsetninger for forpliktelseser			1 777
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 777

Kortsiktig gjeld

Konvertible lån		20 000	20 000
Leverandørgjeld		47 185	704 831
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		27 258	
Annen kortsiktig gjeld			13 682
Sum kortsiktig gjeld		94 443	738 513

Sum gjeld 94 443 740 290

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 3 786 627 4 838 218

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 958 994 842
PLANBYGG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	200.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jamo Holding AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

6

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

6

Ytelser til andre ledende personer

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Planbygg Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Planbygg Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Planbygg Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Arendal, 29. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID_MOBILE	2021-06-29 13:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020

Planbygg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 958 994 842



Resultatregnskap			
Planbygg Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		382 702	366 758
Annen driftsinntekt		0	75 752
Sum driftsinntekter		382 702	442 510
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	32 300	32 300
Annen driftskostnad	6	869 613	989 349
Sum driftskostnader		901 913	1 021 649
Driftsresultat		-519 210	-579 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66	48
Annen finanskostnad		1 055	2 305
Resultat av finansposter		-989	-2 257
Ordinært resultat før skattekostnad		-520 199	-581 396
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-114 455	-127 907
Ordinært resultat		-405 744	-453 489
Årsresultat	4	-405 744	-453 489
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-405 744	-453 489
Sum overføringer		-405 744	-453 489



Balanse			
Planbygg Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	7	112 678	0
Sum immaterielle eiendeler		112 678	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 497 700	2 530 000
Sum varige driftsmidler	8	2 497 700	2 530 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 026 066	2 186 066
Investeringer i aksjer og andeler		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 028 066	2 188 066
Sum anleggsmidler		3 638 443	4 718 066
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		29 572	0
Andre kortsiktige fordringer		32 399	30 565
Sum fordringer		61 971	30 565
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	86 213	89 587
Sum omløpsmidler		148 184	120 152
Sum eiendeler		3 786 627	4 838 218



Balanse			
Planbygg Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 592 184	3 997 928
Sum opptjent egenkapital		3 592 184	3 997 928
Sum egenkapital		3 692 184	4 097 928
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	0	1 777
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 777
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		20 000	20 000
Leverandørgjeld		47 185	704 831
Skyldig offentlige avgifter		27 258	0
Annen kortsiktig gjeld		0	13 682
Sum kortsiktig gjeld		94 443	738 513
Sum gjeld		94 443	740 290
Sum egenkapital og gjeld		3 786 627	4 838 218
Arendal, 28.06.2021 Styret i Planbygg Eiendom AS			
<hr/> Jan Sigurd Otterlei styreleder/daglig leder			
Planbygg Eiendom AS			Side 4



Planbygg Eiendom AS

958 994 842

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Planbygg Eiendom AS

958 994 842

Note 1 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger og tomter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	3 234 331	3 234 331
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	3 234 331	3 234 331
Akkumulerte avskrivninger	736 631	736 631
Bokført verdi 31.12.2020	2 497 700	2 497 700
Årets avskrivninger	32 300	32 300
Forventet økonomisk levetid	100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Jamo Holding AS	0	0	1 026 066	2 186 066
Sum	0	0	1 026 066	2 186 066

Mellomværende er ikke renteberegnet, og det er ikke avtalt avdragsplan.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 500 aksjer à kr. 200.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Jamo Holding AS	500	100%
Sum	500	100%

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	3 997 928	4 097 928
Årets resultat	0	-405 744	-405 744
Egenkapital 31.12.2020	100 000	3 592 184	3 692 184

Side 6



Planbygg Eiendom AS

958 994 842

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og ingen lønnskostnader for året.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eksl mva)	2020	2019
Lovpålagt revisjon	15 200	25 625
Teknisk utarbeidelse av regnskap og ligning	8 000	0
Annen forretningsmessig bistand	2 500	0
Sum	25 700	25 625

Note 7 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	891 282	862 602	-28 680
Sum	891 282	862 602	-28 680
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 403 454	-854 526	548 929
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-512 172	8 077	520 249
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-112 678	1 777	114 455

Årets skattekostnad	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-520 199	-581 396
Permanente forskjeller	-50	0
Endring i midlertidige forskjeller	-28 680	-33 057
Skattepliktig inntekt	-548 929	-614 453

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-114 455	-127 907
Skattekostnad ordinært resultat	-114 455	-127 907

Side 7



Planbygg Eiendom AS **958 994 842**

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-520 199	-581 396
Beregnet skatt av resultat før skatt	-114 444	-127 907
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-11	0
Sum	-114 455	-127 907
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Jamo Holding AS, pantstillelse	15 000 000	15 000 000
Sum	15 000 000	15 000 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	2 497 700	2 530 000
Sum	2 497 700	2 530 000

Det er stilt sikkerhet i bygningen for lån tatt opp av morselskapet Jamo Holding AS.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Otterlei, Jan Sigurd	BANKID_MOBILE	2021-06-28 21:24

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.