



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 993 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REGGESTAD BYGG AS
Forretningsadresse: Korsgårdsveien 294
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Reggestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	5 038 496	5 144 404
Sum inntekter		5 038 496	5 144 404
Kostnader			
Varekostnad		1 901 695	1 760 959
Lønnskostnad	3	2 347 013	2 368 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	153 729	175 182
Annen driftskostnad	3	704 798	714 848
Sum kostnader		5 107 235	5 019 268
Driftsresultat		-68 739	125 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	66
Sum finansinntekter		16	66
Annen rentekostnad		37 665	57 609
Sum finanskostnader		37 665	57 609
Netto finans		-37 649	-57 543
Ordinært resultat før skattekostnad		-106 387	67 592
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-21 794	21 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 593	46 119
Årsresultat		-84 593	46 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 593	46 119
Totalresultat		-84 593	46 119
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-84 593	
Avsatt til annen egenkapital	7		46 119



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-84 593	46 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	69 930	48 136
Sum immaterielle eiendeler		69 930	48 136
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	431 305	702 433
Sum varige driftsmidler		431 305	702 433
Sum anleggsmidler		501 235	750 569
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		73 229	86 502
Fordringer			
Kundefordringer		581 100	344 774
Andre kortsiktige fordringer		28 676	26 230
Sum fordringer		609 776	371 004
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	166 743	242 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 743	242 863
Sum omløpsmidler		849 748	700 368
SUM EIENDELER		1 350 983	1 450 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	264 893	180 300
Sum opptjent egenkapital		-264 893	-180 300
Sum egenkapital		-164 893	-80 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	549 210	797 539
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		549 210	797 539
Sum langsiktig gjeld		549 210	797 539
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		428 388	241 593
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter	2	306 441	268 846
Annen kortsiktig gjeld		231 836	223 259
Sum kortsiktig gjeld		966 665	733 698
Sum gjeld		1 515 876	1 531 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 350 983	1 450 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 526512

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 993 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REGGESTAD BYGG AS
Forretningsadresse: Korsgårdsveien 294
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Reggestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 993 610
REGGESTAD BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	9	5 038 496	5 144 404
Sum inntekter		5 038 496	5 144 404
Kostnader			
Varekostnad		1 901 695	1 760 959
Lønnskostnad	3	2 347 013	2 368 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	153 729	175 182
Annen driftskostnad	3	704 798	714 848
Sum kostnader		5 107 235	5 019 268
Driftsresultat		-68 739	125 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	66
Sum finansinntekter		16	66
Annen rentekostnad		37 665	57 609
Sum finanskostnader		37 665	57 609
Netto finans		-37 649	-57 543
Ordinært resultat før skattekostnad		-106 387	67 592
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-21 794	21 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 593	46 119
Årsresultat		-84 593	46 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 593	46 119
Totalresultat		-84 593	46 119
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-84 593	
Avsatt til annen egenkapital	7		46 119
Sum overføringer og disponeringer		-84 593	46 119



Organisasjonsnr: 990 993 610
REGGESTAD BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	69 930	48 136
Sum immaterielle eiendeler		69 930	48 136
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4, 5		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 5	431 305	702 433
Sum varige driftsmidler		431 305	702 433
Sum anleggsmidler		501 235	750 569
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		73 229	86 502
Fordringer			
Kundefordringer		581 100	344 774
Andre kortsiktige fordringer		28 676	26 230
Sum fordringer		609 776	371 004
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	166 743	242 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		166 743	242 863
Sum omløpsmidler		849 748	700 368
SUM EIENDELER		1 350 983	1 450 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	264 893	180 300
Sum opptjent egenkapital		-264 893	-180 300
Sum egenkapital		-164 893	-80 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	549 210	797 539
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		549 210	797 539
Sum langsiktig gjeld		549 210	797 539
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		428 388	241 593
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter	2	306 441	268 846
Annen kortsiktig gjeld		231 836	223 259
Sum kortsiktig gjeld		966 665	733 698
Sum gjeld		1 515 876	1 531 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 350 983	1 450 937



Organisasjonsnr: 990 993 610
REGGESTAD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stian Reggestad	800.00	80.00%	Ordinære aksjer
Dahl Tore	200.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	554400.00		4392.00

Pensjon til daglig leder inngår i pensjonskostnad på lik linje som til øvrige ansatte.

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Det er ikke avtalt særskilte lønnsytelser eller andre ytelser med ledende personer eller nærstående parter.

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret



Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke ytet lån eller stillet sikkerhet for ledende personer eller nærstående parter.



