



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 134 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJACON ATRIUM AS
Forretningsadresse: co/ Anders Mjølstad
3535 KRØDEREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		765 000	750 000
Sum inntekter		765 000	750 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 000	130 000
Annen driftskostnad		144 071	221 730
Sum kostnader		274 071	351 730
Driftsresultat		490 929	398 270
Annen rentekostnad		166 282	153 726
Sum finanskostnader		166 282	153 726
Netto finans		-166 282	-153 726
Ordinært resultat før skattekostnad		324 648	244 543
Skattekostnad på resultat	3	71 474	53 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		253 174	190 739
Årsresultat	4	253 174	190 739
Årsresultat etter minoritetsinteresser		253 174	190 739
Totalresultat		253 174	190 739
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			11 611
Avsatt til annen egenkapital		253 174	179 128
Sum overføringer og disponeringer		253 174	190 739



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 239 000	5 369 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	5 239 000	5 369 000
Sum anleggsmidler		5 239 000	5 369 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			-810
Konsernfordringer			4 430
Sum fordringer			3 620
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 378	59 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 378	59 157
Sum omløpsmidler		87 378	62 777
SUM EIENDELER		5 326 378	5 431 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		681 097	443 524
Sum opptjent egenkapital		681 097	443 524
Sum egenkapital	4	711 097	473 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	29 862	30 061
Sum avsetninger for forpliktelser		29 862	30 061
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 315 300	2 914 770
Øvrig langsiktig gjeld		2 132 054	1 887 054
Sum annen langsiktig gjeld		4 447 354	4 801 824
Sum langsiktig gjeld		4 477 216	4 831 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 622	
Betalbar skatt	3	67 273	49 495
Kortsiktig konserngjeld		50 456	64 886
Annen kortsiktig gjeld		14 713	11 988
Sum kortsiktig gjeld		138 065	126 369
Sum gjeld		4 615 281	4 958 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 326 378	5 431 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457694

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 134 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJACON ATRIUM AS
Forretningsadresse: co/ Anders Mjølstad
3535 KRØDEREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 923 134 492
MAJACON ATRIUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		765 000	750 000
Sum inntekter		765 000	750 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 000	130 000
Annen driftskostnad		144 071	221 730
Sum kostnader		274 071	351 730
Driftsresultat		490 929	398 270
Annen rentekostnad		166 282	153 726
Sum finanskostnader		166 282	153 726
Netto finans		-166 282	-153 726
Ordinært resultat før skattekostnad		324 648	244 543
Skattekostnad på resultat	3	71 474	53 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		253 174	190 739
Årsresultat	4	253 174	190 739
Årsresultat etter minoritetsinteresser		253 174	190 739
Totalresultat		253 174	190 739
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			11 611
Avsatt til annen egenkapital		253 174	179 128
Sum overføringer og disponeringer		253 174	190 739



Organisasjonsnr: 923 134 492
MAJACON ATRIUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 5 239 000 5 369 000

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **5 239 000** **5 369 000**

Sum anleggsmidler **5 239 000** **5 369 000**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer -810

Konsernfordringer 4 430

Sum fordringer **3 620**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 87 378 59 157

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende **87 378** **59 157**

Sum omløpsmidler **87 378** **62 777**

SUM EIENDELER **5 326 378** **5 431 777**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital **30 000** **30 000**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 681 097 443 524



Sum opptjent egenkapital		681 097	443 524
Sum egenkapital	4	711 097	473 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	29 862	30 061
Sum avsetninger for forpliktelser		29 862	30 061
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 315 300	2 914 770
Øvrig langsiktig gjeld		2 132 054	1 887 054
Sum annen langsiktig gjeld		4 447 354	4 801 824
Sum langsiktig gjeld		4 477 216	4 831 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 622	
Betalbar skatt	3	67 273	49 495
Kortsiktig konserngjeld		50 456	64 886
Annen kortsiktig gjeld		14 713	11 988
Sum kortsiktig gjeld		138 065	126 369
Sum gjeld		4 615 281	4 958 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 326 378	5 431 777



Organisasjonsnr: 923 134 492
MAJACON ATRIUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

