



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 299 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURE BIL OG FRITID EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekkvegen 6
6690 AURE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Dromnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	1 728 746	1 857 593
Annen driftsinntekt	1	93 924	42 166
Sum inntekter		1 822 670	1 899 759
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	634 749	627 864
Annen driftskostnad	3	532 124	534 036
Sum kostnader		1 166 873	1 161 900
Driftsresultat		655 796	737 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		660	1 015
Sum finansinntekter		660	1 015
Annen rentekostnad		533 401	611 623
Sum finanskostnader		533 401	611 623
Netto finans		-532 742	-610 609
Ordinært resultat før skattekostnad		123 055	127 251
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 052	27 994
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 003	99 257
Årsresultat		94 003	99 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 003	99 257
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-815 100	-1 170 000
Udekket tap			647 004
Overføringer annen egenkapital		909 103	622 252
Sum overføringer og disponeringer		94 003	99 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 105 748	18 740 497
Sum varige driftsmidler		18 105 748	18 740 497
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		570 792	623 588
Sum finansielle anleggsmidler		570 792	623 588
Sum anleggsmidler		18 676 540	19 364 085
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	236 893	216 191
Andre fordringer	1	1 858	22 852
Konsernfordringer	1	2 580 000	1 530 000
Sum fordringer		2 818 752	1 769 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 965 483	738 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 965 483	738 667
Sum omløpsmidler		4 784 234	2 507 711
SUM EIENDELER		23 460 774	21 871 795

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	6	2 331 000	2 331 000
Sum innskutt egenkapital		2 331 000	2 331 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 531 355	622 252
Sum opptjent egenkapital		1 531 355	622 252
Sum egenkapital		3 862 355	2 953 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	392 150	133 198
Sum avsetninger for forpliktelser		392 150	133 198
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	18 925 489	18 544 640
Sum annen langsiktig gjeld		18 925 489	18 544 640
Sum langsiktig gjeld		19 317 639	18 677 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 550	22 984
Skyldig offentlige avgifter		40 137	46 522
Annen kortsiktig gjeld		161 093	171 199
Sum kortsiktig gjeld		280 780	240 705
Sum gjeld		19 598 419	18 918 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 460 774	21 871 795



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 904954

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 299 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURE BIL OG FRITID EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brekkvegen 6
6690 AURE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Dromnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 299 946
AURE BIL OG FRITID EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	1 728 746	1 857 593
Annen driftsinntekt	1	93 924	42 166
Sum inntekter		1 822 670	1 899 759
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	634 749	627 864
Annen driftskostnad	3	532 124	534 036
Sum kostnader		1 166 873	1 161 900
Driftsresultat		655 796	737 859
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		660	1 015
Sum finansinntekter		660	1 015
Annen rentekostnad		533 401	611 623
Sum finanskostnader		533 401	611 623
Netto finans		-532 742	-610 609
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 052	27 994
Ordinært resultat etter skattekostnad		94 003	99 257
Årsresultat		94 003	99 257
Årsresultat etter minoritetsinteresser		94 003	99 257
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	-815 100	-1 170 000
Udekket tap			647 004
Overføringer annen egenkapital		909 103	622 252
Sum overføringer og disponeringer		94 003	99 257



Organisasjonsnr: 915 299 946
AURE BIL OG FRITID EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 105 748	18 740 497
Sum varige driftsmidler		18 105 748	18 740 497

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		570 792	623 588
Sum finansielle anleggsmidler		570 792	623 588

Sum anleggsmidler		18 676 540	19 364 085
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	1	236 893	216 191
Andre fordringer	1	1 858	22 852
Konsernfordringer	1	2 580 000	1 530 000
Sum fordringer		2 818 752	1 769 043

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	1 965 483	738 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 965 483	738 667

Sum omløpsmidler		4 784 234	2 507 711
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		23 460 774	21 871 795
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	2 331 000	2 331 000
Sum innskutt egenkapital		2 331 000	2 331 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 531 355	622 252
Sum opptjent egenkapital		1 531 355	622 252



Sum egenkapital		3 862 355	2 953 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	392 150	133 198
Sum avsetninger for forpliktelser		392 150	133 198
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	18 925 489	18 544 640
Sum annen langsiktig gjeld		18 925 489	18 544 640
Sum langsiktig gjeld		19 317 639	18 677 838
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		79 550	22 984
Skyldig offentlige avgifter		40 137	46 522
Annen kortsiktig gjeld		161 093	171 199
Sum kortsiktig gjeld		280 780	240 705
Sum gjeld		19 598 419	18 918 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 460 774	21 871 795



