



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 575 599
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HEGDEHAUGSVEIEN 31 ANS
Forretningsadresse: c/o J B Bakke AS
Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 513 459	22 560 261
Sum inntekter	7	21 513 459	22 560 261
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 476 423	2 487 541
Annen driftskostnad	4, 8	10 208 186	3 370 713
Sum kostnader		12 684 610	5 858 254
Driftsresultat		8 828 850	16 702 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	10 045	61 100
Sum finansinntekter		10 045	61 100
Annen rentekostnad	3	1 737 963	1 217 233
Sum finanskostnader		1 737 963	1 217 233
Netto finans		-1 727 918	-1 156 133
Ordinært resultat før skattekostnad		7 100 932	15 545 875
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 100 932	15 545 875
Årsresultat		7 100 932	15 545 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 100 932	15 545 875
Totalresultat		7 100 932	15 545 875
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 100 932	15 545 875
Sum overføringer og disponeringer	5	7 100 932	15 545 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	43 932 607	26 947 667
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	876 282	882 398
Sum varige driftsmidler	1	44 808 889	27 830 065
Obligasjoner og andre fordringer	2		
Sum anleggsmidler		44 808 889	27 830 065
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		585 371	576 320
Andre kortsiktige fordringer	3	217 856	296 118
Sum fordringer	3	803 227	872 438
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 636 844	11 600 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 636 844	11 600 921
Sum omløpsmidler		12 440 071	12 473 359
SUM EIENDELER		57 248 960	40 303 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-59 090 529	-10 991 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-59 090 529	-10 991 460
Sum egenkapital	5	-59 090 529	-10 991 460
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	115 375 000	50 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		115 375 000	50 000 000
Sum langsiktig gjeld		115 375 000	50 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		410 981	770 006
Skattetrekk og andre trekk			
Annen kortsiktig gjeld	3	553 508	524 878
Sum kortsiktig gjeld		964 489	1 294 884
Sum gjeld		116 339 489	51 294 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 248 960	40 303 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 212198

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 575 599
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HEGDEHAUGSVEIEN 31 ANS
Forretningsadresse: c/o J B Bakke AS
Klingenberggata 7
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christen Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022



Organisasjonsnr: 958 575 599
HEGDEHAUGSVEIEN 31 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 513 459	22 560 261
Sum inntekter	7	21 513 459	22 560 261
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 476 423	2 487 541
Annen driftskostnad	4, 8	10 208 186	3 370 713
Sum kostnader		12 684 610	5 858 254
Driftsresultat		8 828 850	16 702 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	10 045	61 100
Sum finansinntekter		10 045	61 100
Annen rentekostnad	3	1 737 963	1 217 233
Sum finanskostnader		1 737 963	1 217 233
Netto finans		-1 727 918	-1 156 133
Ordinært resultat før skattekostnad		7 100 932	15 545 875
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 100 932	15 545 875
Årsresultat		7 100 932	15 545 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 100 932	15 545 875
Totalresultat		7 100 932	15 545 875
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 100 932	15 545 875
Sum overføringer og disponeringer	5	7 100 932	15 545 875



Organisasjonsnr: 958 575 599
HEGDEHAUGSVEIEN 31 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	43 932 607	26 947 667
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	876 282	882 398
Sum varige driftsmidler	1	44 808 889	27 830 065

Obligasjoner og andre fordringer	2		
Sum anleggsmidler		44 808 889	27 830 065

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		585 371	576 320
Andre kortsiktige fordringer	3	217 856	296 118
Sum fordringer	3	803 227	872 438

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 636 844	11 600 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 636 844	11 600 921

Sum omløpsmidler		12 440 071	12 473 359
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		57 248 960	40 303 424
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-59 090 529	-10 991 460
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		-59 090 529	-10 991 460
Sum egenkapital	5	-59 090 529	-10 991 460



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	115 375 000	50 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		115 375 000	50 000 000
Sum langsiktig gjeld		115 375 000	50 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		410 981	770 006
Skattetrekk og andre trekk			
Annen kortsiktig gjeld	3	553 508	524 878
Sum kortsiktig gjeld		964 489	1 294 884
Sum gjeld		116 339 489	51 294 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 248 960	40 303 424



Organisasjonsnr: 958 575 599
HEGDEHAUGSVEIEN 31 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Hegdehaugsveien 31 ANS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 958 575 599



Resultatregnskap			
Hegdehaugsveien 31 ANS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		21 513 459	22 560 261
Sum driftsinntekter	7	21 513 459	22 560 261
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 476 423	2 487 541
Annen driftskostnad	4, 8	10 208 186	3 370 713
Sum driftskostnader		12 684 610	5 858 254
Driftsresultat		8 828 850	16 702 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	10 045	61 100
Annen rentekostnad	3	1 737 963	1 217 233
Resultat av finansposter		-1 727 918	-1 156 133
Ordinært resultat før skattekostnad		7 100 932	15 545 875
Ordinært resultat		7 100 932	15 545 875
Årsresultat		7 100 932	15 545 875
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 100 932	15 545 875
Sum overføringer	5	7 100 932	15 545 875



Balanse			
Hegdehaugsveien 31 ANS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	43 932 607	26 947 667
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	876 282	882 398
Sum varige driftsmidler	1	44 808 889	27 830 065
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		44 808 889	27 830 065
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		585 371	576 320
Andre kortsiktige fordringer	3	217 856	296 118
Sum fordringer	3	803 227	872 438
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 636 844	11 600 921
Sum omløpsmidler		12 440 071	12 473 359
Sum eiendeler		57 248 960	40 303 424
Hegdehaugsveien 31 ANS		Side 3	



