



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 106 619
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRØPA HOLDING AS
Forretningsadresse:	Buktabakkan 33 7070 BOSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Henrik Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	9 149 545	
Annen driftsinntekt	1	463 000	
Sum inntekter		9 612 545	0
Kostnader			
Varekostnad		7 706 655	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	11 671	
Annen driftskostnad		307 709	17 176
Sum kostnader		8 026 034	17 176
Driftsresultat		1 586 511	-17 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 000 000	5 000 000
Annen renteinntekt		4 981	
Sum finansinntekter		2 004 981	5 000 000
Annen rentekostnad		233 676	
Sum finanskostnader		233 676	
Netto finans		1 771 305	5 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad		3 357 815	4 982 824
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	285 868	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 071 947	4 982 824
Årsresultat		3 071 947	4 982 824
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 071 947	4 982 824
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		10 000	350 000
Overføringer annen egenkapital		3 061 947	4 632 824
Sum overføringer og disponeringer		3 071 947	4 982 824



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 895 301	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	127 000	
Sum varige driftsmidler		8 022 301	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	804 676	804 676
Sum finansielle anleggsmidler		804 676	804 676
Sum anleggsmidler		8 826 977	804 676
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	9 341 400	
Sum varer		9 341 400	
Fordringer			
Andre fordringer		42 506	
Konsernfordringer	3	2 000 000	3 000 000
Sum fordringer		2 042 506	3 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 543	7 478 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 543	7 478 699
Sum omløpsmidler		11 390 449	10 478 699
SUM EIENDELER		20 217 426	11 283 375

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	11 968 212	8 906 265
Sum opptjent egenkapital		11 968 212	8 906 265
Sum egenkapital		12 768 212	9 706 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 533	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 533	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	
Sum langsiktig gjeld		4 003 533	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 934	
Betalbar skatt		282 335	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 935 499	1 577 110
Annen kortsiktig gjeld		221 913	
Sum kortsiktig gjeld		3 445 680	1 577 110
Sum gjeld		7 449 213	1 577 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 217 426	11 283 375



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 418121

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 106 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØPA HOLDING AS
Forretningsadresse: Buktabakkan 33
7070 BOSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Trøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 106 619
TRØPA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	9 149 545	
Annen driftsinntekt	1	463 000	
Sum inntekter		9 612 545	0
Kostnader			
Varekostnad		7 706 655	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	11 671	
Annen driftskostnad		307 709	17 176
Sum kostnader		8 026 034	17 176
Driftsresultat		1 586 511	-17 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 000 000	5 000 000
Annen renteinntekt		4 981	
Sum finansinntekter		2 004 981	5 000 000
Annen rentekostnad		233 676	
Sum finanskostnader		233 676	
Netto finans		1 771 305	5 000 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	285 868	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 071 947	4 982 824
Årsresultat		3 071 947	4 982 824
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 071 947	4 982 824
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		10 000	350 000
Overføringer annen egenkapital		3 061 947	4 632 824
Sum overføringer og disponeringer		3 071 947	4 982 824



Organisasjonsnr: 989 106 619
TRØPA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 895 301	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	127 000	
Sum varige driftsmidler		8 022 301	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	804 676	804 676
Sum finansielle anleggsmidler		804 676	804 676

Sum anleggsmidler		8 826 977	804 676
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	1	9 341 400	
Sum varer		9 341 400	

Fordringer

Andre fordringer		42 506	
Konsernfordringer	3	2 000 000	3 000 000
Sum fordringer		2 042 506	3 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 543	7 478 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 543	7 478 699

Sum omløpsmidler		11 390 449	10 478 699
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		20 217 426	11 283 375
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	11 968 212	8 906 265
Sum opptjent egenkapital		11 968 212	8 906 265
Sum egenkapital		12 768 212	9 706 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 533	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 533	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	
Sum langsiktig gjeld		4 003 533	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 934	
Betalbar skatt		282 335	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 935 499	1 577 110
Annen kortsiktig gjeld		221 913	
Sum kortsiktig gjeld		3 445 680	1 577 110
Sum gjeld		7 449 213	1 577 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 217 426	11 283 375



Organisasjonsnr: 989 106 619
TRØPA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Trøpa Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trøpa Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: BFE6W-7N7HC-EO6JD-3GZ7K-GPIEM-U1PYC



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Trøpa Holding AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 16. mai 2023
Deloitte AS

Harald Halvorsen
statsautorisert revisor

Pemso Dokumentnøkkel: BFE6W-7N7HC-EO6JD-3GZ7K-GPIEM-UTPYC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Halvorsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5993-4-2870557

IP: 84.209.xxx.xxx

2023-05-16 13:08:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BFE6W-7N7HC-EO6ZD-3GZ7K-GPIEM-UTPYC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsoppgjør 2022
for**

