



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 674 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALBARD BYGG AS
Forretningsadresse: Vei 608 6
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Håvelsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 283 964	13 635 051
Annen driftsinntekt		28 000	522 475
Sum inntekter		11 311 964	14 157 526
Kostnader			
Varekostnad		4 171 458	5 559 154
Lønnskostnad	1, 2	5 407 255	5 553 881
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	969 196	1 105 683
Annen driftskostnad		2 318 636	1 877 614
Sum kostnader		12 866 544	14 096 332
Driftsresultat		-1 554 580	61 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367	0
Annen finansinntekt		-540	0
Sum finansinntekter		-173	0
Annen rentekostnad		423 325	261 934
Sum finanskostnader		423 325	261 934
Netto finans		-423 498	-261 934
Resultat før skattekostnad		-1 978 078	-200 740
Skattekostnad	4, 5	-316 529	18 158
Årsresultat		-1 661 549	-218 898
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	250 000
Annen egenkapital		-1 661 549	-468 898
Sum overføringer og disponeringer		-1 661 549	-218 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	493 236	176 707
Sum immaterielle eiendeler		493 236	176 707
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 540 596	6 035 545
Maskiner og anlegg	3	295 161	426 749
Skip, rigger, fly og lignende	3	29 333	37 333
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	759 037	691 197
Sum varige driftsmidler		6 624 127	7 190 825
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	42 644
Sum finansielle anleggsmidler		0	42 644
Sum anleggsmidler		7 117 363	7 410 175
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 268 539	1 045 710
Sum varer		1 268 539	1 045 710
Fordringer			
Kundefordringer		3 535 414	2 401 613
Andre kortsiktige fordringer		76 917	102 467
Sum fordringer		3 612 331	2 504 079
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 088	291 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 088	291 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		5 018 958	3 841 253
SUM EIENDELER		12 136 321	11 251 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 960 664	3 622 214
Sum opptjent egenkapital		1 960 664	3 622 214
Sum egenkapital		2 060 664	3 722 214
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 945 652	5 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 945 652	5 250 000
Sum langsiktig gjeld		4 945 652	5 250 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		771 524	0
Leverandørgjeld		1 824 120	1 715 836
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		138 087	0
Utbytte		0	250 000
Annen kortsiktig gjeld		2 396 273	313 379
Sum kortsiktig gjeld		5 130 005	2 279 215
Sum gjeld		10 075 657	7 529 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 136 321	11 251 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 489908

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 674 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALBARD BYGG AS
Forretningsadresse: Vei 608 6
9170 LONGYEARBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Håvelsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 896 674 072
SVALBARD BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 283 964	13 635 051
Annen driftsinntekt		28 000	522 475
Sum inntekter		11 311 964	14 157 526
Kostnader			
Varekostnad		4 171 458	5 559 154
Lønnskostnad	1, 2	5 407 255	5 553 881
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	969 196	1 105 683
Annen driftskostnad		2 318 636	1 877 614
Sum kostnader		12 866 544	14 096 332
Driftsresultat		-1 554 580	61 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		367	0
Annen finansinntekt		-540	0
Sum finansinntekter		-173	0
Annen rentekostnad		423 325	261 934
Sum finanskostnader		423 325	261 934
Netto finans		-423 498	-261 934
Resultat før skattekostnad		-1 978 078	-200 740
Skattekostnad	4, 5	-316 529	18 158
Årsresultat		-1 661 549	-218 898
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	250 000
Annen egenkapital		-1 661 549	-468 898
Sum overføringer og disponeringer		-1 661 549	-218 898



Organisasjonsnr: 896 674 072
SVALBARD BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	493 236	176 707
Sum immaterielle eiendeler		493 236	176 707
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 540 596	6 035 545
Maskiner og anlegg	3	295 161	426 749
Skip, rigger, fly og lignende	3	29 333	37 333
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	759 037	691 197
Sum varige driftsmidler		6 624 127	7 190 825
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	42 644
Sum finansielle anleggsmidler		0	42 644
Sum anleggsmidler		7 117 363	7 410 175
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 268 539	1 045 710
Sum varer		1 268 539	1 045 710
Fordringer			
Kundefordringer		3 535 414	2 401 613
Andre kortsiktige fordringer		76 917	102 467
Sum fordringer		3 612 331	2 504 079
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 088	291 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 088	291 464
Sum omløpsmidler		5 018 958	3 841 253
SUM EIENDELER		12 136 321	11 251 429



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 960 664	3 622 214
Sum opptjent egenkapital	1 960 664	3 622 214
Sum egenkapital	2 060 664	3 722 214
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 945 652	5 250 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 945 652	5 250 000
Sum langsiktig gjeld	4 945 652	5 250 000
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	771 524	0
Leverandørgjeld	1 824 120	1 715 836
Betalbar skatt	0	0
Skyldige offentlige avgifter	138 087	0
Utbytte	0	250 000
Annen kortsiktig gjeld	2 396 273	313 379
Sum kortsiktig gjeld	5 130 005	2 279 215
Sum gjeld	10 075 657	7 529 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 136 321	11 251 429



