



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 929 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Reidulvs gate 4  
7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Ervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 802 125	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 802 125</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	632 067	227 852
<b>Sum kostnader</b>		<b>632 067</b>	<b>227 852</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 170 057</b>	<b>-227 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 935	
Annen finansinntekt		1 640 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 644 935</b>	
Annen rentekostnad		101 955	162 434
Annen finanskostnad			1 538 707
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 955</b>	<b>1 701 140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 542 980</b>	<b>-1 701 140</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 713 038</b>	<b>-1 928 992</b>
Skattekostnad på resultat	3	128 035	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 585 003</b>	<b>-1 928 992</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 585 003</b>	<b>-1 928 992</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 585 003</b>	<b>-1 928 992</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 585 003</b>	<b>-1 928 992</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 585 003	-1 928 992
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>2 585 003</b>	<b>-1 928 992</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	335 000	285 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	60 350	65 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7, 8	4 742 262	8 957 262
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 137 612</b>	<b>9 307 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 137 612</b>	<b>9 307 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		270 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>270 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 524	14 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>89 524</b>	<b>14 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>359 524</b>	<b>214 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 497 136</b>	<b>9 521 647</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		860	860
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 290</b>	<b>80 290</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 396 907	2 500 673
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 396 907</b>	<b>-2 500 673</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 9	<b>-1 316 617</b>	<b>-2 420 383</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	235 000	295 000
Langsiktig konserngjeld	6	2 936 602	3 706 102
Øvrig langsiktig gjeld	8		420 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 171 602</b>	<b>4 421 102</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 171 602</b>	<b>4 421 102</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 359	17 325
Betalbar skatt	3	128 035	
Kortsiktig konserngjeld	6	2 956 130	3 411 130
Annen kortsiktig gjeld		536 628	4 092 473
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 642 151</b>	<b>7 520 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 813 753</b>	<b>11 942 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 497 136</b>	<b>9 521 647</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 741240

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 929 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VAI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Reidulvs gate 4  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Ervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 929 192  
VAI HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	1 802 125	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 802 125</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	632 067	227 852
<b>Sum kostnader</b>		<b>632 067</b>	<b>227 852</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 170 057</b>	<b>-227 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 935	
Annen finansinntekt		1 640 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 644 935</b>	
Annen rentekostnad		101 955	162 434
Annen finanskostnad			1 538 707
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 955</b>	<b>1 701 140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 542 980</b>	<b>-1 701 140</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	128 035	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 585 003</b>	<b>-1 928 992</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 585 003</b>	<b>-1 928 992</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 585 003</b>	<b>-1 928 992</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 585 003</b>	<b>-1 928 992</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		2 585 003	-1 928 992
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>2 585 003</b>	<b>-1 928 992</b>



Organisasjonsnr: 920 929 192  
VAI HOLDING AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	1		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	335 000	285 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	60 350	65 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7, 8	4 742 262	8 957 262
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 137 612</b>	<b>9 307 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 137 612</b>	<b>9 307 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		270 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>270 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		89 524	14 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>89 524</b>	<b>14 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>359 524</b>	<b>214 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 497 136</b>	<b>9 521 647</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		860	860
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 290</b>	<b>80 290</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 396 907	2 500 673
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 396 907</b>	<b>-2 500 673</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 9</b>	<b>-1 316 617</b>	<b>-2 420 383</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	235 000	295 000
Langsiktig konserngjeld	6	2 936 602	3 706 102
Øvrig langsiktig gjeld	8		420 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 171 602</b>	<b>4 421 102</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 171 602</b>	<b>4 421 102</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 359	17 325
Betalbar skatt	3	128 035	
Kortsiktig konserngjeld	6	2 956 130	3 411 130
Annen kortsiktig gjeld		536 628	4 092 473
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 642 151</b>	<b>7 520 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 813 753</b>	<b>11 942 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 497 136</b>	<b>9 521 647</b>



Organisasjonsnr: 920 929 192  
VAI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Vai Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 929 192



## Resultatregnskap

### Vai Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	1 802 125	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 802 125</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	2	632 067	227 852
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>632 067</b>	<b>227 852</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 170 057</b>	<b>-227 852</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 935	0
Annen finansinntekt		1 640 000	0
Annen rentekostnad		101 955	162 434
Annen finanskostnad		0	1 538 707
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 542 980</b>	<b>-1 701 140</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 713 038</b>	<b>-1 928 992</b>
Skattekostnad på resultat	3	128 035	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 585 003</b>	<b>-1 928 992</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		2 585 003	0
Overført til udekket tap		0	1 928 992
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>2 585 003</b>	<b>-1 928 992</b>



