



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 574 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGDALSKOGEN JOTRON AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hojem Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	23 496 258	21 548 528
Sum inntekter		23 496 258	21 548 528
Kostnader			
Varekostnad	3	2 623 513	2 764 483
Avskrivning	4	5 574 216	5 538 821
Annen driftskostnad		629 741	1 370 519
Sum kostnader		8 827 470	9 673 823
Driftsresultat		14 668 787	11 874 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 904	14 758
Sum finansinntekter		11 904	14 758
Rentekostnad til foretak i samme konsern		167 858	212 907
Annen finanskostnad		7 227 844	5 415 241
Sum finanskostnader		7 395 702	5 628 148
Netto finans		-7 383 797	-5 613 391
Ordinært resultat før skattekostnad		7 284 990	6 261 314
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 602 698	1 378 318
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 682 292	4 882 996
Årsresultat		5 682 292	4 882 996
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	5 682 292	4 882 996
Sum overføringer og disponeringer		5 682 292	4 882 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	192 672 119	195 569 825
Sum varige driftsmidler		192 672 119	195 569 825
Sum anleggsmidler		192 672 119	195 569 825
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	327 091	1 014 591
Andre fordringer	8	938 614	558 253
Sum fordringer		1 265 705	1 572 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		916 005	3 624 832
Sum omløpsmidler		2 181 710	5 197 675
SUM EIENDELER		194 853 829	200 767 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 562 857	3 562 857
Overkurs	6	8 195 939	8 195 939
Sum innskutt egenkapital		11 758 796	11 758 796
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 900 034	5 217 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		10 900 034	5 217 742
Sum egenkapital		22 658 830	16 976 538
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 956 037	1 472 734
Sum avsetninger for forpliktelser		1 956 037	1 472 734
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	160 525 000	170 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 463 817	6 295 959
Sum annen langsiktig gjeld		163 988 817	176 995 959
Sum langsiktig gjeld		165 944 854	178 468 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	797 402	869 529
Betalbar skatt	5	1 119 395	
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	4 333 348	4 452 741
Sum kortsiktig gjeld		6 250 145	5 322 270
Sum gjeld		172 194 999	183 790 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 853 829	200 767 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 623387

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 574 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGDALSKOGEN JOTRON AS
Forretningsadresse: Industriveien 3
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hojem Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 921 574 541
RINGDALSKOGEN JOTRON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	23 496 258	21 548 528
Sum inntekter		23 496 258	21 548 528
Kostnader			
Varekostnad	3	2 623 513	2 764 483
Avskrivning	4	5 574 216	5 538 821
Annen driftskostnad		629 741	1 370 519
Sum kostnader		8 827 470	9 673 823
Driftsresultat		14 668 787	11 874 705
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 904	14 758
Sum finansinntekter		11 904	14 758
Rentekostnad til foretak i samme konsern		167 858	212 907
Annen finanskostnad		7 227 844	5 415 241
Sum finanskostnader		7 395 702	5 628 148
Netto finans		-7 383 797	-5 613 391
Ordinært resultat før skattekostnad		7 284 990	6 261 314
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 602 698	1 378 318
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 682 292	4 882 996
Årsresultat		5 682 292	4 882 996
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	5 682 292	4 882 996
Sum overføringer og disponeringer		5 682 292	4 882 996



Organisasjonsnr: 921 574 541
RINGDALSKOGEN JOTRON AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

4, 7

192 672 119

195 569 825

Sum varige driftsmidler

192 672 119

195 569 825

Sum anleggsmidler

192 672 119

195 569 825

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

8

327 091

1 014 591

Andre fordringer

8

938 614

558 253

Sum fordringer

1 265 705

1 572 844

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

916 005

3 624 832

Sum omløpsmidler

2 181 710

5 197 675

SUM EIENDELER

194 853 829

200 767 501

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

3 562 857

3 562 857

Overkurs

6

8 195 939

8 195 939

Sum innskutt egenkapital

11 758 796

11 758 796

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

10 900 034

5 217 742

Sum opptjent egenkapital

10 900 034

5 217 742

Sum egenkapital

22 658 830

16 976 538

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

1 956 037

1 472 734

Sum avsetninger for

forpliktelser

1 956 037

1 472 734



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	160 525 000	170 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 463 817	6 295 959
Sum annen langsiktig gjeld		163 988 817	176 995 959
Sum langsiktig gjeld		165 944 854	178 468 693
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	797 402	869 529
Betalbar skatt	5	1 119 395	
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	4 333 348	4 452 741
Sum kortsiktig gjeld		6 250 145	5 322 270
Sum gjeld		172 194 999	183 790 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 853 829	200 767 501



