



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 915 060  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET SKAFJELLGRENDA 4  
Forretningsadresse: Storgaten 20  
3126 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		214 583	
<b>Sum inntekter</b>		<b>214 583</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		72 694	
<b>Sum kostnader</b>		<b>72 694</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>141 889</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		90	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>90</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>90</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>141 979</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>141 979</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>141 979</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>141 979</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		141 979	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>141 979</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		5 262	
Sum fordringer		5 262	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		201 016	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 016	
Sum omløpsmidler		206 279	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>206 279</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		141 979	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>141 979</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>141 979</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 639	
Annen kortsiktig gjeld		660	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 299</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>64 299</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>206 279</b>	<b>0</b>



## Årsmøte 2018

- Innkalling
- Årsrapport
- Regnskap

S. nr. : 3395 Boligsameiet Skafjellgrenda 4





3395Boligsameiet Skafjellgrenda 4

## REGISTRERINGSBLANKETT FOR ÅRSMØTEDELTAKERE

Fyll ut og lever hele blanketten ved inngangen til møtelokalet.

**BRUK BLOKKBOKSTAVER**

Eierens navn:

Eierens adresse :

Husnummer:

De som ikke kan møte på årsmøtet kan møte ved fullmektig.  
Dersom De benytter Dem av denne retten,  
må både ovenstående registreringsdel og nedenstående fullmakt fylles ut :

### FULLMAKT

Eier av boligen gir herved fullmakt til :

Fullmektigens navn :

å møte på årsmøtet i

Boligselskapets navn :

**Eierens underskrift og dato:**

.....  
(Eierens underskrift)

.....  
(Dato)



## **Til seksjonseierne i Boligsameiet Skafjellgrenda 4**

**Velkommen til årsmøte, tirsdag 24. april 2018 kl. 19.00 felles møterom blokk 1.**

Innkallingen inneholder sameiets årsrapport og regnskap for 2017. Styret håper du leser gjennom denne og viser din interesse for sameiet ved å møte opp på årsmøtet. Dette er en god anledning til å delta i diskusjonen og velge det styret som skal forvalte Boligsameiet Skafjellgrenda 4 det kommende året.

Hvem kan delta på årsmøtet?

Alle seksjonseiere har rett til å delta i årsmøte med forslags-, tale-, og stemmerett.

For boligseksjoner har også seksjonseiers ektefelle, samboer eller et annet medlem av seksjonseiers husstand rett til å være tilstede og til å uttale seg.

Det kan avgis kun en stemme pr. seksjon.

Seksjonseieren har rett til å møte ved fullmektig.

**Registreringsblanketten leveres i utfylt stand ved inngangen.**



## Innkalling til årsmøte

---

**Ordinært årsmøte i Boligsameiet Skafjellgrenda 4  
avholdes tirsdag 24. april 2018 kl. 19.00 møterom blokk 1.**

---

Til behandling foreligger:

**1. KONSTITUERING**

- A) Valg av møteleder
- B) Godkjenning av de stemmeberettigede
- C) Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne
- D) Godkjenning av møteinnkallingen

**2. ARSRAPPORT FOR 2017**

**3. ARSREGNSKAP FOR 2017**

Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital

**4. GODTGJØRELSE TIL STYRET**

**5. INNKOMNE FORSLAG**

Det er ikke kommet inn noen forslag fra sameierne

**6. VALG AV TILLITSVALGTE**

- A) Valg av styreleder for 2 år
- B) Valg av 1 styremedlem for 2 år
- C) Valg av 2 varamedlemmer for 1 år

Sande, 16. april 2018  
Styret i Boligsameiet Skafjellgrenda 4

Øystein Kløvstad /s/

Vigdis Krøs /s/

Roger Kristoffersen /s/



## ÅRSRAPPORT FOR 2017

### Tillitsvalgte

Siden forrige ordinære årsmøte har sameiets tillitsvalgte vært:

### Styret

Leder	Øystein Kløvstad	Skafjellveien 84
Styremedlem	Vigdis Krøs	Skafjellveien 84
Styremedlem	Roger Kristoffersen	Skafjellveien 84
Varamedlem	Turid Lund Becker	Skafjellveien 84
Varamedlem	Marianne Hempel	Skafjellveien 84

Styrets medlemmer består i dag av 2 menn og 1 kvinne. Sameiet sørger for at det ikke forekommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn ved valg og ansettelser.

### Generelle opplysninger om Boligsameiet Skafjellgrenda 4

Sameiet består av 12 seksjoner.

