



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 161 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGMAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Borggata 26  
5417 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Atle Kvamme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024              | 2023            |
|---|------|-------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                 |
| Annen driftsinntekt                           |      |                   |                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                 |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 69 107            | 83 503          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>69 107</b>     | <b>83 503</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-69 107</b>    | <b>-83 503</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 11 844            | 5 683           |
| Annen finansinntekt                           |      | 101 640           | 61 881          |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       | 2    | 9 118             | 134 749         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>122 602</b>    | <b>202 313</b>  |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler    | 2    | 4 918 874         | 950 643         |
| Annen rentekostnad                            |      | 1 859             |                 |
| Annen finanskostnad                           |      | 1 536 798         |                 |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>6 457 531</b>  | <b>950 643</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-6 334 929</b> | <b>-748 330</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>-6 404 036</b> | <b>-831 833</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | 11 236            | 13 347          |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-6 415 272</b> | <b>-845 180</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-6 415 272</b> | <b>-845 180</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-6 415 272</b> | <b>-845 180</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                 |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -6 415 272        | -845 180        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 4    | <b>-6 415 272</b> | <b>-845 180</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 5    | 26 576 417        | 26 576 417        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>26 576 417</b> | <b>26 576 417</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>26 576 417</b> | <b>26 576 417</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 8    | 1 192 576         |                   |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 192 576</b>  |                   |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                          | 2    | 4 057 184         | 11 634 360        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>4 057 184</b>  | <b>11 634 360</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 6    | 52 603            | 260 289           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>52 603</b>     | <b>260 289</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 302 363</b>  | <b>11 894 649</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>31 878 780</b> | <b>38 471 066</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 7    | 190 000           | 190 000           |
| Beholdning av egne aksjer                      |      | 31 102 203        | 34 748 441        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>31 292 203</b> | <b>34 938 441</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |             |                   | 2 769 034         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             |                   | <b>2 769 034</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 4           | <b>31 292 203</b> | <b>37 707 475</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3           | 98 149            | 87 909            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>98 149</b>     | <b>87 909</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                   | 8           | 466 513           | 466 513           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>466 513</b>    | <b>466 513</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>564 662</b>    | <b>554 422</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |             | 20 919            | 20 879            |
| Betalbar skatt                           | 3           | 996               |                   |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             |                   | 188 290           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>21 915</b>     | <b>209 169</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>586 577</b>    | <b>763 591</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>31 878 780</b> | <b>38 471 066</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 456581

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 161 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAGMAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Borggata 26  
5417 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Atle Kvamme  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 989 161 156  
MAGMAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024              | 2023            |
|---|------|-------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                 |
| Annen driftsinntekt                           |      |                   |                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                 |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 69 107            | 83 503          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>69 107</b>     | <b>83 503</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-69 107</b>    | <b>-83 503</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                 |
| Annen renteinntekt                            |      | 11 844            | 5 683           |
| Annen finansinntekt                           |      | 101 640           | 61 881          |
| Verdiøkning                                   |      |                   |                 |
| markedsbaserte omløpsmidler 2                 |      | 9 118             | 134 749         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>122 602</b>    | <b>202 313</b>  |
| Verdireduksjon                                |      |                   |                 |
| markedsbaserte omløpsmidler 2                 |      | 4 918 874         | 950 643         |
| Annen rentekostnad                            |      | 1 859             |                 |
| Annen finanskostnad                           |      | 1 536 798         |                 |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>6 457 531</b>  | <b>950 643</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-6 334 929</b> | <b>-748 330</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>-6 404 036</b> | <b>-831 833</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | 11 236            | 13 347          |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-6 415 272</b> | <b>-845 180</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-6 415 272</b> | <b>-845 180</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-6 415 272</b> | <b>-845 180</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                 |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -6 415 272        | -845 180        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 4    | <b>-6 415 272</b> | <b>-845 180</b> |



Organisasjonsnr: 989 161 156  
MAGMAN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2024 | 2023 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

|                                    |   |            |            |
|------------------------------------|---|------------|------------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 26 576 417 | 26 576 417 |
| Sum finansielle anleggsmidler      |   | 26 576 417 | 26 576 417 |
| Sum anleggsmidler                  |   | 26 576 417 | 26 576 417 |

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                              |   |           |  |
|------------------------------|---|-----------|--|
| Andre kortsiktige fordringer | 8 | 1 192 576 |  |
| Sum fordringer               |   | 1 192 576 |  |

#### Investeringer

|                       |   |           |            |
|-----------------------|---|-----------|------------|
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 4 057 184 | 11 634 360 |
| Sum investeringer     |   | 4 057 184 | 11 634 360 |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|   |   |        |         |
|---|---|--------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.           | 6 | 52 603 | 260 289 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende |   | 52 603 | 260 289 |

|                  |  |           |            |
|------------------|--|-----------|------------|
| Sum omløpsmidler |  | 5 302 363 | 11 894 649 |
|------------------|--|-----------|------------|

|               |  |            |            |
|---------------|--|------------|------------|
| SUM EIENDELER |  | 31 878 780 | 38 471 066 |
|---------------|--|------------|------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                           |   |            |            |
|---------------------------|---|------------|------------|
| Aksjekapital              | 7 | 190 000    | 190 000    |
| Beholdning av egne aksjer |   | 31 102 203 | 34 748 441 |
| Sum innskutt egenkapital  |   | 31 292 203 | 34 938 441 |