Organisasjonsnr: 896 674 072
SVALBARD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Anleggskontrakter Selskapet har anleggskontrakter og inntektsfører etter løpende avregningsprinsipp. Viser til NRS nr 2. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 16% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

8.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5004349.00	5219729.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	161245.00	134455.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	241660.00	199697.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5407255.00	5553881.00

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har oppfylt sin plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9473631.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	437709.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	60000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9851340.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3227215.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6624125.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	969196.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2902500.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4945652.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11593453.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

+47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Svalbard Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Svalbard Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Svalbard Bygg AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Førde, 31. mai 2024
Deloitte AS

Geir Andre Helle
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning- Svalbard Bygg AS

Name

Helle, Geir Andre

Date

2024-06-04

Identification

 bankID Helle, Geir Andre



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap for
SVALBARD BYGG AS
896674072
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



SVALBARD BYGG AS
896 674 072

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 283 964	13 635 051
Annen driftsinntekt		28 000	522 475
Sum driftsinntekter		11 311 964	14 157 526
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 171 458	-5 559 154
Lønnskostnad	1, 2	-5 407 255	-5 553 881
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-969 196	-1 105 683
Annen driftskostnad		-2 318 636	-1 877 614
Sum driftskostnader		-12 866 544	-14 096 332
Driftsresultat		-1 554 580	61 194
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		367	0
Annen finansinntekt		-540	0
Sum finansinntekter		-173	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-423 325	-261 934
Sum finanskostnader		-423 325	-261 934
Netto finans		-423 498	-261 934
Resultat før skattekostnad		-1 978 078	-200 740
Skattekostnad	4, 5	316 529	-18 158
Årsresultat		-1 661 549	-218 898
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	250 000
Annen egenkapital		-1 661 549	-468 898
Sum overføringer		-1 661 549	-218 898



SVALBARD BYGG AS
896 674 072

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	493 236	176 707
Sum immaterielle eiendeler		493 236	176 707
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 540 596	6 035 545
Maskiner og anlegg	3	295 161	426 749
Skip, rigger, fly og lignende	3	29 333	37 333
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	759 037	691 197
Sum varige driftsmidler		6 624 127	7 190 825
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	42 644
Sum finansielle anleggsmidler		0	42 644
Sum anleggsmidler		7 117 363	7 410 175
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 268 539	1 045 710
Sum varer		1 268 539	1 045 710
Fordringer			
Kundefordringer		3 535 414	2 401 613
Andre kortsiktige fordringer		76 917	102 467
Sum fordringer		3 612 331	2 504 079
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		138 088	291 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 088	291 464
Sum omløpsmidler		5 018 958	3 841 253
SUM EIENDELER		12 136 321	11 251 429



SVALBARD BYGG AS
896 674 072

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 960 664	3 622 214
Sum opptjent egenkapital		1 960 664	3 622 214
Sum egenkapital		2 060 664	3 722 214
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 945 652	5 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 945 652	5 250 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		771 524	0
Leverandørgjeld		1 824 120	1 715 836
Skyldige offentlige avgifter		138 087	0
Utbytte		0	250 000
Annen kortsiktig gjeld		2 396 273	313 379
Sum kortsiktig gjeld		5 130 005	2 279 215
Sum gjeld		10 075 657	7 529 215
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 136 321	11 251 429

Svalbard, 31.05.2024

Trond Håvelsrud
styrets leder / daglig leder

Eirik Berger
styremedlem



SVALBARD BYGG AS
896 674 072

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Anleggskontrakter

Selskapet har anleggskontrakter og inntektsfører etter løpende avregningsprinsipp. Viser til NRS nr 2.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 16% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SVALBARD BYGG AS
896 674 072

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 8

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	5 004 349	5 219 729
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	161 245	134 455
Andre relaterte ytelser	241 660	199 697
Sum	5 407 255	5 553 881

Mer om årsverk og lønn

Selskapet har oppfylt sin plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 473 631
Tilgang i året	437 709
Avgang i året	-60 000
Anskaffelseskost 31.12.	9 851 340
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 227 215
Balansført verdi per 31.12.	6 624 125
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	969 196



SVALBARD BYGG AS
896 674 072

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	-12 744
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-316 529	30 902
Skattekostnad	-316 529	18 158
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-1 978 078	0
Permanente forskjeller	-225	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	429 313	0
Skattepliktig inntekt	-1 548 990	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 244 963	-1 428 702	183 739
Omløpsmidler	0	-165 373	165 373
Gevinst- og tapskonto	401 006	320 805	80 201
Frempåført underskudd	-260 464	-1 809 454	1 548 990
Netto forskjeller	-1 104 421	-3 082 725	1 978 303
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-1 104 421	-3 082 725	1 978 303
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 16 %	-176 707	-493 236	316 529

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 902 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 945 652
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 593 453
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0