Organisasjonsnr: 915 299 946
AURE BIL OG FRITID EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Aure Bil og Fritid Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som antas ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	20 961 188
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 961 188
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 220 692
+ Ordinære avskrivninger	634 749
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 855 441
Balanseført verdi pr 31/12	18 105 748
Prosentstans for ord.avskr	2-20

Noter for Aure Bil og Fritid Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915299946



Aure Bil og Fritid Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	123 055
+ Permanente og andre forskjeller	9 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	-174 942
+ Mottatt konsernbidrag	1 045 000
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 002 113
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 002 113
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-229 900
= Sum betalbar skatt	-229 900
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	258 952
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	29 052
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-229 900
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	229 900
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Mottatt konsernbidrag

Mottok konsernbidrag fra Aure Bil og Fritid AS i 2020 kr 1 500 000 brutto.
Netto etter skatteeffekt kr 1 170 000.

Mottok konsernbidrag fra Aure Bil og Fritid AS i 2021 kr 1 045 000 brutto.
Netto etter skatteeffekt kr 815 100.

Note 6 - Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	77 700	30	2 331 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Noter for Aure Bil og Fritid Eiendom AS

Organisasjonsnr. 915299946



Aure Bil og Fritid Eiendom AS

Noter 2021

Aksjonærer	Eierandel	Verv i selskapet
Aure Bil og Fritid Holding AS	100%	Samme styret i Aure Bil og Fritid Holding AS som i Aure Bil og Fritid Eiendom AS

Pandemiutbruddet vinter/vår 2020 har ikke hatt direkte innvirkning på selskapets drift.



Aure Bil og Fritid Eiendom AS

Noter 2021

Note 7 - Skattekostnad

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 134 728	1 950 786
+ Utestående fordringer	-9 000	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	343 224	1 345 337
= Grunnlag utsatt skatt	1 782 504	605 449
Utsatt skatt	392 150	133 198

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt

2021

Pantelån 13 606 623

Gjeld som er sikret ved pant

Pantelån 18 846 982

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Kundefordringer	236 893
Tomt	1 376 710
Bygning	16 729 038
Sum kundefordringer og anleggsmidler	18 342 641



Aure Bil og Fritid Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekt	1	1 728 746	1 857 593
Annen driftsinntekt	1	93 924	42 166
Sum driftsinntekter		1 822 670	1 899 759
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	634 749	627 864
Annen driftskostnad	3	532 124	534 036
Sum driftskostnader		1 166 873	1 161 900
DRIFTSRESULTAT		655 796	737 859
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		660	1 015
Sum finansinntekter		660	1 015
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		533 401	611 623
Sum finanskostnader		533 401	611 623
NETTO FINANSPOSTER		(532 742)	(610 609)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		123 055	127 251
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 052	27 994
ORDINÆRT RESULTAT		94 003	99 257
ÅRSRESULTAT		94 003	99 257
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag	5	(815 100)	(1 170 000)
Overføringer annen egenkapital		909 103	622 252
Fremføring av udekket tap		0	647 004
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		94 003	99 257



Aure Bil og Fritid Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 105 748	18 740 497
Sum varige driftsmidler		18 105 748	18 740 497
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		570 792	623 588
Sum finansielle anleggsmidler		570 792	623 588
SUM ANLEGGSMIDLER		18 676 540	19 364 085
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	1	236 893	216 191
Andre fordringer	1	1 858	22 852
Fordringer på konsernselskap	1	2 580 000	1 530 000
Sum fordringer		2 818 752	1 769 043
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	1 965 483	738 667
SUM OMLØPSMIDLER		4 784 234	2 507 711
SUM EIENDELER		23 460 774	21 871 795



Aure Bil og Fritid Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	2 331 000	2 331 000
Sum innskutt egenkapital		2 331 000	2 331 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 531 355	622 252
Sum opptjent egenkapital		1 531 355	622 252
SUM EGENKAPITAL		3 862 355	2 953 252
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	392 150	133 198
Sum avsetning for forpliktelser		392 150	133 198
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	18 925 489	18 544 640
Sum annen langsiktig gjeld		18 925 489	18 544 640
SUM LANGSIKTIG GJELD		19 317 639	18 677 838
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		79 550	22 984
Skyldig offentlige avgifter		40 137	46 522
Annen kortsiktig gjeld		161 093	171 199
SUM KORTSIKTIG GJELD		280 780	240 705
SUM GJELD		19 598 419	18 918 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 460 774	21 871 795

Aure, den 29.7.2022,
styret for Aure Bil og Fritid Eiendom AS

Frank Dromnes
styrets leder

Lars Are Vaag
styremedlem

Terje Dromnes
daglig leder og styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Aure Bil og Fritid Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 915299946

Utarbeidet av:

Sigma Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Brekkevgen 6
6690 AURE
Organisasjonsnr. 921698836