



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 653 655
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GLADENGEN BOLIG AS
Forretningsadresse:	Drammensveien 161 0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Larsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 226 212	207 466 753
Leieinntekter			5 727 904
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		1 226 213	213 194 656
Kostnader			
Varekostnad			154 111 483
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			3 319 687
Annen driftskostnad	1	2 064 308	1 281 865
Sum kostnader		2 064 308	158 713 035
Driftsresultat		-838 095	54 481 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	865 289	
Annen renteinntekt		116 984	3 409 672
Annen finansinntekt		5 279 639	
Sum finansinntekter		6 261 912	3 409 672
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 283	
Annen rentekostnad		366 589	665 218
Sum finanskostnader		400 872	665 218
Netto finans		5 861 039	2 744 454
Resultat før skattekostnad		5 022 944	57 226 076
Skattekostnad på resultat	3	-350 813	12 616 527
Årsresultat		5 373 757	44 609 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 373 757	44 609 549
Totalresultat		5 373 757	44 609 549



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		16 000 000	71 500 000
Overført fra annen egenkapital		-10 626 243	-26 890 451
Sum overføringer og disponeringer	4	5 373 757	44 609 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	1 011 211	660 398
Sum immaterielle eiendeler		1 011 211	660 398
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			112 810 774
Sum varige driftsmidler			112 810 774
Sum anleggsmidler		1 011 211	113 471 172
Omløpsmidler			
Varer			
Byggeprosjekt			34 923 009
Sum varer			34 923 009
Fordringer			
Kundefordringer			404 732
Andre kortsiktige fordringer		868 854	18 034
Konsernfordringer	2	16 000 000	75 715 571
Sum fordringer		16 868 854	76 138 337
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 152 498	5 646 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 152 498	5 646 751
Sum omløpsmidler		18 021 352	116 708 097
SUM EIENDELER		19 032 563	230 179 268

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Overkurs	4	174 897 473	174 897 473
Sum innskutt egenkapital		175 297 473	175 297 473
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-174 307 989	-165 467 365
Sum opptjent egenkapital		-174 307 989	-165 467 365
Sum egenkapital		989 484	9 830 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 390	463 316
Betalbar skatt	3		25 455 085
Skyldig offentlige avgifter			213 467
Utbytte	4	16 000 000	71 500 000
Kortsiktig konserngjeld			120 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 031 689	2 717 294
Sum kortsiktig gjeld		18 043 079	220 349 161
Sum gjeld		18 043 079	220 349 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 032 563	230 179 268



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 512412

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 653 655
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLADENGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Drammensveien 161
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Larsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 919 653 655
GLADENGEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 226 212	207 466 753
Leieinntekter			5 727 904
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		1 226 213	213 194 656
Kostnader			
Varekostnad			154 111 483
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			3 319 687
Annen driftskostnad	1	2 064 308	1 281 865
Sum kostnader		2 064 308	158 713 035
Driftsresultat		-838 095	54 481 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	865 289	
Annen renteinntekt		116 984	3 409 672
Annen finansinntekt		5 279 639	
Sum finansinntekter		6 261 912	3 409 672
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 283	
Annen rentekostnad		366 589	665 218
Sum finanskostnader		400 872	665 218
Netto finans		5 861 039	2 744 454
Resultat før skattekostnad		5 022 944	57 226 076
Skattekostnad på resultat	3	-350 813	12 616 527
Årsresultat		5 373 757	44 609 549
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 373 757	44 609 549
Totalresultat		5 373 757	44 609 549
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		16 000 000	71 500 000
Overført fra annen egenkapital		-10 626 243	-26 890 451
Sum overføringer og disponeringer	4	5 373 757	44 609 549





Organisasjonsnr: 919 653 655
GLADENGEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	1 011 211	660 398
Sum immaterielle eiendeler		1 011 211	660 398

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			112 810 774
Sum varige driftsmidler			112 810 774

Sum anleggsmidler		1 011 211	113 471 172
-------------------	--	-----------	-------------

Omløpsmidler

Varer

Byggeprosjekt			34 923 009
Sum varer			34 923 009

Fordringer

Kundefordringer			404 732
Andre kortsiktige fordringer		868 854	18 034
Konsernfordringer	2	16 000 000	75 715 571
Sum fordringer		16 868 854	76 138 337

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 152 498	5 646 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 152 498	5 646 751

Sum omløpsmidler		18 021 352	116 708 097
------------------	--	------------	-------------

SUM EIENDELER		19 032 563	230 179 268
---------------	--	------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Overkurs	4	174 897 473	174 897 473
Sum innskutt egenkapital		175 297 473	175 297 473

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-174 307 989	-165 467 365
Sum opptjent egenkapital		-174 307 989	-165 467 365



Sum egenkapital		989 484	9 830 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 390	463 316
Betalbar skatt	3		25 455 085
Skyldig offentlige avgifter			213 467
Utbytte	4	16 000 000	71 500 000
Kortsiktig konserngjeld			120 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 031 689	2 717 294
Sum kortsiktig gjeld		18 043 079	220 349 161
Sum gjeld		18 043 079	220 349 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 032 563	230 179 268