#### Opptjent egenkapital

|                          |  |  |           |
|--------------------------|--|--|-----------|
| Annen egenkapital        |  |  | 2 769 034 |
| Sum opptjent egenkapital |  |  | 2 769 034 |



|                                     |          |                   |                   |
|-------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>              | <b>4</b> | <b>31 292 203</b> | <b>37 707 475</b> |
| <b>Gjeld</b>                        |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>             |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                        |          | 98 149            | 87 909            |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelse | 3        | 98 149            | 87 909            |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |          |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld              | 8        | 466 513           | 466 513           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   |          | <b>466 513</b>    | <b>466 513</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>         |          | <b>564 662</b>    | <b>554 422</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                     |          | 20 919            | 20 879            |
| Betalbar skatt                      | 3        | 996               |                   |
| Annen kortsiktig gjeld              |          |                   | 188 290           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |          | <b>21 915</b>     | <b>209 169</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                    |          | <b>586 577</b>    | <b>763 591</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |          | <b>31 878 780</b> | <b>38 471 066</b> |



Organisasjonsnr: 989 161 156  
MAGMAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Osen 2  
N-5411 Stord

Til generalforsamlingen i Magman Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Magman Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Astrid Bjørk  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YDFG-DT5OW-3250D-1SNBM-7H7BQ-P8P12



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjork, Astrid

Director

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2483005

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-16 12:10:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YDFG-DT5OW-3250D-1SNBM-7H7BQ-P8PT2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudi.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Magman Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 989 161 156



## Resultatregnskap

### Magman Invest AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER          | Note | 2024              | 2023            |
|--|------|-------------------|-----------------|
| Annen driftsinntekt                        |      | 0                 | 0               |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>0</b>          | <b>0</b>        |
| Annen driftskostnad                        | 1    | 69 107            | 83 503          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>69 107</b>     | <b>83 503</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>-69 107</b>    | <b>-83 503</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |      |                   |                 |
| Annen renteinntekt                         |      | 11 844            | 5 683           |
| Annen finansinntekt                        |      | 101 640           | 61 881          |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler    | 2    | 9 118             | 134 749         |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | 2    | 4 918 874         | 950 643         |
| Annen rentekostnad                         |      | 1 859             | 0               |
| Annen finanskostnad                        |      | 1 536 798         | 0               |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>-6 334 929</b> | <b>-748 330</b> |
| Resultat før skattekostnad                 |      | -6 404 036        | -831 833        |
| Skattekostnad på resultat                  | 3    | 11 236            | 13 347          |
| <b>Resultat</b>                            |      | <b>-6 415 272</b> | <b>-845 180</b> |
| <b>Årsresultat</b>                         |      | <b>-6 415 272</b> | <b>-845 180</b> |
| <b>Overføringer</b>                        |      |                   |                 |
| Overført fra annen egenkapital             |      | 6 415 272         | 845 180         |
| <b>Sum overføringer</b>                    | 4    | <b>-6 415 272</b> | <b>-845 180</b> |



### Balanse Magman Invest AS

| EIENDELER                            | Note | 2024              | 2023              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 5    | 26 576 417        | 26 576 417        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <u>26 576 417</u> | <u>26 576 417</u> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <u>26 576 417</u> | <u>26 576 417</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer         | 8    | 1 192 576         | 0                 |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <u>1 192 576</u>  | <u>0</u>          |
| <b>Investeringer</b>                 |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                | 2    | 4 057 184         | 11 634 360        |
| <b>Sum investeringer</b>             |      | <u>4 057 184</u>  | <u>11 634 360</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         | 6    | 52 603            | 260 289           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <u>5 302 363</u>  | <u>11 894 649</u> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <u>31 878 780</u> | <u>38 471 066</u> |



**Balanse**  
**Magman Invest AS**

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note     | 2024              | 2023              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                     |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |          |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 7        | 190 000           | 190 000           |
| Annen innskutt egenkapital             |          | 31 102 203        | 34 748 441        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>31 292 203</b> | <b>34 938 441</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                      |          | 0                 | 2 769 034         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>0</b>          | <b>2 769 034</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>4</b> | <b>31 292 203</b> | <b>37 707 475</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |          |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 3        | 98 149            | 87 909            |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>98 149</b>     | <b>87 909</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |          |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld                 | 8        | 466 513           | 466 513           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |          | <b>466 513</b>    | <b>466 513</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |          | 20 919            | 20 879            |
| Betalbar skatt                         | 3        | 996               | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld                 |          | 0                 | 188 290           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>21 915</b>     | <b>209 169</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>586 577</b>    | <b>763 591</b>    |
| <b>Sum gjeld og egenkapital</b>        |          | <b>31 878 780</b> | <b>38 471 066</b> |

Stord, \_\_\_\_ - \_\_\_\_ 2025  
Styret i Magman Invest AS

\_\_\_\_\_  
Magnus Atle Kvamme  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Anne Jorunn Kvamme  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Geir Martin Kvamme  
styremedlem/daglig leder



## Noter

### Magman Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer

Investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi om eventuelt verdifall ikke er forbigående. Gevinst ved realisasjon og mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt. Tap ved realisasjon og nedskrivning av investeringene kostnadsføres som finanskostnad.

