



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 979 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAJAJA UTLEIE AS
Forretningsadresse: Åbolveien 53
3225 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Holt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		274 215	248 856
Sum inntekter		274 215	248 856
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		89 166	82 843
Sum kostnader		89 166	82 843
Driftsresultat		185 049	166 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 165	59
Sum finansinntekter		32 165	59
Annen rentekostnad	5	118 735	84 419
Sum finanskostnader		118 735	84 419
Netto finans		-86 570	-84 360
Resultat før skattekostnad	2, 7	98 479	81 653
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	98 479	81 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 479	81 653
Totalresultat		98 479	81 653
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		98 479	81 653
Sum overføringer og disponeringer		98 479	81 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 046 107	2 046 107
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 046 107	2 046 107
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		2 046 607	2 046 607
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 272	10 945
Sum fordringer		12 272	10 945
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 959	46 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 959	46 223
Sum omløpsmidler		42 230	57 168
SUM EIENDELER		2 088 837	2 103 775

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		189 542
Udekket tap	3, 7	53 998	342 019
Sum opptjent egenkapital		-53 998	-152 476
Sum egenkapital	3	96 002	-2 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 501 946	1 216 588
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	1 501 946	1 216 588
Sum langsiktig gjeld		1 501 946	1 216 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		344	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	490 545	889 664
Sum kortsiktig gjeld		490 889	889 664
Sum gjeld		1 992 835	2 106 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 088 837	2 103 775



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 548003

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 979 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAHAJA UTLEIE AS
Forretningsadresse: Åbolveien 53
3225 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Holt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 979 992
JAJAJA UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		274 215	248 856
Sum inntekter		274 215	248 856
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	89 166	82 843
Annen driftskostnad			
Sum kostnader		89 166	82 843
Driftsresultat		185 049	166 013
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 165	59
Sum finansinntekter		32 165	59
Annen rentekostnad	5	118 735	84 419
Sum finanskostnader		118 735	84 419
Netto finans		-86 570	-84 360
Resultat før skattekostnad	2, 7	98 479	81 653
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	98 479	81 653
Årsresultat etter minoritetsinteresser		98 479	81 653
Totalresultat		98 479	81 653
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		98 479	81 653
Sum overføringer og disponeringer		98 479	81 653



Organisasjonsnr: 992 979 992
JAJAJA UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	2 046 107	2 046 107
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	2 046 107	2 046 107
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		500	500
Sum finansielle			
anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		2 046 607	2 046 607
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		12 272	10 945
Sum fordringer		12 272	10 945
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		29 959	46 223
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		29 959	46 223
Sum omløpsmidler		42 230	57 168
SUM EIENDELER		2 088 837	2 103 775
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000



Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		189 542
Udekket tap	3, 7	53 998	342 019
Sum opptjent egenkapital		-53 998	-152 476
Sum egenkapital	3	96 002	-2 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 501 946	1 216 588
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	1 501 946	1 216 588
Sum langsiktig gjeld		1 501 946	1 216 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		344	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4	490 545	889 664
Sum kortsiktig gjeld		490 889	889 664
Sum gjeld		1 992 835	2 106 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 088 837	2 103 775



Organisasjonsnr: 992 979 992
JAJAJA UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Jahaja Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 979 992



RESULTATREGNSKAP

JAHAJA UMLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		274 215	248 856
Sum driftsinntekter		274 215	248 856
Annen driftskostnad		89 166	82 843
Sum driftskostnader		89 166	82 843
Driftsresultat		185 049	166 013
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		32 165	59
Annen rentekostnad	5	118 735	84 419
Resultat av finansposter		-86 570	-84 360
Resultat før skattekostnad	2, 7	98 479	81 653
Årsresultat	3	98 479	81 653
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		98 479	81 653
Sum overføringer		98 479	81 653



BALANSE

JAHAJA UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 046 107	2 046 107
Sum varige driftsmidler	1	2 046 107	2 046 107
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		500	500
Sum anleggsmidler		2 046 607	2 046 607
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		12 272	10 945
Sum fordringer		12 272	10 945
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 959	46 223
Sum omløpsmidler		42 230	57 168
Sum eiendeler		2 088 837	2 103 775



BALANSE

JAHAJA UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	0	189 542
Udekket tap	3, 7	-53 998	-342 019
Sum opptjent egenkapital		-53 998	-152 476
Sum egenkapital	3	96 002	-2 476
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 501 946	1 216 588
Sum annen langsiktig gjeld	5	1 501 946	1 216 588
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		344	0
Annen kortsiktig gjeld	4	490 545	889 664
Sum kortsiktig gjeld		490 889	889 664
Sum gjeld		1 992 835	2 106 252
Sum egenkapital og gjeld		2 088 837	2 103 775

12.06.2025
Styret i Jahaja Utleie AS

Jarle Holt
styreleder/daglig leder

Harald Ivar Schrøder
styremedlem

Jan Erik Rismyhr
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 046 107	2 046 107
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 046 107	2 046 107
= Bokført verdi 31.12.24	2 046 107	2 046 107

Posten består i sin helhet av en boligeiendom i Nedre Haslevei 3, Gnr. 3, Bnr. 82 (ikke avskrivbart driftsmiddel)



Note 2 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	98 479	81 653
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-98 479	-81 653
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-50 859	-149 338	-98 479
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	50 859	149 338	98 479
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	0	0	-152 476	-2 476
Årets resultat				98 479	98 479
Pr 31.12.2024	150 000	0	0	-53 998	96 002



Note 4 Aksjonærer – rapportnote

AKSJEKAPITALEN I JAHAJA UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
Sum	150		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Harald Schrøder	50	33,3	33,3
Jan Erik Rishmyr	50	33,3	33,3
Jarle Holt	50	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jarle Holt	styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50

Selskapet skylder eierne totalt kr 480 368,- pr 31.12.24.

Det er beregnet renter på dette tilgodehavende.

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 501 946	1 216 588
Sum	1 501 946	1 216 588

Lån kredittinstitusjoner består i sin helhet av lån hos Skagerrak Sparebank. Renter på lån for 2023 er kr 118 718,-

Note 6 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 98 479 etter skatt, mot kr. 81 653 i 2023. Egenkapitalen er fortsatt negativ, men inkludert overskuddet i 2024 er negativ egenkapital betydelig mindre negativ enn på samme tid i 2023. Eiere har gått inn med likvider som sikrer at selskapet er likvid. Det forventes at positiv utvikling av egenkapital vil fortsette i 2025. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.