Boligsameiet Skafjellgrenda 4 er registrert i Foretaksregisteret i Brønnøysund med organisasjonsnummer 918915060, og ligger i SANDE(V) kommune med følgende adresse:

Skafjellveien 84  
Skafjellveien 84  
Skafjellveien 84  
Skafjellveien 84  
Skafjellveien 84  
Skafjellveien 84  
Skafjellveien 84  
Skafjellveien 84  
Skafjellveien 84  
Skafjellveien 84  
Skafjellveien 84  
Skafjellveien 84

Gårds- og bruksnummer :

114        377

Med eierseksjon forstås sameieandel i bebygd eiendom med tilknyttet enerett til bruk av bolig eller annen bruksenhet i eiendommen.

Sameiet driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Sameiet følger arbeidsmiljølovens bestemmelser og tilstreber et godt arbeidsmiljø. Styret er ikke kjent med at det ytre miljø forurenses i vesentlig grad.

Boligsameiet Skafjellgrenda 4 har ingen ansatte.

### Regnskap- og forvaltning og revisjon

Regnskap- og forvaltning er i henhold til kontrakt utført av OBOS. Autorisert regnskapsfører (oppdragsansvarlig) er Egil Havre, regnskapssjef i OBOS.



## Ekstraordinært sameiermøte 19.6.2017

På dette møtet ble sameiet formelt etablert. Agenda var som følger:

1. Konstituering
2. Organisering av sameiet og forretningsførsel
3. Budsjett og felleskostnader
4. Orientering fra utbygger
5. Valg av revisor
6. Valg av tillitsvalgte

Følgende styre ble valgt:

Styreleder	Øystein Kløvstad	(1 år)
Styremedlem	Vigdis Krøs	(2 år)
Styremedlem	Roger Kristoffersen	(1 år)
Varamedlem	Marianne Hempel	(1 år)
Varamedlem	Turid Lund Becker	(1 år)

## Styrets arbeid

Umiddelbart etter det ekstraordinære sameiermøtet ble det avholdt konstituerende styremøte for 3395 Boligsameiet Skafjellgrenda 4.

Etter dette er det avholdt 6 styremøter. Det er også avholdt tre fellesmøter med styrelederne i blokk 1, 2 og 4. Styrelederne er som følger:

Bård Jørund Øverland	Blokk 1
Øystein Kløvstad	Blokk 2
Leif-Steinar Larsen	Blokk 3
Maria Marisol Aamodt	Blokk 4

I tillegg er det avholdt flere møter med utbygger hvor styrelederne har møtt ledelsen hos utbygger. Her er det tatt opp en rekke forhold som vi ikke er fornøyd med. Noe har blitt ordnet opp i, mens det gjenstår mange og vesentlige utfordringer som vi ikke har fått noen løsning på. Vi har uttrykt stor misnøye med utbygger hva gjelder tidsbruk og å få ordnet opp i problemer. Utbygger har nå utarbeidet en fremdriftsplan for utbedring av en rekke forhold, men vi har også konkludert med uenighet/tvist på mange områder. Dette vil styret arbeide videre med for å få gjennomslag for våre synspunkter. Det kan vel hende at vi ender i negative prosesser med utbygger, men vi håper selvfølgelig å unngå dette.

Medlemsskap (for sameiene) er tegnet i Huseiernes Landsforening som vi kan benytte i eventuelle tvister med utbygger.



## KOMMENTARER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2017

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av sameiets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Informasjon om sameiets forventede økonomiske utvikling er omtalt i årsrapportens punkt om budsjett for 2018.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2017 er satt opp under denne forutsetning.

### Inntekter

Driftsinntekter i 2017 var til sammen kr 214.583.

Dette lavere enn budsjettert da budsjettet er satt opp for et fullt år, mens driftsinntektene er fra innflytting i leilighetene fra april/juli 2017.

### Kostnader

Driftskostnadene i 2017 var til sammen kr 72.694. Dette lavere enn budsjettert da budsjettet er satt opp for et fullt år, mens kostnadene er fra innflytting i leilighetene fra april/juli 2017.

### Resultat

Årets resultat på kr. 141.979 fremkommer i resultatregnskapet og foreslås overført til egenkapital.

### Kommentarer til sameiets arbeidskapital pr. 31.12.2017.

Arbeidskapitalen fremkommer i balansen ved å trekke kortsiktig gjeld fra omløpsmidler og viser sameiets likviditet. Arbeidskapitalen pr. 31.12.2017 var kr. 141.979.

Neste års budsjett er nærmere omtalt under avsnittet "Kommentarer til budsjett for 2018".

For øvrig vises det til de enkelte tallene i resultatregnskapet, balansen og notene. Styret er ikke kjent med hendelser etter 31.12.2017 som påvirker regnskapet i vesentlig grad.

## KOMMENTARER TIL BUDSJETT FOR 2018

Til orientering for årsmøtet legger styret fram budsjettet for 2018.

