



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 636 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE GT 13 AS
Forretningsadresse: Øragata 9B
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Halvard Lidal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-21 660
Annen driftsinntekt		1 242 000	1 243 320
Sum inntekter		1 242 000	1 221 660
Kostnader			
Varekostnad		50 000	44 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 581	77 579
Annen driftskostnad		120 088	228 124
Sum kostnader		247 669	349 703
Driftsresultat		994 331	871 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		183 608	131 464
Annen renteinntekt		2 018	386
Annen finansinntekt		2 361	4 870
Sum finansinntekter		187 987	136 720
Rentekostnad til foretak i samme konsern		224 184	176 337
Annen rentekostnad		24	
Sum finanskostnader		224 208	176 337
Netto finans		-36 221	-39 617
Ordinært resultat før skattekostnad		958 110	832 340
Skattekostnad		216 899	213 449
Ordinært resultat etter skattekostnad		741 211	618 891
Årsresultat		741 211	618 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		741 211	618 891
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	769 213	636 589



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført annen egenkapital		-28 002	-17 698
Sum overføringer og disponeringer		741 211	618 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 574 944	1 652 525
Sum varige driftsmidler		1 574 944	1 652 525
Sum anleggsmidler		1 574 944	1 652 525
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	4 185 004	3 172 251
Sum fordringer		4 185 004	3 172 251
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		612 503	627 159
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		612 503	627 159
Sum omløpsmidler		4 797 507	3 799 410
SUM EIENDELER		6 372 451	5 451 935
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		80 694	108 696
Sum opptjent egenkapital		80 694	108 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	180 694	208 696
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 978	62 624
Betalbar skatt	2		9 404
Skyldige offentlige avgifter		72 598	53 394
Annen kortsiktig gjeld	4	6 041 181	5 117 817
Sum kortsiktig gjeld		6 191 757	5 243 239
Sum gjeld		6 191 757	5 243 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 372 451	5 451 935



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519468

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 636 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE GT 13 AS
Forretningsadresse: Øragata 9B
7200 KYRKSÆTERØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Halvard Lidal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 879 636 272
NORDRE GT 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-21 660
Annen driftsinntekt		1 242 000	1 243 320
Sum inntekter		1 242 000	1 221 660
Kostnader			
Varekostnad		50 000	44 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	77 581	77 579
Annen driftskostnad		120 088	228 124
Sum kostnader		247 669	349 703
Driftsresultat		994 331	871 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		183 608	131 464
Annen renteinntekt		2 018	386
Annen finansinntekt		2 361	4 870
Sum finansinntekter		187 987	136 720
Rentekostnad til foretak i samme konsern		224 184	176 337
Annen rentekostnad		24	
Sum finanskostnader		224 208	176 337
Netto finans		-36 221	-39 617
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		958 110	832 340
Ordinært resultat etter skattekostnad		216 899	213 449
Årsresultat		741 211	618 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		741 211	618 891
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	769 213	636 589
Overført annen egenkapital		-28 002	-17 698
Sum overføringer og disponeringer		741 211	618 891



Organisasjonsnr: 879 636 272
NORDRE GT 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

1 574 944

1 652 525

Sum varige driftsmidler

1 574 944

1 652 525

Sum anleggsmidler

1 574 944

1 652 525

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

4

4 185 004

3 172 251

Sum fordringer

4 185 004

3 172 251

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

612 503

627 159

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

612 503

627 159

Sum omløpsmidler

4 797 507

3 799 410

SUM EIENDELER

6 372 451

5 451 935

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

80 694

108 696

Sum opptjent egenkapital

80 694

108 696

Sum egenkapital

3

180 694

208 696

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

77 978

62 624

Betalbar skatt

2

9 404



Skyldige offentlige avgifter		72 598	53 394
Annen kortsiktig gjeld	4	6 041 181	5 117 817
Sum kortsiktig gjeld		6 191 757	5 243 239
Sum gjeld		6 191 757	5 243 239
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 372 451	5 451 935



Organisasjonsnr: 879 636 272
NORDRE GT 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Nordre gt 13 A AS
Organisasjonsnr. 879 636 272

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Immaterielle eiendeler

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	2 320 104	2 320 104
Anskaffelseskostnad 31.12.22	2 320 104	2 320 104
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-745 162	-745 162
Balanseført verdi 31.12.22	1 574 942	1 574 942
Årets avskrivninger	77 581	77 581
Økonomisk levetid	5-30 år	
Avskrivningssats	0-3,33%	
Avskrivningsplan	lineær	
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0

Note 2 - Skatt



Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	9 405
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	24 494
Skattekostnad	0	33 899
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	958 110	832 339
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	28 002	26 549
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	986 112	858 888
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	216 945	188 955
Balanseført betalbar skatt	0	9 404

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000	108 696	208 696
Prinsippendringer og korrigeringer			
Egenkapital 01.01.2022	100 000	108 696	208 696
Årsresultat		741 211	741 211
Ordinært utbytte			
Avgitt konsernbidrag		-769 213	-769 213
Egenkapital 31.12.2022	100 000	80 694	180 694

Note 4 - Gjeld mellom selskaper

Selskap	Lån	Gjeld	Avsatt konsernbidrag
Lidal Invest AS		3 097 379	
AS Motesenteret			160 693
Lidal Eiendom AS			3 765 984
Sum		3 097 379	545 285