



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 879 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEUMANNS GATE 7 AS
Forretningsadresse: Øvre Stadionveien 13
5161 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohsen Ahmed Kalifa Youssef
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------------------|----------------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 423 999 | 2 567 477 |
| Sum inntekter | | 2 423 999 | 2 567 477 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 376 605 | 502 435 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 696 828 | 705 454 |
| Annen driftskostnad | | 340 782 | 335 501 |
| Sum kostnader | | 1 414 215 | 1 543 389 |
| Driftsresultat | | 1 009 784 | 1 024 088 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | | 676 |
| Annen renteinntekt | | 174 | |
| Annen finansinntekt | | 1 080 | |
| Sum finansinntekter | | 1 254 | 676 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 289 023 | 278 072 |
| Annen rentekostnad | | 134 620 | 198 703 |
| Sum finanskostnader | | 423 643 | 476 775 |
| Netto finans | | -422 389 | -476 099 |
| Resultat før skattekostnad | | 587 395 | 547 989 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 189 006 | 171 584 |
| Årsresultat | | 398 389 | 376 405 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 398 389 | 376 405 |
| Totalresultat | | 398 389 | 376 405 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | 398 389 | 376 405 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 398 389 | 376 405 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 7 | 10 186 072 | 10 362 925 |
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 299 250 | 819 225 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 485 322 | 11 182 150 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | | 344 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | 344 |
| Sum anleggsmidler | | 10 485 322 | 11 182 494 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 209 597 | 5 800 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 20 133 | 1 736 |
| Sum fordringer | | 229 730 | 7 536 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 210 565 | 173 896 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 210 565 | 173 896 |
| Sum omløpsmidler | | 440 295 | 181 432 |
| SUM EIENDELER | | 10 925 617 | 11 363 926 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 8 | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 26 738 | 252 348 |
| Sum opptjent egenkapital | | 26 738 | 252 348 |
| Sum egenkapital | | 3 526 738 | 3 752 348 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | | 1 240 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 4 971 281 | 4 682 258 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 971 281 | 5 922 258 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 971 281 | 5 922 258 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 14 495 | 3 428 |
| Betalbar skatt | 5 | 13 006 | 136 055 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 96 577 | 55 690 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 800 000 | 161 494 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 1 503 521 | 1 332 653 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 427 599 | 1 689 320 |
| Sum gjeld | | 7 398 880 | 7 611 578 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 925 617 | 11 363 926 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 7 | | |
| Pantstillelser | 7 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629999

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 879 868
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEUMANNS GATE 7 AS
Forretningsadresse: Øvre Stadionveien 13
5161 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohsen Ahmed Kalifa Youssef
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 998 879 868
NEUMANN'S GATE 7 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 2 423 999 | 2 567 477 |
| Sum inntekter | | 2 423 999 | 2 567 477 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 376 605 | 502 435 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 696 828 | 705 454 |
| Annen driftskostnad | | 340 782 | 335 501 |
| Sum kostnader | | 1 414 215 | 1 543 389 |
| Driftsresultat | | 1 009 784 | 1 024 088 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | | 676 |
| Annen renteinntekt | | 174 | |
| Annen finansinntekt | | 1 080 | |
| Sum finansinntekter | | 1 254 | 676 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 289 023 | 278 072 |
| Annen rentekostnad | | 134 620 | 198 703 |
| Sum finanskostnader | | 423 643 | 476 775 |
| Netto finans | | -422 389 | -476 099 |
| Resultat før skattekostnad | | 587 395 | 547 989 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 189 006 | 171 584 |
| Årsresultat | | 398 389 | 376 405 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 398 389 | 376 405 |
| Totalresultat | | 398 389 | 376 405 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | 398 389 | 376 405 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 398 389 | 376 405 |



Organisasjonsnr: 998 879 868
NEUMANN'S GATE 7 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
|---------------------|---|--|--|

Varige driftsmidler

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------|------|------------|------------|
| fast eiendom | 3, 7 | 10 186 072 | 10 362 925 |
|--------------|------|------------|------------|

| | | | |
|--------------------|---|--|--|
| Maskiner og anlegg | 3 | | |
|--------------------|---|--|--|

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| Skip og flytende | | | |
|------------------|--|--|--|

| | | | |
|----------------|---|--|--|
| installasjoner | 3 | | |
|----------------|---|--|--|