Tallene er vist i kolonnen til høyre i resultatregnskapet. Budsjettet er utarbeidet av Obos basert på de erfaringstall som foreligger. Styret mener det kan bli nødvendig å utarbeide et revidert budsjett når en rekke saker i forhold til utbygger og ansvar er avklart.

### Drift og vedlikehold

Satt opp ut fra nåværende kunnskap. Ingen store eller uforutsette kostnader er forventet.

### Energikostnader

I tråd med estimater fra aktuelle leverandører har styret budsjettert med samme energikostnader som for 2017.

**Forsikring**

Forsikringspremien for 2018 er på kr 22 584,-. Premieendringen er en følge av indeksjustering på bygninger på 1,8 % fra 1. januar, samt forsikringsselskapets individuelle prisjustering basert på skadehistorikken i Boligsameiet Skafjellgrenda 4.

**Lån**

Boligsameiet Skafjellgrenda 4 har ikke lån eller langsiktig gjeld.

**Innskuddsrente i OBOS-banken (pr. 1.1.2018)**

Driftskonto 0,15 % p.a

Sparekonto 0,65 % p.a

**Forretningsførerhonorar**

Forretningsfører honorar innebærer en marginal økning iht. brev fra Obos (prisjustering/inflasjonsjustering)

I budsjettet har styret tatt hensyn til ovennevnte, samt øvrige prisendringer knyttet til produkter og tjenester sameiet kjøper. Dette danner grunnlaget for foreløpig fastsettelse av felleskostnader for 2018.

Budsjettet er basert på uendrede felleskostnader for året 2018.

For øvrig vises til de enkelte tallene i budsjettet.



## 3395 - BOLIGSAMEIET SKAFJELLGRENDA 4

### RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2017	Regnskap 2016	Budsjett 2017	Budsjett 2018
<b>DRIFTSINNEKTER:</b>					
Innkrevde felleskostnader	2	214 583	0	328 000	321 000
<b>SUM DRIFTSINNEKTER</b>		<b>214 583</b>	<b>0</b>	<b>328 000</b>	<b>321 000</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER:</b>					
Personalkostnader		0	0	-7 000	-3 550
Styrehonorar		0	0	-50 000	-25 000
Forretningsførerhonorar		-22 599	0	-38 740	-38 800
Konsulenthonorar		0	0	-2 000	-2 000
Drift og vedlikehold	3	-3 281	0	-62 600	-54 600
Forsikringer		-13 890	0	-50 000	-20 000
Kommunale avgifter		0	0	-15 000	0
Kabel-/TV-anlegg		-30 626	0	-30 000	0
Andre driftskostnader	4	-2 298	0	-39 500	-26 900
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>-72 694</b>	<b>0</b>	<b>-294 840</b>	<b>-170 850</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>141 889</b>	<b>0</b>	<b>33 160</b>	<b>150 150</b>
<b>FINANSINNEKTER/-KOSTNADER:</b>					
Finansinntekter	5	90	0	0	0
<b>RES. FINANSINNT./-KOSTNADER</b>		<b>90</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>141 979</b>	<b>0</b>	<b>33 160</b>	<b>150 150</b>
<b>Overføringer:</b>					
Til opptjent egenkapital		141 979			



**3395 - BOLIGSAMEIET SKAFJELLGRENDA 4**

**BALANSE**

	Note	2017	2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Restanser på felleskostnader		140	0
Kortsiktige fordringer	6	5 122	0
Driftskonto OBOS-banken		201 017	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>206 279</b>	<b>0</b>
<hr/>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>206 279</b>	<b>0</b>
<hr/>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Opptjent egenkapital		141 979	0
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>141 979</b>	<b>0</b>
<hr/>			
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Forskuddsbetalte felleskostnader		100	0
Leverandørgjeld		63 639	0
Annen kortsiktig gjeld	7	560	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>64 299</b>	<b>0</b>
<hr/>			
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>206 279</b>	<b>0</b>
<hr/>			
Pantstillelse		0	0
Garantiansvar		0	0

Oslo, 16.04.2018,  
STYRET I BOLIGSAMEIET SKAFJELLGRENDA 4

Øystein Kløvstad /s/

Vigdis Krøs /s/

Roger Kristoffersen /s/

**NOTE: 1****REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

**INNTEKTER**

Felleskostnadene inntektsføres månedlig.

**HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

**FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

**ANTALL ANSATTE**

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det har heller ikke vært utbetalt styrehonorar.

