



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 586 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE LOE AS
Forretningsadresse: Horne
Røkebergveien 151
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Loe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	624 538	650 401
Sum kostnader		624 538	650 401
Driftsresultat		-624 538	-650 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2, 3		
Annen finansinntekt	2, 3	17 029 487	6 379 016
Sum finansinntekter		17 029 487	6 379 016
Annen rentekostnad	2		
Annen finanskostnad	2	704 343	593 530
Sum finanskostnader		704 343	593 530
Netto finans		16 325 144	5 785 486
Resultat før skattekostnad		15 700 606	5 135 085
Skattekostnad	4		
Årsresultat		15 700 606	5 135 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 700 606	5 135 085
Totalresultat		15 700 606	5 135 085
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 700 606	5 135 085
Sum overføringer og disponeringer	5	15 700 606	5 135 085



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Kundefordringer	6		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	60 417 416	48 199 075
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	62 180	105 239
Sum investeringer		60 479 597	48 304 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 199 035	4 991 482
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 199 035	4 991 482
Sum omløpsmidler		68 678 632	53 295 797
SUM EIENDELER		68 678 632	53 295 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5	10 125 000	10 125 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		10 625 000	10 625 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	39 984 065	24 283 459
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		39 984 065	24 283 459
Sum egenkapital		50 609 065	34 908 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 932 482	18 243 294
Sum annen langsiktig gjeld		17 932 482	18 243 294
Sum langsiktig gjeld		17 932 482	18 243 294
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		137 085	144 044
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		137 085	144 044
Sum gjeld		18 069 567	18 387 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 678 632	53 295 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657989

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 586 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE LOE AS
Forretningsadresse: Horne
Røkebergveien 151
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Loe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 888 586 172
TERJE LOE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	624 538	650 401
Sum kostnader		624 538	650 401
Driftsresultat		-624 538	-650 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2, 3		
Annen finansinntekt	2, 3	17 029 487	6 379 016
Sum finansinntekter		17 029 487	6 379 016
Annen rentekostnad	2		
Annen finanskostnad	2	704 343	593 530
Sum finanskostnader		704 343	593 530
Netto finans		16 325 144	5 785 486
Resultat før skattekostnad		15 700 606	5 135 085
Skattekostnad	4		
Årsresultat		15 700 606	5 135 085
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 700 606	5 135 085
Totalresultat		15 700 606	5 135 085
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 700 606	5 135 085
Sum overføringer og disponeringer	5	15 700 606	5 135 085



Organisasjonsnr: 888 586 172
TERJE LOE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6

Maskiner og anlegg 6

Skip og flytende

installasjoner 6

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 6

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 6

Kundefordringer 6

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 60 417 416 48 199 075

Markedsbaserte obligasjoner 3

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter 3 62 180 105 239

Sum investeringer 60 479 597 48 304 314

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 8 199 035 4 991 482

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 8 199 035 4 991 482

Sum omløpsmidler 68 678 632 53 295 797

SUM EIENDELER 68 678 632 53 295 797

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 5, 7

Overkurs 5 10 125 000 10 125 000

Annen innskutt egenkapital 5

Sum innskutt egenkapital 10 625 000 10 625 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	39 984 065	24 283 459
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		39 984 065	24 283 459
Sum egenkapital		50 609 065	34 908 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 932 482	18 243 294
Sum annen langsiktig gjeld		17 932 482	18 243 294
Sum langsiktig gjeld		17 932 482	18 243 294
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		137 085	144 044
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		137 085	144 044
Sum gjeld		18 069 567	18 387 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 678 632	53 295 797



Organisasjonsnr: 888 586 172
TERJE LOE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Til generalforsamlingen i Terje Loe AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Terje Loe AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Per Aage Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: U8KNT-PE404-EDV1.5-MWKVG-V500C-NKFJU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hansen, Per Aage

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1206730

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-08 07:42:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U8KNT-PE404-EDVL5-MWKYG-V500C-NKFJU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Terje Loe AS

Organisasjonsnr: 888 586 172



Resultatregnskap

Terje Loe AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	624 538	650 401
Sum driftskostnader		<u>624 538</u>	<u>650 401</u>
Driftsresultat		<u>-624 538</u>	<u>-650 401</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2, 3	17 029 487	6 379 016
Annen finanskostnad	2	704 343	593 530
Resultat av finansposter		<u>16 325 144</u>	<u>5 785 486</u>
Resultat før skattekostnad		<u>15 700 606</u>	<u>5 135 085</u>
Skattekostnad	4	0	0
Årsresultat		<u>15 700 606</u>	<u>5 135 085</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 700 606	5 135 085
Sum overføringer	5	<u>15 700 606</u>	<u>5 135 085</u>



Balanse
Terje Loe AS

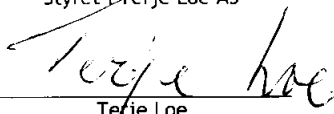
Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	60 417 416	48 199 075
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	62 180	105 239
Sum investeringer		60 479 597	48 304 314
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 199 035	4 991 482
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		8 199 035	4 991 482
Sum omløpsmidler		68 678 632	53 295 797
Sum eiendeler		68 678 632	53 295 797



Balanse
Terje Loe AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	500 000	500 000
Overkurs	5	10 125 000	10 125 000
Sum innskutt egenkapital		10 625 000	10 625 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	39 984 065	24 283 459
Sum opptjent egenkapital		39 984 065	24 283 459
Sum egenkapital		50 609 065	34 908 459
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 932 482	18 243 294
Sum annen langsiktig gjeld		17 932 482	18 243 294
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		137 085	144 044
Sum kortsiktig gjeld		137 085	144 044
Sum gjeld		18 069 567	18 387 338
Sum egenkapital og gjeld		68 678 632	53 295 797

Vestfossen, 7. juli 2025
Styret i Terje Loe AS


Terje Loe
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Mottatt utbytte og andre utdelinger inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Sammenslåtte poster

Annen finansinntekt	2024	2023
Gevinst ved realisasjon av aksjer og andeler	15 612 087	5 862 916
Utbytte og utdelinger fra ANS/KS	972 956	349 217
Renteinntekt	444 444	166 883
Sum annen finansinntekt	17 029 487	6 379 016

Annen finanskostnad	2024	2023
Tap ved realisasjon av aksjer og andeler	15 155	60 091
Annen rentekostnad	689 188	533 439
Sum annen finanskostnad	704 343	593 530

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi
Markedsbaserte aksjer	60 417 416	70 331 216
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	62 180	285 075
Sum	60 479 597	70 616 291



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 700 606	5 135 085
Permanente forskjeller	-15 119 163	-6 192 373
Anvendelse av fremførbart underskudd	-581 443	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 057 287
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Andeler	-6 326 384	-5 444 696	881 687
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 634 584	-3 216 027	-581 443
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 960 967	8 660 723	-300 244
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	500 000	10 125 000	24 283 459	34 908 459
Årets resultat	0	0	15 700 606	15 700 606
Pr. 31.12.	500 000	10 125 000	39 984 065	50 609 065



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år		
Øvrig langsiktig gjeld	17 932 482	18 243 294

	2024
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	0

Det er ikke fastsatt tidspunkt for tilbakebetaling av gjelden. Lånet er derfor klassifisert som langsiktig.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Terje Loe AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	25	20 000,0	500 000
Sum	25		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Loe	25	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Loe	styreleder/daglig leder	25
Totalt antall aksjer		25