



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 032 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: APROKSIMAL SPONGDAL AS  
Forretningsadresse: Åsbakken 12  
7043 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.09.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Einar Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	4 394	
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 394</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 394</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 394</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 394</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 394</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 394</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 394</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-4 394	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 394</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4, 6	13 633 085	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		499 415	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		499 415	
Sum omløpsmidler		14 132 500	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 132 500</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-8 320	
Sum innskutt egenkapital		491 680	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	4 394	
Sum opptjent egenkapital		-4 394	
Sum egenkapital		487 286	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leverandørgjeld		3 809	
Kortsiktig konserngjeld	5	13 638 655	
Annen kortsiktig gjeld		2 750	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 645 214</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 645 214</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 132 500</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 596357

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 032 965  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: APROKSIMAL SPONGDAL AS  
Forretningsadresse: Åsbakken 12  
7043 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.09.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Einar Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 928 032 965  
APROKSIMAL SPONGDAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	4 394	
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 394</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 394</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 394</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 394</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 394</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 394</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 394</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-4 394	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 394</b>	



Organisasjonsnr: 928 032 965  
APROKSIMAL SPONGDAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4, 6	13 633 085	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		499 415	
Sum omløpsmidler		14 132 500	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 132 500</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-8 320	
Sum innskutt egenkapital		491 680	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	4 394	
Sum opptjent egenkapital		-4 394	
Sum egenkapital		487 286	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			
		3 809	
Kortsiktig konserngjeld	5	13 638 655	
Annen kortsiktig gjeld		2 750	
Sum kortsiktig gjeld		13 645 214	
Sum gjeld		13 645 214	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 132 500</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 032 965  
APROKSIMAL SPONGDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Aproksimal Spongdal AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning**

**Org.nr.: 928 032 965**



Aproksimal Spongdal AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2021
2	Annen driftskostnad	4 394
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>4 394</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-4 394</b>
	Ordinært resultat før skattekostnad	-4 394
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>-4 394</b>
	<b>Årsresultat</b>	<b>-4 394</b>
	<b>Overføringer</b>	
3	Overført til udekket tap	4 394
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-4 394</b>



**Aproksimal Spongdal AS**

Balanse

Note	Eiendeler	2021
	<b>Omløpsmidler</b>	
4, 6	Prosjekt i arbeid	13 633 085
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	499 415
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>14 132 500</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>14 132 500</b>



**Aproksimal Spongdal AS**

Balanse

Note	Egenkapital og gjeld	2021
	<b>Egenkapital</b>	
	<b>Innskutt egenkapital</b>	
3	Aksjekapital	500 000
3	Annen innskutt egenkapital	-8 320
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>491 680</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>	
3	Udekket tap	-4 394
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-4 394</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>487 286</b>
	<b>Gjeld</b>	
	<b>Kortsiktig gjeld</b>	
	Leverandørgjeld	3 809
5	Konserngjeld	13 638 655
	Annen kortsiktig gjeld	2 750
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>13 645 214</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>13 645 214</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>14 132 500</b>

27.06.2022

Styret i Aproksimal Spongdal AS

\_\_\_\_\_  
Arnt Einar Andersen  
styreleder/daglig leder



## Aproksimal Spongdal AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

#### Note 2 Lønnskostnad og antall

##### Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte i 2021.



## Aproksimal Spongdal AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 3 Egenkapital

	Annen			Sum
	Aksjekapital	innskutt EK	Udekket tap	
Egenkapital ved stiftelse 16.09.2021	500 000	-8 320	0	491 680
Årets resultat	0	0	-4 394	-4 394
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>-8 320</b>	<b>-4 394</b>	<b>487 286</b>

#### Note 4 Prosjekt i arbeid

	2021
Eiendom i Spongalsvegen 803, Trondheim	13 633 085
<b>Netto</b>	<b>13 633 085</b>

Prosjekt i arbeid pr. 31.12.21 består av eiendom i Spongalsvegen 803, Trondheim. Prosjekt i arbeid er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

#### Note 5 Mellomværende med nærstående

Mellomværende pr 31.12.	Fordring	Gjeld
Aproksimal AS	0	13 638 655
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>13 638 655</b>

Mellomværende er ikke renteberegnet.

#### Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet	2021
Prosjekt i arbeid; Spongalsvegen 803, Trondheim	13 633 085
<b>Sum</b>	<b>13 633 085</b>

Pantesikret for byggelån i Nordea.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Arnt Einar Andersen**

3a20ad5b-8c49-49f9-912d-7be114582e14 - 2022-06-27 17:55:40 UTC +03:00  
BankID - b8ed67f8-512e-4010-93ff-c82ad1d9e193 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d5a7bc64-9a81-4839-87e9-e269f993534b>

**VISMA Sign**  
www.vismasign.com



**ALFA SØR**

Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS  
Statsautorisert revisor • Autorisert regnskapsfører

Til Generalforsamlingen i Aproksimal Spondal AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Aproksimal Spondal AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 4 394. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen samt noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift



# ALFA SØR

Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS  
Statsautorisert revisor • Autorisert regnskapsfører

skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt driftforutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



**ALFA SØR**

Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS  
Statsautorisert revisor • Autorisert regnskapsfører

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lyngdal, 27. juni 2022

Alfa Sør Revisjon, Rådgivning og Regnskap AS

**Róar Lohne**

Statsautorisert revisor