Organisasjonsnr: 921 574 541
RINGDALSKOGEN JOTRON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Ringdalskogen Jotron AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo document key: A3ECFNCDDW-BOAX5-M1AK8-4BLUJ-EECIN



Ringdalskogen Jotron AS

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter	2	23 496 258	21 548 528
Sum driftsinntekter		<u>23 496 258</u>	<u>21 548 528</u>
Driftskostnader			
Varekostnad	3	2 623 513	2 764 483
Avskrivning	4	5 574 216	5 538 821
Annen driftskostnad		629 741	1 370 519
Sum driftskostnader		<u>8 827 470</u>	<u>9 673 823</u>
Driftsresultat		<u>14 668 787</u>	<u>11 874 705</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 904	14 758
Rentekostnad tilknyttede selskaper		167 858	212 907
Annen finanskostnad		7 227 844	5 415 241
Netto finansposter		<u>-7 383 797</u>	<u>-5 613 391</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>7 284 990</u>	<u>6 261 314</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>1 602 698</u>	<u>1 378 318</u>
Årsresultat		<u>5 682 292</u>	<u>4 882 996</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	5 682 292	4 882 996

Penneo document key: A3ECFNCQDOW-BOAX5-M1AK8-4BLUJ-EECIN



Ringdalskogen Jotron AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	192 672 119	195 569 825
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		327 091	1 014 591
Andre fordringer		938 614	558 253
Sum fordringer		<u>1 265 705</u>	<u>1 572 844</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>916 005</u>	<u>3 624 832</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 181 710</u>	<u>5 197 675</u>
Sum eiendeler		<u>194 853 829</u>	<u>200 767 501</u>

Penneo document key: A3ECFNCQDOW-BOAX5-M1AK8-4BLUJ-EECIN



Ringdalskogen Jotron AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	3 562 857	3 562 857
Overkurs	6	8 195 939	8 195 939
Sum innskutt egenkapital		<u>11 758 796</u>	<u>11 758 796</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	10 900 034	5 217 742
Sum egenkapital		<u>22 658 830</u>	<u>16 976 538</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	1 956 037	1 472 734
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	160 525 000	170 700 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 463 817	6 295 959
Sum annen langsiktig gjeld		<u>163 988 817</u>	<u>176 995 959</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		797 402	869 529
Betalbar skatt	5	1 119 395	0
Annen kortsiktig gjeld	3	4 333 348	4 452 741
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 250 145</u>	<u>5 322 270</u>
Sum gjeld		<u>172 194 999</u>	<u>183 790 963</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>194 853 829</u>	<u>200 767 501</u>

31. desember 2023
Ringdalskogen, 12. juni 2024

Ivar Øien
Styremedlem

Ole Johan Olsen
Styremedlem

Arnfinn Olaf Stavik
Styremedlem

Christina Hojem Hofsvang
Styremedlem

Andreas Hojem Olsen
Styremedlem og Daglig leder

Merete Stavik Berdal
Styrets leder

Penneo document key: A3ECFNCDDW-BOAX5-M1AK8-4BLUJ-EECIN



Ringdalskogen Jotron AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapet har oppført og leier ut et forretningsbygg på Ringdalskogen Næringspark i Larvik.

Salgsinntekter

Leieinntekter bokføres når de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Ringdalskogen Jotron AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Leieinntekter

	2023	2022
Leieinntekter	20 682 743	18 767 480
Aktiverte leietakertilpasninger, periodisert	190 000	190 000
Fakturerte felleskostnader	2 623 515	2 591 047
Sum	23 496 258	21 548 527

Note 3 - Leietakertilpasninger

Leietaker Jotron AS bekostet i 2020 leietakertilpasninger med kr. 10 060 000. Ringdalskogen Jotron AS har stått for det entreprenørmessige ansvaret for utførelse og leveranse av leietakertilpasningene. Dette ble i 2020 viderefakturert leietaker med et påslag på 1 %.

Av disse leietakertilpasningene ble kr. 2 850 000 vurdert å ha en verdi for fremtidig leietaker utover leieperioden på 15 år. Dette er således aktivert, avskrives og tilsvarende beløp inntektsføres som økt husleie over leieperioden.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Tekniske installasjoner	Leietaker- tilpasninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	16 967 168	139 998 409	50 862 709	2 850 000	210 678 286
Tilgang	0	671 105	2 005 405	0	2 676 510
Anskaffelseskost 31.12.	16 967 168	140 669 514	52 868 114	2 850 000	213 354 796
Akk.avskrivning 31.12.	0	-10 506 972	-9 638 206	-537 500	-20 682 678
Balanseført pr. 31.12.	16 967 168	130 162 542	43 229 908	2 312 500	192 672 118
Årets avskrivninger	0	2 815 195	2 616 521	142 500	5 574 216
Økonomisk levetid		50 år	20 år	20 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Iht regnskapslovens bestemmelser avskrives ikke tomt.



