



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 052 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSHOV BOLIG 11 AS  
Forretningsadresse: Pilestredet 27 I  
0164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	118 274	115 338
<b>Sum inntekter</b>		<b>118 274</b>	<b>115 338</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>118 274</b>	<b>115 338</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		92 951	55 190
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 951</b>	<b>55 190</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 951</b>	<b>-55 190</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>25 323</b>	<b>60 148</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		5 824	14 435
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>19 499</b>	<b>45 713</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>19 499</b>	<b>45 713</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 499	45 713
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 499</b>	<b>45 713</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 745 178	2 745 178
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 745 178</b>	<b>2 745 178</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 745 178</b>	<b>2 745 178</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 745 178</b>	<b>2 745 178</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	1
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 001</b>	<b>30 001</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 715 177	2 715 177
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 715 177</b>	<b>2 715 177</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum langsiktig gjeld		2 715 177	2 715 177
Sum gjeld		2 715 177	2 715 177
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 745 178</b>	<b>2 745 178</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 525544

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 052 320  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORSHOV BOLIG 11 AS  
Forretningsadresse: Pilestredet 27 I  
0164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Borgenholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2019

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2019

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 052 320  
TORSHOV BOLIG 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	118 274	115 338
Sum inntekter		118 274	115 338
Driftøresultat		118 274	115 338
Rentekostnad til foretak i samme konsern		92 951	55 190
Sum finanskostnader		92 951	55 190
Netto finans		-92 951	-55 190
Ordinært resultat før skattekostnad		25 323	60 148
Skattekostnad på ordinært resultat		5 824	14 435
Ordinært resultat etter skattekostnad		19 499	45 713
Årsresultat		19 499	45 713
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		19 499	45 713
Sum overføringer og disponeringer		19 499	45 713



Organisasjonsnr: 999 052 320  
TORSHOV BOLIG 11 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	2 745 178	2 745 178
Sum varige driftsmidler		2 745 178	2 745 178
Sum anleggsmidler		2 745 178	2 745 178
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 745 178</b>	<b>2 745 178</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	1
Sum opptjent egenkapital		1	1
Sum egenkapital		30 001	30 001
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 715 177	2 715 177
Sum annen langsiktig gjeld		2 715 177	2 715 177
Sum langsiktig gjeld		2 715 177	2 715 177
Sum gjeld		2 715 177	2 715 177
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 745 178</b>	<b>2 745 178</b>



Organisasjonnr: 999 052 320  
TORSHOV BOLIG 11 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ØGT 1-3-5 AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei