



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 259 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 41 STAVANGER AS
Forretningsadresse: Hillevågsveien 41
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Bjørnløw
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		185 616	116 328
Sum inntekter		185 616	116 328
Kostnader			
Varekostnad			85 249
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	100 726	100 726
Annen driftskostnad		275 075	342 758
Sum kostnader		375 801	528 733
Driftsresultat		-190 185	-412 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 485
Annen renteinntekt			1 523
Sum finansinntekter			3 007
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 085
Annen rentekostnad		2 398	
Sum finanskostnader		2 398	2 085
Netto finans		-2 398	922
Resultat før skattekostnad		-192 583	-411 483
Skattekostnad på resultat	3	-77 919	-35 658
Årsresultat	4	-114 664	-375 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-114 664	-375 825
Totalresultat		-114 664	-375 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-114 664	-375 825



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-114 664	-375 825



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 518 663	2 471 777
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 518 663	2 471 777
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		55 967	55 967
Sum finansielle anleggsmidler		55 967	55 967
Sum anleggsmidler		2 574 630	2 527 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 335	18 546
Andre kortsiktige fordringer		354 175	
Konsernfordringer		1 485	1 485
Sum fordringer		374 995	20 031
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 936	23 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 936	23 309
Sum omløpsmidler		404 930	43 340
SUM EIENDELER		2 979 561	2 571 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 374 393	2 374 393
Annen innskutt egenkapital		1 111 181	834 925
Sum innskutt egenkapital		3 545 574	3 269 318
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		974 354	859 689
Sum opptjent egenkapital		-974 354	-859 689
Sum egenkapital	4	2 571 220	2 409 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		325 617	130 117
Sum annen langsiktig gjeld		325 617	130 117
Sum langsiktig gjeld		325 617	130 117
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 536	29 253
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		26 103	
Annen kortsiktig gjeld		2 085	2 085
Sum kortsiktig gjeld		82 724	31 338
Sum gjeld		408 341	161 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 979 561	2 571 083



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667950

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 259 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HILLEVÅGSVEIEN 41 STAVANGER AS
Forretningsadresse: Hillevågsveien 41
4016 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Bjørnløw
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 259 662
HILLEVÅGSVEIEN 41 STAVANGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		185 616	116 328
Sum inntekter		185 616	116 328
Kostnader			
Varekostnad			85 249
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	100 726	100 726
Annen driftskostnad		275 075	342 758
Sum kostnader		375 801	528 733
Driftsresultat		-190 185	-412 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 485
Annen renteinntekt			1 523
Sum finansinntekter			3 007
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 085
Annen rentekostnad		2 398	
Sum finanskostnader		2 398	2 085
Netto finans		-2 398	922
Resultat før skattekostnad		-192 583	-411 483
Skattekostnad på resultat	3	-77 919	-35 658
Årsresultat	4	-114 664	-375 825
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-114 664	-375 825
Totalresultat		-114 664	-375 825
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-114 664	-375 825
Sum overføringer og disponeringer		-114 664	-375 825



Organisasjonsnr: 823 259 662
HILLEVÅGSVEIEN 41 STAVANGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 518 663	2 471 777
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 518 663	2 471 777
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern		55 967	55 967
Sum finansielle			
anleggsmidler		55 967	55 967
Sum anleggsmidler		2 574 630	2 527 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		19 335	18 546
Andre kortsiktige			
fordringer		354 175	
Konsernfordringer		1 485	1 485
Sum fordringer		374 995	20 031
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		29 936	23 309
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		29 936	23 309
Sum omløpsmidler		404 930	43 340
SUM EIENDELER		2 979 561	2 571 083

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 374 393	2 374 393
Annen innskutt egenkapital		1 111 181	834 925
Sum innskutt egenkapital		3 545 574	3 269 318
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		974 354	859 689
Sum opptjent egenkapital		-974 354	-859 689
Sum egenkapital	4	2 571 220	2 409 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		325 617	130 117
Sum annen langsiktig gjeld		325 617	130 117
Sum langsiktig gjeld		325 617	130 117
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 536	29 253
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		26 103	
Annen kortsiktig gjeld		2 085	2 085
Sum kortsiktig gjeld		82 724	31 338
Sum gjeld		408 341	161 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 979 561	2 571 083



Organisasjonsnr: 823 259 662
HILLEVÅGSVEIEN 41 STAVANGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Hillevågsveien 41 Stavanger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 823 259 662



RESULTATREGNSKAP

HILLEVÅGSVEIEN 41 STAVANGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		185 616	116 328
Sum driftsinntekter		185 616	116 328
Varekostnad		0	85 249
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	100 726	100 726
Annen driftskostnad		275 075	342 758
Sum driftskostnader		375 801	528 733
Driftsresultat		-190 185	-412 405
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	1 485
Annen renteinntekt		0	1 523
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 085
Annen rentekostnad		2 398	0
Resultat av finansposter		-2 398	922
Resultat før skattekostnad		-192 583	-411 483
Skattekostnad på resultat	3	-77 919	-35 658
Årsresultat	4	-114 664	-375 825
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		114 664	375 825
Sum overføringer		-114 664	-375 825



BALANSE

HILLEVÅGSVEIEN 41 STAVANGER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 518 663	2 471 777
Sum varige driftsmidler	2	2 518 663	2 471 777
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		55 967	55 967
Sum finansielle anleggsmidler		55 967	55 967
Sum anleggsmidler		2 574 630	2 527 744
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		19 335	18 546
Andre kortsiktige fordringer		354 175	0
Konsernfordringer		1 485	1 485
Sum fordringer		374 995	20 031
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 936	23 309
Sum omløpsmidler		404 930	43 340
Sum eiendeler		2 979 561	2 571 083



BALANSE

HILLEVÅGSVEIEN 41 STAVANGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	60 000	60 000
Overkurs		2 374 393	2 374 393
Annen innskutt egenkapital		1 111 181	834 925
Sum innskutt egenkapital		3 545 574	3 269 318
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-974 354	-859 689
Sum opptjent egenkapital		-974 354	-859 689
Sum egenkapital	4	2 571 220	2 409 628
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		325 617	130 117
Sum annen langsiktig gjeld		325 617	130 117
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		54 536	29 253
Skyldig offentlige avgifter		26 103	0
Annen kortsiktig gjeld		2 085	2 085
Sum kortsiktig gjeld		82 724	31 338
Sum gjeld		408 341	161 455
Sum egenkapital og gjeld		2 979 561	2 571 083

Stavanger, 30.06.2025
Styret i Hillevågsveien 41 Stavanger AS

Tord Anton Haaland
styreleder

Egil Bjørløw
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Hillevågsveien 41 Stavanger AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 471 777	2 471 777
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	147 613	147 613
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 619 389	2 619 389
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	100 726	100 726
= Bokført verdi 31.12.24	2 518 663	2 518 663
Årets ordinære avskrivninger	100 726	100 726
Økonomisk levetid	3-23 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-77 919	-35 658
Skattekostnad ordinært resultat	-77 919	-35 658
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-192 583	-411 483
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	39 450	35 345
Mottatt konsernbidrag	354 175	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-201 042	0
Skattepliktig inntekt	0	-376 138
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-77 919	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	77 919	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	87 285	126 735	39 450
Sum	87 285	126 735	39 450
Akkumulert fremførbart underskudd	-175 096	-376 138	-201 042
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	87 811	249 402	161 591
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	60 000	2 374 393	834 925	-859 690	2 409 628
Årets resultat				-114 664	-114 664
Konsernbidrag mottatt			276 256		276 256
Pr 31.12.2024	60 000	2 374 393	1 111 181	-974 354	2 571 219



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HILLEVÅGSVEIEN 41 STAVANGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	600,0	60 000
Sum	100		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HILLEVÅG HELSE EIENDOM AS	100	100,0	100,0