Ringdalskogen Jotron AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	1 119 395	0
Endring utsatt skatt	483 303	1 378 318
Årets totale skattekostnad	<u>1 602 698</u>	<u>1 378 318</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	7 284 991	6 261 313
Permanente forskjeller	0	3 768
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-1 223 157</u>	<u>-1 537 757</u>
Alminnelig inntekt	6 061 834	4 727 324
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-973 676</u>	<u>-4 727 324</u>
Årets skattegrunnlag	<u>5 088 158</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	1 119 395	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	8 891 079	7 667 922
Sum	<u>8 891 079</u>	<u>7 667 922</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>0</u>	<u>-973 677</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>8 891 079</u>	<u>6 694 245</u>
Utsatt skatt (+) /Utsatt skattefordel (-) 22%	1 956 037	1 472 734

Utsatt skattefordel balanseføres ikke iht GRS for små foretak.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 562 857	8 195 939	5 217 742	16 976 538
Årsresultat	0	0	5 682 292	5 682 292
Egenkapital 31.12.	<u>3 562 857</u>	<u>8 195 939</u>	<u>10 900 034</u>	<u>22 658 830</u>

Penneo document key: A3ECFNCQDOW-BOAX5-M1AK8-4BLUJ-EECIN



Ringdalskogen Jotron AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Pantelån

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Pantelån i Nordea Bank Abp	160 525 000	170 700 000

Selskapet har to lån (Nibor 3 mnd + margin), opprinnelig 156 mill. og 38 mill.

Selskapet har tegnet to SWAP avtaler (30 % av lånebeløpet), begge med oppstart 1. juli 2020 og 10 års varighet. En avtale på 47 mill. med SWAP-rente 2,34 % og en avtale på 38,5 mill. med SWAP-rente 1,06 %.

Lånene skal nedbetales over 30 år. De første 5 årene årlige avdrag kr. 9,7 mill. Resterende lån avdras over 30 år.

Lånene har 1. prioritet og panteobligasjonene er på hhv. kr. 200 mill. og kr. 20 mill i gnr. 2040, bnr. 87 i Larvik Kommune.

<i>Lånene er sikret i selskapets eiendom</i>	2023	2022
Forretningsbygg	192 672 119	195 569 825

Note 8 - Mellomværende med tilknyttede selskap

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Kaupang Invest AS	1 734 803	3 150 776
Inproco Holding AS	1 729 014	3 145 183
Sum	<u>3 463 817</u>	<u>6 295 959</u>

Lån fra Kaupang Invest AS og Inproco Holding AS tilbakebetales etter nærmere avtale. Lånene er renteberegnet med 3,5 %.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stavik, Arnfinn Olaf

Styremedlem

På vegne av: Ringdalskogen Jotron AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1314346

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-06-12 07:33:12 UTC



Olsen, Ole Johan

Styremedlem

På vegne av: Ringdalskogen Jotron AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2078317

IP: 85.165.xxx.xxx

2024-06-12 10:04:21 UTC



Berdal, Merete Stavik

Styreleder

På vegne av: Ringdalskogen Jotron AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-543184

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-06-12 11:21:16 UTC



Øien, Ivar

Styremedlem

På vegne av: Ringdalskogen Jotron AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-30110

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-12 13:45:52 UTC



Hofsø, Christina Højem

Styremedlem

På vegne av: Ringdalskogen Jotron AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1846716

IP: 85.167.xxx.xxx

2024-06-12 17:35:55 UTC



Olsen, Andreas Højem

Daglig leder og styremedlem

På vegne av: Ringdalskogen Jotron AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2415229

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-06-13 07:37:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A3EC1NCDOW-BOAX5-MTAK8-4BLUJ-EECIN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åshaugveien 68, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ringdalskogen Jotron AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ringdalskogen Jotron AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 14. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjell Morten Eilertsen
statsautorisert revisor

Permeo document key: AC8Y0-T050Q-CMLNN-0K5T7-00UJK-A5EWW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eilertsen, Kjell Morten

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1798284

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-14 11:27:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A08Y0-T05CQ-CMLNN-0K5T7-00UJK-4SEWW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>