



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 963 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROBEKKVEIEN 115 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 115
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Spildrejordet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 988 336	4 183 157
Sum inntekter		4 988 336	4 183 157
Kostnader			
Lønnskostnad	2	151 020	124 141
Avskrivning på driftsmidler	3	1 258 203	1 235 543
Annen driftskostnad	2	1 557 842	1 117 619
Sum kostnader		2 967 065	2 477 303
Driftsresultat		2 021 271	1 705 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85 838	35 727
Sum finansinntekter		85 838	35 727
Rentekostnad til foretak i samme konsern		512 217	312 059
Annen rentekostnad		1 146 670	679 165
Sum finanskostnader		1 658 887	991 224
Netto finans		-1 573 049	-955 497
Ordinært resultat før skattekostnad		448 223	750 357
Skattekostnad på resultat	4	98 624	165 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		349 599	585 071
Årsresultat		349 599	585 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		349 599	585 071
Totalresultat		349 599	585 071
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		349 599	585 071
Sum overføringer og disponeringer	5	349 599	585 071



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	68 006	27 960
Sum immaterielle eiendeler		68 006	27 960
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	33 399 304	28 790 490
Sum varige driftsmidler		33 399 304	28 790 490
Sum anleggsmidler		33 467 310	28 818 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 685 350
Andre kortsiktige fordringer		368 662	413 773
Sum fordringer		368 662	2 099 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 314 290	3 050 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 314 290	3 050 701
Sum omløpsmidler		2 682 953	5 149 824
SUM EIENDELER		36 150 263	33 968 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 á kr. 1 000,-	5	100 000	100 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 428 002	4 078 403
Sum opptjent egenkapital		4 428 002	4 078 403
Sum egenkapital		4 528 002	4 178 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 000 000	20 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		9 602 442	7 090 225
Sum annen langsiktig gjeld		29 602 442	27 090 225
Sum langsiktig gjeld		29 602 442	27 090 225
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 265 003	134 508
Betalbar skatt	4	138 670	230 210
Skyldige offentlige avgifter		19 291	619 858
Annen kortsiktig gjeld		596 855	1 715 070
Sum kortsiktig gjeld		2 019 819	2 699 646
Sum gjeld		31 622 261	29 789 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 150 263	33 968 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 532037

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 963 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROBEKKVEIEN 115 AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 115
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Spildrejordet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 988 963 933
BROBEKKVEIEN 115 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 988 336	4 183 157
Sum inntekter		4 988 336	4 183 157
Kostnader			
Lønnskostnad	2	151 020	124 141
Avskrivning på driftsmidler	3	1 258 203	1 235 543
Annen driftskostnad	2	1 557 842	1 117 619
Sum kostnader		2 967 065	2 477 303
Driftsresultat		2 021 271	1 705 854
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		85 838	35 727
Sum finansinntekter		85 838	35 727
Rentekostnad til foretak i samme konsern		512 217	312 059
Annen rentekostnad		1 146 670	679 165
Sum finanskostnader		1 658 887	991 224
Netto finans		-1 573 049	-955 497
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	448 223	750 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		98 624	165 286
Årsresultat		349 599	585 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		349 599	585 071
Totalresultat		349 599	585 071
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		349 599	585 071
Sum overføringer og disponeringer	5	349 599	585 071



Organisasjonsnr: 988 963 933
BROBEKKVEIEN 115 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	68 006	27 960
Sum immaterielle eiendeler		68 006	27 960
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	33 399 304	28 790 490
Sum varige driftsmidler		33 399 304	28 790 490
Sum anleggsmidler		33 467 310	28 818 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 685 350
Andre kortsiktige fordringer		368 662	413 773
Sum fordringer		368 662	2 099 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 314 290	3 050 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 314 290	3 050 701
Sum omløpsmidler		2 682 953	5 149 824
SUM EIENDELER		36 150 263	33 968 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 á kr. 1 000,-	5	100 000	100 000
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 428 002	4 078 403
Sum opptjent egenkapital		4 428 002	4 078 403



Sum egenkapital		4 528 002	4 178 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	20 000 000	20 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		9 602 442	7 090 225
Sum annen langsiktig gjeld		29 602 442	27 090 225
Sum langsiktig gjeld		29 602 442	27 090 225
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		1 265 003	134 508
Betalbar skatt	4	138 670	230 210
Skyldige offentlige avgifter		19 291	619 858
Annen kortsiktig gjeld		596 855	1 715 070
Sum kortsiktig gjeld		2 019 819	2 699 646
Sum gjeld		31 622 261	29 789 871
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 150 263	33 968 274



