



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 095 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGFJORDTUNET AS
Forretningsadresse: Hans Væggers vei 18
9901 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Filip Dalmeyer Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		518 760	212 496
Sum inntekter		518 760	212 496
Kostnader			
Annen driftskostnad		397 195	192 339
Sum kostnader		397 195	192 339
Driftsresultat		121 565	20 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad	1,2	32 254	276
Sum finanskostnader		32 254	276
Netto finans		-32 254	-274
Ordinært resultat før skattekostnad		89 311	19 883
Skattekostnad på ordinært resultat	3	19 648	3 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 663	16 734
Årsresultat		69 663	16 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 663	16 735
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		5 570
Overføringer annen egenkapital	4	69 663	11 165
Sum overføringer og disponeringer		69 663	16 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 887 190	286 605
Sum varige driftsmidler		2 887 190	286 605
Sum anleggsmidler		2 887 190	286 605
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			4 844
Sum fordringer			4 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 159	85 169
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 159	85 169
Sum omløpsmidler		73 159	90 013
SUM EIENDELER		2 960 349	376 618
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	80 828	11 165
Sum opptjent egenkapital		80 828	11 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		130 828	61 165
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 437 500	
Langsiktig konserngjeld	1	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 637 500	200 000
Sum langsiktig gjeld		2 637 500	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 374	112 305
Betalbar skatt	3	19 648	3 149
Annen kortsiktig gjeld		8 000	
Sum kortsiktig gjeld		192 022	115 454
Sum gjeld		2 829 522	315 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 960 350	376 619



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 726378

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 095 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGFJORDTUNET AS
Forretningsadresse: Hans Væggers vei 18
9901 KIRKENES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Filip Dalmeyer Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 925 095 516
LANGFJORDTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		518 760	212 496
Sum inntekter		518 760	212 496
Kostnader			
Annen driftskostnad		397 195	192 339
Sum kostnader		397 195	192 339
Driftsresultat		121 565	20 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad	1,2	32 254	276
Sum finanskostnader		32 254	276
Netto finans		-32 254	-274
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	19 648	3 149
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 663	16 734
Årsresultat		69 663	16 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 663	16 735
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		5 570
Overføringer annen egenkapital	4	69 663	11 165
Sum overføringer og disponeringer		69 663	16 735



Organisasjonsnr: 925 095 516
LANGFJORDTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

5

2 887 190

286 605

Sum varige driftsmidler

2 887 190

286 605

Sum anleggsmidler

2 887 190

286 605

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

4 844

Sum fordringer

4 844

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

73 159

85 169

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

73 159

85 169

Sum omløpsmidler

73 159

90 013

SUM EIENDELER

2 960 349

376 618

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4, 6

50 000

50 000

Sum innskutt egenkapital

50 000

50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

80 828

11 165

Sum opptjent egenkapital

80 828

11 165

Sum egenkapital

130 828

61 165

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

2

2 437 500



Langsiktig konserngjeld	1	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 637 500	200 000
Sum langsiktig gjeld		2 637 500	200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		164 374	112 305
Betalbar skatt	3	19 648	3 149
Annen kortsiktig gjeld		8 000	
Sum kortsiktig gjeld		192 022	115 454
Sum gjeld		2 829 522	315 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 960 350	376 619



Organisasjonsnr: 925 095 516
LANGFJORDTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Langfjordtunet AS**

Organisasjonsnr. 925095516



Langfjordtunet AS

Resultatregnskap

	Note	2021	mai-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		518 760	212 496
Sum driftsinntekter		518 760	212 496
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		397 195	192 339
Sum driftskostnader		397 195	192 339
DRIFTSRESULTAT		121 565	20 157
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	1,2	32 254	276
Sum finanskostnader		32 254	276
NETTO FINANSPOSTER		(32 254)	(274)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		89 311	19 884
Skattekostnad på ordinært resultat	3	19 648	3 149
ORDINÆRT RESULTAT		69 663	16 735
ÅRSRESULTAT		69 663	16 735
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	69 663	11 165
Fremføring av udekket tap	4	0	5 570
SUM OVERF. OG DISP.		69 663	16 735



Langjordtunet AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 887 190	286 605
Sum varige driftsmidler		2 887 190	286 605
SUM ANLEGGSMIDLER		2 887 190	286 605
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 844
Sum fordringer		0	4 844
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 159	85 169
SUM OMLØPSMIDLER		73 159	90 014
SUM EIENDELER		2 960 349	376 619



Langfjordtunet AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	80 828	11 165
Sum opptjent egenkapital		80 828	11 165
SUM EGENKAPITAL		130 828	61 165
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 437 500	0
Langsiktig gjeld til konsernselskap	1	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 637 500	200 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 637 500	200 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		164 374	112 305
Betalbar skatt	3	19 648	3 149
Annen kortsiktig gjeld		8 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		192 022	115 454
SUM GJELD		2 829 522	315 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 960 349	376 619

Styret for Langfjordtunet AS
Kirkenes, 15.06.2022

Sign

Fred Håkon Fiskebeck
Styrets leder

Sign

Bengt Slettli
Styremedlem



Langfjordtunet AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Langfjordtunet AS

Noter 2021

Note 1 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Det er gitt følgende lån:

Varja Holding AS	kr 100 000
Fiskebeck Holding AS	kr 100 000
Total lån	kr 200 000

Lånene renteberegnes med 4 % rente. Renten etterberegnes årlig ifra 01.01.2021.
Rentekostnad 2021 - kr 8 000.

Note 2 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet er ytet av:	DNB Bank ASA
Prioritet:	1. prioritet.
Lånebeløp:	kr 2 437 500
Rentesats:	3,5 %
Avdragsplan:	8 års nedbetalingstid
Avdragsfri periode:	1 år
Rentekostnad 2021	24 294,-

Note 3 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	89 311
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	89 311

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	19 648
= Sum betalbar skatt	19 648
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	19 648

Noter for Langfjordtunet AS

Organisasjonsnr. 925095516



Langfjordtunet AS

Noter 2021

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt 19 648
= **Betalbar skatt i balansen** 19 648

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	11 165	61 165
Tilført fra årsresultat		69 663	69 663
Pr 31.12.	50 000	80 828	130 828



Langfjordtunet AS

Noter 2021

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Kostnader ifbm utvikling av eiendommen langfjordtunet 13 i Sør-Varanger kommune er blitt balanseført i sin helhet.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Fiskebeck Holding AS	25
Varja Holding AS	25

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	50