Trøpa Holding AS

Foretaksnr. 989106619



Trøpa Holding AS

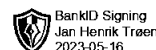


Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	9 149 545	0
Annen driftsinntekt	1	463 000	0
Sum driftsinntekter		9 612 545	0
Driftskostnader			
Varekostnad		7 706 655	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	11 671	0
Annen driftskostnad		307 709	17 176
Sum driftskostnader		8 026 034	17 176
DRIFTSRESULTAT		1 586 511	(17 176)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 000 000	5 000 000
Annen renteinntekt		4 981	0
Sum finansinntekter		2 004 981	5 000 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		233 676	0
Sum finanskostnader		233 676	0
NETTO FINANSPOSTER		1 771 305	5 000 000
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 357 815	4 982 824
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	285 868	0
ORDINÆRT RESULTAT		3 071 947	4 982 824
ÅRSRESULTAT		3 071 947	4 982 824
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		10 000	350 000
Overføringer annen egenkapital		3 061 947	4 632 824
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		3 071 947	4 982 824



Trøpa Holding AS

BankID Signing
Jan Henrik Trøen
2023-05-16**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 895 301	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	127 000	0
Sum varige driftsmidler		8 022 301	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	804 676	804 676
Sum finansielle anleggsmidler		804 676	804 676
SUM ANLEGGSMIDLER		8 826 977	804 676
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	9 341 400	0
Fordringer			
Andre fordringer		42 506	0
Fordringer på konsernselskap	3	2 000 000	3 000 000
Sum fordringer		2 042 506	3 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 543	7 478 699
SUM OMLØPSMIDLER		11 390 449	10 478 699
SUM EIENDELER		20 217 426	11 283 375
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	11 968 212	8 906 265
Sum opptjent egenkapital		11 968 212	8 906 265
SUM EGENKAPITAL		12 768 212	9 706 265
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	3 533	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 533	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 003 533	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 934	0
Betalbar skatt		282 335	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	2 935 499	1 577 110
Annen kortsiktig gjeld		221 913	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 445 680	1 577 110
SUM GJELD		7 449 213	1 577 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 217 426	11 283 375

Årsregnskap for Trøpa Holding AS

Organisasjonsnr. 989106619



Trøpa Holding AS



Balanse pr. 31.12.2022

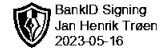
Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Bosberg, den 16. mai 2023

Jan Henrik Trøen
styreleder/daglig leder



Trøpa Holding AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

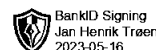
Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.22



Trøpa Holding AS



Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet kjøpte i 2022 en 6 mannsbolig på Byneset. Det er av denne solgt 3 leiligheter i 2022. Resterende 3 leiligheter står oppført som varelager pr. 31.12.22.

Leieinnteker er bokført med kr 463 000. Kr 30 000 av disse gjelder huset i Spania.

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	138 671
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	138 671
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	11 671
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	11 671
Balanseført verdi pr 31/12	127 000
Procentsats for ord.avskr	20-20

Note 3 - Investering i datterselskap

Trøpa Holding eier 100 % av aksjene i Trøpa Eiendom AS, som har en ligningsverdi på kr 47 577,78 pr. aksje, total verdi på kr 4 757 778. Det er pr. 31.12.2022 avsatt 2 000 000 i ordinært utbytte fra datter, dette er inntektsført hos mor pr. 31.12.22 Dette skal gå til nedbetaling av gjeld i mor.

Trøpa Holding AS har en gjeld til Trøpa Eiendom AS på kr 2 935 499. Det er ikke beregnet renter.

Det er ikke foretatt konsolidering, da små selskap er unntatt fra plikten til å utarbeide konsernregnskap.



Trøpa Holding AS



Noter 2022

Note 4 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		3 357 815
Permanente og andre forskjeller		-2 000 000
Endring i midlertidige forskjeller		-16 063
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		58 411
Inntekt		1 283 341
	2022	2021
Betalbar skatt	282 335	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	3 533	0
Samlede ordinære skattekostnader	285 868	0

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 063	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	58 411
Sum positive skatteøkende forskjeller	16 063	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	58 411
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	58 411
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	16 063	0
Balanseført utsatt skatt	3 533	0

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

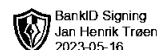
Selskapet har følgende aktiverte eiendommer kjøpt i 2022:

Kjøp av villa i Spania, denne er under rehabilitering og skal være klar til utleie fra mai 2023:

kr 7 895 301.



Trøpa Holding AS



Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 8 000, samlet aksjekapital utgjør kr 800 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jan Henrik Trøen (styreleder)	100

Note 8 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	0	8 906 265	9 706 265
+Fra årets resultat			3 071 947	3 071 947
-Tilleggsutbytte			-10 000	-10 000
Pr 31.12.	800 000	0	11 968 212	12 768 212

Note 9 - Lån

Det er i forbindelse med kjøp av eiendommer tatt opp lån i Handelsbanken, restgjeld pr. 31.12.22 på kr 4 000 000. Det var tatt pant i eiendom, men lånet er innfridd og pantet slettet i 2023.



