



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 177 311  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONDOR HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Haugnæss AS  
Strandvegen 1C  
7224 MELHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Helge Haugnæss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.10.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 450 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 450 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	7	332 232	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	5	-4 747 616	4 097 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>-4 415 384</b>	<b>4 097 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 865 384</b>	<b>-4 097 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			134 788
Annen renteinntekt		6 946	25 251
Annen finansinntekt			10 850 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 946</b>	<b>11 010 039</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		42 499	
Annen rentekostnad		198 590	267 313
Annen finanskostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 090</b>	<b>267 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-234 144</b>	<b>10 742 727</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 631 240</b>	<b>6 645 510</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	184 614	99 489
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 446 626</b>	<b>6 546 021</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>5 446 626</b>	<b>6 546 021</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 446 626</b>	<b>6 546 021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 446 626</b>	<b>6 546 021</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 131 500	3 000 000
Konsernbidrag		911 813	
Udekket tap			647 680
Overført til annen egenkapital		3 403 313	2 898 341
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 446 626</b>	<b>6 546 021</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 10	4 042 502	4 000 001
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	8 696 098	
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 10	1 504 884	1 504 885
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	5, 6	1 705 959	243 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 949 443</b>	<b>5 748 136</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 949 443</b>	<b>5 748 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	950 000	1 282 232
<b>Sum varer</b>		<b>950 000</b>	<b>1 282 232</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 635 411	3 988 904
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 635 411</b>	<b>3 988 904</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			2 635 592
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>2 635 592</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 585 411</b>	<b>7 906 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 534 854</b>	<b>13 654 865</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	990 000	990 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>990 000</b>	<b>990 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 876 592	2 898 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 876 592</b>	<b>2 898 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>6 866 592</b>	<b>3 888 341</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	290 257	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>290 257</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Langsiktig konserngjeld	5	1 810 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 10	5 580 173	6 608 418
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 390 173</b>	<b>6 608 418</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 680 430</b>	<b>6 608 418</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 662 548	
Leverandørgjeld		7 294	-18 125
Betalbar skatt	3		149 961
Utbytte		1 131 500	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 186 491	26 270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 987 833</b>	<b>3 158 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 668 262</b>	<b>9 766 523</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 534 854</b>	<b>13 654 865</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 937411

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 177 311  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONDOR HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Haugnæss AS  
Strandvegen 1C  
7224 MELHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Helge Haugnæss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.10.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.10.2022



Organisasjonsnr: 989 177 311  
CONDOR HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 450 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 450 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	7	332 232	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	5	-4 747 616	4 097 217
<b>Sum kostnader</b>		<b>-4 415 384</b>	<b>4 097 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 865 384</b>	<b>-4 097 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			134 788
Annen renteinntekt		6 946	25 251
Annen finansinntekt			10 850 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 946</b>	<b>11 010 039</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		42 499	
Annen rentekostnad		198 590	267 313
Annen finanskostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>241 090</b>	<b>267 313</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-234 144</b>	<b>10 742 727</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 631 240</b>	<b>6 645 510</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	184 614	99 489
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 446 626</b>	<b>6 546 021</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>5 446 626</b>	<b>6 546 021</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 446 626</b>	<b>6 546 021</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 446 626</b>	<b>6 546 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 131 500	3 000 000
Konsernbidrag		911 813	
Udekket tap			647 680
Overført til annen egenkapital		3 403 313	2 898 341



Sum overføringer og  
disponeringer

5 446 626

6 546 021



Organisasjonsnr: 989 177 311  
CONDOR HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 10	4 042 502	4 000 001
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	8 696 098	
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 10	1 504 884	1 504 885
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	5, 6	1 705 959	243 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 949 443</b>	<b>5 748 136</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 949 443</b>	<b>5 748 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	950 000	1 282 232
<b>Sum varer</b>		<b>950 000</b>	<b>1 282 232</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 635 411	3 988 904
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 635 411</b>	<b>3 988 904</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			2 635 592
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>2 635 592</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 585 411</b>	<b>7 906 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 534 854</b>	<b>13 654 865</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	990 000	990 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>990 000</b>	<b>990 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 876 592	2 898 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 876 592</b>	<b>2 898 341</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>6 866 592</b>	<b>3 888 341</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	290 257	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>290 257</b>	

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Langsiktig konserngjeld	5	1 810 000	
Øvrig langsiktig gjeld	5, 10	5 580 173	6 608 418
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 390 173</b>	<b>6 608 418</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 680 430</b>	<b>6 608 418</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 662 548	
Leverandørgjeld		7 294	-18 125
Betalbar skatt	3		149 961
Utbytte		1 131 500	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 186 491	26 270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 987 833</b>	<b>3 158 106</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>11 668 262</b>	<b>9 766 523</b>
------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 534 854</b>	<b>13 654 865</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 177 311  
CONDOR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Condor Holding AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 989 177 311**



## Resultatregnskap Condor Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 450 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 450 000</b>	<b>0</b>
Varekostnad	7	332 232	0
Annen driftskostnad	5	-4 747 616	4 097 217
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 415 384</b>	<b>4 097 217</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 865 384</b>	<b>-4 097 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	134 788
Annen renteinntekt		6 946	25 251
Annen finansinntekt		0	10 850 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		42 499	0
Annen rentekostnad		198 590	267 313
Annen finanskostnad		1	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-234 144</b>	<b>10 742 727</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 631 240</b>	<b>6 645 510</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	184 614	99 489
<b>Årsresultat</b>	<b>9</b>	<b>5 446 626</b>	<b>6 546 021</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	647 680
Avsatt til utbytte		1 131 500	3 000 000
Avsatt konsernbidrag		911 813	0
Overført til annen egenkapital		3 403 313	2 898 341
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 446 626</b>	<b>6 546 021</b>



