



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 403 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRER'N LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Moengvegen 20
2619 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Svarstad Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 190 538	4 740 007
Sum inntekter		6 190 538	4 740 007
Kostnader			
Varekostnad		3 259 113	2 118 538
Lønnskostnad	2	1 962 473	1 655 928
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	153 620	62 650
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		514 480	399 471
Sum kostnader		5 889 686	4 236 587
Driftsresultat		300 852	503 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 367	1 856
Sum finansinntekter		13 367	1 856
Annen rentekostnad		21 009	13 150
Annen finanskostnad			107
Sum finanskostnader		21 009	13 257
Netto finans		-7 642	-11 401
Resultat før skattekostnad		293 210	492 019
Skattekostnad på resultat	4	64 276	108 922
Årsresultat	5	228 934	383 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 934	383 097
Totalresultat		228 934	383 097
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		228 934	383 097



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		228 934	383 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	610 368	628 468
Sum varige driftsmidler	3	610 368	628 468
Sum anleggsmidler		610 368	628 468
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		217 803	95 877
Andre kortsiktige fordringer		169 512	127 431
Sum fordringer		387 315	223 307
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 227 179	1 192 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 227 179	1 192 885
Sum omløpsmidler		1 614 494	1 416 192
SUM EIENDELER		2 224 862	2 044 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		612 032	383 098
Sum opptjent egenkapital		612 032	383 098
Sum egenkapital	5	762 032	533 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	20 249	19 199
Sum avsetninger for forpliktelser		20 249	19 199
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	242 832	396 017
Sum annen langsiktig gjeld		242 832	396 017
Sum langsiktig gjeld		263 081	415 216
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		239 587	289 458
Betalbar skatt	4	63 226	86 561
Skyldig offentlige avgifter		273 766	199 251
Annen kortsiktig gjeld		623 171	521 077
Sum kortsiktig gjeld		1 199 750	1 096 347
Sum gjeld		1 462 831	1 511 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 224 862	2 044 660
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 352703

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 403 214
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRER'N LILLEHAMMER AS
Forretningsadresse: Moengvegen 20
2619 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Petter Svarstad Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 403 214
TØMRER'N LILLEHAMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 190 538	4 740 007
Sum inntekter		6 190 538	4 740 007
Kostnader			
Varekostnad		3 259 113	2 118 538
Lønnskostnad	2	1 962 473	1 655 928
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	153 620	62 650
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	514 480	399 471
Annen driftskostnad			
Sum kostnader		5 889 686	4 236 587
Driftsresultat		300 852	503 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 367	1 856
Sum finansinntekter		13 367	1 856
Annen rentekostnad		21 009	13 150
Annen finanskostnad			107
Sum finanskostnader		21 009	13 257
Netto finans		-7 642	-11 401
Resultat før skattekostnad		293 210	492 019
Skattekostnad på resultat	4	64 276	108 922
Årsresultat	5	228 934	383 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 934	383 097
Totalresultat		228 934	383 097
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		228 934	383 097
Sum overføringer og disponeringer		228 934	383 097



Organisasjonsnr: 926 403 214
TØMRER'N LILLEHAMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløssøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 6	610 368	628 468
Sum varige driftsmidler	3	610 368	628 468
Sum anleggsmidler		610 368	628 468
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		217 803	95 877
Andre kortsiktige fordringer		169 512	127 431
Sum fordringer		387 315	223 307
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 227 179	1 192 885
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 227 179	1 192 885
Sum omløpsmidler		1 614 494	1 416 192
SUM EIENDELER		2 224 862	2 044 660
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		612 032	383 098
Sum opptjent egenkapital		612 032	383 098
Sum egenkapital	5	762 032	533 098



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	20 249	19 199
Sum avsetninger for forpliktelser		20 249	19 199
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	242 832	396 017
Sum annen langsiktig gjeld		242 832	396 017
Sum langsiktig gjeld		263 081	415 216
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		239 587	289 458
Betalbar skatt	4	63 226	86 561
Skyldig offentlige avgifter		273 766	199 251
Annen kortsiktig gjeld		623 171	521 077
Sum kortsiktig gjeld		1 199 750	1 096 347
Sum gjeld		1 462 831	1 511 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 224 862	2 044 660
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 926 403 214
TØMRER'N LILLEHAMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00



 BankID Signing
Svein Andresen
2026-03-05

 BankID Signing
Petter Svarstad Andresen
2026-03-05

 BankID Signing
Ole Stenen
2026-03-05

Årsregnskap 2025 Tømrer'n Lillehammer AS

Org.nr.: 926 403 214

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

KANTALL[®]
Summen av det vi gjør sammen

KANTALL AS, Godkjent regnskapsselskap, Industrigata 1, 2619 Lillehammer, tel: 61 05 39 00, www.kantall.no