Balanse			
Hegdehaugsveien 31 ANS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-59 090 529	-10 991 460
Sum opptjent egenkapital		<u>-59 090 529</u>	<u>-10 991 460</u>
Sum egenkapital	5	<u>-59 090 529</u>	<u>-10 991 460</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	115 375 000	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>115 375 000</u>	<u>50 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		410 981	770 006
Annen kortsiktig gjeld	3	553 508	524 878
Sum kortsiktig gjeld		<u>964 489</u>	<u>1 294 884</u>
Sum gjeld		<u>116 339 489</u>	<u>51 294 884</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>57 248 960</u>	<u>40 303 424</u>
Oslo, 10.03.2022 Styret i Hegdehaugsveien 31 ANS			
_____ Christen Bakke styreleder	_____ Cathrine Bakke styremedlem	_____ Jan Andreas Bakke styremedlem	
Hegdehaugsveien 31 ANS			Side 4



Hegdehaugsveien 31 ANS
Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i leieperioden. Andre driftsinntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Hegdehaugsveien 31 ANS
Noter 2021

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Maskiner	Teknisk installasjon bygg	Leietaker tilpasning
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	28 809 433	259 004	20 742 306	5 892 499
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-7 012		19 541 961	-79 701
+ Tilgang overførte driftsmidler			1 650 408	
= Anskaffelseskost 31.12.21	28 802 421	259 004	41 934 674	5 812 798
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	14 372 899	103 091	14 434 445	4 360 594
= Bokført verdi 31.12.21	14 429 522	155 913	27 500 229	1 452 204
Årets ordinære avskrivninger	337 904	25 681	1 818 608	286 351
Avskrivningsplan	2 % / 50 år	10-30 %	10 % / 10 år	10 år

	Fyrkjele	Tomt	Skulptur og kunst
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	133 440	380 000	875 262
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			
+ Tilgang overførte driftsmidler			
= Anskaffelseskost 31.12.21	133 440	380 000	875 262
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	117 681		
= Bokført verdi 31.12.21	15 759	380 000	875 262
Årets ordinære avskrivninger	7 879		
Avskrivningsplan	10 % / 10 år	Ingen	Ingen

	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 650 408	58 742 352
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		19 455 248
+ Tilgang overførte driftsmidler	-1 650 408	0
= Anskaffelseskost 31.12.21	0	78 197 600
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		33 388 711
= Bokført verdi 31.12.21	0	44 808 889
Årets ordinære avskrivninger		2 476 423
Avskrivningsplan	Ingen	



Hegdehaugsveien 31 ANS Noter 2021

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har stilt sikkerhet i Handelsbanken på kr 20 000 000,- for Jaba Invest AS. Ordinær bevilgning er 30 000 000,-. Per 31.12.2021 var saldoen - 28 608 026,-.

Note 3 Fordringer og gjeld

Selskapets kortsiktige fordringer og gjeld vil være oppgjort innen 1 år. 5 år etter balansedagen vil selskapets gjeld til kredittinstitusjoner være kr. 0,-. Gjelden er sikret ved pant i eiendommen.

Det er tinglyst heftelser på eiendommen i Oslo byskriverembede for kr 160 000 000,-. Dette inkluderer sikkerheten som er stilt til eiere og nærstående på totalt kr. 60 000 000,-. Gårdens omsetningsverdi dekker langsiktig gjeld.

Note 4 Lønnskostnader

Hegdehaugsveien 31 ANS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har derfor ingen plikt til å opprette OTP etter loven.

Note 5 Egenkapital

	Egenkapital
01.01.2021	-10 991 460
Årets resultat	7 100 932
Hevet	-55 200 000
31.12.2021	-59 090 529

Eiere	Andel	Egenkapital 01.01.2021	Hevet 2021	Årets overskudd	Egenkapital 31.12.2021
Chriba AS	33,334	-3 663 820	-18 400 000	2 366 977	-19 696 843
Jaba Invest AS	33,334	-3 663 820	-18 400 000	2 366 977	-19 696 843
Caya Eiendom AS	33,334	-3 663 820	-18 400 000	2 366 977	-19 696 843
Sum	100 %	-10 991 460	-55 200 000	7 100 932	-59 090 529



Hegdehaugsveien 31 ANS
Noter 2021

Note 6 Skatt

Det betales ikke skatt på selskapets hånd.

Note 7 Spesifikasjon av driftsinntekter

	2021	2020
Leieinntekter lokaler	-18 781 715	-19 327 422
Leieinntekter parkering	-2 897 680	-3 112 420
Andre inntekter	165 936	-120 420
Sum driftsinntekter	-21 513 459	-22 560 261

Note 8 Spesifikasjon av driftskostnader

	2021	2020
Vedlikehold	722 691	254 672
Leieboertilpasning	6 878 950	559 042
Forvaltningshonorar	1 267 754	1 242 041
Andre honorarer	587 884	585 124
Annonser og megling	10 680	10 500
Forsikring	224 319	107 213
Gårdens andel felleskostnader	352 051	106 871
Andre driftskostnader	12 716	14 745
Eiendomsskatt	151 142	137 968
Avsetning tap fordringer	0	-1 144 416
Endelig tap fordringer	0	1 496 954
Sum driftskostnader	10 208 186	3 370 713



Til generalforsamlingen i Hegdehaugsveien 31 ANS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Hegdehaugsveien 31 ANS'** årsregnskap som viser et overskudd på **NOK 7 100 932**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.

Dette dokumentet er signert med PAdES-format (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT
30.03.2022



Uavhengig revisors beretning for Hegdehaugsveien 31 ANS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 30. mars 2022

PARTNER REVISJON AS

Ellen Austenå
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer eller signeringer.

SIGNICAT
30.03.2022



Elektronisk signatur

Signert av

AUSTENÅ, ELLEN
Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

30.03.2022 15.43.36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.