



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 503 778
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ADHD EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Anne Ekrens veg 1 7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	11.06.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Linda Mari Kvisterø Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	27 404	
Annen driftskostnad	2	4 460	
Sum kostnader		31 864	0
Driftsresultat		-31 864	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	
Sum finansinntekter		53	
Annen finanskostnad		3 617	
Sum finanskostnader		3 617	
Netto finans		-3 564	
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 427	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-9 019	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 408	0
Årsresultat		-26 408	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 408	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-26 408	
Sum overføringer og disponeringer		-26 408	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3,4,5	9 019	
Sum immaterielle eiendeler		9 019	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 083 141	
Sum varige driftsmidler		4 083 141	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	
Sum anleggsmidler		4 122 160	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 254 068	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 254 068	
Sum omløpsmidler		2 254 068	0
SUM EIENDELER		6 376 228	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,7	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	5	31 978	
Sum opptjent egenkapital		-31 978	
Sum egenkapital		-1 978	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 624 539	
Sum annen langsiktig gjeld		5 624 539	
Sum langsiktig gjeld		5 624 539	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 584	
Skyldig offentlige avgifter		-917	
Annen kortsiktig gjeld	9	750 000	
Sum kortsiktig gjeld		753 667	
Sum gjeld		6 378 206	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 376 228	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 883647

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 503 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ADHD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Anne Ekrens veg 1
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 11.06.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Mari Kvisterø Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 503 778
ADHD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	27 404	
Annen driftskostnad	2	4 460	
Sum kostnader		31 864	0
Driftsresultat		-31 864	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	
Sum finansinntekter		53	
Annen finanskostnad		3 617	
Sum finanskostnader		3 617	
Netto finans		-3 564	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-9 019	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 408	0
Årsresultat		-26 408	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 408	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-26 408	
Sum overføringer og disponeringer		-26 408	



Organisasjonsnr: 927 503 778
ADHD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3,4,5	9 019	
Sum immaterielle eiendeler		9 019	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 083 141	
Sum varige driftsmidler		4 083 141	

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	

Sum anleggsmidler		4 122 160	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 254 068	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 254 068	

Sum omløpsmidler		2 254 068	0
------------------	--	-----------	---

SUM EIENDELER		6 376 228	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,7	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	31 978	
Sum opptjent egenkapital		-31 978	

Sum egenkapital		-1 978	0
-----------------	--	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 624 539	
Sum annen langsiktig gjeld		5 624 539	
Sum langsiktig gjeld		5 624 539	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 584	
Skyldig offentlige avgifter		-917	
Annen kortsiktig gjeld	9	750 000	
Sum kortsiktig gjeld		753 667	
Sum gjeld		6 378 206	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 376 228	0



Organisasjonsnr: 927 503 778
ADHD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Adhd Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 927503778

Utarbeidet av:

Orkla Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestre Rosten 69
7075 TILLER
Organisasjonsnr. 998243432



Adhd Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	jun-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	27 404
Annen driftskostnad	2	4 460
Sum driftskostnader		31 864
DRIFTSRESULTAT		(31 864)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		53
Sum finansinntekter		53
Finanskostnader		
Annen finanskostnad		3 617
Sum finanskostnader		3 617
NETTO FINANSPOSTER		(3 564)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(35 427)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(9 019)
ORDINÆRT RESULTAT		(26 408)
ÅRSRESULTAT		(26 408)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	5	(26 408)
SUM OVERF. OG DISP.		(26 408)

Årsregnskap for Adhd Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927503778



Adhd Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3,4,5	9 019
Sum immaterielle eiendeler		9 019
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 083 141
Sum varige driftsmidler		4 083 141
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	6	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 122 160
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 254 068
SUM OMLØPSMIDLER		2 254 068
SUM EIENDELER		6 376 228
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5,7	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	(31 978)
Sum opptjent egenkapital		(31 978)
SUM EGENKAPITAL		(1 978)
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 624 539
Sum annen langsiktig gjeld		5 624 539
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 624 539
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		4 584
Skyldig offentlige avgifter		(917)
Annen kortsiktig gjeld	9	750 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		753 667
SUM GJELD		6 378 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 376 228

Årsregnskap for Adhd Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927503778



Adhd Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note

31.12.2021

Dato/sted: 26.07.2022/Trondheim

Svein Inge Stokke

Styreleder
Svein Inge Stokke

Linda Mari Kvisterø Stokke

Styremedlem
Linda Mari Kvisterø Stokke



Adhd Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til fremføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til fremføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er



Adhd Eiendom AS

Noter 2021

utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	4 110 545
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 110 545
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	27 404
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	27 404
Balanseført verdi pr 31/12	4 083 141
Prosentstatts for ord. avskr.	2-2

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Adhd Eiendom AS

Noter 2021**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-9 019
= Ordinær skattekostnad	-9 019
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	54 807	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	95 805	0
= Grunnlag utsatt skatt	-40 997	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	40 997	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	40 997	0
Utsatt skattefordel	9 019	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-26 408	-26 408
Stiftelse:	30 000	-5 570	24 430
Pr 31.12.	30 000	-31 978	-1 978

Styret er informert om at egenkapitalen er tapt. Selskapet mener det ikke er nødvendig med tiltak da selskapet er i en oppstartfase og forventer fremtidig overskudd som vil bedre resultatet.

