



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 596 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENSMOVEIEN KOMBIBYGG 3 AS
Forretningsadresse: Hensmoveien 10X
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Java Services AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	184 604	0
Annen driftskostnad		67 461	0
Sum kostnader		252 065	0
Driftsresultat		-252 065	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	0
Sum finansinntekter		31	0
Annen rentekostnad		215	0
Sum finanskostnader		215	0
Netto finans		-184	0
Resultat før skattekostnad		-252 249	0
Skattekostnad		-155 866	0
Årsresultat		-96 383	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 239	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-33 144	0
Sum overføringer og disponeringer		-96 383	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		55 495	
Sum immaterielle eiendeler		55 495	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 438 987	4 694 064
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmidler		5 438 987	4 694 064
Sum anleggsmidler		5 494 482	4 694 064
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		32 374	487
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 374	487
Sum omløpsmidler		32 374	487
SUM EIENDELER		5 526 856	4 694 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		51 398	51 398
Overkurs		6 853	6 853
Annen innskutt egenkapital		375 958	375 958
Sum innskutt egenkapital		434 209	434 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	33 144
Udekket tap		63 239	0
Sum opptjent egenkapital		-63 239	33 144
Sum egenkapital		370 970	467 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	100 371
Sum avsetninger for forpliktelser		0	100 371
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		5 366 340	4 126 827
Sum annen langsiktig gjeld		5 366 340	4 126 827
Sum langsiktig gjeld		5 366 340	4 227 198
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 406	0
Skyldige offentlige avgifter		-245 860	0
Sum kortsiktig gjeld		-210 454	0
Sum gjeld		5 155 886	4 227 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 526 856	4 694 551



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 484588

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 596 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENSMOVEIEN KOMBIBYGG 3 AS
Forretningsadresse: Hensmoveien 10X
3516 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Java Services AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 828 596 772
HENSMOVEIEN KOMBIBYGG 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	184 604	0
Annen driftskostnad		67 461	0
Sum kostnader		252 065	0
Driftsresultat		-252 065	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31	0
Sum finansinntekter		31	0
Annen rentekostnad		215	0
Sum finanskostnader		215	0
Netto finans		-184	0
Resultat før skattekostnad		-252 249	0
Skattekostnad		-155 866	0
Årsresultat		-96 383	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-63 239	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-33 144	0
Sum overføringer og disponeringer		-96 383	0



Organisasjonsnr: 828 596 772
HENSMOVEIEN KOMBIBYGG 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 55 495

Sum immaterielle eiendeler 55 495

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 5 438 987 4 694 064

Maskiner og anlegg 3 0 0

Skip, rigger, fly og lignende 3 0 0

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 3 0 0

Sum varige driftsmidler 5 438 987 4 694 064

Sum anleggsmidler 5 494 482 4 694 064

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 32 374 487

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 32 374 487

Sum omløpsmidler 32 374 487

SUM EIENDELER 5 526 856 4 694 551

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 51 398 51 398

Overkurs 6 853 6 853

Annen innskutt egenkapital 375 958 375 958

Sum innskutt egenkapital 434 209 434 209

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 0 33 144

Udekket tap 63 239 0

Sum opptjent egenkapital -63 239 33 144



Sum egenkapital	370 970	467 353
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	100 371
Sum avsetninger for forpliktelse	0	100 371
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5 366 340	4 126 827
Sum annen langsiktig gjeld	5 366 340	4 126 827
Sum langsiktig gjeld	5 366 340	4 227 198
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	35 406	0
Skyldige offentlige avgifter	-245 860	0
Sum kortsiktig gjeld	-210 454	0
Sum gjeld	5 155 886	4 227 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 526 856	4 694 551



Organisasjonsnr: 828 596 772
HENSMOVEIEN KOMBIBYGG 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4700364.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	929527.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5629891.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	184604.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5445287.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Bygning avskrives over 50 år, mens byggmessige tekniske installasjoner avskrives over 10 år

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse