



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 906 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEVEIEN 4 HJEMMEL AS
Forretningsadresse: c/o Spenst+
Hagevegen 4
2613 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Dahl Fossum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.01.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.01.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	4 075	25 750
Sum kostnader		4 075	25 750
Driftsresultat		-4 075	-25 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	700
Sum finansinntekter		26	700
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		26	700
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 049	-25 050
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 049	-25 050
Årsresultat		-4 049	-25 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 049	-25 050
Totalresultat		-4 049	-25 050
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Udekket tap	4	-4 049	-25 050
Sum overføringer og disponeringer		-4 049	-25 050



Balanse

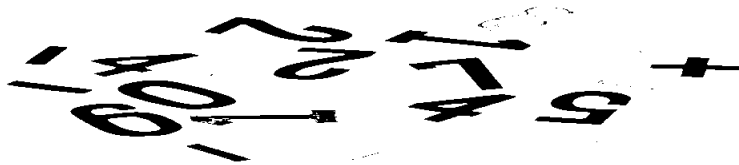
Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6	2 227 217	1 748 519
Sum finansielle anleggsmidler		2 227 217	1 748 519
Sum anleggsmidler		2 227 217	1 748 519
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			180 000
Sum fordringer		0	180 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 974	509 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 974	509 971
Sum omløpsmidler		8 974	689 971
SUM EIENDELER		2 236 191	2 438 490

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	43 362	43 362
Sum innskutt egenkapital		143 362	143 362
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-125 603	-121 554
Sum opptjent egenkapital		-125 603	-121 554
Sum egenkapital		17 759	21 808
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 103 176	2 283 176
Sum annen langsiktig gjeld		2 103 176	2 283 176
Sum langsiktig gjeld		2 103 176	2 283 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 255	133 505
Sum kortsiktig gjeld		115 255	133 505
Sum gjeld		2 218 432	2 416 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 236 191	2 438 490



Årsoppgjør 2020

Hageveien 4 Hjemmel AS
ORG.NR.: 988 906 816

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

Dokumentet er elektronisk signert



Hageveien 4 Hjemmel AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3	4 075	25 750
Sum driftskostnader		<u>4 075</u>	<u>25 750</u>
Driftsresultat		<u>-4 075</u>	<u>-25 750</u>
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		26	700
Resultat av finansielle poster		<u>26</u>	<u>700</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-4 049</u>	<u>-25 050</u>
Arsresultat		<u>-4 049</u>	<u>-25 050</u>
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overføring udekket tap	4	-4 049	-25 050
Sum disponert		<u>-4 049</u>	<u>-25 050</u>

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 988906816

Dokumentet er elektronisk signert



Hageveien 4 Hjemmel AS

Balanse

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	6	2 227 217	1 748 519
Sum anleggsmidler		<u>2 227 217</u>	<u>1 748 519</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer		0	180 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 974	509 971
Sum omløpsmidler		<u>8 974</u>	<u>689 971</u>
Sum eiendeler		<u>2 236 191</u>	<u>2 438 490</u>

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 988906816

Dokumentet er elektronisk signert



Hageveien 4 Hjemmel AS

Balanse

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	43 362	43 362
Sum innskutt egenkapital		143 362	143 362
Annen egenkapital	4	-125 603	-121 554
Sum opptjent egenkapital		-125 603	-121 554
Sum egenkapital		17 759	21 808
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 103 176	2 283 176
Sum annen langsiktig gjeld		2 103 176	2 283 176
Leverandørgjeld		115 255	133 505
Sum kortsiktig gjeld		115 255	133 505
Sum gjeld		2 218 432	2 416 682
Sum egenkapital og gjeld		2 236 191	2 438 490

Lillehammer, 15.01.2021
Styret for Hageveien 4 Hjemmel AS

Trine Sørum
Styrets leder

Geir Arne Bjune
Styremedlem

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 988906816

Dokumentet er elektronisk signert



Hageveien 4 Hjemmel AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2019 og 22% for 2020 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-4 049	-25 050
Fremført underskudd	-78 199	-53 149
Skattegrunnlag	-82 248	-78 199

Skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	0,00 %	0,00 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.19	31.12.20	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til framføring	-78 199	-82 248	4 049
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-78 199	-82 248	4 049
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-78 199	-82 248	4 049

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.



Hageveien 4 Hjemmel AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2020.

Hele styret	2020	2019
Styrehonorar	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer, nærstående parter		
Lån / sikkerhetsstillelse medregnet rente:	0,00 %	0
Revisor		
Kostnadsført revisjonshonorar, inkl mva	7 500	7 500
Kostnadsført rådgivningshonorar, inkl mva	7 500	7 125

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.19	100 000	43 362	-121 554	21 808
Årets resultat			-4 049	-4 049
Ordinært utbytte			0	0
Pr 31.12.20	100 000	43 362	-125 603	17 759

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Hageveien 4 Holding AS	100	100 %

Aksjekapital: 100 stk à 1 000 100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Selskapet er datterselskap til Hageveien 4 Holding AS
Foretaksnummer 988 166 727
Forretningskontor Lillehammer

Note 6 Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern

Fordring konsernselskap	2020	2019
Hageveien 4 Holding AS	2 227 217	1 748 519
Sum	2 227 217	1 748 519

Gjeld til foretak i samme konsern	2020	2019
Hageveien 4 AS	2 103 176	2 283 176
Sum	2 103 176	2 283 176

Årsoppgjør 2020

Organisasjonsnr.: 988 906 816

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i Hageveien 4 Hjemmel AS

Uavhengig revisors beretning for 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hageveien 4 Hjemmel AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 049. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Hageveien 4 Hjemmel AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 15. januar 2021
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



Årsrapport med ...

Name
Bjune, Geir Arne

Date
2021-01-15

Name
Sørum, Trine

Date
2021-01-17

Identification

 **bankID** Bjune, Geir Arne


Identification

 **bankID** Sørum, Trine

Name
Fossum, Alexander Dahl

Date
2021-01-17

Identification

 **bankID** Fossum, Alexander Dahl



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))