Noter for Adhd Eiendom AS

Organisasjonsnr. 927503778



Adhd Eiendom AS

Noter 2021

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Klinikk Stokke AS, Trondheim	100,00 %	100,00 %	-49 000	-27 000

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 10 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Svein Inge Stokke	5	50,00 %
Linda Mari Kvisterø-Stokke	5	50,00 %

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet er skyldig eiere Svein Inge Stokke og Linda M. Kvisterø-Stokke kr. 5 624 539,-, lånet er ikke renteberegnet og det foreligger ikke avtale for når det skal tilbakebetales.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet er skyldig Heimdal Sentrum AS kr 750 000,-, lånet er innfridd i januar 2022.



Adhd Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og



Adhd Eiendom AS

Noter 2021

utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22%.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	4 110 545
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 110 545
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	27 404
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	27 404
Balanseført verdi pr 31/12	4 083 141
Prosentstans for ord. avskr.	2-2

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.



Adhd Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	-9 019
= Ordinær skattekostnad	-9 019
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	54 807	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	95 805	0
= Grunnlag utsatt skatt	-40 997	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	40 997	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	40 997	0
Utsatt skattefordel	9 019	0

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat		-26 408	-26 408
Stiftelse:	30 000	-5 570	24 430
Pr 31.12.	30 000	-31 978	-1 978

Styret er informert om at egenkapitalen er tapt. Selskapet mener det ikke er nødvendig med tiltak da selskapet er i en oppstartfase og forventer fremtidig overskudd som vil bedre resultatet.



Adhd Eiendom AS

Noter 2021

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Klinikk Stokke AS, Trondheim	100,00 %	100,00 %	-49 000	-27 000

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 10 aksjer pålydende kr 3 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Svein Inge Stokke	5	50,00 %
Linda Mari Kvisterø-Stokke	5	50,00 %

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet er skyldig eiere Svein Inge Stokke og Linda M. Kvisterø-Stokke kr. 5 624 539,-, lånet er ikke renteberegnet og det foreligger ikke avtale for når det skal tilbakebetales.

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet er skyldig Heimdal Sentrum AS kr 750 000,-, lånet er innfridd i januar 2022.



Adhd Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	jun-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
Driftsinntekter		
Sum driftsinntekter		0
Driftskostnader		
Avskrivning på varige driftsmidler	1	27 404
Annen driftskostnad	2	4 460
Sum driftskostnader		31 864
DRIFTSRESULTAT		(31 864)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Finansinntekter		
Annen renteinntekt		53
Sum finansinntekter		53
Finanskostnader		
Annen finanskostnad		3 617
Sum finanskostnader		3 617
NETTO FINANSPOSTER		(3 564)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(35 427)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(9 019)
ORDINÆRT RESULTAT		(26 408)
ÅRSRESULTAT		(26 408)
OVERF. OG DISPONERINGER		
Fremføring av udekket tap	5	(26 408)
SUM OVERF. OG DISP.		(26 408)



Adhd Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021
EIENDELER		
ANLEGGSMIDLER		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	3,4,5	9 019
Sum immaterielle eiendeler		9 019
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 083 141
Sum varige driftsmidler		4 083 141
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	6	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000
SUM ANLEGGSMIDLER		4 122 160
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 254 068
SUM OMLØPSMIDLER		2 254 068
SUM EIENDELER		6 376 228
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5,7	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	5	(31 978)
Sum opptjent egenkapital		(31 978)
SUM EGENKAPITAL		(1 978)
GJELD		
LANGSIKTIG GJELD		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	8	5 624 539
Sum annen langsiktig gjeld		5 624 539
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 624 539
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		4 584
Skyldig offentlige avgifter		(917)
Annen kortsiktig gjeld	9	750 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		753 667
SUM GJELD		6 378 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 376 228



Adhd Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note

31.12.2021

Underskrifter 08.07.2022/Trondheim

Styreleder
Svein Inge Stokke

Styremedlem
Linda Mari Kvisterø Stokke



**Årsregnskap 2021
for
Adhd Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 927503778

Utarbeidet av:

Orkla Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestre Rosten 69
7075 TILLER
Organisasjonsnr. 998243432