Organisasjonsnr: 988 963 933
BROBEKKVEIEN 115 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Brobekkveien 115 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brobekkveien 115 AS som viser et overskudd på NOK 349 599. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 18. juni 2024
RSM Norge AS

Ketil Bystrøm
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: YSV6N-OCUUV-Y8TB4-LIVAD-Y1YLJ-5IQAY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bystrøm, Ketil

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1031044

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-19 13:56:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YSV6N-OCUUV-Y8TB4-LIVAD-Y1YLJ-SIQAY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2023

Brobekkveien 115 AS

Org.nr.:988 963 933



Brobekkveien 115 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Noter	2023	2022
Annen driftsinntekt		4 988 336	4 183 157
Sum driftsinntekter		<u>4 988 336</u>	<u>4 183 157</u>
Lønnskostnad	2	151 020	124 141
Avskrivning på driftsmidler	3	1 258 203	1 235 543
Annen driftskostnad	2	1 557 842	1 117 619
Sum driftskostnader		<u>2 967 065</u>	<u>2 477 303</u>
Driftsresultat		<u>2 021 271</u>	<u>1 705 854</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		85 838	35 727
Rentekostnad til foretak i samme konsern		512 217	312 059
Rentekostnad		1 146 670	679 165
Resultat av finansposter		<u>-1 573 049</u>	<u>-955 497</u>
Resultat før skattekostnad		448 223	750 357
Skattekostnad på resultat	4	98 624	165 286
Resultat		<u>349 599</u>	<u>585 071</u>
Årsoverskudd		<u>349 599</u>	<u>585 071</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		349 599	585 071
Sum overføringer	5	<u>349 599</u>	<u>585 071</u>



Brobekkveien 115 AS

Balanse

Eiendeler	Noter	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	68 006	27 960
Sum immaterielle eiendeler		<u>68 006</u>	<u>27 960</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	33 399 304	28 790 490
Sum varige driftsmidler		<u>33 399 304</u>	<u>28 790 490</u>
Sum anleggsmidler		<u>33 467 310</u>	<u>28 818 450</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 685 350
Andre kortsiktige fordringer		368 662	413 773
Sum fordringer		<u>368 662</u>	<u>2 099 123</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 314 290	3 050 701
Sum omløpsmidler		<u>2 682 953</u>	<u>5 149 824</u>
Sum eiendeler		<u>36 150 263</u>	<u>33 968 274</u>

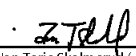
**Brobekkveien 115 AS****Balanse**

Egenkapital og gjeld	Noter	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 á kr. 1 000,-	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 428 002	4 078 403
Sum opptjent egenkapital		<u>4 428 002</u>	<u>4 078 403</u>
Sum egenkapital		<u>4 528 002</u>	<u>4 178 403</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	20 000 000	20 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		9 602 442	7 090 225
Sum annen langsiktig gjeld		<u>29 602 442</u>	<u>27 090 225</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 265 003	134 508
Betalbar skatt	4	138 670	230 210
Skyldige offentlige avgifter		19 291	619 858
Annen kortsiktig gjeld		596 855	1 715 070
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 019 819</u>	<u>2 699 646</u>
Sum gjeld		<u>31 622 261</u>	<u>29 789 871</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>36 150 263</u>	<u>33 968 274</u>

Oslo, 18.06.2024

Styret i Brobekkveien 115 AS


Botolf Erik Botolfsen-Lilleaker
styreleder


Jan Terje Skalmerud (Jun 19, 2024 13:45 GMT+2)
Jan Terje Skalmerud
styremedlem

Helge Spildrejordet
Helge Spildrejordet
styremedlem



Brobekkveien 115 AS

Noter til regnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere renteendringer.

Driftsinntekter

Leieinntekter henføres til den perioden leieinntektene gjelder.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet. Innredning i leide lokaler balanseføres og avskrives over leiekontraktens løpetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.



Brobekkveien 115 AS

Noter til regnskapet

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader:	2023	2022
Lønnskostnader består av følgende poster:		
Lønn	132 358	108 800
Arbeidsgiveravgift	18 662	15 341
Sum lønnskostnader	<u>151 020</u>	<u>124 141</u>
Antall årsverk	0	0
Godtgjørelser:		
Følgende godtgjørelser er gitt til selskapets ledende personer:	<i>Styret</i>	<i>Styret</i>
Styrehonorar	<u>15 000</u>	<u>9 000</u>
Sum	<u>15 000</u>	<u>9 000</u>

Styrets leder er også selskapets juridiske rådgiver.

