



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 046 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 4
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom C Litzheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		350 563	343 671
Sum inntekter		350 563	343 671
Kostnader			
Annen driftskostnad		260 485	232 113
Sum kostnader		260 485	232 113
Driftsresultat		90 078	111 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		432	24
Sum finansinntekter		432	24
Annen rentekostnad		341	84
Annen finanskostnad		1 300	
Sum finanskostnader		1 641	84
Netto finans		-1 209	-60
Ordinært resultat før skattekostnad		88 869	111 498
Skattekostnad på ordinært resultat	1	19 551	24 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 318	86 969
Årsresultat		69 318	86 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 318	86 969
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		74 679	
Overføringer annen egenkapital	2	-5 361	86 969
Sum overføringer og disponeringer		69 318	86 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 204 342	3 204 342
Sum varige driftsmidler		3 204 342	3 204 342
Sum anleggsmidler		3 204 342	3 204 342
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 625	343 671
Andre kortsiktige fordringer		16 250	
Sum fordringer		28 875	343 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 431	3 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 431	3 192
Sum omløpsmidler		166 306	346 864
SUM EIENDELER		3 370 648	3 551 206
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	5	153 575	158 936
Sum opptjent egenkapital		153 575	158 936
Sum egenkapital		178 005	183 366
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 512
Sum avsetninger for forpliktelser			1 512
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 886 285
Langsiktig konserngjeld	6	3 051 041	1 301 615
Sum annen langsiktig gjeld		3 051 041	3 187 900
Sum langsiktig gjeld		3 051 041	3 189 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 860	155 410
Betalbar skatt	1		23 017
Kortsiktig konserngjeld		95 742	
Sum kortsiktig gjeld		141 602	178 427
Sum gjeld		3 192 643	3 367 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 370 648	3 551 206



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 466249

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 046 215
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 31 AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 4
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom C Litzheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 920 046 215
STASJONSVEIEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		350 563	343 671
Sum inntekter		350 563	343 671
Kostnader			
Annen driftskostnad		260 485	232 113
Sum kostnader		260 485	232 113
Driftsresultat		90 078	111 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		432	24
Sum finansinntekter		432	24
Annen rentekostnad		341	84
Annen finanskostnad		1 300	
Sum finanskostnader		1 641	84
Netto finans		-1 209	-60
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	19 551	24 529
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 318	86 969
Årsresultat		69 318	86 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		69 318	86 969
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		74 679	
Overføringer annen egenkapital	2	-5 361	86 969
Sum overføringer og disponeringer		69 318	86 969



Organisasjonsnr: 920 046 215
STASJONSVEIEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 3 204 342 3 204 342
Sum varige driftsmidler 3 204 342 3 204 342

Sum anleggsmidler 3 204 342 3 204 342

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 12 625 343 671
Andre kortsiktige fordringer 16 250
Sum fordringer 28 875 343 671

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 137 431 3 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 137 431 3 192

Sum omløpsmidler 166 306 346 864

SUM EIENDELER 3 370 648 3 551 206

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 5 -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 153 575 158 936
Sum opptjent egenkapital 153 575 158 936

Sum egenkapital 178 005 183 366

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt			1 512
Sum avsetninger for forpliktelser			1 512
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 886 285
Langsiktig konserngjeld	6	3 051 041	1 301 615
Sum annen langsiktig gjeld		3 051 041	3 187 900
Sum langsiktig gjeld		3 051 041	3 189 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 860	155 410
Betalbar skatt	1		23 017
Kortsiktig konserngjeld		95 742	
Sum kortsiktig gjeld		141 602	178 427
Sum gjeld		3 192 643	3 367 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 370 648	3 551 206



Organisasjonsnr: 920 046 215
STASJONSVEIEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Litzheim Bygg Og Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Stasjonsveien 31 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	88 869
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	6 873
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	95 742
- Ytet konsernbidrag	95 742
= Inntekt	0



Stasjonsveien 31 AS

Noter 2020**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	21 063
= Sum betalbar skatt	21 063
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-1 512
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	19 551
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	21 063
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-19 063
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Overføringer annen egenkapital**Disponeringer**

Årets resultat før skattekostnad	88 869
Skattekostnad	19 551
Årets resultat	69 318

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	5 361
Til disposisjon	74 679

Disponeringer

Ytet konsernbidrag	74 679
Sum disponert	74 679

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 204 342
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 204 342
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	3 204 342

Noter for Stasjonsveien 31 AS

Organisasjonsnr. 920046215



Stasjonsveien 31 AS

Noter 2020

Prosentats for ord.avskr

1-1

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Litzheim Bygg Og Eiendom AS	913 452 526	30 100,00 %

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	153 366	183 366
Anvendt til årsresultat	XXXX	-5 361	-5 361
Pr 31.12.	30 000	148 005	178 005

Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Årets avsatte konsernbidrag	95 742	0
Annen langsiktig gjeld	3 051 041	1 301 615
Sum gjeld	3 146 783	1 301 615



Stasjonsveien 31 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		350 563	343 671
Sum driftsinntekter		350 563	343 671
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		260 485	232 113
Sum driftskostnader		260 485	232 113
DRIFTSRESULTAT		90 078	111 558
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		432	24
Sum finansinntekter		432	24
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		341	84
Annen finanskostnad		1 300	0
Sum finanskostnader		1 641	84
NETTO FINANSPOSTER		(1 209)	(60)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		88 869	111 498
Skattekostnad på ordinært resultat	1	19 551	24 529
ORDINÆRT RESULTAT		69 318	86 969
ÅRSRESULTAT		69 318	86 969
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		74 679	0
Overføringer annen egenkapital	2	(5 361)	86 969
SUM OVERF. OG DISP.		69 318	86 969

Årsregnskap for Stasjonsveien 31 AS

Organisasjonsnr. 920046215



Stasjonsveien 31 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 204 342	3 204 342
Sum varige driftsmidler		3 204 342	3 204 342
SUM ANLEGGSMIDLER		3 204 342	3 204 342
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 625	343 671
Andre kortsiktige fordringer		16 250	0
Sum fordringer		28 875	343 671
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 431	3 193
SUM OMLØPSMIDLER		166 306	346 864
SUM EIENDELER		3 370 648	3 551 206
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	153 575	158 936
Sum opptjent egenkapital		153 575	158 936
SUM EGENKAPITAL		178 005	183 366
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1 512
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 512
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 886 285
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	3 051 041	1 301 615
Sum annen langsiktig gjeld		3 051 041	3 187 900
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 051 041	3 189 412
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 860	155 410
Betalbar skatt	1	0	23 017
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		95 742	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		141 602	178 427
SUM GJELD		3 192 643	3 367 840
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 370 648	3 551 206

Bjørkelangen, 31.03.2021

Tom Chrisitan Litzheim

Tom Holger Litzheim

Årsregnskap for Stasjonsveien 31 AS

Organisasjonsnr. 920046215



Stasjonsveien 31 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
daglig leder/styreleder			styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Stasjonsveien 31 AS**

Organisasjonsnr. 920046215