**NOTE: 2****INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Garasje	14 435
Variabel felleskostnad	200 148
<b>SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER</b>	<b>214 583</b>

**NOTE: 3****DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold heisanlegg	-3 281
<b>SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD</b>	<b>-3 281</b>

**NOTE: 4****ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Renhold ved firmaer	-1 395
Porto	-336
Bank- og kortgebyr	-567
<b>SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>-2 298</b>

**NOTE: 5****FINANSINNTEKTER**

Renter av driftskonto i OBOS-banken	90
<b>SUM FINANSINNTEKTER</b>	<b>90</b>

**NOTE: 6****KORTSIKTIGE FORDRINGER**

Andre forskuddsbetalte kostnader (blir kostnadsført i 2018)	5 122
<b>SUM KORTSIKTIGE FORDRINGER</b>	<b>5 122</b>

**NOTE: 7****ANNEN KORTSIKTIG GJELD**

Fakturagebyr	-280
Purregebyr	-280
<b>SUM ANNEN KORTSIKTIG GJELD</b>	<b>-560</b>

**Orientering om sameiets drift****Retningslinjer for styrearbeid**

Styret har vedtatt retningslinjer for styrearbeid iht. anbefaling fra Obos som klargjør de krav som stilles til de tillitsvalgte. Retningslinjene omhandler styreansvar knyttet til forvaltning av økonomiske verdier, habilitet, taushetsplikt, honorering og håndtering av utbetalinger.

**Forsikring**

Sameiets eiendommer er forsikret i IF SKADEFORSIKRING(35704) med polisenummer 1535707. Forsikringen dekker bygningene og fellesareal. Forsikringen dekker også veggfast utstyr, bygningsmessige tilleggsinnretninger og forbedringer i den enkelte bolig. Oppstår det skade i leiligheten, skal seksjonseier sørge for å begrense skadeomfanget mest mulig og prøve å kartlegge årsaken til skaden. Skaden meldes til forsikringsavdelingen i OBOS på telefon 22868398, eller e-post [forsikring@obos.no](mailto:forsikring@obos.no). Forsikringsavdelingen melder skaden til forsikringsselskapet, bestiller om ønskelig håndverker for reparasjon og sørger for at kostnader knyttet til skaden blir refundert eller betalt av forsikringsselskapet.

Selv om sameiets forsikring brukes, kan seksjonseier belastes hele eller deler av egenandelen dersom forholdet ligger innenfor seksjonseiers ansvar.

Den enkelte seksjonseier må selv sørge for å ha hjemforsikring som dekker innbo og løsøre.

**Brannsikringsutstyr**

Ifølge forskrift om brannforebygging skal alle boliger ha minst én godkjent røykvarsler i hver etasje, samt manuelt slokkeutstyr i form av pulverapparat eller brannslange. Det er sameiets ansvar å anskaffe og montere utstyret, mens det er seksjonseiers ansvar å sørge for tilsyn og kontrollere at utstyret er i orden. Dersom utstyret er defekt, meldes dette til styret.



## HMS – Helse, miljø og sikkerhet

Internkontroll innebærer at sameiet er pålagt å vurdere risiko, planlegge, organisere, utføre, vedlikeholde og dokumentere forhold knyttet til helse, miljø og sikkerhet.

Styret ivaretar internkontrollen av blant annet brannvern, felles elektrisk anlegg og lekeplassutstyr. Har sameiet ansatte må det også oppfylle kravene i arbeidsmiljøloven om vern av arbeidstakernes helse og sikkerhet. Ved innkjøp av tjenester og ved dugnad er det spesielle rutiner som sikrer forsvarlig HMS.

## Energimerking

Ved salg eller utleie av boliger skal det utarbeides en energiattest. På [www.energimerking.no](http://www.energimerking.no) kan seksjonseieren utarbeide energiattest for sin bolig.

## GODTGJØRELSE TIL STYRET.

Dette ble diskutert både på det ekstraordinære sameiermøtet og det konstituerende styremøtet. Forslaget som styret er enig om er følgende

Totalt styrehonorar       kr. 80.000

Dette fordeles med 50% på styreleder og 12,5% på styremedlemmer og varamedlemmer. Varamedlemmene har møteplikt på styremøtene og tildeles arbeidsoppgaver på linje med de ordinære styremedlemmene.

I og med at styret har sittet i 10 måneder fra det konstituerende møtet 19. juni skal det utbetales styrehonorar for 10 måneder. Dette betyr  $kr. 80.000 \times 10/12 = kr. 66.700$ .

## VALG AV TILLITSVALGTE

Styret er villig til gjenvalg som følger:

Øystein Kløvstad (1 år)	Leder
Turid Lund Becker (2 år)	Varamedlem
Marianne Hempel (1 år)	Varamedlem
Vigdis Krøs	Styremedlem er ikke på valg
Roger Kristoffersen (2 år)	Styremedlem



---

**Hammersborg Torg 1  
Postboks 6668 St. Olavs Plass  
0129 OSLO  
Telefon 02333**

**[www.obos.no](http://www.obos.no)**

---

**Ta vare på dette heftet, du kan få bruk for det senere,  
f.eks. ved salg av boligen.**