RESULTATREGNSKAP

TØMRER'N LILLEHAMMER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		6 190 538	4 740 007
Sum driftsinntekter		6 190 538	4 740 007
Varekostnad		3 259 113	2 118 538
Lønnskostnad	2	1 962 473	1 655 928
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	153 620	62 650
Annen driftskostnad		514 480	399 471
Sum driftskostnader		5 889 686	4 236 587
Driftsresultat		300 852	503 420
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		13 367	1 856
Annen rentekostnad		21 009	13 150
Annen finanskostnad		0	107
Resultat av finansposter		-7 642	-11 401
Resultat før skattekostnad		293 210	492 019
Skattekostnad på resultat	4	64 276	108 922
Årsresultat	5	228 934	383 097
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		228 934	383 097
Sum overføringer		228 934	383 097



BALANSE

TØMRER'N LILLEHAMMER AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	610 368	628 468
Sum varige driftsmidler	3	610 368	628 468
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		610 368	628 468
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		217 803	95 877
Andre kortsiktige fordringer		169 512	127 431
Sum fordringer		387 315	223 307
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 227 179	1 192 885
Sum omløpsmidler		1 614 494	1 416 192
Sum eiendeler		2 224 862	2 044 660



BALANSE

TØMRER'N LILLEHAMMER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		612 032	383 098
Sum opptjent egenkapital		612 032	383 098
Sum egenkapital	5	762 032	533 098
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	20 249	19 199
Sum avsetning for forpliktelser		20 249	19 199
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	242 832	396 017
Sum annen langsiktig gjeld		242 832	396 017
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		239 587	289 458
Betalbar skatt	4	63 226	86 561
Skyldig offentlige avgifter		273 766	199 251
Annen kortsiktig gjeld		623 171	521 077
Sum kortsiktig gjeld		1 199 750	1 096 347
Sum gjeld		1 462 831	1 511 563
Sum egenkapital og gjeld		2 224 862	2 044 660

Lillehammer, 04.03.2026
Styret i Tømrer'n Lillehammer AS

Svein Andresen
styreleder

Ole Stenen
styremedlem

Petter Svarstad Andresen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Tømrer'n Lillehammer AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygningersamt vedlikehold og rehabilitering innenfor tømrefaget. Selskapet er lokalisert i Lillehammer kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	1 654 044	1 452 492
Arbeidsgiveravgift	235 279	156 915
Pensjonskostnader	35 409	28 538
Andre ytelser	37 741	17 983
Sum	1 962 473	1 655 928

Selskapet har i 2025 sysselsatt 2 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	579 800	188 300	768 100
Tilgang kjøpte driftsmidler	135 520		135 520
Anskaffelseskost 31.12.25	715 320	188 300	903 620
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	144 950	148 302	293 252
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	144 950	148 302	293 252
Bokført verdi 31.12.25	570 370	39 998	610 368
Årets ordinære avskrivninger	115 960	37 660	153 620
Økonomisk levetid	5 år	5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	63 226	86 561
Endring i utsatt skatt	1 050	22 361
Skattekostnad ordinært resultat	64 276	108 922
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	293 210	492 019
Permanente forskjeller	-1 048	3 078
Endring i midlertidige forskjeller	-4 771	-101 640
Skattepliktig inntekt	287 392	393 457
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	63 226	86 561
Sum betalbar skatt i balansen	63 226	86 561

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	92 039	87 268	-4 771
Sum	92 039	87 268	-4 771
Grunnlag for utsatt skatt	92 039	87 268	-4 771
Utsatt skatt (22 %)	20 249	19 199	-1 050



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	50 000	0	383 098	533 098
Årets resultat				228 934	228 934
Pr 31.12.2025	100 000	50 000	0	612 032	762 032

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	242 832	396 017
Sum	242 832	396 017
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør/biler	434 850	550 810
Sum	434 850	550 810

Selskapet har 2 langsiktige lån på tilsammen 242 832 med salgspant i bilene det er lån på. Bokført verdi på disse to bilene er 443 850. Ingen av lånene forfaller mer enn 5 år fram i tid.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TØMRER'N LILLEHAMMER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Stenen	50	50,0	50,0
Petter Svarstad Andresen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Petter Svarstad Andresen	styremedlem/daglig leder	50
Ole Stenen	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		100