



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 774 297  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Vikliveien 6  
7372 GLÅMOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjarne Bekkos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 000 000	1 000 000
Annen driftsinntekt		1 594 700	1 469 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 594 700</b>	<b>2 469 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	453 500	408 957
Annen driftskostnad		1 133 434	1 023 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 586 934</b>	<b>1 432 725</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 007 766</b>	<b>1 036 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	0
Annen finansinntekt		6 456	5 989
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 459</b>	<b>5 989</b>
Annen rentekostnad		254 085	212 474
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>254 085</b>	<b>212 474</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-247 626</b>	<b>-206 485</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>760 140</b>	<b>829 790</b>
Skattekostnad	3, 4	167 232	182 553
<b>Årsresultat</b>		<b>592 908</b>	<b>647 237</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		592 908	647 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>592 908</b>	<b>647 237</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 067 810	5 265 610
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 150 400	962 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 218 210</b>	<b>6 227 810</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 250	20 250
Andre langsiktige fordringer		855 120	495 476
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>875 370</b>	<b>515 726</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 093 580</b>	<b>6 743 536</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		40 000	288 295
Andre kortsiktige fordringer		123 760	95 684
<b>Sum fordringer</b>		<b>163 760</b>	<b>383 978</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		23 745	37 275
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 745</b>	<b>37 275</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>187 505</b>	<b>421 254</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 281 085</b>	<b>7 164 790</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 002 000	1 002 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 002 000</b>	<b>1 002 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 823 241	1 230 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 823 241</b>	<b>1 230 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 825 241</b>	<b>2 232 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	432 169	344 054
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>432 169</b>	<b>344 054</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 269 068	3 881 177
Ansvarlig lånekapital	8	450 000	450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 719 068</b>	<b>4 331 177</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 151 237</b>	<b>4 675 231</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 762	34 735
Betalbar skatt	3, 4	79 117	0
Skyldige offentlige avgifter		131 686	211 131
Annen kortsiktig gjeld		12 042	11 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>304 607</b>	<b>257 226</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 455 845</b>	<b>4 932 457</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 281 085</b>	<b>7 164 790</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 453701

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 774 297  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIKEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Vikliveien 6  
7372 GLÅMOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjarne Bekkos  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 774 297  
VIKEN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 000 000	1 000 000
Annen driftsinntekt		1 594 700	1 469 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 594 700</b>	<b>2 469 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	453 500	408 957
Annen driftskostnad		1 133 434	1 023 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 586 934</b>	<b>1 432 725</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 007 766</b>	<b>1 036 275</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	0	0
Annen finansinntekt		6 456	5 989
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 459</b>	<b>5 989</b>
Annen rentekostnad		254 085	212 474
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>254 085</b>	<b>212 474</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-247 626</b>	<b>-206 485</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>760 140</b>	<b>829 790</b>
Skattekostnad	3, 4	167 232	182 553
<b>Årsresultat</b>		<b>592 908</b>	<b>647 237</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		592 908	647 237
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>592 908</b>	<b>647 237</b>



Organisasjonsnr: 991 774 297  
VIKEN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 067 810	5 265 610
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 150 400	962 200
Sum varige driftsmidler		6 218 210	6 227 810
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 250	20 250
Andre langsiktige fordringer		855 120	495 476
Sum finansielle anleggsmidler		875 370	515 726
Sum anleggsmidler		7 093 580	6 743 536
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		40 000	288 295
Andre kortsiktige fordringer		123 760	95 684
Sum fordringer		163 760	383 978
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		23 745	37 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 745	37 275
Sum omløpsmidler		187 505	421 254
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 281 085</b>	<b>7 164 790</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 002 000	1 002 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 002 000</b>	<b>1 002 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 823 241	1 230 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 823 241</b>	<b>1 230 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 825 241</b>	<b>2 232 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	432 169	344 054
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>432 169</b>	<b>344 054</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 269 068	3 881 177
Ansvarlig lånekapital	8	450 000	450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 719 068</b>	<b>4 331 177</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 151 237</b>	<b>4 675 231</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 762	34 735
Betalbar skatt	3, 4	79 117	0
Skyldige offentlige avgifter		131 686	211 131
Annen kortsiktig gjeld		12 042	11 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>304 607</b>	<b>257 226</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 455 845</b>	<b>4 932 457</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 281 085</b>	<b>7 164 790</b>



Organisasjonsnr: 991 774 297  
VIKEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--