Organisasjonsnr: 919 653 655
GLADENGEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Viken
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Gladengen Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gladengen Bolig AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: C3Z3N-LHOOS-ANCYR-AP6H8-SRPNS-LVAWO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjemgård, Øyvind

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-27 12:16:32 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: C3Z3N-LHO0S-ANQYR-AP6H8-SRPNS-LVAWO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Gladengen Bolig AS



Resultatregnskap Gladengen Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 226 212	207 466 753
Leieinntekter		0	5 727 904
Sum driftsinntekter		1 226 213	213 194 656
Varekostnad		0	154 111 483
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	3 319 687
Annen driftskostnad	1	2 064 308	1 281 865
Sum driftskostnader		2 064 308	158 713 035
Driftsresultat		-838 095	54 481 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	865 289	0
Annen renteinntekt		116 984	3 409 672
Annen finansinntekt		5 279 639	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 283	0
Annen rentekostnad		366 589	665 218
Resultat av finansposter		5 861 039	2 744 454
Resultat før skattekostnad		5 022 944	57 226 076
Skattekostnad på resultat	3	-350 813	12 616 527
Årsresultat		5 373 757	44 609 549
Overføringer			
Avsatt til utbytte		16 000 000	71 500 000
Overført fra annen egenkapital		10 626 243	26 890 451
Sum overføringer	4	5 373 757	44 609 549



Balanse Gladengen Bolig AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Utsatt skattefordel	3	1 011 211	660 398
Sum immaterielle eiendeler		1 011 211	660 398
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	112 810 774
Sum varige driftsmidler		0	112 810 774
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 011 211	113 471 172
Omløpsmidler			
Byggeprosjekt		0	34 923 009
Sum varer		0	34 923 009
Fordringer			
Kundefordringer		0	404 732
Andre kortsiktige fordringer		868 854	18 034
Konsernfordringer	2	16 000 000	75 715 571
Sum fordringer		16 868 854	76 138 337
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 152 498	5 646 751
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 152 498	5 646 751
Sum omløpsmidler		18 021 352	116 708 097
Sum eiendeler		19 032 563	230 179 268



Balanse
Gladengen Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Overkurs	4	174 897 473	174 897 473
Sum innskutt egenkapital		175 297 473	175 297 473
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-174 307 989	-165 467 365
Sum opptjent egenkapital		-174 307 989	-165 467 365
Sum egenkapital		989 484	9 830 108
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 390	463 316
Betalbar skatt	3	0	25 455 085
Skyldig offentlige avgifter		0	213 467
Utbytte	4	16 000 000	71 500 000
Kortsiktig konserngjeld		0	120 000 000
Annen kortsiktig gjeld		2 031 689	2 717 294
Sum kortsiktig gjeld		18 043 079	220 349 161
Sum gjeld		18 043 079	220 349 161
Sum egenkapital og gjeld		19 032 563	230 179 268

27.05.2025
Styret i Gladengen Bolig AS

Fredrik Selmer
styreleder

Jens Petter Selmer
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Mellomværende med nærstående selskaper

Fordringer	2024
Kortsiktige fordringer Selmer Eiendom AS*	16 000 000

*Renteinntekten tilknyttet den kortsiktige fordringen mot morselskapet utgjør i sum 865 289,-.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	25 455 085
Endring i utsatt skattefordel	-350 813	-12 838 558
Skattekostnad ordinært resultat	-350 813	12 616 527
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 022 944	57 226 076
Permanente forskjeller	-4 061 537	121 774
Endring i midlertidige forskjeller	-3 452 183	58 357 081
Skattepliktig inntekt	-2 490 776	115 704 930
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	25 455 085
Sum betalbar skatt i balansen	0	25 455 085

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	0	-3 425 773	-3 425 773
Gevinst - og tapskonto	-105 639	-132 049	-26 410
Avsetninger mv	-2 000 000	-2 000 000	0
Sum	-2 105 639	-5 557 822	-3 452 183
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 490 776	0	2 490 776
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 596 415	-5 557 822	-961 407
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 011 211	-1 222 721	-211 510

Pga fisjon i 2024 med virkningstidspunkt 01.01.2024 er ikke sammenlikningstall for 2023 utarbeidet. Skatteeffekten av fisjon er på kr 562 323.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	400 000	174 897 473	-165 467 365	9 830 108
Fisjon registrert 29.01.24	-25 514	-70 529	1 785 619	1 689 576
Kapitalforhøyelse ved tingsinnkudd	25 514	70 529	0	96 043
Årets resultat	0	0	5 373 757	5 373 757
Avsatt utbytte	0	0	-16 000 000	-16 000 000
Pr 31.12	400 000	174 897 473	-174 307 989	989 484

Selskapet har fisjonert ut næringsvirksomheten i 2024 til Locus Næring Gladengen AS. Fisjonen er gjort med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkningstidspunkt 01.01.2024. For mer informasjon om fisjonen vises det til fisjonsplanen.



Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	4 000	100	400 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
Selmer Eiendom AS	4 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.