#### Markedsbaserte aksjer

Investeringer i markedsbaserte aksjer og fond vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Gevinst ved realisasjon, urealisert gevinst og mottatt utbytte inntektsføres som finansinntekt. Tap ved realisasjon og urealisert tap kostnadsføres som finanskostnad.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter

### Magman Invest AS

#### Note 1 - Lønn, årsverk, ytelser ledende personer, pensjon, revisor mv.

Selskapet har ikke ansatte og ingen lønnskostnader. Det er som en følge av dette ikke krav om etablering av pensjonsordning ihht. lov om tjenestepensjon.

Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder og styret i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån og/eller sikkerhetsstillelse til daglig leder og styret.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 36 106 inkl. mva i 2024.

#### Note 2 - Markedsbaserte aksjer

##### Markedsbaserte aksjer

Selskapets investeringer i markedsbaserte aksjer er vurdert til virkelig verdi per 31.12.2024.

Virkelig verdi og kostpris utgjør hhv. kr 4 057 184 og 9 719 278 per 31.12.2024.

#### Note 3 - Skattekostnad, betalbar skatt og utsatt skatt

|                                   |                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Skattekostnad</b>              | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
| Betalbar skatt                    | 996               | 0                 |
| Endring utsatt skatt              | 10 240            | 13 347            |
| <b>Skattekostnad</b>              | <b>11 236</b>     | <b>13 347</b>     |
| <b>Betalbar skatt</b>             | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
| Resultat før skattekostnad        | -6 404 036        | -831 833          |
| Permanente forskjeller            | 6 445 989         | 794 406           |
| Anvendt underskudd til fremføring | -37 427           | 0                 |
| Grunnlag betalbar skatt           | 4 526             | -37 427           |
| <b>Betalbar skatt</b>             | <b>22 %</b>       | <b>0</b>          |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>  | <b>31.12.2024</b> | <b>31.12.2023</b> |
| Betalbar skatt på årets resultat  | 996               | 0                 |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>  | <b>996</b>        | <b>0</b>          |
| <b>Utsatt skatt</b>               | <b>31.12.2024</b> | <b>31.12.2023</b> |
| Andre forskjeller                 | 446 131           | 437 013           |
| Underskudd til fremføring         | 0                 | -37 427           |
| Grunnlag utsatt skatt             | 446 131           | 399 586           |
| <b>Utsatt skatt</b>               | <b>22 %</b>       | <b>87 909</b>     |



## Noter Magman Invest AS

### Note 4 - Egenkapital

| Egenkapital                   | Aksjekapital   | Annen             |            | Sum               |
|-------------------------------|----------------|-------------------|------------|-------------------|
|                               |                | innskutt EK       | Annen EK   |                   |
| Egenkapital 01.01.2024        | 190 000        | 34 748 441        | 2 769 034  | 37 707 475        |
| Disponering egenkapital       |                | -3 646 238        | 3 646 238  | 0                 |
| Årsresultat                   |                |                   | -6 415 272 | -6 415 272        |
| <b>Egenkapital 31.12.2024</b> | <b>190 000</b> | <b>31 102 203</b> | <b>0</b>   | <b>31 292 203</b> |

### Note 5 - Investeringer i aksjer

| Investeringer i tilknyttet selskap | Eierandel | Bokført verdi | Kostpris   |
|------------------------------------|-----------|---------------|------------|
| Stord Eiendomsinvest AS            | 24,84 %   | 26 576 417    | 26 576 417 |

Selskapet har forretningskontor i Stord kommune.

### Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd per 31.12.2024.

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

#### Aksjekapital

Aksjekapitalen er kr 190 000 og består av 190 ordinære aksjer. Hver aksje pålydende kr 1 000.

| Aksjonærer per 31.12.2024                    | Antall aksjer | Eierandel       | Stemmer         |
|--|---------------|-----------------|-----------------|
| Geir Martin Kvamme, styremedlem/daglig leder | 64            | 33,68 %         | 33,68 %         |
| Anne Jorunn Kvamme, styremedlem              | 63            | 33,16 %         | 33,16 %         |
| Magnus Atle Kvamme, styreleder               | 63            | 33,16 %         | 33,16 %         |
| <b>Sum</b>                                   | <b>190</b>    | <b>100,00 %</b> | <b>100,00 %</b> |

### Note 8 - Mellomværende nærstående

| Andre kortsiktige fordringer   | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Sunnhordland Eiendomsinvest AS | 1 192 576  | 0          |

| Øvrig langsiktig gjeld | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|------------------------|------------|------------|
| Lån fra aksjonær       | 466 513    | 466 513    |

Fordring er renteberegnet.