Pensjoner:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 23 100. Honorar for andre tjenester fra revisor utgjør kr 10 300. Beløpene er eks. mva.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Fast tekn. inst. bygg	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	3 500 000	25 510 147	12 209 231	107 326	41 326 704
Tilgang i året	-	4 746 082	1 228 262	-107 326	5 867 018
Avgang i året	-	-	-	-	-
Justering inngående mva	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	<u>3 500 000</u>	<u>30 256 229</u>	<u>13 437 493</u>	<u>-</u>	<u>47 193 772</u>
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	-	4 832 970	8 961 448	-	13 794 418
Registrert verdi pr 31.12.	<u>3 500 000</u>	<u>25 191 939</u>	<u>5 067 981</u>	<u>-</u>	<u>33 399 304</u>
Årets avskrivninger	-	518 113	740 090	-	1 258 203
Avskrivningssats		2%	10%/ 5%		
Valg av avskrivningsplan		Lineær	Lineær		



Brobekkveien 115 AS

Noter til regnskapet

Note 4 Skattekostnad

	2023	2022
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt 22 %	138 670	230 210
Endring av utsatt skatt	-40 045	-64 924
Skattekostnad	<u>98 625</u>	<u>165 286</u>

Utsatt skatt	2023	2022	Endring
Netto grunnlag	-309 116	-127 092	182 024
Netto utsatt skattefordel(-)forpliktelse, 22 %	<u>-68 006</u>	<u>-27 960</u>	<u>40 046</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1.	100 000	-	4 078 403	4 178 403
Årets resultat	-	-	349 599	349 599
Egenkapital pr 31.12.	<u>100 000</u>	<u>-</u>	<u>4 428 002</u>	<u>4 528 002</u>

Note 6 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

Selskapet har følgende pantstillelser:	Eiendeler stillet som sikkerhet	Gjeld sikret ved pant	Balanseført verdi pant
Pantelån	<u>Eiendom</u>	<u>20 000 000</u>	<u>33 399 304</u>

Det er tatt pant i selskapet eiendom på kr. 25 000 000.

Note 7 Bankmidler

	2023	2022
Bundne bankmidler	498 189	492 319

Bundne bankmidler knytter seg til depositum og skattetrekk.



Brobekkveien 115 AS

Noter til regnskapet

Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital i selskapet ved utgangen av året:

	<i>Antall</i>	<i>Pålydende</i>	<i>Bokført</i>
Ordinære	100	1 000	100 000
Sum	100	1 000	100 000

De største aksjonærene i selskapet ved utgangen av året:

	<i>Verv</i>	<i>Eierandel</i>
Hill Investering AS	-	50 %
Trolltun Investering AS	-	50 %



2023 Årsregnskap med noter

Final Audit Report

2024-06-19

Created:	2024-06-18
By:	Therese Skalmerud (therese@skalmerud.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAADLHY3AadaR_BLpitM3b0CjIBlmxDyU_m

"2023 Årsregnskap med noter" History

-  Document created by Therese Skalmerud (therese@skalmerud.no)
2024-06-18 - 12:06:09 PM GMT- IP address: 77.40.155.114
-  Document emailed to Botolf Botolfson (botolfson@ladv.no) for signature
2024-06-18 - 12:07:24 PM GMT
-  Email viewed by Botolf Botolfson (botolfson@ladv.no)
2024-06-18 - 12:42:37 PM GMT- IP address: 77.16.221.128
-  Document e-signed by Botolf Botolfson (botolfson@ladv.no)
Signature Date: 2024-06-19 - 8:44:59 AM GMT - Time Source: server- IP address: 80.86.142.146
-  Document emailed to Helge Spildrejordet (hs@handverkskompaniet.no) for signature
2024-06-19 - 8:45:00 AM GMT
-  Email viewed by Helge Spildrejordet (hs@handverkskompaniet.no)
2024-06-19 - 11:41:43 AM GMT- IP address: 81.166.39.37
-  Document e-signed by Helge Spildrejordet (hs@handverkskompaniet.no)
Signature Date: 2024-06-19 - 11:42:20 AM GMT - Time Source: server- IP address: 81.166.39.37
-  Document emailed to Jan Terje Skalmerud (jts@handverkskompaniet.no) for signature
2024-06-19 - 11:42:21 AM GMT
-  Email viewed by Jan Terje Skalmerud (jts@handverkskompaniet.no)
2024-06-19 - 11:44:32 AM GMT- IP address: 104.47.51.190
-  Document e-signed by Jan Terje Skalmerud (jts@handverkskompaniet.no)
Signature Date: 2024-06-19 - 11:45:21 AM GMT - Time Source: server- IP address: 77.40.155.114
-  Agreement completed.
2024-06-19 - 11:45:21 AM GMT