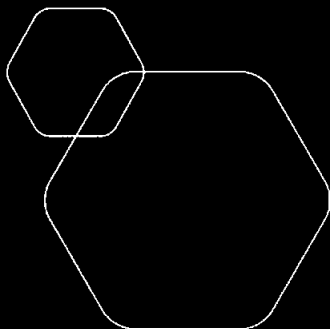
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

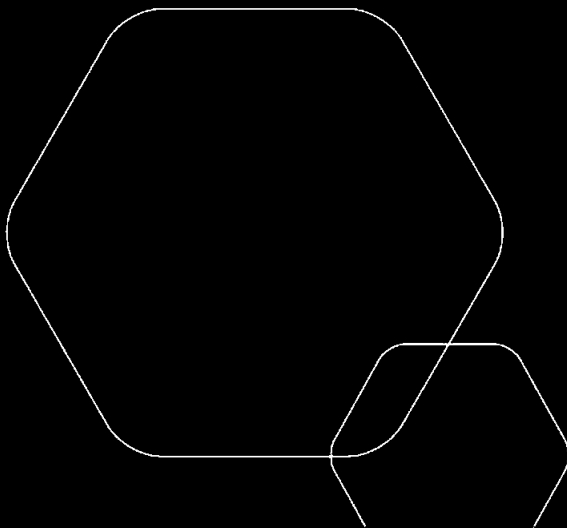
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Majacon Atrium AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 134 492



RESULTATREGNSKAP

MAJACON ATRIUM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		765 000	750 000
Sum driftsinntekter		765 000	750 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	130 000	130 000
Annen driftskostnad		144 071	221 730
Sum driftskostnader		274 071	351 730
Driftsresultat		490 929	398 270
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		166 282	153 726
Resultat av finansposter		-166 282	-153 726
Resultat før skattekostnad		324 648	244 543
Skattekostnad på resultat	3	71 474	53 804
Årsresultat	4	253 174	190 739
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	11 611
Avsatt til annen egenkapital		253 174	179 128
Sum overføringer		253 174	190 739

MAJACON ATRIUM AS

SIDE 2



BALANSE

MAJACON ATRIUM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 239 000	5 369 000
Sum varige driftsmidler	2	5 239 000	5 369 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 239 000	5 369 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	-810
Konsernfordringer		0	4 430
Sum fordringer		0	3 620
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 378	59 157
Sum omløpsmidler		87 378	62 777
Sum eiendeler		5 326 378	5 431 777

MAJACON ATRIUM AS

SIDE 3



BALANSE

MAJACON ATRIUM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		681 097	443 524
Sum opptjent egenkapital		681 097	443 524
Sum egenkapital	4	711 097	473 524
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	29 862	30 061
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 315 300	2 914 770
Øvrig langsiktig gjeld		2 132 054	1 887 054
Sum annen langsiktig gjeld		4 447 354	4 801 824
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 622	0
Betalbar skatt	3	67 273	49 495
Konserngjeld		50 456	64 886
Annen kortsiktig gjeld		14 713	11 988
Sum kortsiktig gjeld		138 065	126 369
Sum gjeld		4 615 281	4 958 254
Sum egenkapital og gjeld		5 326 378	5 431 777

09.04.2024
Styret i Majacon Atrium AS

Anders Mjølstad
styreleder

MAJACON ATRIUM AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader

Majacon Atrium AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 809 504	5 809 504
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 809 504	5 809 504
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	570 504	570 504
= Bokført verdi 31.12.23	5 239 000	5 239 000
Årets ordinære avskrivninger	130 000	130 000
Økonomisk levetid	20-50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	71 673	52 770
Endring i utsatt skattefordel	-199	1 034
Skattekostnad ordinært resultat	71 474	53 804
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	324 648	244 543
Permanente forskjeller	231	0
Endring i midlertidige forskjeller	909	0
Avgitt konsernbidrag	-20 000	0
Skattepliktig inntekt	305 787	244 543
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	71 673	49 495
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-4 400	0
Sum betalbar skatt i balansen	67 273	49 495



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	135 736	136 645	909
Sum	135 736	136 645	909
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-1	-1
Grunnlag for utsatt skatt	135 736	136 644	908
Utsatt skatt (22 %)	29 862	30 062	200

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	443 524	473 524
Årets resultat				253 174	253 174
Konsernbidrag avgitt				-15 600	-15 600
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	681 097	711 097

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MAJACON ATRIUM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Majacon AS	30	100,0	100,0