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------|---|---------|---------|
| a. utstyr | 3 | 299 250 | 819 225 |
|-----------|---|---------|---------|

| | | | |
|--------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum varige driftsmidler | | 10 485 322 | 11 182 150 |
|--------------------------------|--|-------------------|-------------------|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-------------------------|--|--|--|
| Lån til foretak i samme | | | |
|-------------------------|--|--|--|

| | | | |
|---------|---|--|-----|
| konsern | 4 | | 344 |
|---------|---|--|-----|

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Sum finansielle | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----------------------|--|--|------------|
| anleggsmidler | | | 344 |
|----------------------|--|--|------------|

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 10 485 322 | 11 182 494 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------|--|---------|-------|
| Kundefordringer | | 209 597 | 5 800 |
|-----------------|--|---------|-------|

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|--|--------|-------|
| fordringer | | 20 133 | 1 736 |
|------------|--|--------|-------|

| | | | |
|-----------------------|--|----------------|--------------|
| Sum fordringer | | 229 730 | 7 536 |
|-----------------------|--|----------------|--------------|

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

| | | | |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
|----------------------------|--|--|--|

| | | | |
|----|--|---------|---------|
| l. | | 210 565 | 173 896 |
|----|--|---------|---------|

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, | | | |
|--------------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------------------------|--|----------------|----------------|
| kontanter og lignende | | 210 565 | 173 896 |
|------------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 440 295 | 181 432 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 10 925 617 | 11 363 926 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

| | | | |
|----------------------|--|--|--|
| Innskutt egenkapital | | | |
|----------------------|--|--|--|



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 8 | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 26 738 | 252 348 |
| Sum opptjent egenkapital | | 26 738 | 252 348 |
| Sum egenkapital | | 3 526 738 | 3 752 348 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | | 1 240 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 4 971 281 | 4 682 258 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 971 281 | 5 922 258 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 971 281 | 5 922 258 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 14 495 | 3 428 |
| Betalbar skatt | 5 | 13 006 | 136 055 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 96 577 | 55 690 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 800 000 | 161 494 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 1 503 521 | 1 332 653 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 427 599 | 1 689 320 |
| Sum gjeld | | 7 398 880 | 7 611 578 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 925 617 | 11 363 926 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 7 | | |
| Pantstillelser | 7 | | |



Organisasjonsnr: 998 879 868
NEUMANN'S GATE 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Neumanns gate 7 AS

Konklusjon

Vi har revidert Neumanns gate 7 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 398 389,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik internkontroll som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 1. juli 2025

BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



BankID Signing
Mohsen Ahmed Kalifa Youssef
2025-07-01



Årsregnskap 2024

Neumanns Gate 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 998 879 868



RESULTATREGNSKAP

NEUMANN'S GATE 7 AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 2 423 999 | 2 567 477 |
| Sum driftsinntekter | | 2 423 999 | 2 567 477 |
| Lønnskostnad | 1, 2 | 376 605 | 502 435 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 696 828 | 705 454 |
| Annen driftskostnad | | 340 782 | 335 501 |
| Sum driftskostnader | | 1 414 215 | 1 543 389 |
| Driftsresultat | | 1 009 784 | 1 024 088 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 4 | 0 | 676 |
| Annen renteinntekt | | 174 | 0 |
| Annen finansinntekt | | 1 080 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 289 023 | 278 072 |
| Annen rentekostnad | | 134 620 | 198 703 |
| Resultat av finansposter | | -422 389 | -476 099 |
| Resultat før skattekostnad | | 587 395 | 547 989 |
| Skattekostnad på resultat | 5 | 189 006 | 171 584 |
| Årsresultat | | 398 389 | 376 405 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 6 | 398 389 | 376 405 |
| Sum overføringer | | 398 389 | 376 405 |



BALANSE

NEUMANNS GATE 7 AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3, 7 | 10 186 072 | 10 362 925 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | 299 250 | 819 225 |
| Sum varige driftsmidler | | 10 485 322 | 11 182 150 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4 | 0 | 344 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 344 |
| Sum anleggsmidler | | 10 485 322 | 11 182 494 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 209 597 | 5 800 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 20 133 | 1 736 |
| Sum fordringer | | 229 730 | 7 536 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 210 565 | 173 896 |
| Sum omløpsmidler | | 440 295 | 181 432 |
| Sum eiendeler | | 10 925 617 | 11 363 926 |



