



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 107 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIN EIENDOM SOLSIDEN AS
Forretningsadresse: Nordhammarveien 73
7263 HAMARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Inge Nordhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		493 400	482 400
Sum inntekter		493 400	482 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	93 326	0
Annen driftskostnad		36 056	84 776
Sum kostnader		129 382	84 776
Driftsresultat		364 018	397 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	0	2 832
Annen renteinntekt	2	11 382	0
Sum finansinntekter		11 382	2 832
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	90 614	64 883
Annen rentekostnad		0	54
Sum finanskostnader		90 614	64 937
Netto finans		-79 232	-62 105
Resultat før skattekostnad		284 786	335 519
Skattekostnad	3, 4	83 005	73 826
Årsresultat	5	201 781	261 693
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		294 289	0
Annen egenkapital		-92 508	261 693
Sum overføringer og disponeringer		201 781	261 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 239 272	9 332 598
Sum varige driftsmidler		9 239 272	9 332 598
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	172 384	161 820
Sum finansielle anleggsmidler		172 384	161 820
Sum anleggsmidler		9 411 656	9 494 418
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	13 000
Sum fordringer		0	13 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	43 000
SUM EIENDELER		9 441 656	9 537 418

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	7 468 629	7 468 629
Sum innskutt egenkapital		7 498 629	7 498 629
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	502 054	594 562
Sum opptjent egenkapital		502 054	594 562
Sum egenkapital		8 000 683	8 093 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 061 070	1 249 462
Øvrig langsiktig gjeld		2 609	2 609
Sum annen langsiktig gjeld		1 063 679	1 252 071
Sum langsiktig gjeld		1 063 679	1 252 071
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	0	40 451
Kortsiktig konserngjeld	2	377 294	151 705
Sum kortsiktig gjeld		377 294	192 156
Sum gjeld		1 440 973	1 444 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 441 656	9 537 418



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 631592

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 107 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIN EIENDOM SOLSIDEN AS
Forretningsadresse: Nordhammarveien 73
7263 HAMARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Inge Nordhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 107 390
LIN EIENDOM SOLSIDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		493 400	482 400
Sum inntekter		493 400	482 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	93 326	0
Annen driftskostnad		36 056	84 776
Sum kostnader		129 382	84 776
Driftsresultat		364 018	397 624
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	0	2 832
Annen renteinntekt	2	11 382	0
Sum finansinntekter		11 382	2 832
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	90 614	64 883
Annen rentekostnad		0	54
Sum finanskostnader		90 614	64 937
Netto finans		-79 232	-62 105
Resultat før skattekostnad		284 786	335 519
Skattekostnad	3, 4	83 005	73 826
Årsresultat	5	201 781	261 693
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		294 289	0
Annen egenkapital		-92 508	261 693
Sum overføringer og disponeringer		201 781	261 693



Organisasjonsnr: 921 107 390
LIN EIENDOM SOLSIDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1

9 239 272

9 332 598

Sum varige driftsmidler

9 239 272

9 332 598

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 2

172 384

161 820

Sum finansielle

anleggsmidler

172 384

161 820

Sum anleggsmidler

9 411 656

9 494 418

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

0

13 000

Sum fordringer

0

13 000

Investeringer

Sum investeringer

0

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

30 000

30 000

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

30 000

30 000

Sum omløpsmidler

30 000

43 000

SUM EIENDELER

9 441 656

9 537 418

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

7

7 468 629

7 468 629

Sum innskutt egenkapital

7 498 629

7 498 629



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	502 054	594 562
Sum opptjent egenkapital		502 054	594 562
Sum egenkapital		8 000 683	8 093 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 061 070	1 249 462
Øvrig langsiktig gjeld		2 609	2 609
Sum annen langsiktig gjeld		1 063 679	1 252 071
Sum langsiktig gjeld		1 063 679	1 252 071
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	0	40 451
Kortsiktig konserngjeld	2	377 294	151 705
Sum kortsiktig gjeld		377 294	192 156
Sum gjeld		1 440 973	1 444 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 441 656	9 537 418



Organisasjonsnr: 921 107 390
LIN EIENDOM SOLSIDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

I henhold til reglene om God regnskapsskikk for små foretak

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	172384.00	161820.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1061070.00	1249462.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	377294.00	151705.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør for