Trøpa Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.22



Trøpa Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet kjøpte i 2022 en 6 mannsbolig på Byneset. Det er av denne solgt 3 leiligheter i 2022. Resterende 3 leiligheter står oppført som varelager pr. 31.12.22.

Leieinnteker er bokført med kr 463 000. Kr 30 000 av disse gjelder huset i Spania.

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	138 671
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	138 671
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	11 671
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	11 671
Balanseført verdi pr 31/12	127 000
Prosentats for ord.avskr	20-20

Note 3 - Investering i datterselskap

Trøpa Holding eier 100 % av aksjene i Trøpa Eiendom AS, som har en ligningsverdi på kr 47 577,78 pr. aksje, total verdi på kr 4 757 778. Det er pr. 31.12.2022 avsatt 2 000 000 i ordinært utbytte fra datter, dette er inntektsført hos mor pr. 31.12.22 Dette skal gå til nedbetaling av gjeld i mor.

Trøpa Holding AS har en gjeld til Trøpa Eiendom AS på kr 2 935 499. Det er ikke beregnet renter.

Det er ikke foretatt konsolidering, da små selskap er unntatt fra plikten til å utarbeide konsernregnskap.



Trøpa Holding AS

Noter 2022

Note 4 - Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		3 357 815
Permanente og andre forskjeller		-2 000 000
Endring i midlertidige forskjeller		-16 063
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		58 411
Inntekt		1 283 341
	2022	2021
Betalbar skatt	282 335	0
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	3 533	0
Samlede ordinære skattekostnader	285 868	0

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	16 063	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	58 411
Sum positive skatteøkende forskjeller	16 063	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	0	58 411
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	0	58 411
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	16 063	0
Balanseført utsatt skatt	3 533	0

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har følgende aktiverte eiendommer kjøpt i 2022:

Kjøp av villa i Spania, denne er under rehabilitering og skal være klar til utleie fra mai 2023:

kr 7 895 301.



Trøpa Holding AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 8 000, samlet aksjekapital utgjør kr 800 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Jan Henrik Trøen (styreleder)	100

Note 8 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	800 000	0	8 906 265	9 706 265
+Fra årets resultat			3 071 947	3 071 947
-Tilleggsutbytte			-10 000	-10 000
Pr 31.12.	800 000	0	11 968 212	12 768 212

Note 9 - Lån

Det er i forbindelse med kjøp av eiendommer tatt opp lån i Handelsbanken, restgjeld pr. 31.12.22 på kr 4 000 000. Det var tatt pant i eiendom, men lånet er innfridd og pantet slettet i 2023.



Trøpa Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	9 149 545	0
Annen driftsinntekt	1	463 000	0
Sum driftsinntekter		9 612 545	0
Driftskostnader			
Varekostnad		7 706 655	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	11 671	0
Annen driftskostnad		307 709	17 176
Sum driftskostnader		8 026 034	17 176
DRIFTSRESULTAT		1 586 511	(17 176)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 000 000	5 000 000
Annen renteinntekt		4 981	0
Sum finansinntekter		2 004 981	5 000 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		233 676	0
Sum finanskostnader		233 676	0
NETTO FINANSPOSTER		1 771 305	5 000 000
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 357 815	4 982 824
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	285 868	0
ORDINÆRT RESULTAT		3 071 947	4 982 824
ÅRSRESULTAT		3 071 947	4 982 824
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		10 000	350 000
Overføringer annen egenkapital		3 061 947	4 632 824
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		3 071 947	4 982 824



Trøpa Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 895 301	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	127 000	0
Sum varige driftsmidler		8 022 301	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	804 676	804 676
Sum finansielle anleggsmidler		804 676	804 676
SUM ANLEGGSMIDLER		8 826 977	804 676
OMLØPSMIDLER			
Varer	1	9 341 400	0
Fordringer			
Andre fordringer		42 506	0
Fordringer på konsernselskap	3	2 000 000	3 000 000
Sum fordringer		2 042 506	3 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 543	7 478 699
SUM OMLØPSMIDLER		11 390 449	10 478 699
SUM EIENDELER		20 217 426	11 283 375
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	11 968 212	8 906 265
Sum opptjent egenkapital		11 968 212	8 906 265
SUM EGENKAPITAL		12 768 212	9 706 265
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	3 533	0
Sum avsetning for forpliktelser		3 533	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	4 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 003 533	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 934	0
Betalbar skatt		282 335	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	2 935 499	1 577 110
Annen kortsiktig gjeld		221 913	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 445 680	1 577 110
SUM GJELD		7 449 213	1 577 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 217 426	11 283 375



Trøpa Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Bosberg, den 16. mai 2023

Jan Henrik Trøen
styreleder/daglig leder

Årsregnskap for Trøpa Holding AS

Organisasjonsnr. 989106619



**Årsoppgjør 2022
for**

Trøpa Holding AS

Foretaksnr. 989106619