



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 269 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROND KJÆRSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vardeveien 51
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Kjærstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 157 576	1 191 848
Annen driftsinntekt		42 310	
Sum inntekter		1 199 886	1 191 848
Kostnader			
Varekostnad		88 781	53 140
Lønnskostnad	2	459 916	717 976
Annen driftskostnad		396 164	258 525
Sum kostnader		944 861	1 029 641
Driftsresultat		255 024	162 207
Annen rentekostnad		1 511	175
Sum finanskostnader		1 511	175
Netto finans		-1 511	-175
Ordinært resultat før skattekostnad		253 514	162 033
Skattekostnad på resultat	3	55 846	35 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 668	126 373
Årsresultat		197 668	126 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 668	126 373
Totalresultat		197 668	126 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			45 788
Avsatt til annen egenkapital	4	197 668	80 584
Sum overføringer og disponeringer		197 668	126 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		160 000	160 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			31 795
Andre kortsiktige fordringer		1 925	
Sum fordringer		1 925	31 795
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		314 547	423 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 547	423 519
Sum omløpsmidler		316 472	455 314
SUM EIENDELER		476 472	615 314



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	278 252	80 584
Sum opptjent egenkapital		278 252	80 584
Sum egenkapital		328 252	130 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 234	13 214
Betalbar skatt	3	55 846	27 512
Skyldig offentlige avgifter		35 933	42 056
Annen kortsiktig gjeld	7	49 207	401 948
Sum kortsiktig gjeld		148 220	484 730
Sum gjeld		148 220	484 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		476 472	615 314



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430169

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 269 826
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROND KJÆRSTAD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vardeveien 51
1452 NESODDTANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Kjørstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 999 269 826
TROND KJERSTAD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 157 576	1 191 848
Annen driftsinntekt		42 310	
Sum inntekter		1 199 886	1 191 848
Kostnader			
Varekostnad		88 781	53 140
Lønnskostnad	2	459 916	717 976
Annen driftskostnad		396 164	258 525
Sum kostnader		944 861	1 029 641
Driftsresultat		255 024	162 207
Annen rentekostnad		1 511	175
Sum finanskostnader		1 511	175
Netto finans		-1 511	-175
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	55 846	35 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 668	126 373
Årsresultat		197 668	126 373
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 668	126 373
Totalresultat		197 668	126 373
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			45 788
Avsatt til annen egenkapital	4	197 668	80 584
Sum overføringer og disponeringer		197 668	126 373



Organisasjonsnr: 999 269 826
TROND KJERSTAD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	5	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	6	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		160 000	160 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
			31 795
Andre kortsiktige fordringer			
		1 925	
Sum fordringer		1 925	31 795
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
	6		
Markedsbaserte aksjer			
	6		
Markedsbaserte obligasjoner			
	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		314 547	423 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		314 547	423 519
Sum omløpsmidler		316 472	455 314
SUM EIENDELER		476 472	615 314
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	278 252	80 584
Sum opptjent egenkapital		278 252	80 584
Sum egenkapital		328 252	130 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 234	13 214
Betalbar skatt	3	55 846	27 512
Skyldig offentlige avgifter		35 933	42 056
Annen kortsiktig gjeld	7	49 207	401 948
Sum kortsiktig gjeld		148 220	484 730
Sum gjeld		148 220	484 730
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		476 472	615 314



Organisasjonsnr: 999 269 826
TROND KJERSTAD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Trond Kjærstad Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Trond Kjærstad Utvikling AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	1 157 576	1 191 848
Annen driftsinntekt		42 310	0
Sum driftsinntekter		1 199 886	1 191 848
Varekostnad		88 781	53 140
Lønnskostnad	2	459 916	717 976
Annen driftskostnad		396 164	258 525
Sum driftskostnader		944 861	1 029 641
Driftsresultat		255 024	162 207
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 511	175
Resultat av finansposter		-1 511	-175
Resultat før skattekostnad		253 514	162 033
Skattekostnad på resultat	3	55 846	35 660
Resultat		197 668	126 373
Årsresultat		197 668	126 373
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	45 788
Avsatt til annen egenkapital	4	197 668	80 584
Sum overføringer		197 668	126 373



Balanse			
Trond Kjærstad Utvikling AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	150 000	150 000
Sum varige driftsmidler		150 000	150 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 000	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 000	10 000
Sum anleggsmidler		160 000	160 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	31 795
Andre kortsiktige fordringer		1 925	0
Sum fordringer		1 925	31 795
Bankinnskudd, kontanter o.l.		314 547	423 519
Sum omløpsmidler		316 472	455 314
Sum eiendeler		476 472	615 314



Balanse			
Trond Kjærstad Utvikling AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	278 252	80 584
Sum opptjent egenkapital		278 252	80 584
Sum egenkapital		328 252	130 584
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 234	13 214
Betalbar skatt	3	55 846	27 512
Skyldig offentlige avgifter		35 933	42 056
Annen kortsiktig gjeld	7	49 207	401 948
Sum kortsiktig gjeld		148 220	484 730
Sum gjeld		148 220	484 730
Sum egenkapital og gjeld		476 472	615 314
NESODDTANGEN, 14.05.2024 Styret i Trond Kjærstad Utvikling AS			
_____ Trond Kjærstad styreleder/daglig leder		_____ Ragna Cecilie Lundgaard styremedlem	
Trond Kjærstad Utvikling AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	339 239	569 431
Arbeidsgiveravgift	57 948	89 990
Pensjonskostnader	61 429	56 495
Andre ytelser	1 300	2 060
Sum	459 916	717 976

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 846	27 512
Endring i utsatt skattefordel	0	8 148
Skattekostnad ordinært resultat	55 846	35 660
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	253 514	162 033
Permanente forskjeller	330	60
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-37 038
Skattepliktig inntekt	253 844	125 055
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 846	27 512
Sum betalbar skatt i balansen	55 846	27 512

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	50 000	0	80 584	130 584
Årets resultat			197 668	197 668
Pr. 31.12.2023	50 000	0	278 252	328 252

Note 5 Anleggsmidler

	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	150 000	150 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	150 000	150 000
= Bokført verdi 31.12.23	150 000	150 000

Utarbeidet av ECIT



Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Firma	Anskaffelse skost	Eierandel	EK 31.12.2023	Resultat 31.12.2023
Promethevs AS	10 000	33 %	55 275	6 091
Sum	10 000	0	55 275	6 091

Note 7 Mellomværende med aksjonærer

	2023	2022
Gjeld		
Gjeld til Trond Kjærstad	6 199	329 757
Sum	6 199	329 757