## Balanse Condor Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4, 10	4 042 502	4 000 001
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	8 696 098	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 10	1 504 884	1 504 885
Andre langsiktige fordringer	5, 6	1 705 959	243 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 949 443</b>	<b>5 748 136</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 949 443</b>	<b>5 748 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	7	950 000	1 282 232
<b>Sum varer</b>		<b>950 000</b>	<b>1 282 232</b>
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 635 411	3 988 904
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 635 411</b>	<b>3 988 904</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	2 635 592
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>0</b>	<b>2 635 592</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 585 411</b>	<b>7 906 728</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 534 854</b>	<b>13 654 865</b>



**Balanse**  
**Condor Holding AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8	990 000	990 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>990 000</b>	<b>990 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		5 876 592	2 898 341
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 876 592</b>	<b>2 898 341</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>6 866 592</b>	<b>3 888 341</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	290 257	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>290 257</b>	<b>0</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 810 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	5, 10	5 580 173	6 608 418
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 390 173</b>	<b>6 608 418</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 662 548	0
Leverandørgjeld		7 294	-18 125
Betalbar skatt	3	0	149 961
Utbytte		1 131 500	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 186 491	26 270
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 987 833</b>	<b>3 158 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 668 262</b>	<b>9 766 523</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>18 534 854</b>	<b>13 654 865</b>

Melhus, 12.10.2022  
Styret i Condor Holding AS

John Helge Haugnæss  
Styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Condor Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	257 178	99 489
Endring i utsatt skatt	-72 564	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>184 614</b>	<b>99 489</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 631 240	6 645 510
Permanente forskjeller	6 127	-10 640 000
Endring i midlertidige forskjeller	-4 468 375	4 446 712
Avgitt konsernbidrag	-1 168 991	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>452 222</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	257 178	149 961
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-257 178	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>149 961</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordringer	-3 154 993	-7 953 206	-4 798 213
Gevinst – og tapskonto	1 319 350	1 649 188	329 838
<b>Sum</b>	<b>-1 835 643</b>	<b>-6 304 018</b>	<b>-4 468 375</b>
Inntektsført avsatt utbytte	0	25 500	25 500
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 154 993	6 278 518	3 123 525
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 319 350</b>	<b>0</b>	<b>-1 319 350</b>
<b>Utsatt skatt (22%)</b>	<b>290 257</b>	<b>0</b>	<b>-290 257</b>

#### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balansført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>			
Classic Oppdal AS	OPPDAL	100,0 %	42 500
Gaulasenteret AS	MELHUS	50,0 %	1 489 884
Has Holding AS	MELHUS	50,0 %	15 000
Høyeggen 58 AS	MELHUS	100,0 %	1
Moloklinikken AS	BÆRUM	100,0 %	4 000 000
Profundus AS	OPPDAL	100,0 %	1
<b>Sum</b>			<b>5 547 386</b>

#### Note 5 Kortsiktig mellomværende med nærstående, tilknyttet selskap og selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	8 696 098	0
Lån til tilknyttet selskap	1 705 959	243 250
Fordring på aksjonær	781 911	2 880 411
Andre kortsiktige fordringer tilknyttet selskap	853 500	853 500
<b>Sum</b>	<b>12 037 468</b>	<b>3 977 161</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-1 810 000	0
Lansiktig gjeld til tilknyttet selskap	-2 133 829	-2 081 818
Annen kortsiktig gjeld konsern (konsernbidrag)	-1 168 991	0
<b>Sum</b>	<b>-5 112 820</b>	<b>-2 081 818</b>

Fordring på datterselskap Profundus AS er tidligere oppført til kr 0. Det er gjort en ny vurdering og deler av tidligere års nedskrivninger er reversert i 2021. Fordringen på kr 11 596 098 er oppført til 75 % av pålydende. Reverseringen i 2021 utgjør kr 5 053 206, total nedskrivning kr 2 900 000.

Selskapet har gitt lån på kr 781 911 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.



## Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2021	2020
Lån til tilknyttet selskap	1 705 959	243 250
Lån til foretak i samme konsern	8 696 098	0

## Note 7 Varer

Tomt for utvikling og salg er bokført til anskaffelseskost kr 950 000. Hjemmel eller generalfullmakt (rådighetserklæring) er ikke tinglyst.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Condor Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	990 000,0	990 000
Sum	1		990 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Helge Haugnæss	1	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
John Helge Haugnæss	Styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>

## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	990 000	2 898 341	3 888 341
Årets resultat		5 446 626	5 446 626
Utbytte		-1 131 500	-1 131 500
Korreksjon tidligere år/IB		-425 062	-425 062
Konsernbidrag avgitt		-911 813	-911 813
Pr 31.12.2021	990 000	5 876 592	6 866 592

## Note 10 Gjeld og pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	2 133 829	6 608 418
Kassakreditt, limit kr 2 mill.	1 662 548	
Stilt sikkerhet:		
Aksjer i datterselskap, bokført verdi	4 000 000	
Aksjer i tilknyttet selskap, bokført verdi	1 489 884	



# REVISJONS

REVISJONSKOMPANIET  
MIDT-NORGE AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Condor Holding AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Condor Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 446 626. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

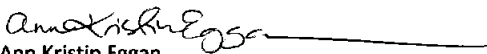
*Andre forhold*

Selskapet har gitt lån på kr 781 911 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Selskapet har i balansen bokført eiendomstomt (varelager) på kr 950 000. Selskapet har ikke tinglyst rettigheter til eiendommen.

Trondheim, 12. oktober 2022

**Revisjonskompaniet Midt-Norge AS**

  
Ann Kristin Eggen  
Statsautorisert revisor