**Balanse**  
Vai Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	335 000	285 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	60 350	65 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7, 8	4 742 262	8 957 262
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 137 612</b>	<b>9 307 262</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 137 612</b>	<b>9 307 262</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		270 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>270 000</b>	<b>200 000</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 524	14 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>89 524</b>	<b>14 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>359 524</b>	<b>214 385</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 497 136</b>	<b>9 521 647</b>



## Balanse

### Vai Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		90 000	90 000
Overkurs		860	860
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 290</b>	<b>80 290</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 396 907	-2 500 673
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 396 907</b>	<b>-2 500 673</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 9</b>	<b>-1 316 617</b>	<b>-2 420 383</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 936 602	3 706 102
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	235 000	295 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	420 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 171 602</b>	<b>4 421 102</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		21 359	17 325
Betalbar skatt	3	128 035	0
Kortsiktig konserngjeld	6	2 956 130	3 411 130
Annen kortsiktig gjeld		536 628	4 092 473
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 642 151</b>	<b>7 520 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 813 753</b>	<b>11 942 030</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 497 136</b>	<b>9 521 647</b>

Trondheim, 30.06.2024  
Styret i Vai Holding AS

---

Andreas Ervik  
styreleder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen, og det henvises til note 9 vedr tapt egenkapital.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht unntaksreglene for små foretak.

### Aksjer i datterselskap og andre selskap

Datterselskap og aksjer i andre selskap og vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 281 170	3 281 170
- Avgang i året	3 281 170	3 281 170
= Anskaffelseskost 31.12.23	0	0
= Bokført verdi 31.12.23	0	0

### Note 2 Lønnskostnader

Vai Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Gjennomsnittlig antall årsverk i regnskapsåret har vært 0.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	128 035	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>128 035</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 713 038	-1 928 992
Permanente forskjeller	-1 120 800	1 647 605
Endring i midlertidige forskjeller	123 141	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 133 402	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>581 977</b>	<b>-281 387</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	128 035	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>128 035</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst - og tapskonto	-123 141	0	123 141
Sum	-123 141	0	123 141
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 133 402	-1 133 402
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	123 141	1 133 402	1 010 261
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	90 000	860	-10 570	-2 500 673	-2 420 383
Årets resultat	0	0	0	2 585 003	2 585 003
Egenkapital ifbm avvikling av tilknyttet selskap	0	0	0	-1 481 236	-1 481 236
Pr 31.12.2023	90 000	860	-10 570	-1 396 907	-1 316 617

Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av året. Se note 9.

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Brandhaugveita 1 AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	105 000	-1 680 414	-622 278
Frøya Bolig AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	50 000	-549 020	-573 450
Nmg78 AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	30 000	-2 284 440	-1 334 565
Rdg4 AS	TRONDHEIM	100,0%	100,0%	150 000	-10 012 053	-3 665 021
Ed Eiendom AS	TRONDHEIM	50,0%	50,0%	10 350	-2 001 402	-360 948
Ed Invest Holding AS	TRONDHEIM	50,0%	50,0%	50 000	35 312	-8 008
Sum				395 350	-16 002 017	-6 564 270

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

### Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap og selskap i samme konsern

	Selskap i samme konsern		Tilknyttet selskap	
	2023	2022	2023	2022
Langsiktig fordring	2 109 160	6 324 160	0	0
Langsiktig gjeld	2 936 602	3 706 102	0	0
Kortsiktig gjeld	2 956 130	3 411 130	0	665 528

### Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Lån til foretak i samme konsern	2 109 160	6 324 160
Andre fordringer	2 633 102	2 633 102
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	235 000	295 000



## Noter til regnskapet 2023

Selskapets aksjonær har stillet privat kausjon med kr 300 000, for gjeld til kredittinstitusjoner.

### Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til / fra nærstående parter

Styreleder, som også er eneksjonær, har ytet Vai Holding ASet lån på NOK 0. (2022: kr 420 000)

Lån til aksjonær utgjør kr 2 633 102. Det er ikke stilt betryggende sikkerhet for lånet og er således ulovlig i hht aksjelovens bestemmelser.

Styreleder har stilt en privat kausjonserklæring overfor bankforbindelse på NOK 300 000.

### Note 9 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av året. Styret er av den oppfatning av at det ligger merverdier i underliggende selskaper, slik at den reelle egenkapitaler er positiv.

Styrets konklusjon er at driften av Vai Holding AS således ikke synes å medføre risiko for tap for kreditorene. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og er også lagt til grunn ved utarbeidelsen.