Årsregnskap 2020

Reggestad Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 993 610



RESULTATREGNSKAP

REGGESTAD BYGG AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	9	5 038 496	5 144 404
Sum driftsinntekter		5 038 496	5 144 404
Varekostnad		1 901 695	1 760 959
Lønnskostnad	3	2 347 013	2 368 280
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	153 729	175 182
Annen driftskostnad	3	704 798	714 848
Sum driftskostnader		5 107 235	5 019 268
Driftsresultat		-68 739	125 136
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		16	66
Annen rentekostnad		37 665	57 609
Resultat av finansposter		-37 649	-57 543
Ordinært resultat før skattekostnad		-106 387	67 592
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-21 794	21 473
Ordinært resultat		-84 593	46 119
Årsresultat		-84 593	46 119
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	7	0	46 119
Overført til udekket tap	7	84 593	0
Sum overføringer		-84 593	46 119



BALANSE

REGGESTAD BYGG AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	69 930	48 136
Sum immaterielle eiendeler		69 930	48 136
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 5	431 305	702 433
Sum varige driftsmidler		431 305	702 433
Sum anleggsmidler		501 235	750 569
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		73 229	86 502
FORDRINGER			
Kundefordringer		581 100	344 774
Andre kortsiktige fordringer		28 676	26 230
Sum fordringer		609 776	371 004
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	166 743	242 863
Sum omløpsmidler		849 748	700 368
Sum eiendeler		1 350 983	1 450 937

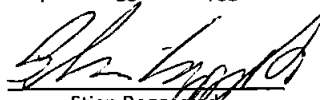


BALANSE

REGGESTAD BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-264 893	-180 300
Sum opptjent egenkapital		-264 893	-180 300
Sum egenkapital		-164 893	-80 300
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	549 210	797 539
Sum annen langsiktig gjeld		549 210	797 539
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		428 388	241 593
Skyldig offentlige avgifter	2	306 441	268 846
Annen kortsiktig gjeld		231 836	223 259
Sum kortsiktig gjeld		966 665	733 698
Sum gjeld		1 515 876	1 531 237
Sum egenkapital og gjeld		1 350 983	1 450 937

Reveta, 30.06.2021
Styret i Reggestad Bygg AS


Stian Reggestad
styreleder/døglig leder



REGGESTAD BYGG AS

990 993 610

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 6 479 pr. 31.12.2020. Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2020 utgjorde kr 78 310.

REGGESTAD BYGG AS

SIDE 5



REGGESTAD BYGG AS

990 993 610

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	1 968 865	1 952 326
Arbeidsgiveravgift	296 950	312 417
Pensjonskostnader	36 260	0
Andre ytelser	44 938	103 537
Sum	2 347 013	2 368 280

Selskapet har i 2020 sysselsatt 6 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	554 400
Annen godtgjørelse	4 392
Sum	558 792

Pensjon til daglig leder inngår på lik linje som til øvrige ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus eller lignende til daglig leder, styrets leder eller nærstående.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon etter aksjelovens § 7-6, og har således ingen kostnader til revisjon i regnskapet.

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 242 877	1 242 877
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	24 268	24 268
- Avgang i året	170 000	170 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 097 145	1 097 145
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	665 841	665 841
= Bokført verdi 31.12.20	431 304	431 304
Årets ordinære avskrivninger	153 729	153 729
Økonomisk levetid	3-7 år	

REGGESTAD BYGG AS

SIDE 6



REGGESTAD BYGG AS 990 993 610

Note 5 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	121 983	219 852
Sum	121 983	219 852
Gjeld sikret ved pant	549 210	797 539
Pantsatte eiendeler:		
Driftsløsøre	431 305	702 433
Sum	431 305	702 433

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-21 794	21 473
Skattekostnad ordinært resultat	-21 794	21 473
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-106 387	67 592
Permanente forskjeller	7 314	30 017
Endring i midlertidige forskjeller	47 727	72 037
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-169 646
Skattepliktig inntekt	-51 346	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	56 879	104 603	47 724
Fordringer	-60 000	-60 000	0
Sum	-3 121	44 603	47 724
Akkumulert fremførbart underskudd	-314 744	-263 398	51 346
Grunnlag for utsatt skattefordel	-317 865	-218 795	99 070
Utsatt skattefordel (22 %)	-69 930	-48 135	21 795

REGGESTAD BYGG AS

SIDE 7



REGGESTAD BYGG AS

990 993 610

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	100 000	-180 300	-80 300
Årets resultat		-84 593	-84 593
Pr. 31.12.2020	100 000	-264 893	-164 893

Selskapets aksjekapital er tapt og egenkapitalen er negativ. Selskapet har en betydelig ordreservere pr. 31.12.2020, som vil øke omsetningen og gi positive resultater i 2021. Styret legger fortsatt drift til grunn på grunn av en betydelig oppdragsmengde i 2021 og forventning om positive resultater.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REGGESTAD BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stian Reggestad	800	80,0	80,0
Dahl Tore	200	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Stian Reggestad	styreleder/daglig leder	800
Totalt antall aksjer		800

Note 9 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har fakturert Real Eiendomsutvikling AS, som aksjonæren eier 50% av aksjene i, for utførte tjenester ved utvikling av to boligprosjekter i Holmestrand på utviklingsområdet Solsiden. Arbeidet har vært knyttet til utvikling av 4 eneboliger i kjede i Almesvingen og 2 tomannsboliger i Lønnebakken."

Salg av tjenester til Real Eiendomsutvikling:	2020	2 019
Reggestad Bygg AS	44 617	62 348

REGGESTAD BYGG AS

SIDE 8