**Årsregnskap for**  
**VIKEN BYGG AS**

991774297

Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



VIKEN BYGG AS  
991 774 297

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 000 000	1 000 000
Annen driftsinntekt		1 594 700	1 469 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 594 700</b>	<b>2 469 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	-453 500	-408 957
Annen driftskostnad		-1 133 434	-1 023 768
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 586 934</b>	<b>-1 432 725</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 007 766</b>	<b>1 036 275</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekter		3	0
Annen finansinntekt		6 456	5 989
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 459</b>	<b>5 989</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnader		-254 085	-212 474
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-254 085</b>	<b>-212 474</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-247 626</b>	<b>-206 485</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>760 140</b>	<b>829 790</b>
Skattekostnad	3, 4	-167 232	-182 553
<b>Årsresultat</b>		<b>592 908</b>	<b>647 237</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		592 908	647 237
<b>Sum overføringer</b>		<b>592 908</b>	<b>647 237</b>



VIKEN BYGG AS  
991 774 297

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 067 810	5 265 610
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 150 400	962 200
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 218 210</b>	<b>6 227 810</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 250	20 250
Andre langsiktige fordringer		855 120	495 476
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>875 370</b>	<b>515 726</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 093 580</b>	<b>6 743 536</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		40 000	288 295
Andre kortsiktige fordringer		123 760	95 684
<b>Sum fordringer</b>		<b>163 760</b>	<b>383 978</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		23 745	37 275
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 745</b>	<b>37 275</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>187 505</b>	<b>421 254</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 281 085</b>	<b>7 164 790</b>



VIKEN BYGG AS  
991 774 297

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 002 000	1 002 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 002 000</b>	<b>1 002 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 823 241	1 230 333
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 823 241</b>	<b>1 230 333</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 825 241</b>	<b>2 232 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	432 169	344 054
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>432 169</b>	<b>344 054</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 269 068	3 881 177
Ansvarlig lånekapital	8	450 000	450 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 719 068</b>	<b>4 331 177</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 762	34 735
Betalbar skatt	3, 4	79 117	0
Skyldige offentlige avgifter		131 686	211 131
Annen kortsiktig gjeld		12 042	11 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>304 607</b>	<b>257 226</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 455 845</b>	<b>4 932 457</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 281 085</b>	<b>7 164 790</b>

Viken, 15.04.2024

Geir Sandnes  
styrets leder



VIKEN BYGG AS  
991 774 297

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2022 til 2023.



VIKEN BYGG AS  
991 774 297

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Selskapet er i varetatt av styret. Det er ikke utbetalt eller kostnadsført lønn eller annen godtgjørelse.

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	6 271 875	7 565 953	13 837 828
Tilgang i året	443 900	0	443 900
Avgang i året	-199 000	0	-199 000
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>6 516 775</b>	<b>7 565 953</b>	<b>14 082 728</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-5 309 675	-2 498 853	-7 808 528
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-5 366 375	-2 696 653	-8 063 028
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>1 150 400</b>	<b>4 869 300</b>	<b>6 019 700</b>
Årets av- og nedskrivninger	255 700	197 800	453 500
Økonomisk levetid	5 - 20	10 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

I tillegg kommer tomt som ikke avskrives, bokført til kr 198 510.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	79 117	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	88 115	182 553
<b>Skattekostnad</b>	<b>167 232</b>	<b>182 553</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	760 140	829 790
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-334 472	-279 945
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-66 047	-549 845
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>359 621</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	79 117	0
Sum betalbar skatt i balansen	79 117	0



VIKEN BYGG AS  
991 774 297

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 629 933	1 964 405	-334 472
Fremførbart underskudd	-66 047	0	-66 047
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 563 886</b>	<b>1 964 405</b>	<b>-400 519</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>1 563 886</b>	<b>1 964 405</b>	<b>-400 519</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>344 054</b>	<b>432 169</b>	<b>-88 115</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 002	1 000	1 002 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Geir Sandnes	334	33,33	Ordinære
Jorabe AS	334	33,33	Ordinære
Stein Sandnes	334	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 002</b>	<b>100</b>	

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	1 002 000	1 230 333	2 232 333
Årsresultat	0	592 908	592 908
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 002 000</b>	<b>1 823 241</b>	<b>2 825 241</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 269 069
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 218 010
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

I tillegg har to av eierne stillet kausjon begrenset til kr 3 000 000.

## Note 8 - Ansvarlig lån

Eierne Geir Sandnes, Stein Sandnes og Jorabe AS har hver gitt et ansvarlig lån på kr 150 000, til sammen kr 450 000. Lånene står tilbake for all annen gjeld. Det er ikke beregnet renter i 2022.

