



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 164 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRVOLLVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Borgenveien 14C
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Styrvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		77 640	1 117
Sum kostnader		77 640	1 117
Driftsresultat		-77 640	-1 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	3
Resultat før skattekostnad		-77 640	-1 114
Årsresultat		-77 640	-1 114
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-77 640	-1 114
Sum overføringer og disponeringer		-77 640	-1 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	20 030 000	20 030 000
Lån til foretak i samme konsern	1	0	1 440
Sum finansielle anleggsmidler		20 030 000	20 031 440
Sum anleggsmidler		20 030 000	20 031 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 446	10 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 446	10 446
Sum omløpsmidler		10 446	10 446
SUM EIENDELER		20 040 446	20 041 886

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		80 184	2 544
Sum opptjent egenkapital		-80 184	-2 544
Sum egenkapital		-55 754	21 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	20 000 000
Sum langsiktig gjeld		20 000 000	20 000 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		76 200	0
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		96 200	20 000
Sum gjeld		20 096 200	20 020 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 040 446	20 041 886



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 344336

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 164 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRVOLLVEIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Borgenveien 14C
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Styrvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 164 053
ÅRVOLLVEIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		77 640	1 117
Sum kostnader		77 640	1 117
Driftsresultat		-77 640	-1 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	3
Resultat før skattekostnad		-77 640	-1 114
Årsresultat		-77 640	-1 114
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-77 640	-1 114
Sum overføringer og disponeringer		-77 640	-1 114



Organisasjonsnr: 922 164 053
ÅRVOLLVEIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1		20 030 000	20 030 000
Lån til foretak i samme konsern	1	0	1 440
Sum finansielle anleggsmidler		20 030 000	20 031 440
Sum anleggsmidler		20 030 000	20 031 440
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 446	10 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 446	10 446
Sum omløpsmidler		10 446	10 446
SUM EIENDELER		20 040 446	20 041 886
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		80 184	2 544



Sum opptjent egenkapital	-80 184	-2 544
Sum egenkapital	-55 754	21 886
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	20 000 000	20 000 000
Sum langsiktig gjeld	20 000 000	20 000 000
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	76 200	0
Annen kortsiktig gjeld	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld	96 200	20 000
Sum gjeld	20 096 200	20 020 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 040 446	20 041 886



Organisasjonsnr: 922 164 053
ÅRVOLLVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier samtlige aksjer i følgende datterselskap: AS Årvollveien 15, kostpris kr. 20 000 000,- Årvoll Næring AS, kostpris kr. 30.000,-

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet skylder eierne kr. 20 000 000,-. Lånene er ikke rentebærende.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ARVOLLVEIEN HOLDING AS
922 164 053

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-77 640	-1 117
Sum driftskostnader		-77 640	-1 117
Driftsresultat		-77 640	-1 117
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3
Sum finansinntekter		0	3
Netto finans		0	3
Årsresultat		-77 640	-1 114
Overføringer			
Udekket tap		-77 640	-1 114
Sum overføringer		-77 640	-1 114



ARVOLLVEIEN HOLDING AS
922 164 053

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	20 030 000	20 030 000
Lån til foretak i samme konsern	1	0	1 440
Sum finansielle anleggsmidler		20 030 000	20 031 440
Sum anleggsmidler		20 030 000	20 031 440
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 446	10 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 446	10 446
Sum omløpsmidler		10 446	10 446
SUM EIENDELER		20 040 446	20 041 886



ARVOLLVEIEN HOLDING AS
922 164 053

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-80 184	-2 544
Sum opptjent egenkapital		-80 184	-2 544
Sum egenkapital		-55 754	21 886
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	20 000 000	20 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		20 000 000	20 000 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		76 200	0
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		96 200	20 000
Sum gjeld		20 096 200	20 020 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 040 446	20 041 886

OSLO, 28.02.2025

Knut Styrvold
styrets leder

Kjetil Bjerkland
styremedlem

Øyvind Skjærseth
styremedlem

Arnstein Sørgård
styremedlem

Petter Tangen
styremedlem



ARVOLLVEIEN HOLDING AS
922 164 053

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier samtlige aksjer i følgende datterselskap:
AS Årvollveien 15, kostpris kr. 20 000 000,-
Årvoll Næring AS, kostpris kr. 30.000,-

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ARNSTEINS EIENDOMSSERVICE AS	90	30,00	Ordinære
AUSTLAND AS	90	30,00	Ordinære
BJERKLAND INVEST AS	60	20,00	Ordinære
SAGITARIUS INVEST AS	45	15,00	Ordinære
STEINBERGET AS	15	5,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet skylder eierne kr. 20 000 000,-. Lånene er ikke rentebærende.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



ÅRVOLLVEIEN HOLDING AS
922 164 053

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.