



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 297 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E FURRE INVEST AS
Forretningsadresse: Vigelandsveien 64
4821 RYKENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Furre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	7 332	26 775
Sum kostnader		7 332	26 775
Driftsresultat		-7 332	-26 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		120 718
Annen renteinntekt		162 276	
Sum finansinntekter		162 276	120 718
Annen rentekostnad		78	83
Sum finanskostnader		78	83
Netto finans		162 198	120 635
Ordinært resultat før skattekostnad		154 866	93 860
Skattekostnad på resultat	3	34 088	20 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		120 778	73 193
Årsresultat	4	120 778	73 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		120 778	73 193
Totalresultat		120 778	73 193
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		120 778	
Overført fra annen egenkapital			-426 807
Sum overføringer og disponeringer		120 778	73 193



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	4 113 633	4 551 379
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Sum finansielle anleggsmidler		4 128 633	4 566 379
Sum anleggsmidler		4 128 633	4 566 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer	2		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 266	10 445
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 266	10 445
Sum omløpsmidler		70 266	10 445
SUM EIENDELER		4 198 900	4 576 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 030	30 030
Overkurs	4	8 953	8 953
Sum innskutt egenkapital		38 983	38 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 087 704	3 966 925
Sum opptjent egenkapital		4 087 704	3 966 925
Sum egenkapital		4 126 687	4 005 908
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3	34 088	20 667
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		38 125	50 248
Sum kortsiktig gjeld		72 213	570 915
Sum gjeld		72 213	570 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 198 900	4 576 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 716203

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 297 883
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E FURRE INVEST AS
Forretningsadresse: Vigelandsveien 64
4821 RYKENE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Furre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Organisasjonsnr: 924 297 883
E FURRE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	7 332	26 775
Sum kostnader		7 332	26 775
Driftsresultat		-7 332	-26 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		120 718
Annen renteinntekt		162 276	
Sum finansinntekter		162 276	120 718
Annen rentekostnad		78	83
Sum finanskostnader		78	83
Netto finans		162 198	120 635
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	154 866	93 860
		34 088	20 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		120 778	73 193
Årsresultat	4	120 778	73 193
Årsresultat etter minoritetsinteresser		120 778	73 193
Totalresultat		120 778	73 193
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		120 778	
Overført fra annen egenkapital			-426 807
Sum overføringer og disponeringer		120 778	73 193



Organisasjonsnr: 924 297 883
E FURRE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 2

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 2

Investeringer i aksjer og

andeler 5

Sum finansielle

anleggsmidler

4 128 633

4 566 379

Sum anleggsmidler

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

4 128 633

4 566 379

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 030	30 030
Overkurs	4	8 953	8 953
Sum innskutt egenkapital		38 983	38 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 087 704	3 966 925
Sum opptjent egenkapital		4 087 704	3 966 925
Sum egenkapital		4 126 687	4 005 908
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3	34 088	20 667
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld		38 125	50 248
Sum kortsiktig gjeld		72 213	570 915
Sum gjeld		72 213	570 915
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 198 900	4 576 823



Organisasjonsnr: 924 297 883
E FURRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i E Furre Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for E Furre Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 4. juli 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

E Furre invest AS Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID	2024-07-04 19:21

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

E Furre Invest AS

Org.nr.:924 297 883



Resultatregnskap			
E Furre Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2022
Annen driftskostnad	1	7 332	26 775
Sum driftskostnader		<u>7 332</u>	<u>26 775</u>
Driftsresultat		<u>-7 332</u>	<u>-26 775</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	0	120 718
Annen renteinntekt		162 276	0
Annen rentekostnad		78	83
Resultat av finansposter		<u>162 198</u>	<u>120 635</u>
Resultat før skattekostnad		154 866	93 860
Skattekostnad på resultat	3	34 088	20 667
Resultat		<u>120 778</u>	<u>73 193</u>
Årsresultat	4	<u>120 778</u>	<u>73 193</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		120 778	0
Overført fra annen egenkapital		0	426 807
Sum overføringer		<u>120 778</u>	<u>73 193</u>



Balanse			
E Furre Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	15 000	15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	4 113 633	4 551 379
Sum finansielle anleggsmidler		4 128 633	4 566 379
Sum anleggsmidler		4 128 633	4 566 379
Bankinnskudd, kontanter o.l.		70 266	10 445
Sum omløpsmidler		70 266	10 445
Sum eiendeler		4 198 900	4 576 823



Balanse			
E Furre Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 030	30 030
Overkurs	4	8 953	8 953
Sum innskutt egenkapital		38 983	38 983
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 087 704	3 966 925
Sum opptjent egenkapital		4 087 704	3 966 925
Sum egenkapital		4 126 687	4 005 908
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	34 088	20 667
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		38 125	50 248
Sum kortsiktig gjeld		72 213	570 915
Sum gjeld		72 213	570 915
Sum egenkapital og gjeld		4 198 900	4 576 823
Løddesøl, 30.06.2024 Styret i E Furre Invest AS			
_____ Egil Furre styreleder			
E Furre Invest AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Note 1 Lønnskostnader, mv.

E Furre Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er heller ikke omfattet av lov om obligatorisk tjenestepensjon. Årets kostnadsførte revisjonshonorar inkl. mva utgjør NOK 30 175

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern mv.	4 113 633	4 551 379
Sum	4 113 633	4 551 379

Det foreligger mellomværende med Furre Eiendom AS. Mellomværende er oppstått i forbindelse med restrukturering. Det er beregnet renter med kr 0 i regnskapsåret.

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022
Betalbar skatt	34 088	20 667
Sum skattekostnad	34 088	20 667
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	154 866	93 860
Permanente forskjeller	78	83
Årets skattegrunnlag	154 944	93 943
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022



Betalbar skatt på årets resultat	34 088	20 667
Sum betalbar skatt i balansen	34 088	20 667
Effekt av endring av skattesats	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022
Resultat før skatt	154 866	93 860
22 % skatt av resultat før skatt	34 071	20 649
Permanente forskjeller 22 %	17	18
Beregnet skattekostnad	34 088	20 668
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	30 030	8 953	3 966 925	4 005 908
Årets resultat			120 778	120 778
Pr 31.12.2023	30 030	8 953	4 087 704	4 126 687

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

	FORRETNINGS- KONTOR	EIER-/STEMME ANDEL	STEMME ANDEL	EGENKAPITAL SISTE ÅR (100%)	RESULTAT SISTE ÅR (100 %)	BALANSEFØRT VERDI
FELLESKONTROLLERT VIRKSOMHET						
Furre Eiendom AS Arendal		50%		21 159 827	1 718 226	15 000
Balanseført verdi 31.12.2023						15 000

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen på kr. 30 030 består av 150 aksjer à kr. 200.
Egil Furre (styreleder) eier samtlige aksjer.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Furre, Egil	BANKID	2024-07-23 10:45

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.