



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 049 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESTIMAR AS
Forretningsadresse: Raveien 42
3232 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Olav Holme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 095	3 958
Sum kostnader		4 095	3 958
Driftsresultat		-4 095	-3 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	248
Annen finansinntekt		3 158	6 445
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	26 298	24 918
Sum finansinntekter		29 528	31 611
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	812
Sum finanskostnader		0	812
Netto finans		29 528	30 799
Resultat før skattekostnad		25 433	26 841
Skattekostnad		9 028	0
Årsresultat		16 405	26 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 405	26 841
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		16 405	26 841
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 405	26 841
Sum overføringer og disponeringer		16 405	26 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	9 028
Sum immaterielle eiendeler		0	9 028
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	9 028
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	256 001	234 106
Sum investeringer		256 001	234 106
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 235	10 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 235	10 696
Sum omløpsmidler		270 236	244 802
SUM EIENDELER		270 236	253 830

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		170 236	153 830
Sum opptjent egenkapital		170 236	153 830
Sum egenkapital		270 236	253 830
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		270 236	253 830



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 314079

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 049 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESTIMAR AS
Forretningsadresse: Raveien 42
3232 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Olav Holme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Organisasjonsnr: 990 049 564
ESTIMAR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		4 095	3 958
Sum kostnader		4 095	3 958
Driftsresultat		-4 095	-3 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	248
Annen finansinntekt		3 158	6 445
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 2		26 298	24 918
Sum finansinntekter		29 528	31 611
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 2		0	812
Sum finanskostnader		0	812
Netto finans		29 528	30 799
Resultat før skattekostnad		25 433	26 841
Skattekostnad		9 028	0
Årsresultat		16 405	26 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 405	26 841
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		16 405	26 841
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 405	26 841
Sum overføringer og disponeringer		16 405	26 841



Organisasjonsnr: 990 049 564
ESTIMAR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	9 028
Sum immaterielle eiendeler		0	9 028
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	9 028
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	256 001	234 106
Sum investeringer		256 001	234 106
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 235	10 696
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 235	10 696
Sum omløpsmidler		270 236	244 802
SUM EIENDELER		270 236	253 830
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		170 236	153 830



Sum opptjent egenkapital	170 236	153 830
Sum egenkapital	270 236	253 830
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	270 236	253 830



Organisasjonsnr: 990 049 564
ESTIMAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Sandefjord

Virksomhetens art

Investeringsvirksomhet i alle typer
verdipapirer, børsnoterte/ikke børsnoterte, norske/utenlandske.



Investeringsvirksomhet i eiendom, eiendomsutvikling, utleie og annen eiendomsdrift. Styrearbeid og annen rådgivning samt annen virksomhet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper, kjøp og salg av aksjer/andeler, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagender.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Eiendel Virk. verdi Verdiendring
Aksje- og indeksfond 256001.00 29457.00

Sum Virk. Verdi Verdiendring



256001.00 29457.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2025

Estimar AS

(990 049 564)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		4 095	3 958
Sum driftskostnader		4 095	3 958
Driftsresultat		-4 095	-3 958
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		72	248
Annen finansinntekt		3 158	6 445
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	26 298	24 918
Sum finansinntekter		29 528	31 611
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	0	812
Sum finanskostnader		0	812
Netto finans		29 528	30 799
Resultat før skatt		25 433	26 841
Skattekostnad		9 028	0
Årsresultat		16 405	26 841
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 405	26 841
Sum overføringer og disponeringer		16 405	26 841



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	9 028
Sum immaterielle eiendeler		0	9 028
Sum anleggsmidler		0	9 028
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	256 001	234 106
Sum investeringer		256 001	234 106
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 235	10 696
Sum omløpsmidler		270 236	244 802
Sum eiendeler		270 236	253 830

Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		170 236	153 830
Sum opptjent egenkapital		170 236	153 830
Sum egenkapital		270 236	253 830
Sum egenkapital og gjeld		270 236	253 830



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Sandefjord

Virksomhetens art

Investeringsvirksomhet i alle typer verdipapirer, børsnoterte/ikke børsnoterte, norske/utenlandske. Investeringsvirksomhet i eiendom, eiendomsutvikling, utleie og annen eiendomsdrift. Styrearbeid og annen rådgivning samt annen virksomhet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre selskaper, kjøp og salg av aksjer/andeler, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagender.

Note 3: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.

Note 2: Finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi

	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Aksje- og indeksfond	256 001	29 457
= Sum	256 001	29 457



Årsregnskap 2025

Opprettet av Kjell Olav Holme <koh@estimar.no>

Elektronisk signering

KJELL OLAV HOLME (Styreleder)

11.05.1964

🕒 Signert

18.02.2026 19:16

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 18.02.2026 19:16:45