BALANSE

NEUMANNS GATE 7 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 8 | 3 500 000 | 3 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 500 000 | 3 500 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 26 738 | 252 348 |
| Sum opptjent egenkapital | | 26 738 | 252 348 |
| Sum egenkapital | | 3 526 738 | 3 752 348 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 0 | 1 240 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 4 971 281 | 4 682 258 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 971 281 | 5 922 258 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 14 495 | 3 428 |
| Betalbar skatt | 5 | 13 006 | 136 055 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 96 577 | 55 690 |
| Konserngjeld | 4 | 800 000 | 161 494 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 1 503 521 | 1 332 653 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 427 599 | 1 689 320 |
| Sum gjeld | | 7 398 880 | 7 611 578 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 10 925 617 | 11 363 926 |

Bergen, 01.07.2025
Styret i Neumanns Gate 7 AS

Mohsen Ahmed Kalifa Youssef
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønninger | 316 551 | 428 913 |
| Arbeidsgiveravgift | 54 258 | 68 372 |
| Pensjonskostnader | 6 080 | 5 150 |
| Andre ytelser | -283 | 0 |
| Sum | 376 605 | 502 435 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Innskuddspensjon

Neumanns Gate 7 AS har innskuddsplaner i samsvar med lokale lover. Innskuddsplanen omfatter alle ansatte og utgjør 2 % av lønn utover 1 G. Pr. 31.12.2024 var det ett medlem i ordningen.

Kostnadsført innskudd utgjorde NOK 5 150 og NOK 6 080 i henholdsvis 2023 og 2024.

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 17 797 134 | 4 698 438 | 22 495 572 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 17 797 134 | 4 698 438 | 22 495 572 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 7 611 063 | 4 399 187 | 12 010 250 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 10 186 072 | 299 251 | 10 485 323 |
| Årets ordinære avskrivninger | 176 853 | 519 973 | 696 827 |
| Økonomisk levetid | 10-50 år | 5-10 år | |

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 4 971 281 | 4 682 258 |
| Annen kortsiktig gjeld konsern | 800 000 | 161 494 |
| Sum | 5 771 281 | 4 843 752 |

Det er avsatt 6 % rente på konsernmellomværende. Det er fakturert husleie fra Neumannsgate 7 AS til Amici Mie AS på kr. 1.200.000 eks mva i 2024.

Note 5 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 189 006 | 171 584 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 189 006 | 171 584 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 587 395 | 547 989 |
| Permanente forskjeller | 593 | 690 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 271 127 | 231 248 |
| Avgitt konsernbidrag | -800 000 | -161 494 |
| Skattepliktig inntekt | 59 116 | 618 433 |



Betalbar skatt i balansen:

| | | |
|--|---------------|----------------|
| Betalbar skatt på årets resultat | 189 006 | 171 584 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -176 000 | -35 529 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 13 006 | 136 055 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -2 141 591 | -1 870 463 | 271 127 |
| Sum | -2 141 591 | -1 870 463 | 271 127 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 2 141 591 | 1 870 463 | -271 127 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|------------------|----------|----------------------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 3 500 000 | 0 | 0 | 252 348 | 3 752 348 |
| Årets resultat | | | | 398 389 | 398 389 |
| Konsernbidrag avgitt | | | | -624 000 | -624 000 |
| Pr 31.12.2024 | 3 500 000 | 0 | 0 | 26 738 | 3 526 738 |

Note 7 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 0 | -1 240 000 |
| Sum | 0 | -1 240 000 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 5 618 710 | 5 795 563 |
| Grunnarealer | 4 567 362 | 4 567 362 |
| Sum | 10 186 072 | 10 362 925 |

Gjelden forfaller i sin helhet i 2025. Ett års avdrag kr. 1.240.000 er avsatt som kortsiktig gjeld.



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEUMANNNS GATE 7 AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 3 500 | 1 000,0 | 3 500 000 |
| Sum | 3 500 | | 3 500 000 |

EIERSTRUKTUR

| | Sum | Eierandel | Stemmeandel |
|---|--------------|------------------|--------------------|
| PASTA INVEST AS (alle aksjer eid av styreleder) | 3 500 | 100,00 | 100,00 |
| Totalt antall aksjer | 3 500 | 100,00 | 100,00 |