LIN EIENDOM SOLSIDEN AS

921107390

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



LIN EIENDOM SOLSIDEN AS
921 107 390

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		493 400	482 400
Sum driftsinntekter		493 400	482 400
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-93 326	0
Annen driftskostnad		-36 056	-84 776
Sum driftskostnader		-129 382	-84 776
Driftsresultat		364 018	397 624
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	0	2 832
Annen renteinntekt	2	11 382	0
Sum finansinntekter		11 382	2 832
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	-90 614	-64 883
Annen rentekostnad		0	-54
Sum finanskostnader		-90 614	-64 937
Netto finans		-79 232	-62 105
Resultat før skattekostnad		284 786	335 519
Skattekostnad	3, 4	-83 005	-73 826
Årsresultat	5	201 781	261 693
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		294 289	0
Annen egenkapital		-92 508	261 693
Sum overføringer		201 781	261 693



LIN EIENDOM SOLSIDEN AS
921 107 390

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 239 272	9 332 598
Sum varige driftsmidler		9 239 272	9 332 598
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	172 384	161 820
Sum finansielle anleggsmidler		172 384	161 820
Sum anleggsmidler		9 411 656	9 494 418
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	13 000
Sum fordringer		0	13 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	30 000
Sum omløpsmidler		30 000	43 000
SUM EIENDELER		9 441 656	9 537 418



LIN EIENDOM SOLSIDEN AS
921 107 390

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	7 468 629	7 468 629
Sum innskutt egenkapital		7 498 629	7 498 629
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	502 054	594 562
Sum opptjent egenkapital		502 054	594 562
Sum egenkapital		8 000 683	8 093 191
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	1 061 070	1 249 462
Øvrig langsiktig gjeld		2 609	2 609
Sum annen langsiktig gjeld		1 063 679	1 252 071
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3, 4	0	40 451
Kortsiktig konserngjeld	2	377 294	151 705
Sum kortsiktig gjeld		377 294	192 156
Sum gjeld		1 440 973	1 444 227
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 441 656	9 537 418

Frøya, 27.06.2024

Leif Inge Nordhammer
styrets leder

Trygve Andre Søreng
Nordhammer
daglig leder



LIN EIENDOM SOLSIDEN AS
921 107 390

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



LIN EIENDOM SOLSIDEN AS
921 107 390

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	9 332 598
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	9 332 598
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-93 326
Balanseført verdi pr 31.12	9 239 272
Årets av- og nedskrivninger	93 326
Økonomisk levetid	100
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

I henhold til reglene om God regnskapsskikk for små foretak

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	172 384	161 820

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 061 070	1 249 462

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	377 294	151 705

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	83 005	40 451
Skattekostnad	83 005	40 451
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	284 786	335 519
Permanente forskjeller	-818	54
+/- Endring i midlertidige forskjeller	93 326	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-377 294	-151 705
Skattepliktig inntekt	0	183 868
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	83 005	40 451
Betalbar skatt på konsernbidrag	-83 005	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	40 451



LIN EIENDOM SOLSIDEN AS
921 107 390

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	0	-93 326	93 326
Netto forskjeller	0	-93 326	93 326
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	93 326	-93 326
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Årsresultat | Fortsatt drift

Årsresultatet viser et overskudd på kroner 201 781 for 2023 mot et overskudd på kroner 261 693 i 2022.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LIN Eiendom AS	300	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	7 468 629	594 562	8 093 191
Årsresultat	0	0	201 781	201 781
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-294 289	-294 289
Egenkapital 31.12.2023	30 000	7 468 629	502 054	8 000 683

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Leif Inge Nordhammer

5877c9d9-09f8-4b8f-acfb-ec3fb374f1bf - 2024-07-02 15:31:21 UTC +03:00
BankID - a914a0a6-5f72-4295-b290-4ee289bb04ee - NO

Trygve Andre Søreng Nordhammer

bcfd2206-9c48-45c7-84a0-7d11574479d5 - 2024-07-03 09:28:11 UTC +03:00
BankID - b1a7a382-05ee-454b-bac0-e19b624d4bcf - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ae1ccb2c-5cf1-4387-9d9c-a5a10396f6b7>

 **visma sign**
www.vismasign.com